



Lyon 7e  
Guillotière  
18 rue Béchevelin

## Immeuble

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA69007445  
Date de l'enquête initiale : 2016  
Date(s) de rédaction : 2016  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : immeuble

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 2014, AN, 91

### Historique

Immeuble antérieur à 1886 (plan parcellaire) : il s'agissait alors d'une maison d'un étage en pierres et pisé. Il pourrait s'agir de tout ou partie du bâtiment que l'on voit apparaître dès 1852 sur le projet de prolongement du cours Saint-André (AC Lyon, 321 W 179). L'édifice est surélevé au 20e siècle avec reconstruction de façade.

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle  
Période(s) secondaire(s) : milieu 20e siècle

### Description

#### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit ; pisé (?)  
Matériau(x) de couverture : tuile creuse  
Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés, étage en surcroît  
Élévations extérieures : élévation à travées  
Type(s) de couverture : toit à longs pans

#### Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble à un corps de bâtiment ; ensemble non concerté à plusieurs corps juxtaposés ou reliés ; immeubles trapus, élévations faiblement percées ; petits immeubles équilibrés  
État de conservation : bon état

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

### *Données complémentaires*

F-MDE- Collectif Immeubles Marseille-Saint-André

Position	sur rue
Mitoyenneté	Oui
Rupture d'alignement	Non
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1 corps de bâtiment
Nombre de travées	3
Nombre de niveaux	4
Niveau de décor	aucun décor
Limite de toiture	avant-toit fermé
Décrochement de façade	Non
Balcon	non
Balcon filant	Non
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Visibilité des matériaux	non visible
Matériaux des encadrements	béton
Fonctions commerciales	non
Immeuble faisant partie d'un ensemble	entrée et escalier communs
Nature de l'ensemble	Escalier commun avec le n°20 rue Béchevelin, sur une parcelle indépendante mais dont l'entrée est intégrée à la façade du n°20.
Agrandissement	Non
Surélévation	Oui
Alignement	Non
Modification de façade	Oui
Reconstruction de façade	Non
Nivellement	Non

## Illustrations



Vue d'ensemble des deux immeubles  
reliés par l'escalier commun  
Phot. Catherine Guégan  
IVR84\_20166900698NUCA



Élévation sur rue  
Phot. Catherine Guégan  
IVR84\_20166900703NUCA



Vue de la cour, dont la partie  
nord est couverte en terrasse  
Phot. Catherine Guégan  
IVR84\_20166900704NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Les immeubles du secteur "Saint-André" (Lyon 7) (IA69006880) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Chemin, puis rue Béchevelin (IA69006896) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière  
Immeuble (IA69007444) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière, 20 rue Béchevelin

Auteur(s) du dossier : Magali Delavenne, Catherine Guégan

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Vue d'ensemble des deux immeubles reliés par l'escalier commun

IVR84\_20166900698NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation sur rue

IVR84\_20166900703NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Vue de la cour, dont la partie nord est couverte en terrasse

IVR84\_20166900704NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation