



Inventaire général du patrimoine culturel

Rhône-Alpes, Savoie Aix-les-Bains Plaine de Marlioz avenue de Marlioz, 8 chemin de la Saradeine

Maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001654 Date de l'enquête initiale : 2007 Date(s) de rédaction : 2007

Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains

Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination: maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales: 1879. E 310 p.; 2004, CH, 17

Historique

Cette maison est construite, en 1954, pour Henri Evrard, dans le cadre du lotissement d'un ensemble de terrains appartenant à la veuve du sculpteur Alfred Boucher. C'est l'architecte aixois, Louis Triquet, Aîné, qui est chargé en 1953 de la conception des plans du projet du lotissement Boucher, dont ceux de cette maison individuelle implantée sur le lot 2. Trois ans plus tard, Henri Evrard fait aménager un deuxième logement au 1er étage.

Période(s) principale(s): 3e quart 20e siècle

Dates: 1954 (porte la date)

Auteur(s) de l'oeuvre : Triquet Louis aîné (architecte, signature)

Description

La maison, de plan rectangulaire, orientée à l'ouest, est implantée sur un terrain en pente, d'où la présence d'un étage de soubassement. Elle est construite en moellons de calcaire avec parements en appareil irrégulier sur la hauteur du premier niveau, et en parpaing de béton aggloméré pour le reste du gros-oeuvre. L'ensemble des façades est enduit. Le toit à longs pans avec demi-croupes est couvert de tuiles mécaniques. L'étage de soubassement est occupé par un garage, une cave et une buanderie. C'est à ce niveau que se situe, en façade, l'entrée principale, protégée par un auvent en béton, qui débouche sur un escalier intérieur en béton sur la hauteur du premier niveau et en bois de hêtre sur la hauteur du deuxième. Les pièces d'habitation se situent au rez-de-chaussée surélevé accessible par un escalier extérieur adossé à l'élévation sud. L'étage de comble à surcroît abrite un grenier et des chambres.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; enduit ; moellon ; parpaing de béton

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, étage en surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; demi-croupe

Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit, en maçonnerie ; escalier intérieur : en maçonnerie, en

charpente

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- AC Aix-les-Bains. 184 W 26, n° 669. Propriété de Mr Henri Evrard. Avenue de Marlioz, à
 AC Aix-les-Bains. 184 W 26, n° 669. Propriété de Mr Henri Evrard. Avenue de Marlioz, à Aix-les-Bains
 (Savoie). Construction d'une maison individuelle à usage familial avec demande du bénéfice de la prime
 à la construction. Mémoire explicatif et devis par Triquet Louis aîné, architecte, 14 novembre 1953
- AC Aix-les-Bains. 184 W 40, n° 1123. Autorisation de bâtir accordée à M. Evrard Henri pour créer un AC Aix-les-Bains. 184 W 40, n° 1123. Autorisation de bâtir accordée à M. Evrard Henri pour créer un deuxième logement dans un bâtiment existant, lieu-dit Chez Mantel, 31 mars 1956

Documents figurés

- Propriété de M. Henri Evrard. Projet de construction maison d'habitation individuelle. Entresol et Propriété de M. Henri Evrard. Projet de construction maison d'habitation individuelle. Entresol et rezde-chaussée / Louis Triquet, architecte. Aix-les-Bains, 3 novembre 1953. Ech. 1:50. 1 tirage de plan; 57 x 73 cm. (AC Aix-les-Bains. 184 W 26, n° 669)
- Propriété de M. Henri Evrard. Projet de construction maison d'habitation individuelle. Coupes AB et Propriété de M. Henri Evrard. Projet de construction maison d'habitation individuelle. Coupes AB et CD / Louis Triquet, architecte. Aix-les-Bains, 17 novembre 1953. Ech. 1:50. 1 tirage de plan; 56,5 x 74 cm. (AC Aix-les-Bains. 184 W 26, n° 669)
- Propriété de M. Henri Evrard. Projet de construction maison d'habitation individuelle. Façades Propriété de M. Henri Evrard. Projet de construction maison d'habitation individuelle. Façades nord, sud, est, ouest / Louis Triquet, architecte. Aix-les-Bains, 3 novembre 1953. Ech. 1:50. 1 tirage de plan; 69 x 76 cm. (AC Aix-les-Bains. 184 W 26, n° 669)
- Propriété de M. Henri Evrard. Projet d'aménagement de l'appartement du 1er étage / Louis Triquet,
 Propriété de M. Henri Evrard. Projet d'aménagement de l'appartement du 1er étage / Louis Triquet,
 architecte. Aix-les-Bains, 16 mai 1955. Ech. 1: 50. 1 tirage de plan; 69,5 x 69 cm. (AC Aix-les-Bains. 184 W 40, n° 1123)

Annexe 1

ANNEXE 1

Liste des propriétaires

1949 : Veuve Boucher Alfred (pâture) 1955 : Evrard Henri, employé SNCF

2004 : copropriétaires

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

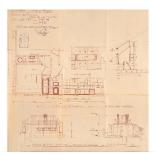
Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aixles-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur cour
----------	----------

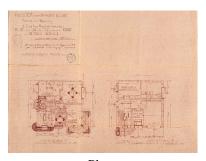
Mitoyen	non
Alignement	0
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Villégiature	0
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Entresol	0
Balcon	1
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	béton
Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	métal
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit
Cour	cour et jardin
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	1
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	2
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: situation	en revers de façade
Escalier 1: nombre de volées par étage	1
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: matériaux	mixte
Escalier 2: emplacement	extérieur
Escalier 2: forme	droit
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: matériaux	béton
Escalier en pendant	0

Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l'escalier
Datation principale	3e quart 20e siècle
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

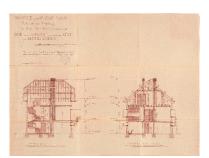
Illustrations



Plans, coupes et élévation Repro. François Fouger IVR82_20097301321NUCB



Plans Repro. François Fouger IVR82 20097301320NUCB



Coupes Repro. François Fouger IVR82 20097301319NUCB



Elévations Repro. François Fouger IVR82_20097301318NUCB



Façade occidentale Phot. François Fouger IVR82 20087300109NUCA



Vue de l'arrière Phot. François Fouger IVR82 20087300102NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

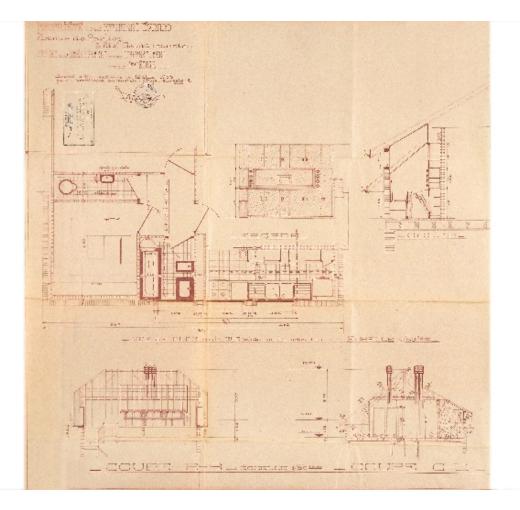
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s):

Oeuvre(s) en rapport :

Avenue de Marlioz (IA73001270) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz Chemin de la Saradeine (IA73001720) Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz Lotissement Boucher (IA73001719) Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz, chemin de la Saradeine Secteur urbain, Plaine de Marlioz (IA73001158) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz Maison (IA73001675) Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz, 11 chemin de la Saradeine

 $\label{eq:auteur} Auteur(s) \ du \ dossier : Marie-Reine \ Jaz\'e-Charvolin, \ Jo\"el \ Lagrange \ Copyright(s) : @ R\'egion \ Rhône-Alpes, \ Inventaire \ g\'en\'eral \ du \ patrimoine \ culturel \ ; @ \ Ville \ d'Aix-les-Bains$



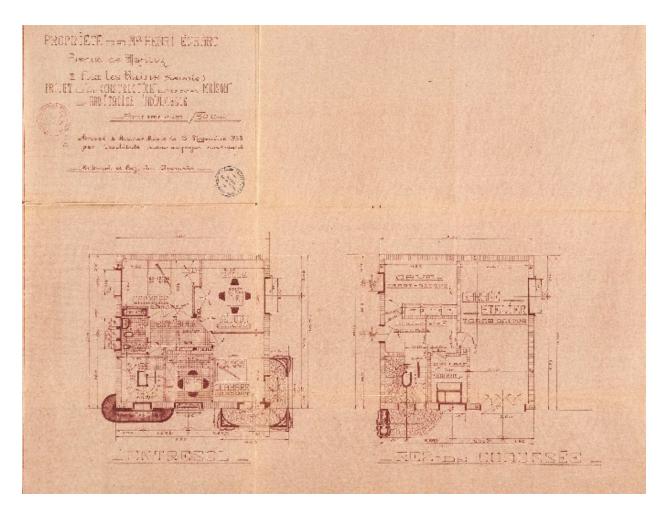
Plans, coupes et élévation

Référence du document reproduit :

• Propriété de M. Henri Evrard. Projet d'aménagement de l'appartement du 1er étage / Louis Triquet, Propriété de M. Henri Evrard. Projet d'aménagement de l'appartement du 1er étage / Louis Triquet, architecte. Aix-les-Bains, 16 mai 1955. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 69,5 x 69 cm. (AC Aix-les-Bains. 184 W 40, n° 1123)

IVR82_20097301321NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger © Archives municipales d'Aix-les-Bains reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



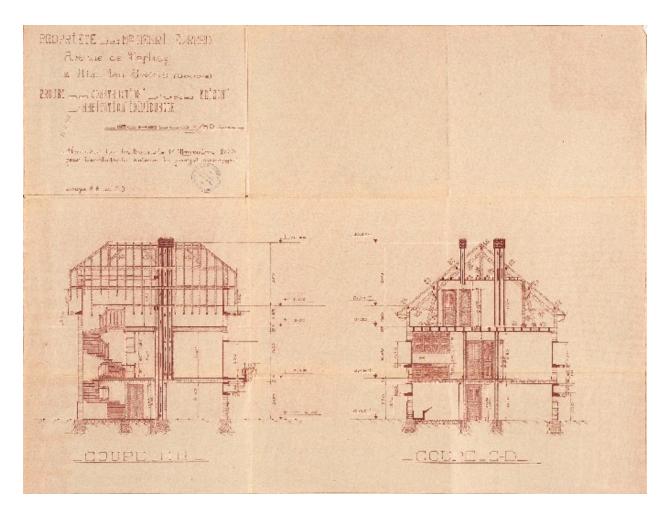
Plans

Référence du document reproduit :

• Propriété de M. Henri Evrard. Projet de construction maison d'habitation individuelle. Entresol et Propriété de M. Henri Evrard. Projet de construction maison d'habitation individuelle. Entresol et rezde-chaussée / Louis Triquet, architecte. Aix-les-Bains, 3 novembre 1953. Ech. 1:50. 1 tirage de plan; 57 x 73 cm. (AC Aix-les-Bains. 184 W 26, n° 669)

IVR82_20097301320NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger © Archives municipales d'Aix-les-Bains reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



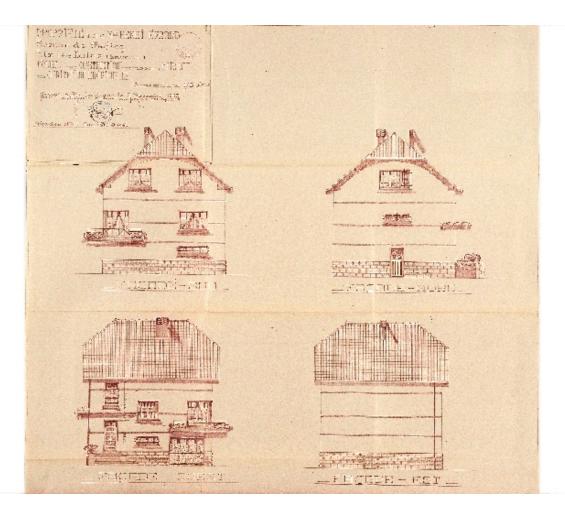
Coupes

Référence du document reproduit :

• Propriété de M. Henri Evrard. Projet de construction maison d'habitation individuelle. Coupes AB et Propriété de M. Henri Evrard. Projet de construction maison d'habitation individuelle. Coupes AB et CD / Louis Triquet, architecte. Aix-les-Bains, 17 novembre 1953. Ech. 1:50. 1 tirage de plan; 56,5 x 74 cm. (AC Aix-les-Bains. 184 W 26, n° 669)

IVR82_20097301319NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger © Archives municipales d'Aix-les-Bains reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévations

Référence du document reproduit :

• Propriété de M. Henri Evrard. Projet de construction maison d'habitation individuelle. Façades Propriété de M. Henri Evrard. Projet de construction maison d'habitation individuelle. Façades nord, sud, est, ouest / Louis Triquet, architecte. Aix-les-Bains, 3 novembre 1953. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 69 x 76 cm. (AC Aix-les-Bains. 184 W 26, n° 669)

IVR82_20097301318NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger © Archives municipales d'Aix-les-Bains reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade occidentale

IVR82_20087300109NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

 ${\mathbb O}$ Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; ${\mathbb O}$ Ville d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'arrière

IVR82_20087300102NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

 \odot Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; \odot Ville d'Aix-les-Bains reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation