Lyon 4e
Croix-Rousse
3 rue Dumont d'Urville

Immeuble-atelier de la rue Dumont d'Urville

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69001508
Date de l'enquête initiale : 2015
Date(s) de rédaction : 2015
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : immeuble à logements, atelier
Destinations successives : immeuble à logements
Parties constituantes non étudiées : cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1999, AW, 198, 199, 200, 201. Cadastre napoléonien 1827-1828

Historique

Les transcriptions hypothécaires (4 Q 5 / 5271) qu'une partie de l'immeuble est attribué à Just Escot par acte de partage de la société civile sous la raison sociale Dard, Escot et Dolbeau, le 22 décembre 1843. L'immeuble a donc certainement été construit en 1843.
Le 23 novembre 1860 cette partie d'immeuble est saisie
« L'immeuble saisi consiste en une maison construite en maçonnerie couverte en tuiles creuses, ayant caves voûtées, rez-de-chaussée et quatre étages au dessus. La façade rue Dumont d'Urville est servie de trois portes de magasin au rez-de-chaussée et de trois fenêtres à chaque étage. Le rez-de-chaussée et les étages sont desservis par une allée et une montée d'escaliers en pierres (…) d'une rampe en fer commune à la maison d'autre sieur Escot. La façade sur la rue Sainte Rose est percée de sept portes de magasin au rez-de-chaussée et de sept fenêtres à chaque étage. Cette maison a pour confins à l'est la rue Dumont d'Urville, au sud la rue Sainte Rose et à l'ouest la maison
Fertoret et au nord la maison à autre Escot. »

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle
Dates : 1843 (daté par source)

Description

L'immeuble forme une angle droit entre la rue Dumenge et la rue Dumont d'Urville et se compose de 6 niveaux dont 4 étages carrés et un étage de comble. Sa façade sur la rue Dumenge comporte 7 travées régulières et celle sur la rue Dumont d'Urville en compte 9. 3 lucarnes jacobines ont été ajouté postérieurement sur le toit. Les 4 étages carrés sont percés de baies simples, rectangulaires. reposant sur
un bandeau horizontal à chaque niveau. Ceci met en valeur l'horizontalité de la façade. Près de l'angle, certaines baies n'ont pas été percées. La façade sur la rue Dumenge et les trois premières travées sur la rue Dumont d'Urville sont couvertes d'un enduit jaune tandis que le reste de l'immeuble est couvert d'un enduit beige rosé. Le rez-de-chaussée accueille des commerces et les étages sont occupés par des logements.
L'entrée se fait rue Dumont d'Urville au niveau de la quatrième travée par une porte en bois, avec imposte en plein-cintre. Le sol de l'allée est en carrelage et les murs sont enduits. Au fond du couloir, une seconde porte en bois, en plein-cintre,

permet d’accéder à l’escalier. Celui-ci est en pierre, dans-œuvre et tournant à droite. Il est parallèle à la façade, à jour central, sécurisé par un garde-corps en
ferronnerie et dessert plusieurs appartements par niveau. Un ascenseur a été ajouté au cœur de l’escalier, nécessitant la réduction de certaines marches.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : 4 étages carrés, 1 étage de comble
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier dans-oeuvre

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Protections : édifice non protégé
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD Rhône, 3 P 138/168, 1828, cadastre**
  AD Rhône, 3 P 138/168. États de sections des propriétés bâties et non bâties : section A dite de Serin, section B dite de la Croix-Rousse, section C dite de Saint Clair, 20 octobre 1828. L'aire d'étude appartient à la section C dite de Saint-Clair. Le document présente l'état du secteur et des quartiers en 1828. Les parcelles sont numérotées sur le plan et, le registre donne les noms des propriétaires des parcelles et la nature de celles-ci : terre, jardin, passage, hangar ou maison.
  AD Rhône : 3 P 138/168

- **Arch. Dép. Rhône, 3P 138/177 ; 182 ; 194, 1882-1974, mutations de propriétés**
  Matrices des propriétés bâties et non bâties par ordre alphabétique des rues 3P 138/177 : "1882-1910 : cases 1-1000 rue des actionnaires à rue Gigodot" ; 3P 138/182 : "1910-1944 : cases 1029-2032 rue Dumont d'Urville à rue Sainte-Marie" ; 3P 138/194 : "1943-1974 : rue Dumenge (n°1-26) à rue Hénon (n°2-31)" ; Mutations de propriétés de 1882 à 1974. Les matrices des propriétés bâties présentent les changements de propriétaires entre 1882 et 1974 par ordre alphabétique des rues.
  AD Rhône : 3P 138/177 ; 182 ; 194

- **Arch. Dép. Rhône, 4 Q 5 / 5271, Transcriptions hypothécaires 1860**
  Arch. Dép. Rhône, 4 Q 5 / 5271, Transcriptions hypothécaires 23 novembre 1860, Volume 845, Article 9877, Saisie Escot
  AD Rhône : 4 Q 5 / 5271

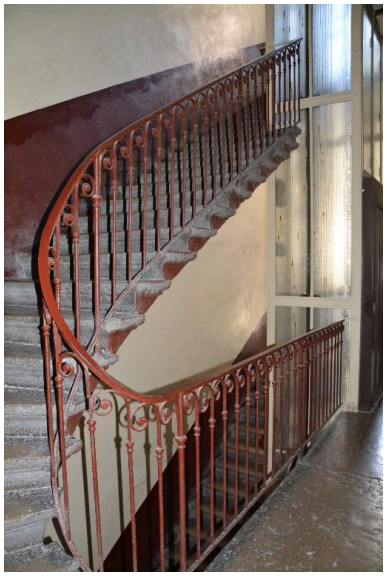
Illustrations

Vue d'ensemble
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900306NUCA

Entrée
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900544NUCA

Départ escalier et ascenseur
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900303NUCA

Départ escalier
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900302NUCA



Escalier
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900305NUCA

Dernier palier
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900304NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Secteur d'étude du 4ème arrondissement de Lyon. Études urbaines du 4e arrondissement : les immeubles-ateliers vecteur du développement urbain du Plateau de la Croix-Rousse. (IA69001355) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 4e, Croix-Rousse, rue Dumenge, rue Pailleron, rue Belfort, rue du Mail

Auteur(s) du dossier : Nadine Halitim-Dubois, Noémie Caillat
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon

Vue d'ensemble

IVR82_20156900306NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Entrée

IVR82_20156900544NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Départ escalier et ascenseur

IVR82_20156900303NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Départ escalier

IVR82_20156900302NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Escalier

IVR82_20156900305NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Dernier palier

IVR82_20156900304NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation