



Lyon 7e  
Guillotière  
56 rue Sébastien-Gryphe

## Fabrique de papiers peints Graillet, actuellement auberge de jeunesse "Le Flâneur"

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA69007480

Date de l'enquête initiale : 2016

Date(s) de rédaction : 2016

Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon, patrimoine industriel

Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : usine de papiers peints

Appellation : Le Flâneur Guesthouse

Destinations successives : auberge de jeunesse

Parties constituantes non étudiées : cour

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 2016, AN, 68

### Historique

Il s'agit d'une ancienne fabrique de papiers peints fondée dans le 2e quart du 19e siècle par Pierre Graillet. Originaire de Saône-et-Loire, Pierre Graillet fonde son entreprise à Lyon dès la fin des années 1830. Deux implantations sont connues en 1839 : 5 quai Villeroy et 8 rue d'Enfer ; il possède également un magasin à Paris, rue de Reuilly, dès 1840. L'ensemble de ses locaux initiaux ayant été ruinés par l'inondation de 1840, Pierre Graillet transfère son entreprise à la Guillotière, le long de la rue de Chabrol récemment ouverte.

Il achète une partie des terrains le 10 juin 1842 et fait construire une usine importante, décrite dans *l'Histoire de la Guillotière et des Brotteaux* comme l'"un des plus beaux ateliers de papiers peints qui existent en France". L'usine nouvelle est inaugurée le 2 août 1842. Par la suite, Graillet agrandit son emprise par deux acquisitions de terrains successives, en 1847 et en 1854. Il fait alors construire la partie nord de l'usine, toujours alignée sur la rue. Les travaux commencent en 1856 mais sont interrompus par la crue du Rhône, puis compromis par un incendie en 1861. L'usine est donc achevée en 1862 seulement.

Après le décès de Pierre Graillet en 1873, l'activité semble avoir été poursuivie quelques années par son partenaire A. Bouche, puis l'ensemble du tènement est racheté en 1880 par Jean Cognard, fabricant de soieries. Il installe son domicile familial rue Mazagan, dans la partie nord-ouest de l'emprise, et loue la majeure partie des ateliers aux veuves Minard et Lombard, qui y établissent une manufacture de ferblanterie. Des travaux ponctuels sont documentés à cette époque (exhaussements partiels, percements, création de portail, démolitions non localisées, reconstruction de toiture après incendie). La famille Cognard-Lachard fait par la suite construire un immeuble de rapport et un atelier à l'angle de la rue Jangot au début du 20e siècle.

L'Indicateur Fournier datant de 1935, indique au n° 54 de la rue Sébastien Gryphe, une fabrique d'appareil de mesure de précision pour l'électricité et la radiotechnique (SA) ainsi qu'un atelier de Confection pour hommes Perrier (A.).

A partir des années 1980, un bric-à-brac du foyer Notre-Dame des Sans-Abris occupe les locaux puis une auberge de jeunesse ouvre ses portes en 2015 (Le Flâneur Guesthouse).

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle ( )

Dates : 1842 (daté par travaux historiques), 1862 (daté par source)

## Description

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 2 étages carrés

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans

### Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

### Références documentaires

#### Documents d'archive

- **AC Lyon, 315 WP 016/3. Rue de Chabrol, alignement (1852-1879).**  
AC Lyon, 315 WP 016/3. **Rue de Chabrol, alignement (1852-1879).** Construction de bâtiments, murs de clôture, mur de soutènement, exhaussements de maisons et d'un mur de clôture, modifications d'ouvertures. Autorisations, arrêtés, correspondance, rapports.  
11 octobre 1861 : reconstruction après sinistre ; prolongement de l'usine en application de l'autorisation donnée en 1856, construction d'un mur de clôture et rétablissement de constructions incendiées.  
AC Lyon : 315 WP 016/3

#### Bibliographie

- **Annuaire administratif et commercial 1839**  
Annuaire administratif et commercial et indicateur de 1839. (Papiers peints, Graillet P., q. Villeroy, 5) (+ 8 rue d'Enfer)  
p. 229  
AD Rhône
- **Annuaire général du Commerce 1847**  
Annuaire général du commerce et de l'industrie, 1847, p. 1205 (Papiers peints, Graillet, r. de Chabrol à la Guillotière, détain, à la fabrique).  
(annuaire en ligne)  
p. 1205  
AD Rhône
- **Boitel, L. et Leymarie, H. Album du Lyonnais. 1844**  
Boitel, L. et Leymarie, H. **Album du Lyonnais : villes, bourgs, villages, églises en châteaux du département du Rhône.** Lyon : impr. de L. Boitel, 1844. 2 vol. : 298 et 276 p. ill.  
Notice "Guillotière", par J.F. Bunel. T. 1, p. 13 : "Ici abondent encore les établissements industriels, et au nombre des principaux nous citerons la Cristallerie, le Gazomètre, la Manufacture de papiers peints de M. Graillet, la Fabrique de cartons de M. Voisin, la Vitriolerie et les Brasseries de MM. Combalot et Groskopf."
- **MEIFRED, F. Histoire de la Guillotière et des Brotteaux depuis sa fondation jusqu'à nos jours (1846). Lyon : J. Giraud, 1846. VIII-112 p. ; 23 cm**  
MEIFRED, F. **Histoire de la Guillotière et des Brotteaux depuis sa fondation jusqu'à nos jours (1846).** Lyon : J. Giraud, 1846. VIII-112 p. ; 23 cm  
p. 99-100. "Parmi les personnes qui eurent le plus à souffrir de l'inondation de 1840, on remarqua M. Graillet, fabricant de papiers peints. Ses ateliers, ses magasins, ses appartements, ses marchandises, tout fut englouti"

par les eaux. Occupant un grand nombre d'ouvriers, il ne put se résoudre à les laisser sans travail dans un moment si critique ; résistant aux vœux de sa famille, il improvisa des ateliers dans six vastes locaux loués en toute hâte, et fit immédiatement recommencer les travaux. Deux années s'écoulèrent ainsi, lucratives pour les ouvriers et infructueuses pour leur chef qui, cependant, soutenu par un grand courage et par une remarquable habileté, a fait construire sur le cours Chabrol un des plus beaux ateliers de papier peint qu'il existe en France. L'inauguration en fut faite le 2 août 1842."

• **Indicateur Fournier 1935**

Indicateur Fournier 1935, Fabrique d'appareil de mesure de précision pour l'électricité et la radiotechnique (SA) ; Perrier (A.) Confection pour hommes (atelier)

p. 546

AC Lyon

**Illustrations**



Vue d'ensemble, depuis le sud  
Phot. Eric Dessert  
IVR84\_20176900516NUCAQ



Vue du rez-de-chaussée  
et de la porte cochère  
Phot. Eric Dessert  
IVR84\_20176900520NUCA



Détail de la porte,  
imposte en fonte ajourée  
Phot. Magali Delavenne  
IVR84\_20166901943NUCA



Détail de la porte,  
vantail en bois cloûté  
Phot. Magali Delavenne  
IVR84\_20166901944NUCA



Vue de l'arrière du tènement,  
sur la rue Mazargan  
Phot. Eric Dessert  
IVR84\_20176900524NUCA

## Dossiers liés

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Rue de Chabrol, puis rue Sébastien-Gryphe (IA69006684) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, la Guillotière, rue Sébastien-Gryphe

Maison de ferblantier (IA69007475) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière, 15 rue Mazagran

Maison de manufacturier (IA69007474) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière, 13 rue Mazagran

Rue Mazagran (IA69006876) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière,

Auteur(s) du dossier : Magali Delavenne, Albane Paitard, Nadine Halitim-Dubois

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon

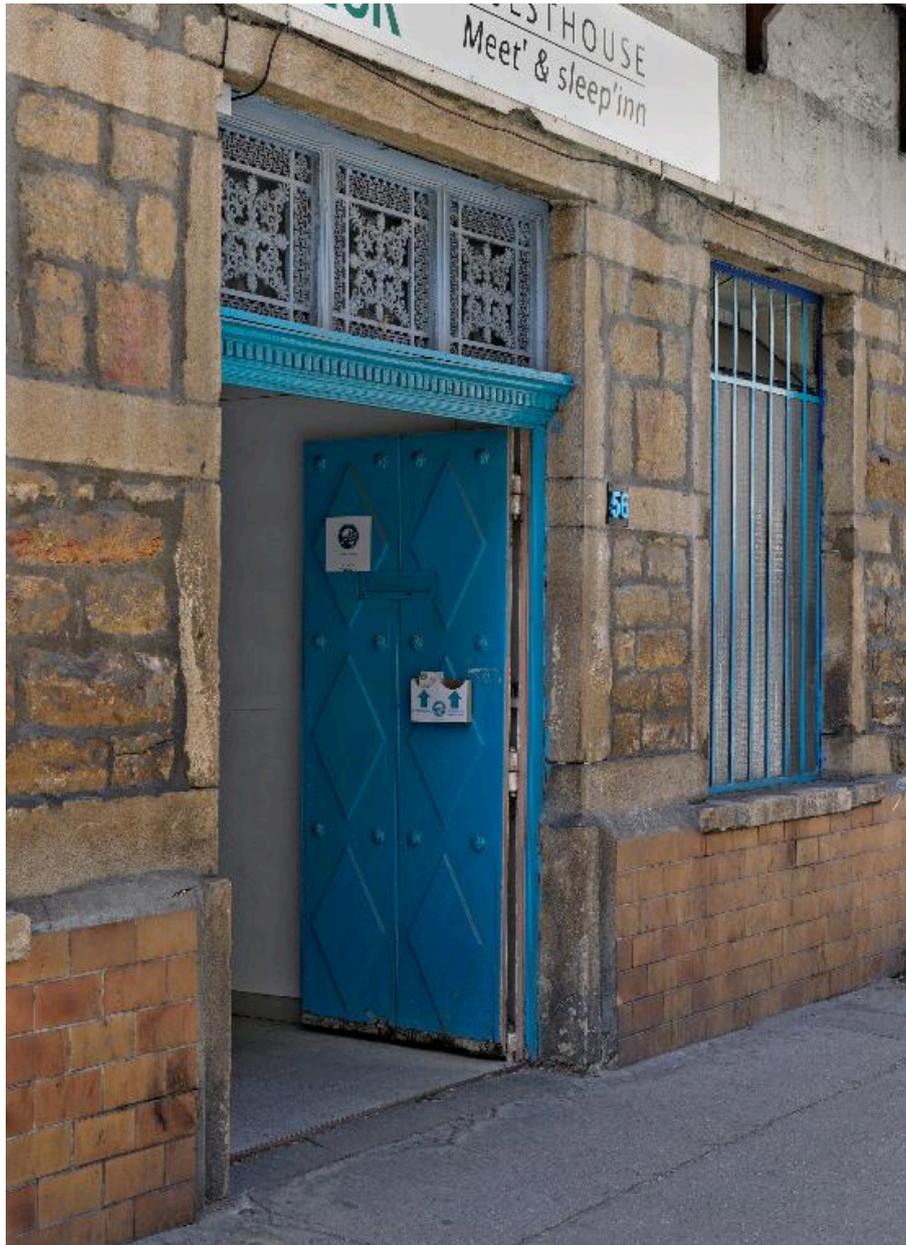


Vue d'ensemble, depuis le sud

IVR84\_20176900516NUCAQ

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du rez-de-chaussée et de la porte cochère

IVR84\_20176900520NUCA

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la porte, imposte en fonte ajourée

IVR84\_20166901943NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la porte, vantail en bois cloûté

IVR84\_20166901944NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'arrière du tènement, sur la rue Mazagran

IVR84\_20176900524NUCA

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation