Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Plaine de Marlioz
24 rue François-Ponsard

Maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001754
Date de l'enquête initiale : 2009
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. E 138 p. ; 2006, CE, 76

Historique

Ce petit bâtiment, aujourd'hui en cours de transformation pour devenir une maison d'habitation, était probablement à l'origine un cabanon de vignes. Les travaux consistent en la surélévation des murs, la réfection du toit et l´ouverture d´une nouvelle fenêtre.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle, 1er quart 21e siècle

Description

Ce petit bâtiment, de plan proche du carré, orienté au nord, est construit en moellons de calcaire. La surélévation des murs, qui a permis la création d'un étage de comble accessible par un escalier intérieur, est en parpaing de béton. Des dalles en matériau synthétiquee couvre le toit à deux versants inégaux.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; moellon
Matériau(x) de couverture : matériau synthétique en couverture
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, étage de comble
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers :

Typologies et état de conservation

État de conservation : remanié

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. Déclaration de travaux n° 07 C 5137. Autorisation accordée à Pichon Jean-Marc**
  AC Aix-les-Bains. Déclaration de travaux n° 07 C 5137. **Autorisation accordée à Pichon Jean-Marc pour réfection de la toiture et pose d´une fenêtre**, 2007

Documents figurés

- **Déclaration de travaux. Plan de masse, vue de la façade ouest, vue de la façade nord, [avant**
  Déclaration de travaux. Plan de masse, vue de la façade ouest, vue de la façade nord, [avant transformation]. Aix-les-Bains, 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. 07 C 5137)

- **Déclaration de travaux. Plan de masse, vue de la façade ouest, vue de la façade nord, [état**
  Déclaration de travaux. Plan de masse, vue de la façade ouest, vue de la façade nord, [état transformé]. Aix-les-Bains, 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. 07 C 5137)

- **Déclaration de travaux. Coupes. Aix-les-Bains, 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm**
  Déclaration de travaux. Coupes. Aix-les-Bains, 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. 07C5137)

Annexe 1

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
1974 : Tardy Antoine
2006 : Olivier Genève
2007 : Pichon Jean-Marc

Données complémentaires

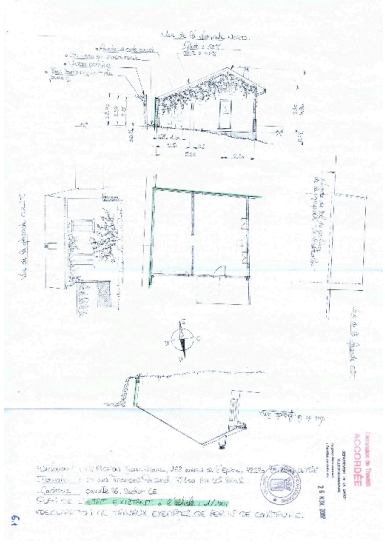
F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

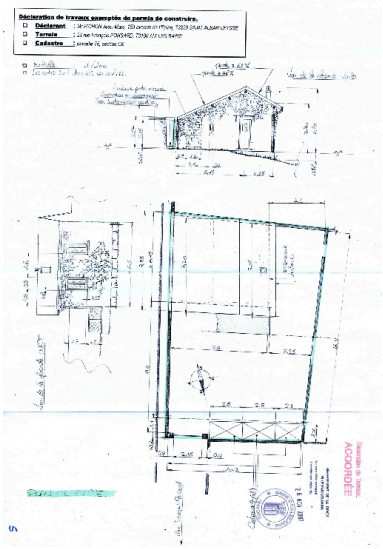
Position	sur cour
Mitoyen	non
Alignement	0
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Type de clôture	mur de clôture
Villégiature	0
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Entresol	0
Balcon	0
Balcon filant	0

Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	mâchefer
Matériaux des encadrements	pierre
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit
Cour	jardin
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l’escalier
Datation principale	2e quart 20e siècle
Datation secondaire	1er quart 21e siècle
Modifications 1	surélévation
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

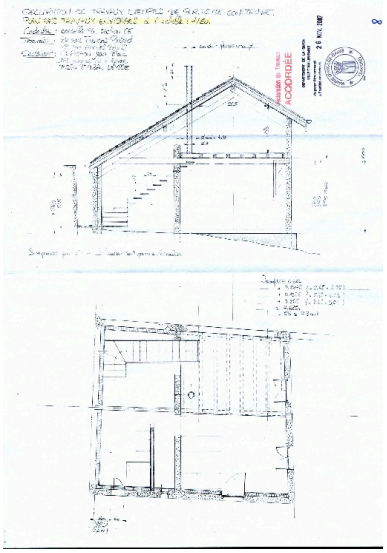
Illustrations



Plan-masse et
élévations avant travaux
Repro. François Fouger
IVR82_20097301435NUCB



Plan-masse et élévations, projet
Repro. François Fouger
IVR82_20097301434NUCB



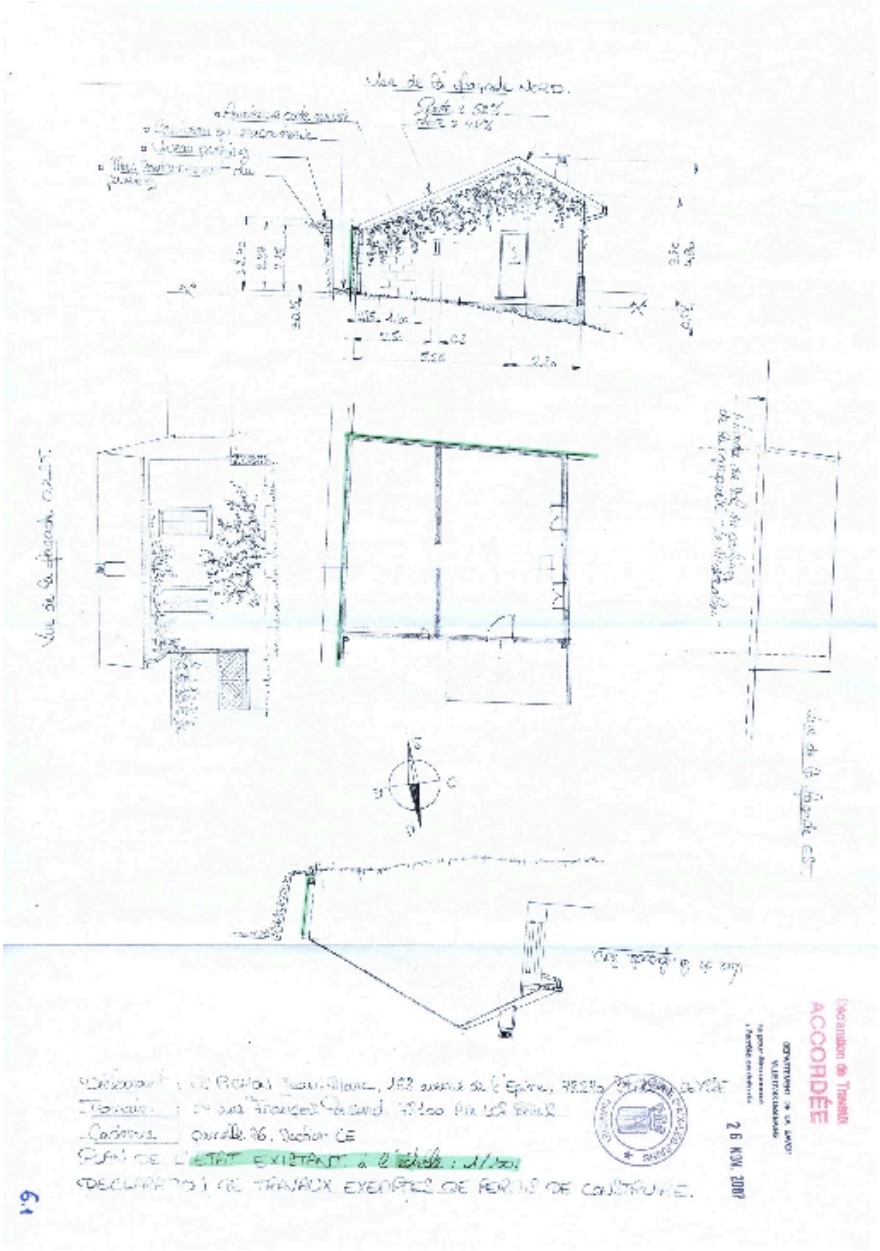
Plan et coupe
Repro. François Fouger
IVR82_20097301436NUCB

Façade
Phot. François Fouger
IVR82_20097300098NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Rue François-Ponsard (IA73001696) Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz
Secteur urbain, Plaine de Marlioz (IA73001158) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Philippe Gras
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

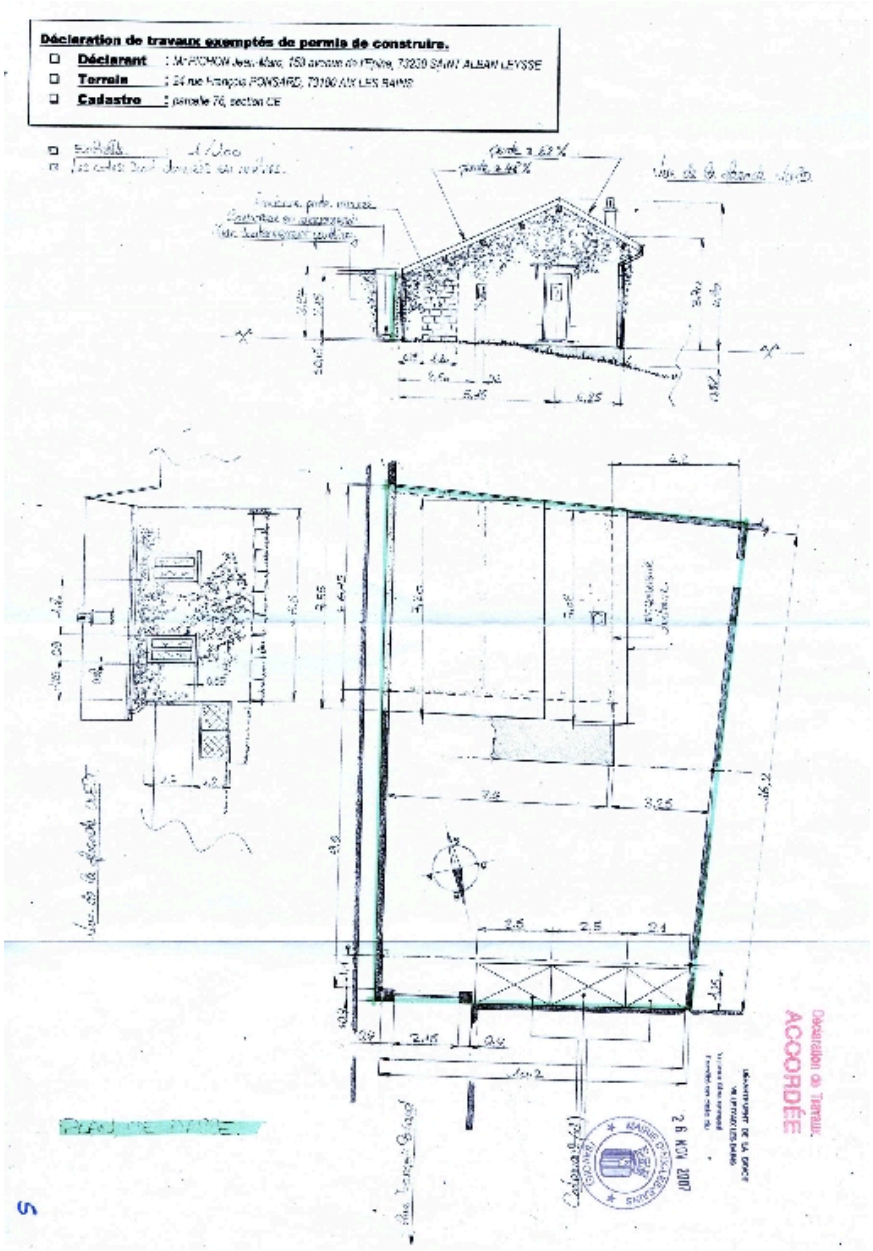


Plan-masse et élévations avant travaux

Référence du document reproduit :

- **Déclaration de travaux. Plan de masse, vue de la façade ouest, vue de la façade nord, [avant Déclaration de travaux. Plan de masse, vue de la façade ouest, vue de la façade nord**, [avant transformation]. Aix-les-Bains, 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. 07 C 5137)

IVR82_20097301435NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

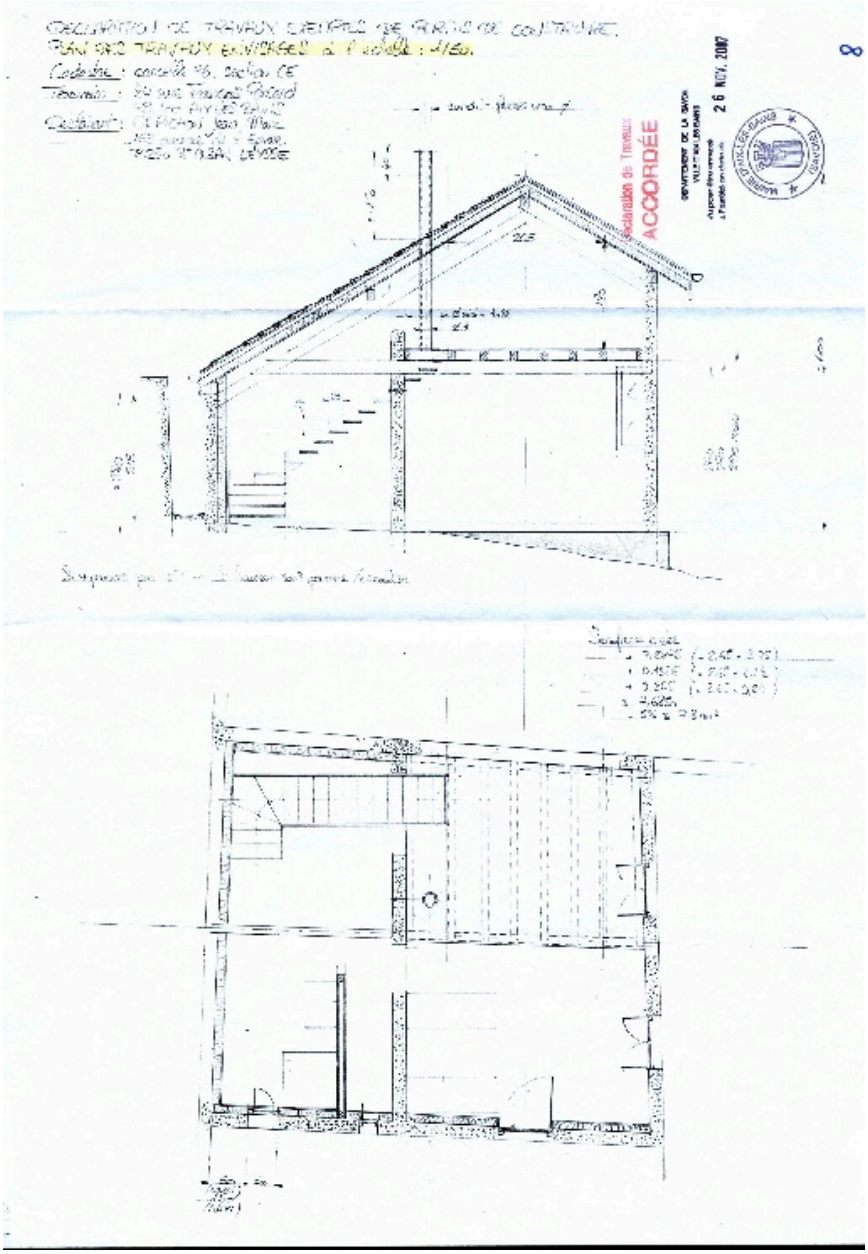


Plan-masse et élévations, projet

Référence du document reproduit :

- **Déclaration de travaux. Plan de masse, vue de la façade ouest, vue de la façade nord, [état**
  Déclaration de travaux. Plan de masse, vue de la façade ouest, vue de la façade nord, [état transformé]. Aix-les-Bains, 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. 07 C 5137)

IVR82_20097301434NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan et coupe

Référence du document reproduit :

- **Déclaration de travaux. Coupes. Aix-les-Bains, 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm**
  Déclaration de travaux. Coupes. Aix-les-Bains, 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. 07C5137)

IVR82_20097301436NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade

IVR82_20097300098NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation