Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Viuz-la-Chiésaz
Viuz-Nord
chemin du Crêt du Nant

Ferme

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74003065
Date de l'enquête initiale : 2017
Date(s) de rédaction : 2020
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1892, C4, 320 ; 2015, C4, 277

Historique

La ferme étudiée existait déjà en 1892 sous le numéro 320 (maison), Davoine Maurice, charpentier à Viuz en est alors le propriétaire. Celle-ci, construite vraisemblablement dans le milieu du 19e siècle semble identique aujourd'hui. La date 1906 est portée sur une panne de la charpente (date de rénovation)

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 1er quart 20e siècle
Dates : 1906 (porte la date)

Description

La ferme, aujourd'hui maison, comporte quatre niveaux distincts du fait de son emplacement sur un terrain en pente : un étage de soubassement, en aval de la route bordant le bâtiment, abrite une cave et une petite remise attenante, accessibles par le mur gouttereau ouest (façade principale). A un niveau intermédiaire entre la cave et le rez-de-chaussée surélevé abritant l'habitation, via une sorte de « montoir » (pente artificielle), se trouve une étable sur le côté gauche de la façade ouest. Au-devant de sa double porte, un escalier maçonné de quatre degrés permet d'accéder à une galerie en béton (en remplacement d'une galerie bois) sur laquelle ouvre la porte du logis adossée à une baie (piédroit commun). A l'étage, une porte d'accès à la fenière est percée sur la façade principale. Enfin le comble abrite un second niveau de stockage du foin. Au rez-de-chaussée surélevé, au-dessus de l'étable, et accessible depuis la façade arrière orientée à l'est, se trouve la grange. Sur cette même façade, une remise ouverte est adossée à l'habitation avec au niveau de l'étage de soubassement un espace de cave (?).
Le bâtiment est construit en moellons de calcaire, enduit au ciment. Les baies ont majoritairement leur encadrement en calcaire, d'autres sont en brique (sur la façade latérale gauche). Les poteaux soutenant la charpente protégeant la remise et la grange située sur l'arrière sont respectivement en parpaings de mâchefer et de béton plein. Les pignons sont fermés par un bardage bois vertical. La toiture à longs pans et demi-croupes est couverte de dalles de fibrociment. La charpente, désaxée, génère un profond avant-toit fermé sur les façades avant et latérale.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : ciment amiante en couverture
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe
Escaliers : escalier dans-oeuvre ; escalier de distribution extérieur : escalier droit, en maçonnerie

Typologies et état de conservation

Typologies : ferme à juxtaposition

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Données complémentaires

F-JDT-Fermes-Bauges

Implantation dans le parcellaire	sur cour
Emplacement de la façade principale	gouttereau ou grand côté
Matériaux d'encadrement des ouvertures du logis	calcaire
Type de linteau de la porte du logis	droit
Type de piédroit de la porte du logis	partagé porte/fenêtre logis
Accès au logis	escalier extérieur avec galerie
Emplacement de la cuisine	rez-de-chaussée surélevé
Emplacement des chambres par rapport à la cuisine	au même niveau
Couronnement de l'élévation	avant-toit fermé
Débord de toiture	débords inégaux par toit désaxé
Cave à vin	Non
Alpage	Non
Grange	Non
Chai	Non
Scierie	Non
Pont	Non
Implantation dans la pente	perpendiculaire

Illustrations

Vue d'ensemble de trois-quarts avant gauche. (Google Maps)
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207402258NUCA

Vue d'ensemble de trois-quarts arrière droit. (Google Maps)
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207402259NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation de la commune de Viuz-la-Chiésaz (IA74003016) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Viuz-la-Chiésaz
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Village de Viuz-la-Chiésaz (IA74003063) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Viuz-la-Chiésaz, Viuz-Nord, Viuz-Sud

Auteur(s) du dossier : Thierry Monnet, Thierry Monnet, Caroline Guibaud
Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

Vue d'ensemble de trois-quarts avant gauche. (Google Maps)

IVR84_20207402258NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2010
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges ; © Google Maps
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble de trois-quarts arrière droit. (Google Maps)

IVR84_20207402259NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2010
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges ; © Google Maps
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation