Lyon 4e
Croix-Rousse
8 rue de Belfort

immeuble-atelier de la rue de Belfort

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69001513
Date de l'enquête initiale : 2015
Date(s) de rédaction : 2015
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : immeuble à logements, atelier
Destinations successives : immeuble à logements
Parties constituantes non étudiées : cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1999, AW, 207. Cadastre napoléonien 1827-1828

Historique

Le terrain faisait autrefois partie du clos Fayolle. Jean Baptiste Parie, marchand d'ustensiles pour la fabrique d'étoffes de soie, et Nicolas Dard, fabricant d'étoffes de soie, vendent à François Bouverat, maître puisatier, le terrain propre à bâtir le 24 juillet 1841 (4 Q 5 / 4993)
La veuve Bouverat fait construir l'immeuble sur deux niveaux en 1854 (315 WP 017 6) *"Les murs devront être en maçonnerie de moellons jusqu'au plancher couvrant le rez-de-chaussée."* Il est mentionné qu'elle demeure déjà à cette adresse donc le bâtiment en arrière est probablement déjà construit à cette époque et aurait été réalisé tout de suite après l'acquisition soit vers 1841.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle
Dates : 1854 (daté par source)

Description

L'immeuble mitoyen développe une façade de 4 travées régulières et 2 niveaux dont un étage carré. A l'étage, les baies sont simples et rectangulaires avec appuis saillants. La porte d'entrée est latérale, à droite et en bois. Le rez-de-chaussée accueille un commerce et est couvert d'un enduit beige tandis que l'étage est surement occupé par un logement et couvert d'un enduit ocre jaune. Il n'est pas possible d'entrer dans cet immeuble. à l'arrière se trouvent une cour et un second corps de bâtiment.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers :

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Protections : édifice non protégé
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD Rhône, 3 P 138/168, 1828, cadastre**
  AD Rhône, 3 P 138/168. États de sections des propriétés bâties et non bâties : section A dite de Serin, section B dite de la Croix-Rousse, section C dite de Saint Clair, 20 octobre 1828. L'aire d'étude appartient à la section C dite de Saint-Clair. Le document présente l'état du secteur et des quartiers en 1828. Les parcelles sont numérotées sur le plan et, le registre donne les noms des propriétaires des parcelles et la nature de celles-ci : terre, jardin, passage, hangar ou maison.
  AD Rhône : 3 P 138/168

- **Arch. Dép. Rhône, 3P 138/177 ; 181 ; 192, 1882-1974, mutations de propriétés**
  Matrices des propriétés bâties et non bâties par ordre alphabétique des rues 3P 138/177 : "1882-1910 : cases 1-1000 rue des actionnaires à rue Gigodot" ; **3P 138/18**1 : "1910-1944 : cases 1-1028 rue des Actionnaires à rue Dumont" ; **3P 138/192** : "1943-1974 : rue des Actionnaires (n°2) à rue du Chariot d'Or (n°1bis-30)" ; Mutations de propriétés de 1882 à 1974. Les matrices des propriétés bâties présentent les changements de propriétaires entre 1882 et 1974 par ordre alphabétique des rues.
  AD Rhône : 3P 138/177 ; 181 ; 192

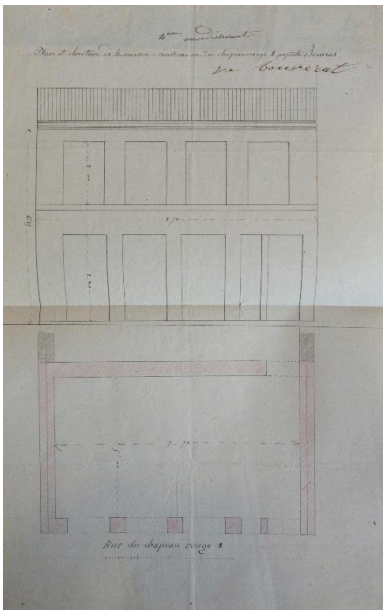
- **Arch. Dép. Rhône, 4 Q 5 / 4993, Transcriptions hypothécaires 1841**
  Arch. Dép. Rhône, 4 Q 5 / 4993, Transcriptions hypothécaires 24 juillet 1841, Volume 244 B, Article 59, Vente de Jean Baptiste Parie et Nicolas Dard à François Bouverat
  AD Rhône : 4 Q 5 / 4993

- **Arch. Mun. Lyon, 315 WP 017 6, Rue du chapeau rouge : Alignement 1852-1895**
  Arch. Mun. Lyon, 315 WP 017 6, Rue du chapeau rouge : Alignement 1852-1895
  AC Lyon : 315 WP 017 6

Illustrations

Vue d'ensemble
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900529NUCA

Cour
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900526NUCA



Plan et élévation
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900620NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Secteur d'étude du 4ème arrondissement de Lyon. Études urbaines du 4e arrondissement : les immeubles-ateliers vecteur du développement urbain du Plateau de la Croix-Rousse. (IA69001355) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 4e, Croix-Rousse, rue Dumenge, rue Pailleron, rue Belfort, rue du Mail

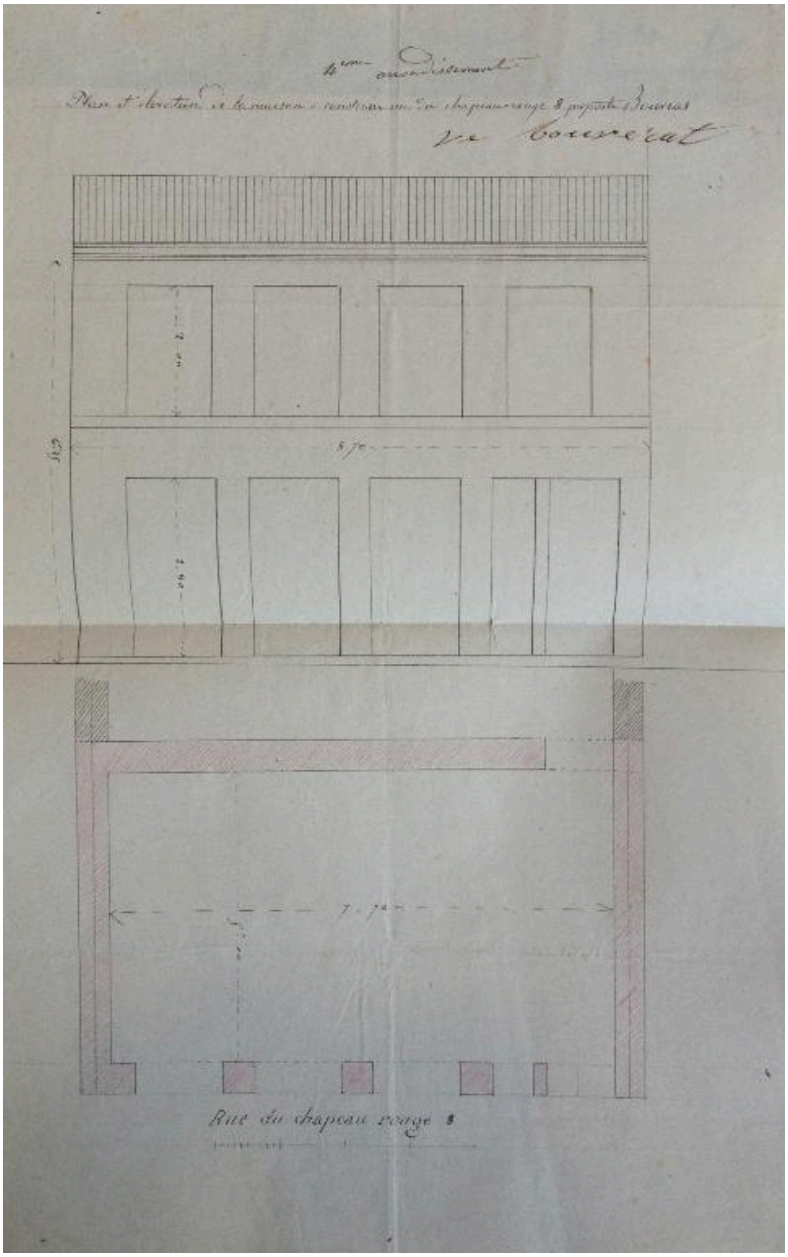
Auteur(s) du dossier : Nadine Halitim-Dubois, Noémie Caillat
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon

Vue d'ensemble

IVR82_20156900529NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Cour

IVR82_20156900526NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan et élévation

Référence du document reproduit :

- **Arch. Mun. Lyon, 315 WP 017 6, Rue du chapeau rouge : Alignement 1852-1895**
  Arch. Mun. Lyon, 315 WP 017 6, Rue du chapeau rouge : Alignement 1852-1895
  AC Lyon : 315 WP 017 6

IVR82_20156900620NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation