Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Quartier de la gare
15 boulevard de Russie , rue de l' Avenir

maison, dite villa la Nide

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001842
Date de l'enquête initiale : 2009
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Appellation : Villa la Nide

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. E 39 p. ; 2004, CE, 185

Historique

Cette maison a été construite en 1928, d'après les plans de l'architecte Marcel Evrard, pour Marcelle Martin, sur un terrain reçu en donation d'Albert Martin et non construit jusque là. La maison n'apparaît dans les matrices cadastrales qu'en 1943, au nom d'Eugène Triquet et avec la mention "meublé".

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle
Dates : 1928 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Marcel Evrard (architecte, attribution par source)

Description

La maison est implantée, à un angle de rues, au centre d'un jardin fermé par un muret surmonté d'une grille. Elle compte un sous-sol partiellement enterré, un rez-de-chaussée surélevé et un étage de comble à surcroît éclairé par une lucarne passante en façade et par des baies ouvertes dans les pignons. L'entrée principale, située sur l'élévation latérale nord, est accessible par un escalier droit. A l'intérieur, un escalier en équerre relie les différents niveaux.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton ; enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, étage en surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier intérieur : escalier en équerre ; escalier hors-oeuvre : escalier droit, en maçonnerie

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 233, n° 202. Autorisation de voirie accordée à M. Martin Marcel, propriétaire**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 233, n° 202. **Autorisation de voirie accordée à M. Martin Marcel, propriétaire boulevard de Russie, pour construire un immeuble angle boulevard de Russie et rue l'Avenir**, 30 mars 1928

Documents figurés

- **Propriété de Mr Marcel Martin. Boulevard de Russie. Aix-les-Bains. [Plans, façades et coupes] / M. Propriété de Mr Marcel Martin. Boulevard de Russie. Aix-les-Bains**. [Plans, façades et coupes] / M. Evrard, architecte. Aix-les-Bains, mars 1928. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan : bleu ; 64,5 x 104 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 233, n° 202)

Annexe 1

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
1879 : Tatin François (vigne)
1884 : Tatin Nicolarde (vigne)
1898 : Martin Albert, fils de Louis, jardinier-horticulteur (jardin)
1928 : Martin Marcelle, Lucie, artiste dramatique à Paris
1931 : Triquet Joseph et Eugène par Mme Pierre Triquet, la veuve née Pollingue, usufruitière
1938 : Triquet Eugène
1978 : Triquet Jean

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

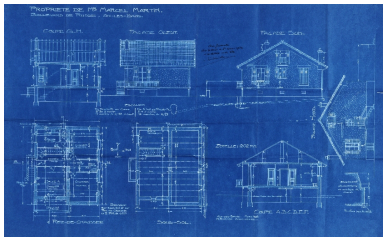
Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur cour
Mitoyen	non
Alignement	0
Nombre de façades sur rue	2
Nombre de corps de bâtiments	1
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Fonction	meublé
Villégiature	1
Place de l'entrée	sur une élévation latérale
Situation de la porte d'entrée	centrée
Passage	non
Entresol	0
Balcon	1
Balcon filant	0

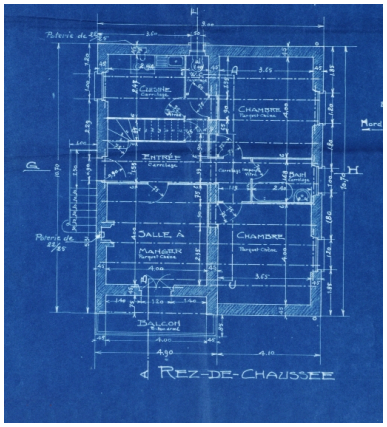
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	béton
Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	métal
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit
Cour	jardin
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	2
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	en équerre
Escalier 1: situation	en revers de façade
Escalier 1: cage ouverte	ouverte
Escalier 1: nombre de volées par étage	1
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 2: emplacement	extérieur
Escalier 2: forme	droit
Escalier 2: nombre de volées par étage	1
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: matériaux	béton
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l’escalier

Datation principale	2e quart 20e siècle
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

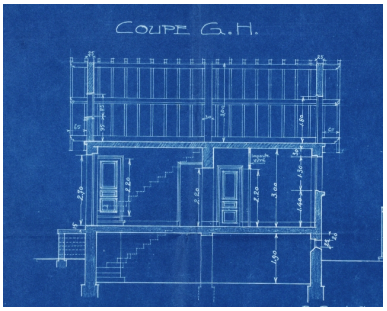
Illustrations



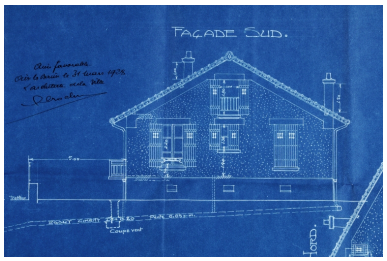
Plans, coupe et élévation
Repro. François Fouger
IVR82_20117300230NUCB



Plan du rez-de-chaussée
Repro. François Fouger
IVR82_20117300233NUCB



Coupe transversale
Repro. François Fouger
IVR82_20117300232NUCB



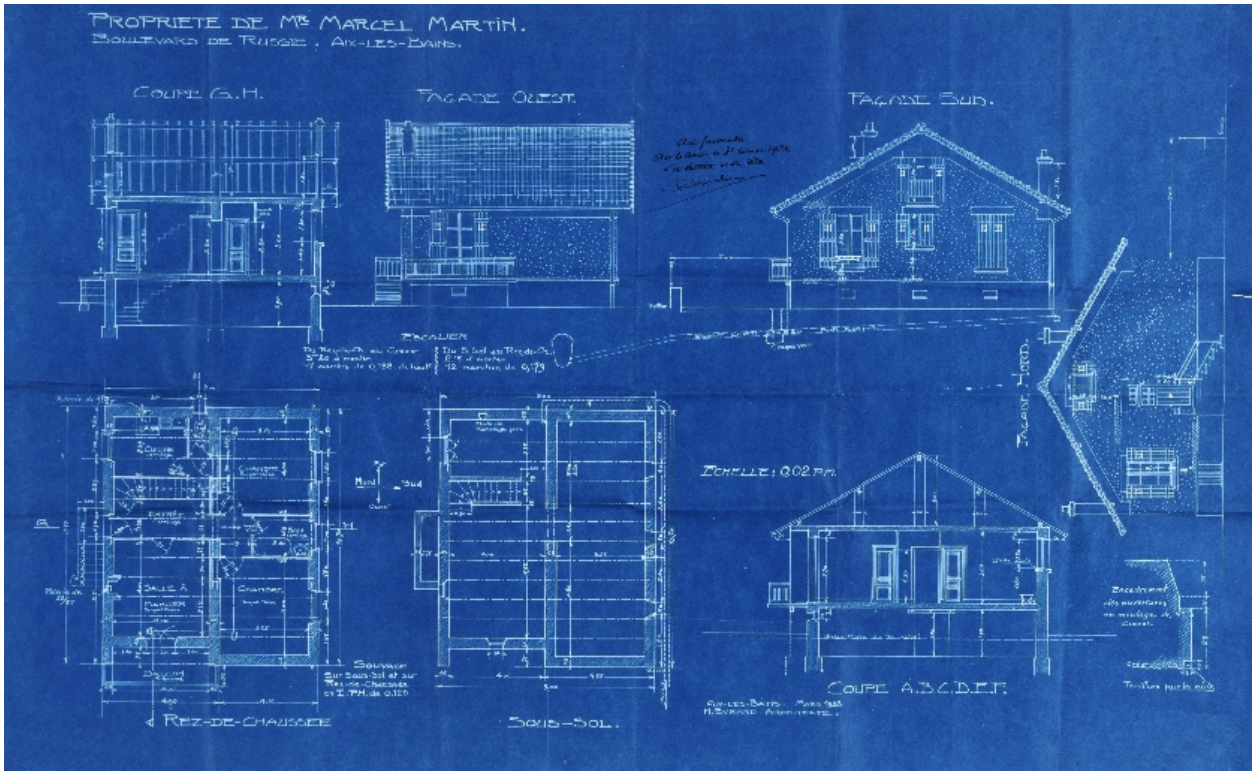
Elévation sud
Repro. François Fouger
IVR82_20117300231NUCB

Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20117300424NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Boulevard de Russie (IA73001297) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Quartier de la gare
Chemin, puis rue de l'Avenir (IA73001946) Aix-les-Bains, Quartier de la gare
Secteur urbain de la Gare (IA73001159) Aix-les-Bains, Quartier de la gare

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Philippe Gras
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

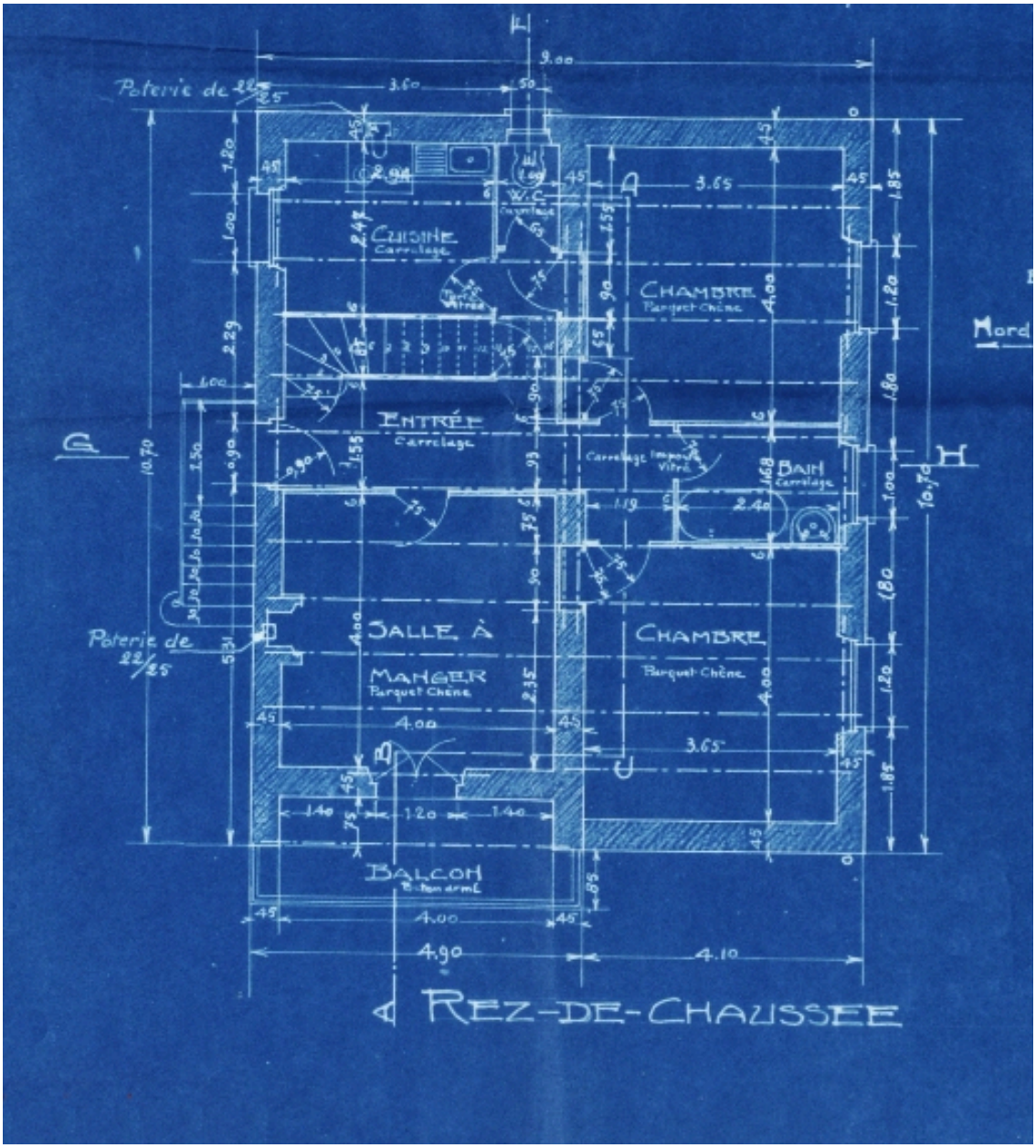


Plans, coupe et élévation

Référence du document reproduit :

- **Propriété de Mr Marcel Martin. Boulevard de Russie. Aix-les-Bains. [Plans, façades et coupes] / M. Propriété de Mr Marcel Martin. Boulevard de Russie. Aix-les-Bains**. [Plans, façades et coupes] / M. Evrard, architecte. Aix-les-Bains, mars 1928. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan : bleu ; 64,5 x 104 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 233, n° 202)

IVR82_20117300230NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives privées Entreprise Léon Grosse
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

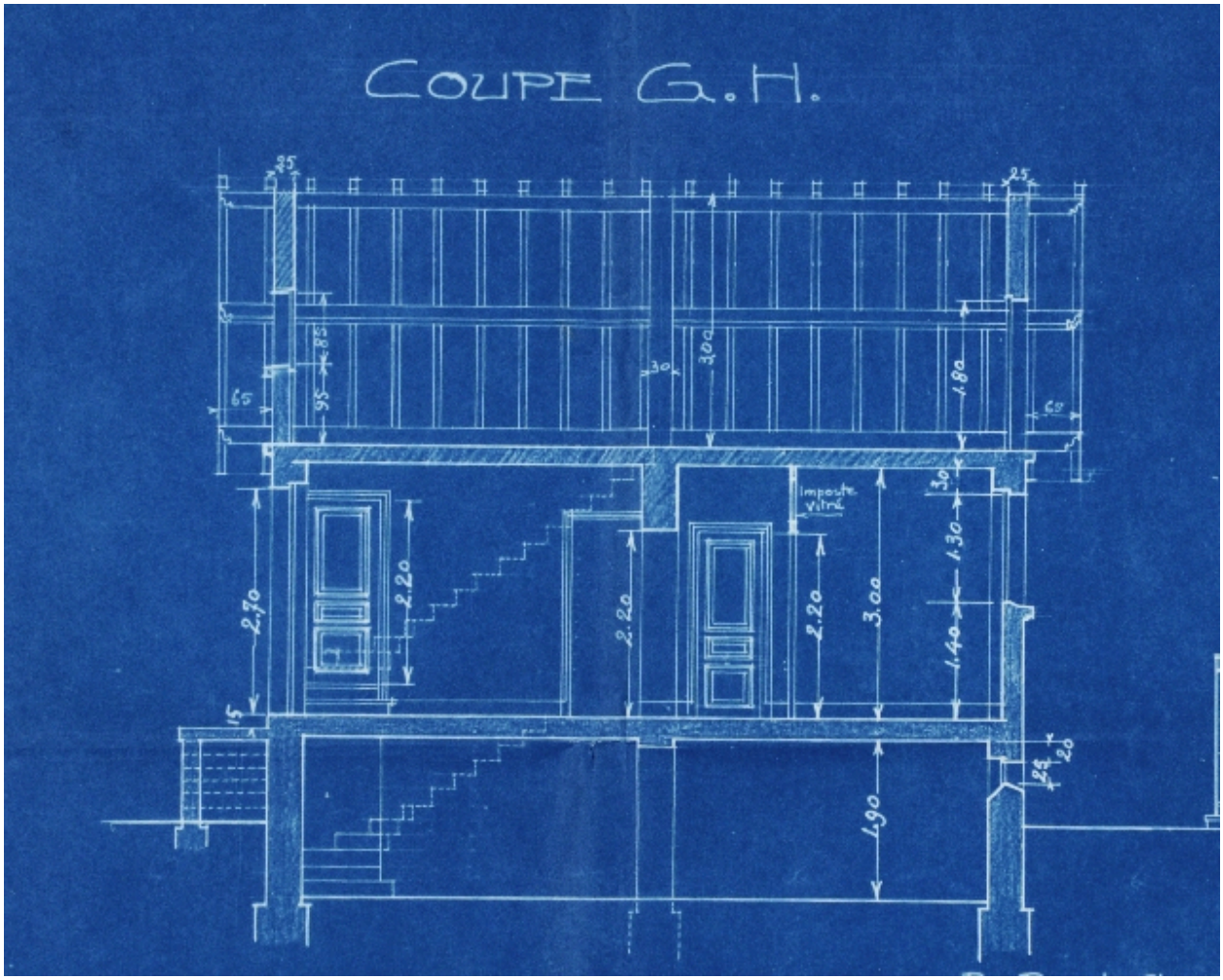


Plan du rez-de-chaussée

Référence du document reproduit :

- **Propriété de Mr Marcel Martin. Boulevard de Russie. Aix-les-Bains. [Plans, façades et coupes] / M. Propriété de Mr Marcel Martin. Boulevard de Russie. Aix-les-Bains**. [Plans, façades et coupes] / M. Evrard, architecte. Aix-les-Bains, mars 1928. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan : bleu ; 64,5 x 104 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 233, n° 202)

IVR82_20117300233NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives privées Entreprise Léon Grosse
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

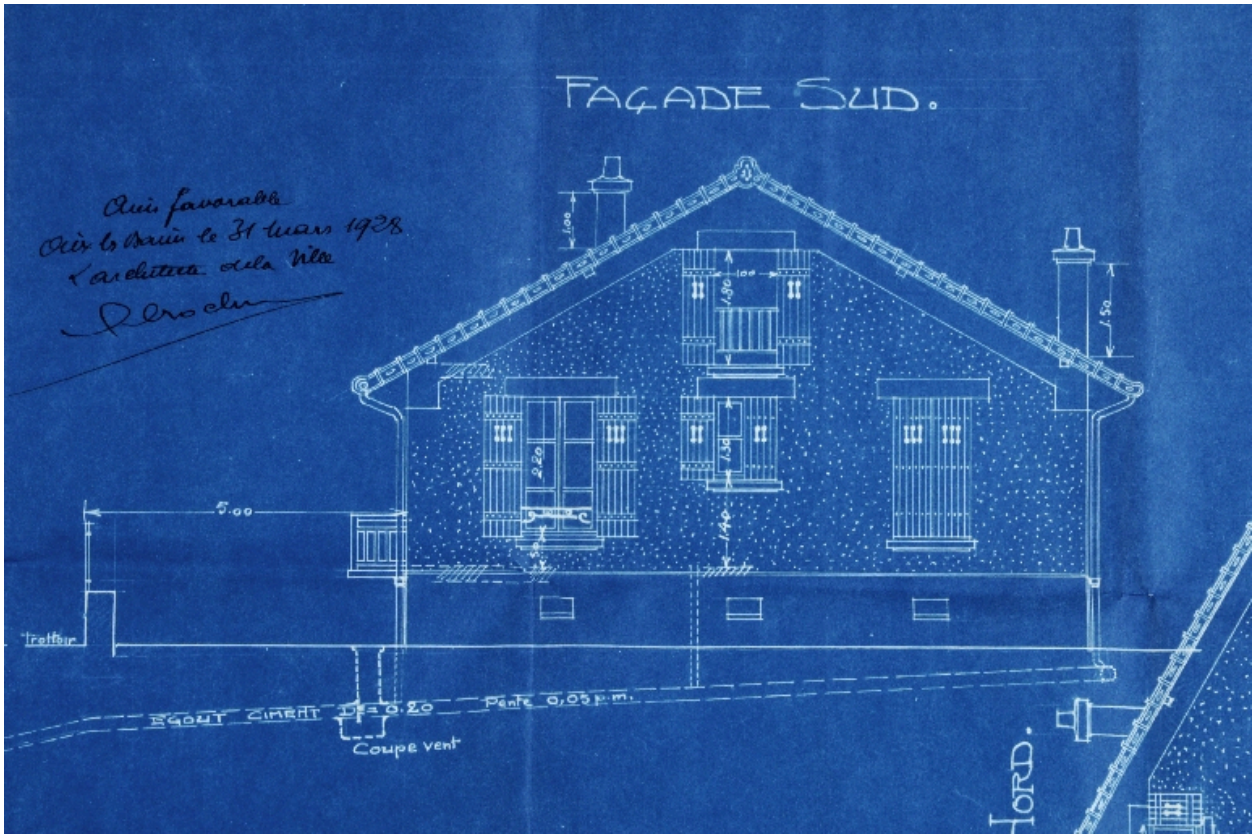


Coupe transversale

Référence du document reproduit :

- **Propriété de Mr Marcel Martin. Boulevard de Russie. Aix-les-Bains. [Plans, façades et coupes] / M. Propriété de Mr Marcel Martin. Boulevard de Russie. Aix-les-Bains**. [Plans, façades et coupes] / M. Evrard, architecte. Aix-les-Bains, mars 1928. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan : bleu ; 64,5 x 104 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 233, n° 202)

IVR82_20117300232NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives privées Entreprise Léon Grosse
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation sud

Référence du document reproduit :

- **Propriété de Mr Marcel Martin. Boulevard de Russie. Aix-les-Bains. [Plans, façades et coupes] / M. Propriété de Mr Marcel Martin. Boulevard de Russie. Aix-les-Bains**. [Plans, façades et coupes] / M. Evrard, architecte. Aix-les-Bains, mars 1928. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan : bleu ; 64,5 x 104 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 233, n° 202)

IVR82_20117300231NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives privées Entreprise Léon Grosse
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale

IVR82_20117300424NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation