



Rhône-Alpes, Savoie
Montcel
le Pré de Lachat

Ferme

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73003314

Date de l'enquête initiale : 2014

Date(s) de rédaction : 2015

Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges

Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme

Destinations successives : maison

Parties constituantes non étudiées : abreuvoir, jardin potager

Compléments de localisation

Milieu d'implantation :

Références cadastrales : 2013, B1, 50

Historique

Les bâtiments ne sont pas représentés sur le premier cadastre français de 1880 ; la ferme aurait été créée au début du 20^e siècle, puis le logis reconstruit en 1942 par Jo Maire, architecte à Aix-les-Bains (renseignement oral) et le bassin aménagé à la fin des années 1950. L'exploitation comptait 6 ha, avec quelques vaches (une douzaine au maximum lors de l'arrêt de l'exploitation dans les années 1990) ; il y avait des treilles de vigne (sept rangées) dans le jardin.

Période(s) principale(s) : 2^e moitié 19^e siècle

Période(s) secondaire(s) : 1^{er} quart 20^e siècle

Auteur(s) de l'oeuvre : Jo Maire (architecte, attribution par tradition orale)

Description

Ferme à bâtiments distincts, édifiée sur un replat. Elle comprend une vaste habitation avec cave (occupant la moitié de l'emprise de l'édifice, un rez-de-chaussée et un comble à surcroît. La façade principale est située sur le mur pignon ; l'accès au rez-de-chaussée se fait par un perron desservi par un degré en ciment, la porte centrale donnant dans un couloir de distribution transversal. Les chambres prévues à l'étage de comble, avec un balcon, n'ont pas été aménagées. Le bâtiment de grange, étable et remise est perpendiculaire à l'habitation, le jardin est situé en face, de l'autre côté de la cour fermée sur son dernier côté par un bassin-abreuvoir.

Les murs sont en moellon de calcaire enduit (traitement décoratif sur l'habitation : soubassement à appareillage polygonal), les encadrements, balcon et escalier sont en béton ; le toit du logis est à longs pans et demi-croupe, en fibrociment.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : ciment amiante en couverture

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, comble à surcroît

Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe

Typologies et état de conservation

Typologies : logis et grange-étable dans des bâtiments distincts, sur cour

Statut, intérêt et protection

Protections :

Statut de la propriété : propriété privée

Données complémentaires

F-JDT-Fermes-Bauges

Implantation dans le parcellaire	sur cour
Mitoyenneté	Non
Emplacement de la façade principale	pignon ou petit côté
Pignon à redents	Non
Niche à statuette	Non
Matériaux d'encadrement des ouvertures du logis	béton
Type de linteau de la porte du logis	droit
Accès au logis	plain-pied
Emplacement de la cuisine	rez-de-chaussée
Emplacement des chambres par rapport à la cuisine	au même niveau
Distribution des pièces du logis	intérieure avec couloir
Couronnement de l'élévation	avant-toit fermé
Débord de toiture	débords égaux
Cave à vin	Non
Alpage	Non
Grange	Non
Chai	Non
Scierie	Non
Type de linteau des portes de la grange-étable	droit
Pont	Non
Implantation dans la pente	replat

Illustrations



Vue d'ensemble de l'habitation.

Phot. Caroline Guibaud

IVR82_20157303075NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Montcel (IA73003276) Rhône-Alpes, Savoie, Montcel, chef-lieu

Les fermes, mazets et chalets d'alpage des Hauts de l'Albanais (IA00141282)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Caroline Guibaud, Thierry Monnet

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges



Vue d'ensemble de l'habitation.

IVR82_20157303075NUCA

Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation