Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Sixt-Fer-à-Cheval
Sales Haute-Savoie

Chalet d'alpage dit "le Franc Comtois"

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74003973
Date de l'enquête initiale : 2022
Date(s) de rédaction : 2022
Cadre de l'étude : enquête thématique départementale Inventaire du patrimoine de la Haute-Savoie
Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : ferme, étable
Précision sur la dénomination : chalet d'alpage

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 2021, OE, 1731

Historique

Ce chalet est représenté sur la feuille n° 9 de la Section E du cadastre rénové de la commune de Sixt réalisé en 1922. Ce bâtiment, figuré au numéro 1731, est la propriété de Pierre Richard feu Marie, Salvagny. Sa superficie est estimée à 40 centiares à cette époque. Tout indique qu'il a fait l'objet de travaux de rénovation en cette fin du XXe siècle. En 2017 et 2022, ce bien identifié au numéro OE 1731 du cadastre de 2021, est une maison de plaisance.

Période(s) principale(s) : 1ère moitié 19e siècle ()
Période(s) secondaire(s) : 3e quart 20e siècle ()

Description

Il s'agit de deux chalets construits en bande suivant un axe est-ouest. Le bâtiment situé à l'ouest est identifié comme étant l'édifice n° 2 [IA74003973] et celui situé à l'est, est identifié comme étant l'édifice n° 3 [IA74003974]. Cet édifice, d'une superficie estimée à 39 m² (superficie théorique calculée sur le cadastre), est construit sur une plateforme naturelle plus basse alors que le bâtiment attenant est situé sur une plateforme supérieure. Le clos couvert de cet édifice repose sur un soubassement fait de moellons de type calcaire liés par du ciment. La façade antérieure, d'une longueur de 9,67 m, est ordonnancée en quatre travées dans lesquelles s'inscrivent, du nord au sud, une fenêtre, la porte d'entrée et deux autres fenêtres. Un emmarchement réalisé en dalles de type calcaire permet d'accéder à la porte d'entrée. La façade postérieure est ordonnancée en trois travées, alors que le mur pignon ouest, d'une longueur de 5,32 m, est aveugle. La hauteur de cette façade, depuis le sol jusqu'à la panne faîtière est estimée à 2,68 m. L'ossature en bois est protégée par des cloisons faites de planches de bois montées suivant un axe vertical et constituant le bardage. L'ensemble est protégé par un toit à deux pans avec de la tôle ondulée en couverture.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : bois, pan de bois, essentage de planches ; calcaire, moellon
Matériau(x) de couverture : tôle ondulée
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée
Couvrements :

Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à deux pans ;

Typologies et état de conservation

Typologies : ferme d'alpage à juxtaposition
État de conservation : remanié

Dimensions

Mesures : l : 9,67 m ; la : 5,32 m ; h : 2,68 m

Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler
Statut de la propriété : propriété privée (?) (Il s'agit d'une propriété privée.)

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD Haute-Savoie : E DEPOT 273/4 D 3. 1787-1867. Procès contre les habitants du hameau de Salvagny**
  AD Haute-Savoie : E DEPOT 273/4 D 3. **Procès contre les habitants du hameau de Salvagny : arrêtés préfectoraux, extraits du registre des délibérations du conseil municipal, extrait des archives du sénat de Savoie, extraits des registres du greffe du tribunal civil de première instance de Bonneville, requêtes, procès-verbal de contravention, copies de jugements, acte notarié, extraits du cadastre de la commune, citation à comparaître, procès-verbal de constat des dommages causés par une inondation, exploits d'huissier, état détaillé des dépens adjugés à la commune, état de la situation financière de la commune, observations des habitants du hameau de Salvagny, correspondance (1787, 1841-1867).** 1787-1867
  AD Haute-Savoie : E DEPOT 273/4 D 3

- **AD Haute-Savoie : 1 J 532. 1865. Procès entre Sixt et Salvagny**
  AD Haute-Savoie : 1 J 532. **Procès entre Sixt et Salvagny au sujet des montagnes de Sales et des Fonts : mémoire imprimé**. 1865
  AD Haute-Savoie : 1 J 532

- **AD Haute-Savoie : 3P3/1773. 1922-1953. Matrice des propriétés non bâties. Vol.1.**
  AD Haute-Savoie : 3P3/1773. **Matrice des propriétés non bâties. Vol.1.** 1922-1953
  AD Haute-Savoie : 3P3/1773

Documents figurés

- **AD Haute-Savoie : 3P3/8412. 1922. Extrait de la Section E Feuille n°9 du cadastre de Sixt**
  AD Haute-Savoie : 3P3/8412. **Extrait de la Section E Feuille n°9 du cadastre de Sixt, 10 juillet 1922. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie.** 1922
  AD Haute-Savoie : 3P3/8412

- **AD Haute-Savoie : 3P3/8413. 1922. Extrait de la Section E Feuille n°10 du cadastre de Sixt**
  AD Haute-Savoie : 3P3/8413. **Extrait de la Section E Feuille n°10 du cadastre de Sixt, 10 juillet 1922. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie.** 1922
  AD Haute-Savoie : 3P3/8413

- **AD Haute-Savoie : 2201W1832. 1954. Extrait de la Section E Feuille n°9 du cadastre de Sixt**
  AD Haute-Savoie : 2201W1832. **Extrait de la Section E Feuille n°9 du cadastre de Sixt, 1954. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie.** 1954
  AD Haute-Savoie : 2201W1832

- **AD Haute-Savoie : 2201W1833. 1954. Extrait de la Section E Feuille n°10 du cadastre de Sixt**
  AD Haute-Savoie : 2201W1833. **Extrait de la Section E Feuille n°10 du cadastre de Sixt, 1954. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie.** 1954
  AD Haute-Savoie : 2201W1833

- **Cadastre 2021, Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG**
  Département de la Haute-Savoie. **Cadastre 2021, Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG/ BDORTHO® - BDCARTO® - © IGN - copie et reproduction interdites.** Plan. 2021
  CAH Haute-Savoie

- **Lidar de l'Alpage de Sales 2018, Département de la Haute-Savoie/ Optia/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG**
  Département de la Haute-Savoie. **Lidar de l'Alpage de Sales 2018, Département de la Haute-Savoie/ Optia/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG - copie et reproduction interdites.** Plan. 2018

- **Département de la Haute-Savoie. Ortho 1950, Etat/Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG**
  Département de la Haute-Savoie. **Ortho 1950, Etat/Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG/ BDORTHO® - copie et reproduction interdites.** Plan. 2021
  CAH Haute-Savoie

- **Département de la Haute-Savoie. Ortho 2021, Etat/Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG**
  Département de la Haute-Savoie. **Ortho 2021, Etat/Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG/ BDORTHO® - copie et reproduction interdites.** Plan. 2021
  CAH Haute-Savoie

Bibliographie

- **PAYOT Venance, Guide-itinéraire au Mont-Blanc**
  PAYOT Venance, **Guide-itinéraire au Mont-Blanc et dans les vallées comprises entre les deux Saint-Bernard et le lac de Genève,** Genève : Ghisletty, 1869, p 115.

- **SESIANO Jean, Monographie physique des plans d'eau naturels**
  SESIANO Jean, **Monographie physique des plans d'eau naturels du département de la Haute-Savoie**, Genève : Université de Genève - Département de minéralogie , p 54 - 55.

- **Ministère de la Culture et de l'Environnement, Décret n°77-1228 du 2 novembre 1977**
  Ministère de la Culture et de l'Environnement, **Décret n°77-1228 du 2 novembre 1977 portant création de la réserve naturelle de Sixt-Passy (Haute-Savoie)**, Art.14. 1977

- **MANGET J.L., Chamonix, le Mont-Blanc et les deux Saint Bernard**
  MANGET J.L., **Chamonix, le Mont-Blanc et les deux Saint Bernard, nouvel itinéraire descriptif des Alpes centrales et de leurs vallées**, Genève : Chez Combe, 1844, p. 40.

- **Conseil départemental de la Haute-Savoie, Domestiquer un bout du monde**
  Conseil départemental de la Haute-Savoie, **Domestiquer un bout du monde… vivre dans les montagnes de Sixt XIIe-XXIe siècle ; Collection Culture 74 n°22** , Meythet : Conseil général de la Haute-Savoie, Imprimerie Gutenberg ; 2017, 96 p.

- **Service archéologie et patrimoine bâti. Abbaye, communautés et circulation sur le territoire de Sixt**

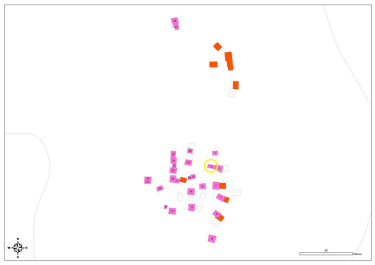
Conseil départemental de la Haute-Savoie, Service archéologie et patrimoine bâti. **Abbaye, communautés et circulation sur le territoire de Sixt – rapport d'opération archéologique,** Annecy : Conseil départemental de la Haute-Savoie, 2015. n.p.

- **Service archéologie et patrimoine bâti. Circulation et occupation de la montagne de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval, 2016**
  Conseil départemental de la Haute-Savoie, Service archéologie et patrimoine bâti. **Circulation et occupation de la montagne de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval : l'alpage de Sales (vol.1),** Annecy : Conseil départemental de la Haute-Savoie, 2016. n.p.

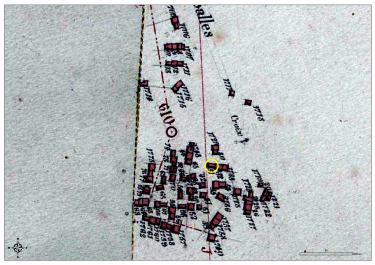
- **Service archéologie et patrimoine bâti. Circulation et occupation de la montagne de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval, 2017**
  Conseil départemental de la Haute-Savoie, Service archéologie et patrimoine bâti. **Circulation et occupation de la montagne de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval : l'alpage de Sales (vol.2),** Annecy : départemental de la Haute-Savoie, 2017. n.p.

- **Pascale RENARD, Benoît HURAUT, À chacun son herbe. Étude ethnologique**
  Conseil départemental de la Haute-Savoie, Pascale RENARD, Benoît HURAUT, **À chacun son herbe. Étude ethnologique sur la relation que les usagers, habitants et éleveurs entretiennent avec les alpages de la haute et moyenne vallée du Giffre,** Annecy : Conseil départemental de la Haute-Savoie, Atelier 963, 2017, 117 p.

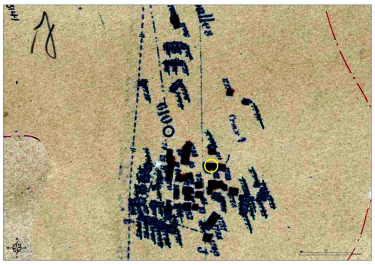
Illustrations



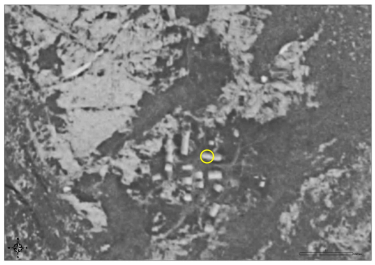
Cadastre de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval. 2021 (Département de la Haute-Savoie) Phot. Samir Mahfoudi IVR84_20227402183NUCA



Extrait de la Section E Feuille n °9 et Feuille n°10 du cadastre de Sixt. 1922 (AD Haute-Savoie : 3P3/8412, 3P3/8413) IVR84_20227402184NUCA

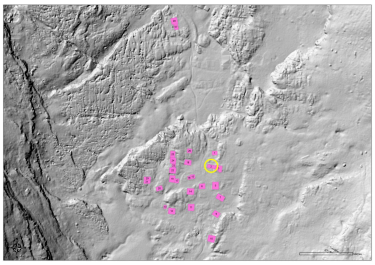


Extrait de la Section E Feuille n °9 et Feuille n°10 du cadastre de Sixt. 1954 (AD Haute-Savoie : 2201W1832, 2201W1832) IVR84_20227402185NUCA



Orthophotographie de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval. 1954 (Etat/ Département de la Haute-Savoie) Phot. Samir Mahfoudi IVR84_20227402186NUCA

Orthophotographie de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval. 2021 (Etat/ Département de la Haute-Savoie) Phot. Samir Mahfoudi IVR84_20227402187NUCA



Lidar de l'Alpage de Sales. 2018 (Département de la Haute-Savoie/ Optia) Phot. Samir Mahfoudi IVR84_20227402188NUCA

Vue de la façade
postérieure orientée au nord
Phot. Jocelyn Laidebeur
IVR84_20227402189NUCA

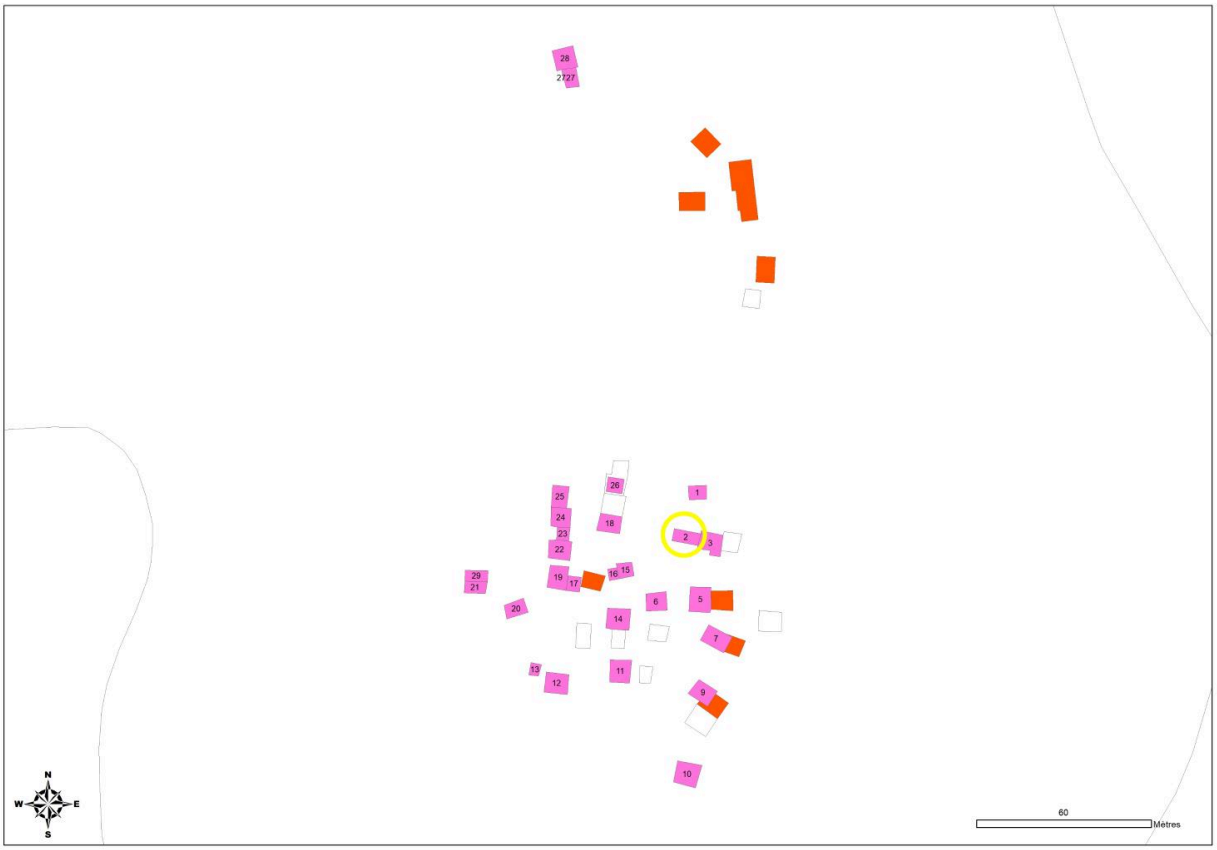
Vue du mur pignon orienté à l'ouest
Phot. Jocelyn Laidebeur
IVR84_20227402190NUCA

Vue d'ensemble
Phot. Jocelyn Laidebeur
IVR84_20227402191NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Alpage de Sales (IA74003971) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Sixt-Fer-à-Cheval, Sales Haute-Savoie
Présentation de l'étude thématique des sites appartenant au Département de la Haute-Savoie (IA74001329) , Haute-Savoie

Auteur(s) du dossier : Samir Mahfoudi
Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie



Cadastre de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval. 2021 (Département de la Haute-Savoie)

Référence du document reproduit :

- **Cadastre 2021, Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG** Département de la Haute-Savoie. **Cadastre 2021, Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG/ BDORTHO® - BDCARTO® - © IGN - copie et reproduction interdites.** Plan. 2021 CAH Haute-Savoie

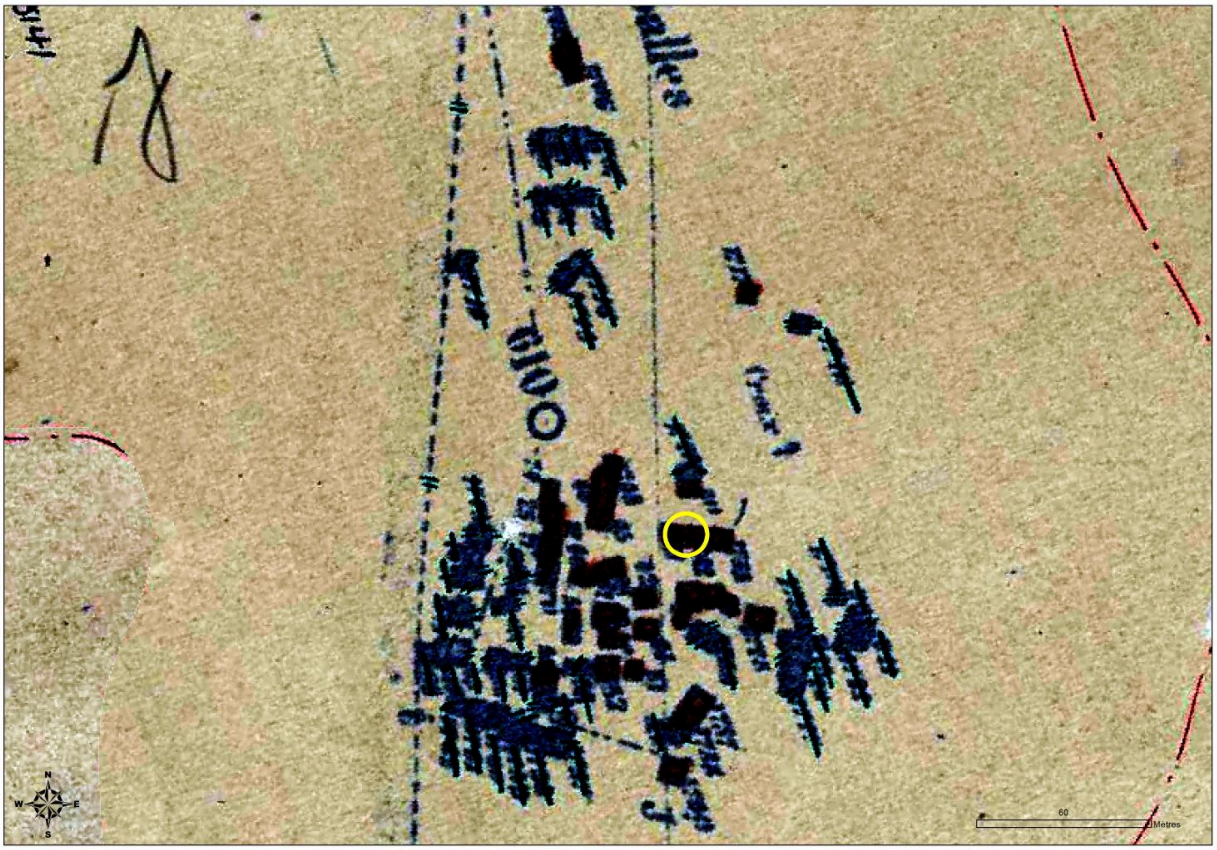
IVR84_20227402183NUCA
Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi
Date de prise de vue : 2022
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Extrait de la Section E Feuille n°9 et Feuille n°10 du cadastre de Sixt. 1922 (AD Haute-Savoie : 3P3/8412, 3P3/8413)

Référence du document reproduit :

- **AD Haute-Savoie : 3P3/8412. 1922. Extrait de la Section E Feuille n°9 du cadastre de Sixt**
  AD Haute-Savoie : 3P3/8412. **Extrait de la Section E Feuille n°9 du cadastre de Sixt, 10 juillet 1922. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie.** 1922
  AD Haute-Savoie : 3P3/8412

IVR84_20227402184NUCA
Date de prise de vue : 2022
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie ; © Archives départementales de la Haute-Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

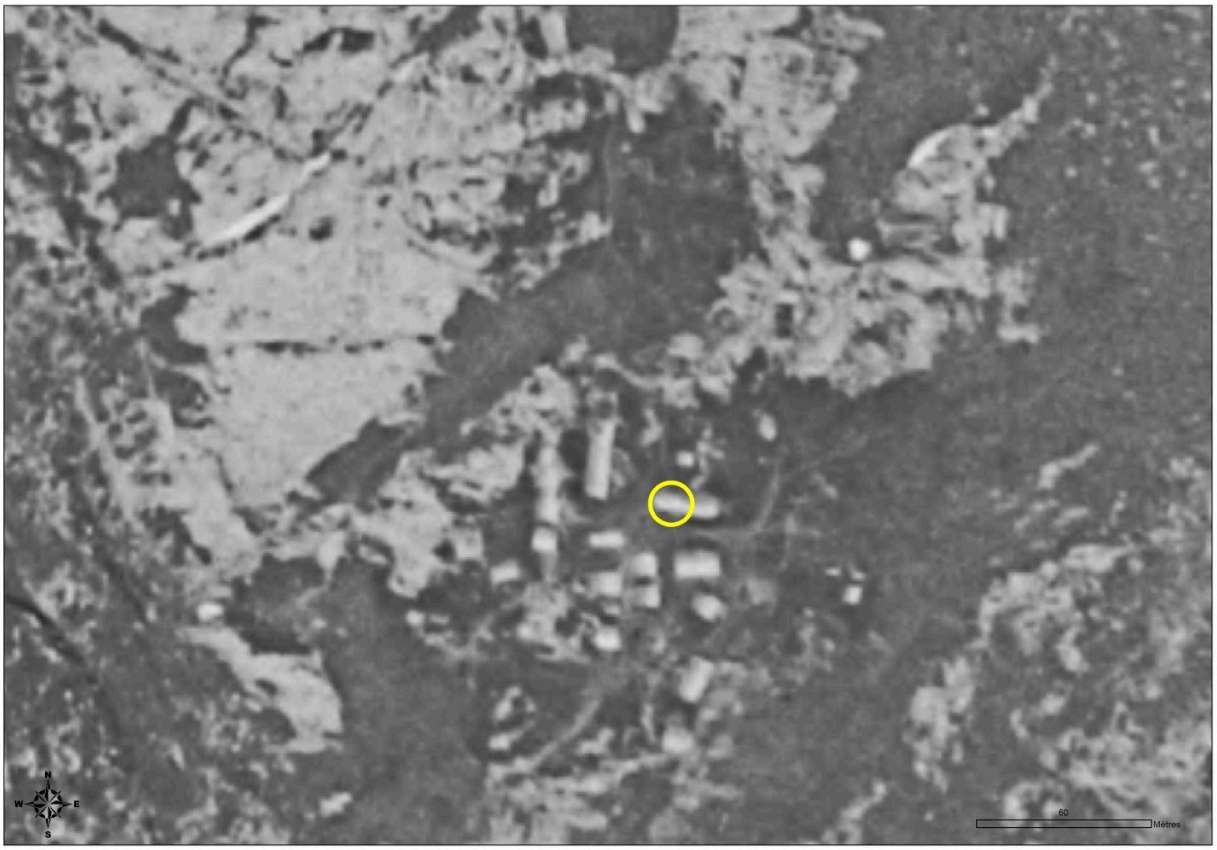


Extrait de la Section E Feuille n°9 et Feuille n°10 du cadastre de Sixt. 1954 (AD Haute-Savoie : 2201W1832, 2201W1832)

Référence du document reproduit :

- **AD Haute-Savoie : 2201W1832. 1954. Extrait de la Section E Feuille n°9 du cadastre de Sixt**
  AD Haute-Savoie : 2201W1832. **Extrait de la Section E Feuille n°9 du cadastre de Sixt, 1954. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie.** 1954
  AD Haute-Savoie : 2201W1832

IVR84_20227402185NUCA
Date de prise de vue : 2022
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie ; © Archives départementales de la Haute-Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Orthophotographie de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval. 1954 (Etat/Département de la Haute-Savoie)

Référence du document reproduit :

- **Département de la Haute-Savoie. Ortho 1950, Etat/Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG**
  Département de la Haute-Savoie. **Ortho 1950, Etat/Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG/ BDORTHO® - copie et reproduction interdites.** Plan. 2021
  CAH Haute-Savoie

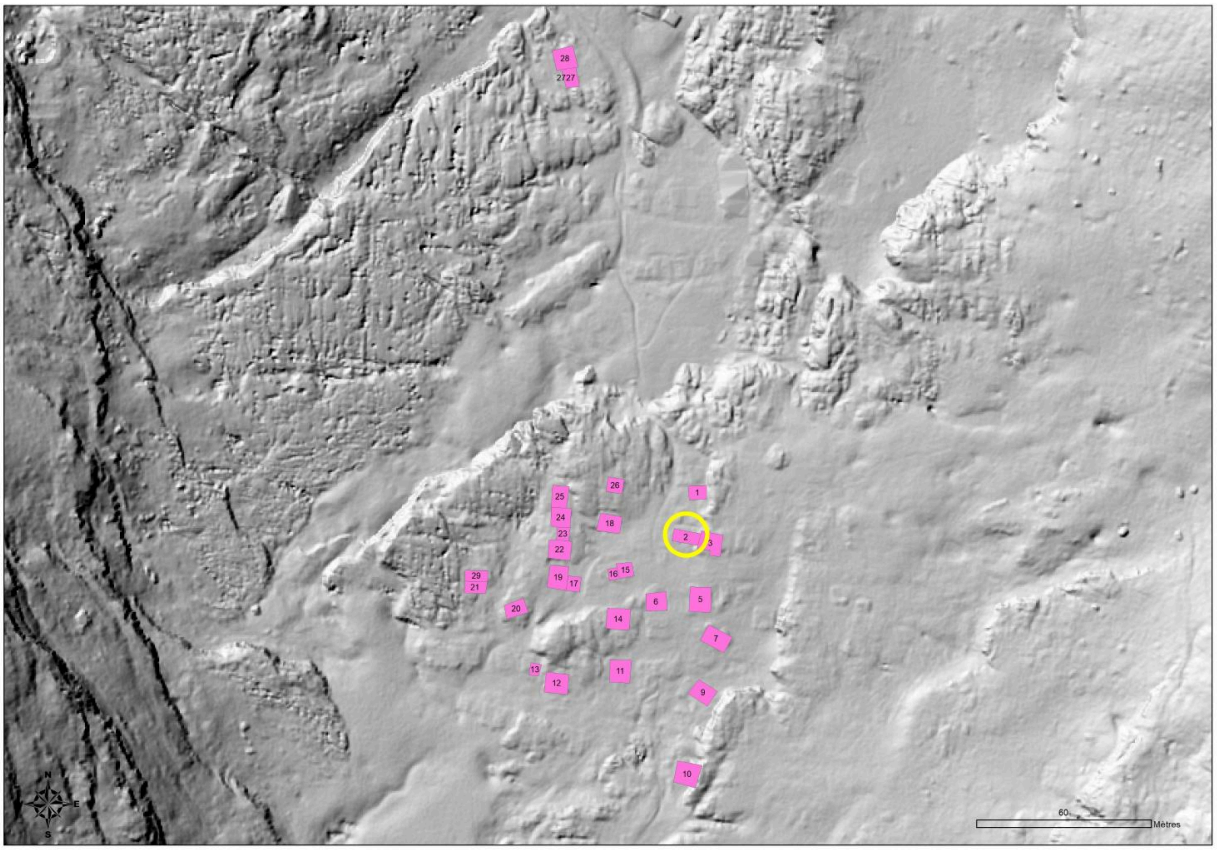
IVR84_20227402186NUCA
Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi
Date de prise de vue : 2022
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Orthophotographie de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval. 2021 (Etat/Département de la Haute-Savoie)

Référence du document reproduit :

- **Département de la Haute-Savoie. Ortho 2021, Etat/Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG**
  Département de la Haute-Savoie. **Ortho 2021, Etat/Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG/ BDORTHO® - copie et reproduction interdites.** Plan. 2021
  CAH Haute-Savoie

IVR84_20227402187NUCA
Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi
Date de prise de vue : 2022
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Lidar de l'Alpage de Sales. 2018 (Département de la Haute-Savoie/ Optia)

Référence du document reproduit :

- **Lidar de l'Alpage de Sales 2018, Département de la Haute-Savoie/ Optia/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG**
  Département de la Haute-Savoie. **Lidar de l'Alpage de Sales 2018, Département de la Haute-Savoie/ Optia/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG - copie et reproduction interdites.** Plan. 2018

IVR84_20227402188NUCA
Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi
Date de prise de vue : 2022
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de la façade postérieure orientée au nord

IVR84_20227402189NUCA
Auteur de l'illustration : Jocelyn Laidebeur
Date de prise de vue : 2022
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue du mur pignon orienté à l'ouest

IVR84_20227402190NUCA
Auteur de l'illustration : Jocelyn Laidebeur
Date de prise de vue : 2022
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble

IVR84_20227402191NUCA
Auteur de l'illustration : Jocelyn Laidebeur
Date de prise de vue : 2022
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation