Lyon 4e
Croix-Rousse
10 rue de Belfort

Immeuble-atelier de la rue de Belfort

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69001512
Date de l'enquête initiale : 2015
Date(s) de rédaction : 2015
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : immeuble à logements, atelier
Destinations successives : immeuble à logements
Parties constituantes non étudiées : cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1999, AW, 208, 209. Cadastre napoléonien 1827-1828

Historique

Le terrain faisait partie du clos de la Visitation qui a été morcelé en 1854. Cette année là, Pierre Vernon demande à faire 4 ouvertures au rez-de-chaussée du 10 rue de Belfort (315 WP 017 6)
L'immeuble a donc certainement été construit en 1854.
En 1885, M. Crétin, le propriétaire, cède à la ville une partie de son terrain pour l'agrandissement de la rue de Belfort. Et en 1957, Adrien Jacqui fait couvrir la cour pour qu'elle serve d'entrepôt.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle
Dates : 1854

Description

L'immeuble mitoyen est sur cour et en retrait par rapport à la rue. Il développe une façade de 4 travées régulières et 2 niveaux dont un étage carré. Il possède également 2 lucarnes en bâtière. La façade est couverte d'un enduit rose. Il n'est pas possible d'entrer.
Dans la cour, sont construits deux petits hangars.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers :

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Protections : édifice non protégé
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD Rhône, 3 P 138/168, 1828, cadastre**
  AD Rhône, 3 P 138/168. États de sections des propriétés bâties et non bâties : section A dite de Serin, section B dite de la Croix-Rousse, section C dite de Saint Clair, 20 octobre 1828. L'aire d'étude appartient à la section C dite de Saint-Clair. Le document présente l'état du secteur et des quartiers en 1828. Les parcelles sont numérotées sur le plan et, le registre donne les noms des propriétaires des parcelles et la nature de celles-ci : terre, jardin, passage, hangar ou maison.
  AD Rhône : 3 P 138/168

- **Arch. Dép. Rhône, 3P 138/177 ; 181 ; 192, 1882-1974, mutations de propriétés**
  Matrices des propriétés bâties et non bâties par ordre alphabétique des rues 3P 138/177 : "1882-1910 : cases 1-1000 rue des actionnaires à rue Gigodot" ; **3P 138/18**1 : "1910-1944 : cases 1-1028 rue des Actionnaires à rue Dumont" ; **3P 138/192** : "1943-1974 : rue des Actionnaires (n°2) à rue du Chariot d'Or (n°1bis-30)" ; Mutations de propriétés de 1882 à 1974. Les matrices des propriétés bâties présentent les changements de propriétaires entre 1882 et 1974 par ordre alphabétique des rues.
  AD Rhône : 3P 138/177 ; 181 ; 192

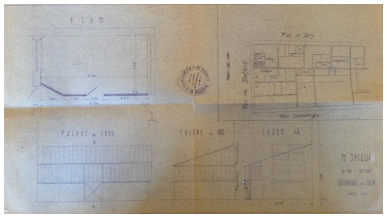
- **Arch. Mun. Lyon, 315 WP 017 6, Rue du chapeau rouge : Alignement 1852-1895**
  Arch. Mun. Lyon, 315 WP 017 6, Rue du chapeau rouge : Alignement 1852-1895
  AC Lyon : 315 WP 017 6

- **Arch. Mun. Lyon, 321 WP 020, Rue de Belfort, élargissement 1874-1897**
  Arch. Mun. Lyon, 321 WP 020, Rue de Belfort, élargissement 1874-1897
  AC Lyon : 321 WP 020

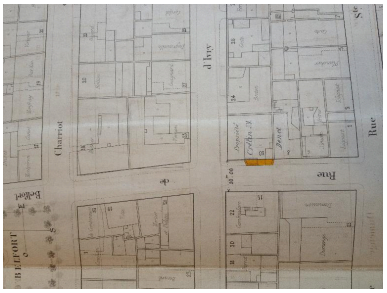
- **Arch. Mun. Lyon, 354 W 35, Permis de construire 1957**
  Arch. Mun. Lyon, 354 W 35, Permis de construire 1957, 10 rue de Belfort
  AC Lyon : 354 W 35

Illustrations

Vue d'ensemble
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900531NUCA



Plan, coupe et élévation
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900628NUCA



Plan
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900622NUCA

Vue sur la rue d'Ivry
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900532NUCA

Vue sur la rue d'Ivry
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900533NUCA

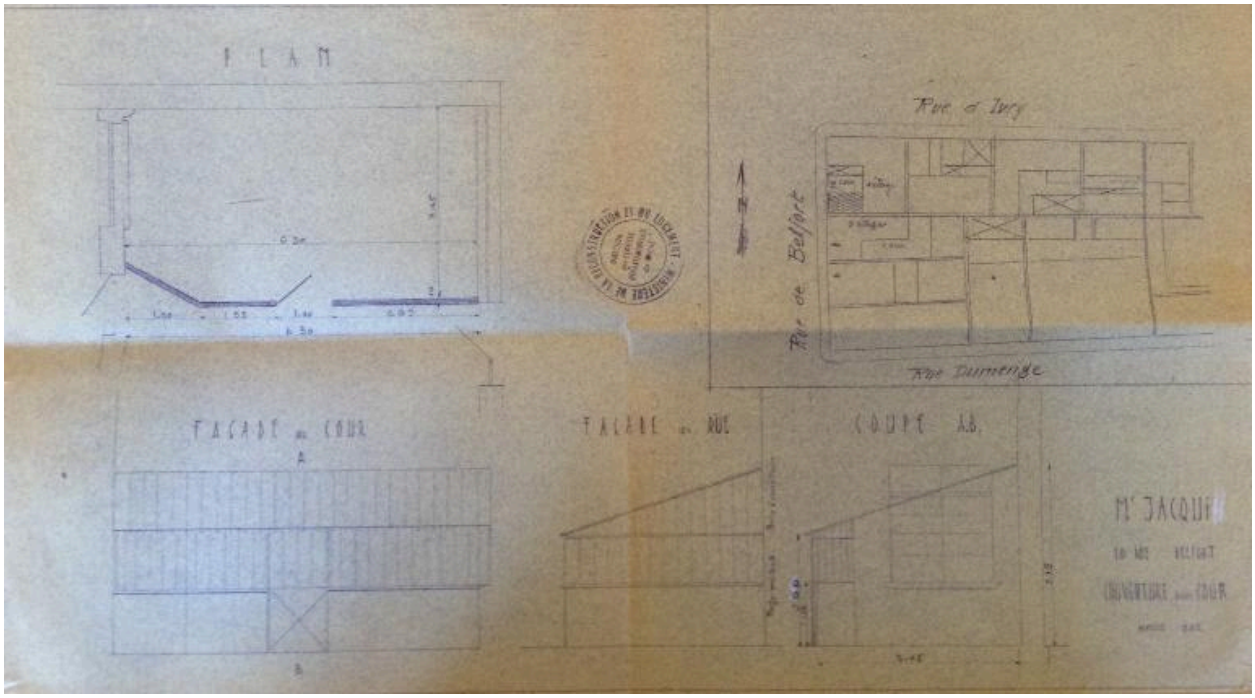
Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Secteur d'étude du 4ème arrondissement de Lyon. Études urbaines du 4e arrondissement : les immeubles-ateliers vecteur du développement urbain du Plateau de la Croix-Rousse. (IA69001355) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 4e, Croix-Rousse, rue Dumenge, rue Pailleron, rue Belfort, rue du Mail

Auteur(s) du dossier : Nadine Halitim-Dubois, Noémie Caillat
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon

Vue d'ensemble

IVR82_20156900531NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

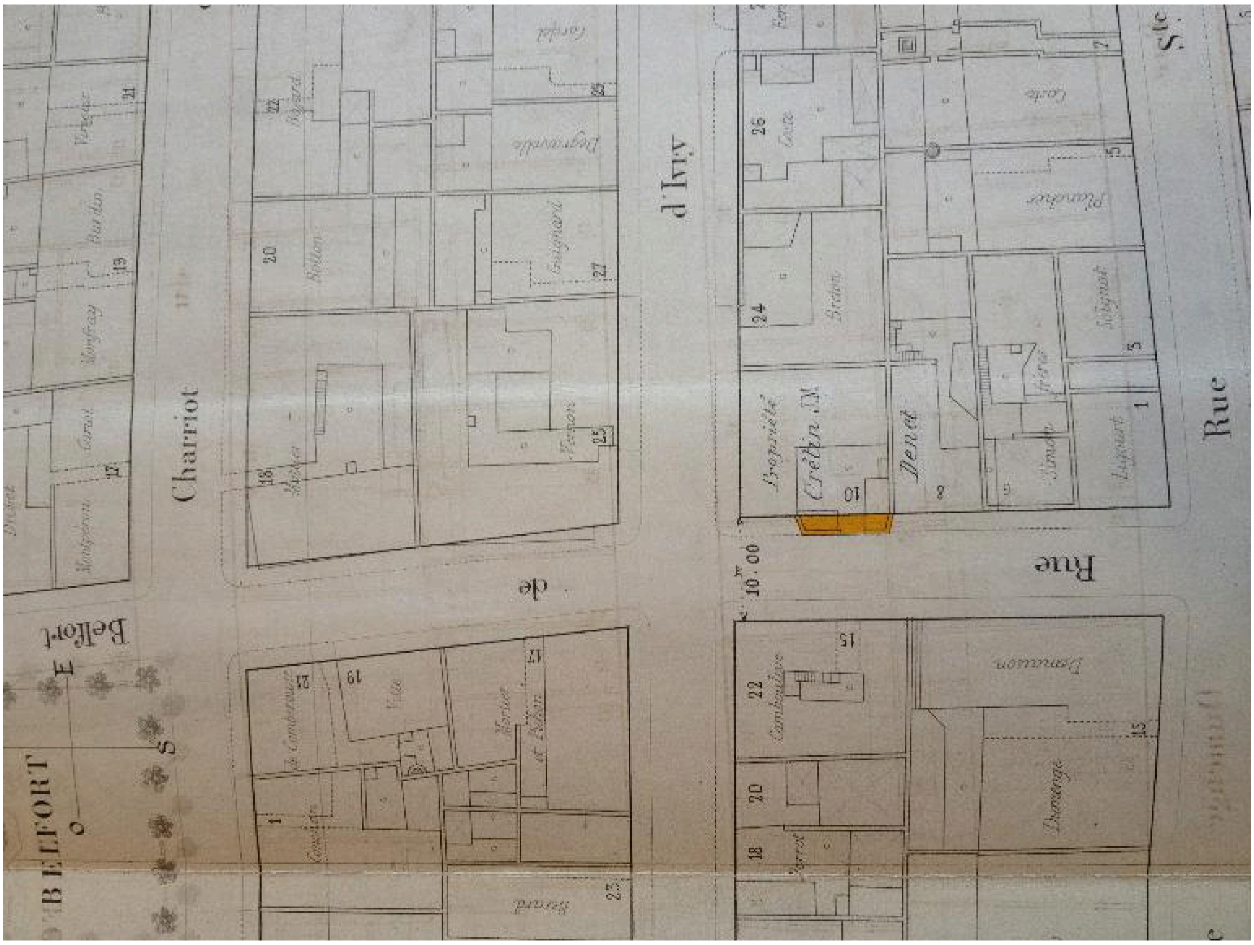


Plan, coupe et élévation

Référence du document reproduit :

- **Arch. Mun. Lyon, 354 W 35, Permis de construire 1957**
  Arch. Mun. Lyon, 354 W 35, Permis de construire 1957, 10 rue de Belfort
  AC Lyon : 354 W 35

IVR82_20156900628NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan

Référence du document reproduit :

- **Arch. Mun. Lyon, 321 WP 020, Rue de Belfort, élargissement 1874-1897**
  Arch. Mun. Lyon, 321 WP 020, Rue de Belfort, élargissement 1874-1897
  AC Lyon : 321 WP 020

IVR82_20156900622NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue sur la rue d'Ivry

IVR82_20156900532NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue sur la rue d'Ivry

IVR82_20156900533NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation