Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Chainaz-les-Frasses
Aux Echecs

Ferme

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74002607
Date de l'enquête initiale : 2016
Date(s) de rédaction : 2018
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : séchoir à tabac, cuvage

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1891, A4, 441 ; 2016, A4, 350

Historique

La ferme est représentée sur le 1er cadastre français, en 1891 (n° 441), qui représente à proximité un puits et la "source des Echecs". Elle est datable du milieu du 19e siècle. Elle a été surélevée d'un niveau vers le milieu du 20e siècle (en parpaing de béton artisanal). Selon un témoignage oral, avant la surélévation, il y avait un escalier extérieur montant dans une chambre "pour les enfants" prise sur le fenil ; il y avait deux pressoirs dans l'étage de soubassement, pour le cidre et pour le vin, la vigne (arrachée dans les années 1960) étant située au lieu-dit des Vignes des Frasses, sous la chapelle.

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : milieu 20e siècle

Description

Ferme à juxtaposition, édifiée perpendiculairement et parallèlement à la pente. Elle comprend une habitation édifiée en aval, avec un étage de soubassement accessible de plain-pied en façade arrière (côté nord) à usage de cuvage (pressoirs à cidre et à vin) et de cave, un rez-de-chaussée et un étage. L'étable puis la grange et une remise, peut-être à usage de séchoir à tabac, sont édifiées dans le prolongement (fenil à l'étage). Le bâtiment est en moellon de calcaire enduit au ciment, avec des parties en pisé (visible au rez-de-chaussée, façade arrière), en parpaing de béton artisanal (piliers de la remise) et en parpaing de béton aggloméré (étage de l'habitation) ; la remise est fermée à l'étage par un bardage boi. Les encadrements sont en calcaire (partagé porte/fenêtre du logis) ; toit à longs pans, en tuile plate mécanique.
Une remise en charpente et en tôle est édifiée au sud.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit ; pisé (?)
Matériau(x) de couverture : tuile plate mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : ferme à juxtaposition

Décor

Techniques : maçonnerie
Représentations :
Précision sur les représentations :

Niche à statuette (vide), en cul-de-four, en façade postérieure au rez-de-chaussée surélevé.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Données complémentaires

F-JDT-Fermes-Bauges

Implantation dans le parcellaire	sur cour
Mitoyenneté	Non
Emplacement de la façade principale	gouttereau ou grand côté
Pignon à redents	Non
Niche à statuette	Oui
Matériaux d'encadrement des ouvertures du logis	calcaire
Type de linteau de la porte du logis	droit
Type de piédroit de la porte du logis	partagé porte/fenêtre logis
Accès au logis	plain-pied
Emplacement de la cuisine	rez-de-chaussée surélevé
Emplacement des chambres par rapport à la cuisine	au même niveau
Couronnement de l'élévation	avant-toit fermé
Cave à vin	Non
Alpage	Non
Grange	Non
Chai	Non
Scierie	Non
Autre	Séchoir à tabac ?
Type de linteau des portes de la grange-étable	montants maçonnés
Pont	Non
Implantation dans la pente	parallèle

Illustrations

Vue d'ensemble.
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20187402181NUCA

Détail de la façade : porte et fenêtre du rez-de-chaussée.
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20187402182NUCA

Vue du pignon est.
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20187402183NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation de la commune de Chainaz-les-Frasses (IA74002479) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Chainaz-les-Frasses
Les fermes, mazets et chalets d'alpage des Hauts de l'Albanais (IA00141282)
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Caroline Guibaud, Caroline Guibaud
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

Vue d'ensemble.

IVR84_20187402181NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail de la façade : porte et fenêtre du rez-de-chaussée.

IVR84_20187402182NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue du pignon est.

IVR84_20187402183NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation