



Inventaire général du patrimoine culturel

Rhône-Alpes, Savoie Aix-les-Bains Quartier de la gare 94 rue du Casino

# Immeuble, dit villa Gabrielle, puis hôtel de voyageurs, hôtel Graziella

# Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001514 Date de l'enquête initiale : 2007 Date(s) de rédaction : 2007

Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains

Degré d'étude : repéré

# Désignation

Dénomination : immeuble, hôtel de voyageurs Appellation : Villa Gabrielle, hôtel Graziella Parties constituantes non étudiées : boutique

# Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales: 1728, 510-512; 1879, D, 393; 2006, CD, 268

## Historique

L'immeuble, dit villa Gabrielle, a été construit pour Jean-Baptiste Veuilland vers 1855, peu après le percement de la rue du Casino. Jean-Marie Bernascon le loua, par bail du 6 décembre 1868, pour servir d'annexe à l'hôtel de l'Europe. Le bâtiment comportait alors une cuisine et une cave en sous sol, deux pièces en rez-de-chaussée, quatre chambres et un cabinet à chacun des deux étages et un galetas au-dessus. A la fin du siècle, Jean-Marie Bernascon en devint propriétaire et c'est sans doute lui qui le fit exhausser d'un étage carré et d'un étage de combles. L'annexe suivit la destinée de l'hôtel de l'Europe jusqu'à sa fermeture en 1955. Mme Huré l'acheta en 1956 et lui donna le nom d'hôtel Graziella, nom sous lequel il est encore exploité aujourd'hui.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle

## **Description**

Cet hôtel compte un rez-de-chaussée, trois étages carrés et un étage de comble desservis par un escalier intérieur. Il donne à l'arrière sur une courette. Sa façade principale sur rue, dans l'alignement des constructions voisines, présente un important décor sculpté en frise à chaque niveau. Des balcons règnent devant les deuxième et troisième étages. Les baies à encadrements saillants à crossettes sont garnies de lambrequins en métal découpé et ajouré.

## Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 3 étages carrés, étage de comble

Élévations extérieures : élévation à travées Type(s) de couverture : toit à longs pans brisés

Escaliers:

#### Décor

Techniques: ferronnerie, sculpture

Représentations : cartouche ; cuir découpé ; ornement végétal ; palmette ; palme ; ruban ; coeur

Précision sur les représentations :

Garde-corps des balcons à décor de bouquets de fleurs ; façade sculptée de cartouches et cuirs découpés encadrés de palmes ou de coeurs suspendus par un ruban avec encadrement végétal ; des palmettes ornent les clefs des fenêtres du troisième étage.

## Statut, intérêt et protection

PLU 2007 : étoile pleine (bâti intéressant : démolition soumise à permis de démolir, mais seule la démolition partielle est envisageable)

Statut de la propriété : propriété privée

#### Références documentaires

#### **Documents d'archive**

- AC Aix-les-Bains. 1 O 150, n° 606. Autorisations de voirie. Autorisation accordée à M. Veuilland
  AC Aix-les-Bains. 1 O 150, n° 606. Autorisations de voirie. Autorisation accordée à M. Veuilland pour
  repeindre sa façade, 3 mai 1869
- AC Aix-les-Bains. 1 O 165, n° 32. Autorisations de voirie. Autorisation de voirie accordée à M AC Aix-les-Bains. 1 O 165, n° 32. Autorisations de voirie. Autorisation de voirie accordée à M Bernascon pour convertir une fenêtre de la maison Veuilland en porte, 18 avril 1877
- AC Aix-les-Bains. 1 O 178, n° 50. Autorisations de voirie. Autorisation accordée à M Fillard et AC Aix-les-Bains. 1 O 178, n° 50. Autorisations de voirie. Autorisation accordée à M Fillard et Rosset pour repeindre la façade de la maison Veuilland, pour Jean Marie Bernascon, 3 mars 1883
- AC Aix-les-Bains. 184 W 42, n° 1162. Autorisation accordée à Mme Hurè pour mettre une enseigne AC Aix-les-Bains. 184 W 42, n° 1162. Autorisation accordée à Mme Hurè pour mettre une enseigne dessinée par M Duranton sur l'hôtel qu'elle vient de créer, 22 mai 1956

### **Bibliographie**

• BERNASCON Jean. Le complexe de l'hôtel de l'Europe au temps de Jean-Marie Bernascon, 1868-1899. BERNASCON Jean. Le complexe de l'hôtel de l'Europe au temps de Jean-Marie Bernascon, 1868-1899. Lyon: manuscrit, [198?]. 14 p.; 30 cm (AC Aix-les-Bains. 20 Z 1, fonds Esnault)

#### Annexe 1

## ANNEXE 1

#### Liste des propriétaires

1857 : Veuilland Jean-Baptiste 1889 : Bernascon Jean-Marie 1914 : Bernascon Paul 1934 : Bernascon Fernand

1957 : Huré Albert

# Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	oui
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Villégiature	1
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Nombre d'étages	3
Entresol	0
Nombre de travées	3
Balcon	0
Balcon filant	1
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	pierre
Matériaux des encadrements	molasse
Matériaux des garde-corps	fer forgé
Forme du toit	toit brisé
Liaison mur-toit	corniche en pierre
Cour	courette
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	sculpté
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	tournant à retours avec jour
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Ascenseur 1	rajouté
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier en pendant	0

Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l'escalier
Datation principale	4e quart 19e siècle
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

## Illustrations



Façade Phot. François Fouger IVR82\_20067300603NUCA



Détail de la façade Phot. François Fouger IVR82\_20067300604NUCA



Elévation postérieure Phot. François Fouger IVR82\_20107300976NUCA

## **Dossiers liés**

#### Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains

Hôtels de voyageurs (IA73001080) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s):

#### **Oeuvre(s) en rapport :**

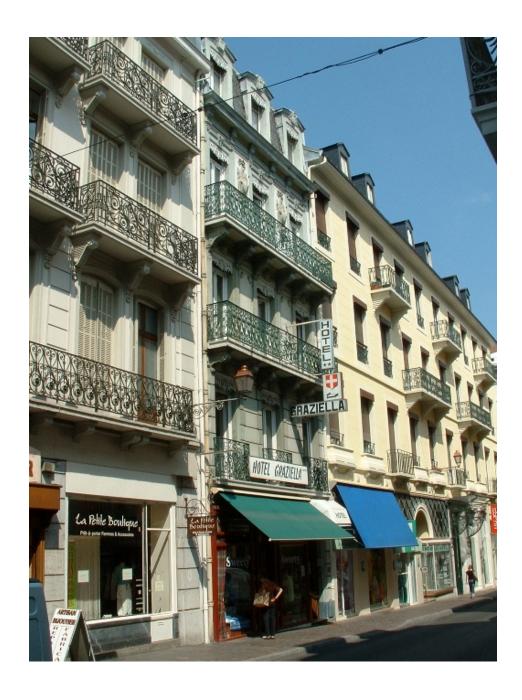
Rue du Casino (IA73001176) Aix-les-Bains, Centre historique

Secteur urbain de la Gare (IA73001159) Aix-les-Bains, Quartier de la gare

Hôtel de voyageurs, Hôtel du Globe, puis Grand Hôtel de l'Europe, puis Hôtel de l'Europe et Villa Béatrice, actuellement immeuble Europe-Béatrice (IA73001714) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Quartier de la gare, 76 rue du Casino , avenue Victoria , rue Charles-Dullin

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange

Copyright(s): © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel; © Ville d'Aix-les-Bains



Façade

## IVR82\_20067300603NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



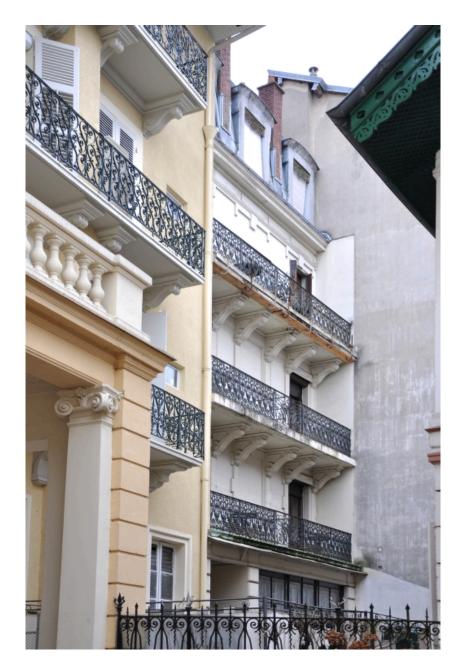
Détail de la façade

# IVR82\_20067300604NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

 ${\mathbb O}$  Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ;  ${\mathbb O}$  Ville d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



# Elévation postérieure

## IVR82\_20107300976NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation