



Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Quartier de la gare
10 rue Sir-Alfred-Garrod

Maison, dite villa Darphin, puis villa Graziella

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001460
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Appellation : Villa Darphin, villa Graziella

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. D 420 bis p. ; 2004. CE 278 p.

Historique

Cette villa est construite en 1889-1890, pour François Darphin, exploitant de l'hôtel des Bergues. Les travaux de gros oeuvre sont exécutés par l'entreprise Paul Bonna et les finitions par l'entreprise Léon Grosse, sous la direction de l'architecte Jules Pin aîné. Parmi les finitions figure notamment la peinture à la bronzine de la statue située au départ de l'escalier. En 1899, la maison figure parmi les villas de location dans le guide annuaire des étrangers aux eaux. Elle est exploitée comme pension bourgeoise par Claudius Darphin, de 1905 à 1917, puis est louée en chambres meublées jusqu'en 1946. Rachetée à cette date par un médecin qui y établit son cabinet, elle prend alors le nom de villa Graziella.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

Dates : 1890 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Léon Grosse (entrepreneur, attribution par source), Paul Bonna (entrepreneur, attribution par source), Jules (aîné) Pin (architecte, attribution par source)

Description

De plan proche du carré, cette villa est implantée en bordure de rue contre l'immeuble situé à sa gauche. Une cour fermée accessible depuis la rue par un portail en bois la borde à droite et à l'arrière. La maison compte un sous-sol prenant le jour par des soupiraux, un rez-de-chaussée légèrement surélevé, un étage carré et un étage de comble éclairé par des lucarnes ; ces lucarnes sont de formes variées : lucarne-pignon en plein cintre à fermettes débordantes et lucarnes à pignon couvert en façade et à l'arrière, lucarne-pignon à demi-croupe débordante et oeils-de-boeuf sur le versant droit. Le toit brisé en pavillon est couvert d'ardoise. Les aisseliers supportant l'avant-toit prennent appui sur les encadrements des baies de l'étage et participent ainsi à la composition des façades rythmées par le jeu de bandeaux, encadrements et pilastres en brique rouge se détachant sur l'enduit clair des murs ; seuls le soubassement et l'encadrement de la porte d'entrée sont en pierre de taille.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble

Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit brisé en pavillon ; demi-croupe
Escaliers :

Typologies et état de conservation

Typologies : villégiature

Décor

Techniques : ferronnerie, maçonnerie
Représentations : rinceau ; fleur ; pilastre ; agrafe ; ornement géométrique ; fronton
Précision sur les représentations :
polychromie des façades par opposition des encadrements et pilastres en brique rouge et des murs en moellons enduits.
Balcons à motifs de rinceaux et de grosses fleurs

Statut, intérêt et protection

PLU 2007 : étoile pleine (bâti intéressant : démolition soumise à permis de démolir, mais seule la démolition partielle est envisageable)

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 188, n° 33. Autorisation de voirie accordée à M. Dunoyer pour faire une**
AC Aix-les-Bains. 1 O 188, n° 33. **Autorisation de voirie accordée à M. Dunoyer pour faire une tranchée**
dans la rue Garrod pour alimenter en gaz la villa Darphin, 7 mars 1890
- **AC Aix-les-Bains. 184 W 8, n° 59. Permis de construire accordé à M. Joly pour réfection de la**
AC Aix-les-Bains. 184 W 8, n° 59. **Permis de construire accordé à M. Joly pour réfection de la façade de**
sa maison, 1950
- **AP Entreprise Léon Grosse. Dossier n° 11. Mémoire des travaux exécutés pour le compte de Mr**
AP Entreprise Léon Grosse. Dossier n° 11. **Mémoire des travaux exécutés pour le compte de Mr Darphin.**
Construction d'une villa rue Docteur Garrod, 29 septembre 1890
- **AMH Lyon. Aix-les-Bains (Savoie), Inventaire des Monuments. Dossiers de recensement établis par**
AMH Lyon. **Aix-les-Bains (Savoie), Inventaire des Monuments.** Dossiers de recensement établis par J.-F.
Esnault, 1983
dossier n° 35

Documents figurés

- **Maison Darphin. Plan des mansardes / J. S. Pin, architecte. Aix-les-Bains, 26 août 1889. Ech. 1 :**
Maison Darphin. Plan des mansardes / J. S. Pin, architecte. Aix-les-Bains, 26 août 1889. Ech. 1 : 50. 1 plan
sur calque : encre et coul. ; 42 x 31 cm. (AP Entreprise Léon Grosse : dossier n° 11)
- **[Ancienne propriété de Solms, rue Garrod-avenue Marie. Métré préparatoire à la vente du Parc**
[Ancienne propriété de Solms, rue Garrod-avenue Marie. Métré préparatoire à la vente du Parc Rattazzi] / S.n.
Aix-les-Bains, [1894]. Ech. 1 : 1000. 1 plan : calque ; 25 x 47 cm. (AP Entreprise Léon Grosse. Dossier n° 10.
Terrain Martin Franklin)
- **N° 59-60. Maison rue Garrod / S.n. Aix-les-Bains, [1898]. 1 fotogr. : n. et b. ; 10 x 17 cm. (AC**

N° 59-60. **Maison rue Garrod** / S.n. Aix-les-Bains, [1898]. 1 fotogr. : n. et b. ; 10 x 17 cm. (AC Aix-les-Bains. 11 Fi 2088) Dans : [Album de villas à louer, à vendre] / Agence générale de location d'Aix-les-Bains, Michel Mermoz, puis agence Kaola, pl. 13.

Bibliographie

- **1899 : Guide annuaire des étrangers aux eaux thermales d'Aix-les-Bains. Aix-les-Bains : Gérente A., 1899 : Guide annuaire des étrangers aux eaux thermales d'Aix-les-Bains. Aix-les-Bains : Gérente A., 1899.**
207 p. : ill. ; 17 cm
p. 118

Annexe 1

ANNEXE 1

Liste des propriétaires

Murs :

1884 : Darphin François, dit Gonnard, époux Chapot Marie, maître d'hôtel

1905 : Darphin Claudius, époux Pignat Ernestine

1946 : Joly Louis, docteur en médecine

2004 : Joly Chantal, épouse Waechter

Activités jusqu'en 1981 :

Avant 1909-1917 : Darphin Claudius, fils de François, tenant pension bourgeoise

1918-1946 : Darphin Claudius, loueur de chambres meublées

1949-1959 : Joly Louis, médecin

1961-après 1973 : Joly Louis, à St-Etienne, médecin spécialiste (ici cabinet secondaire) et loueur d'appartements meublés

Vers 1978-1981 : Joly Jacques, à Tresserve, médecin rhumatologue et Joly Louis, loueur d'appartements meublés

Annexe 2

ANNEXE 2

Descriptif de la maison (Dans : [Album de villas à louer, à vendre] / Agence générale de location d'Aix-les-Bains, Michel Mermoz, puis agence Kaola, 1898 [à partir de], pl. 13.)

N° 59. Maison rue Garrod

Appartement du rez-de-chaussée : 1 cuisine, 1 salle à manger, 1 salon, 2 chambres de maîtres, 1 cabinet de toilette, 1 chambre de domestique.

N° 60 Appartement du 1er étage : 1 cuisine, 1 salle à manger, 1 salon, 2 chambres de maîtres, 2 cabinets de toilette, 1 chambre de domestique.

Jardin.

N.B. Ces deux appartements constituent une villa qui au besoin se loue en totalité.

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

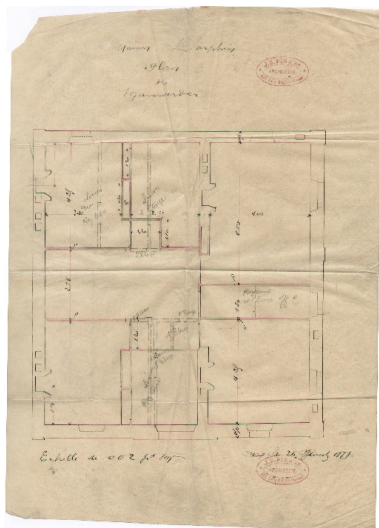
Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

| | |
|------------------------------|---------|
| Position | sur rue |
| Mitoyen | oui |
| Alignement | 1 |
| Nombre de façades sur rue | 1 |
| Nombre de corps de bâtiments | 1 |

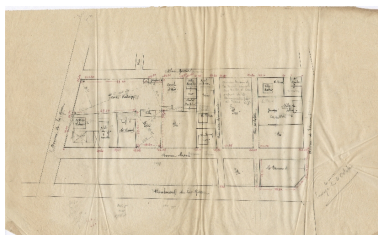
| | |
|--|--------------------|
| Type de clôture | autre |
| Villégiature | 1 |
| Situation de la porte d'entrée | centrée |
| Nombre d'étages | 1 |
| Entresol | 0 |
| Nombre de travées | 3 |
| Balcon | 1 |
| Balcon filant | 0 |
| Loggia | 0 |
| Balcon-loggia | 0 |
| Décrochement de façade | 0 |
| Matériaux du gros-oeuvre | Pierre |
| Matériaux des garde-corps | fonte |
| Forme du toit | toit brisé |
| Liaison mur-toit | avant-toit |
| Cour | cour |
| Puits de lumière | 0 |
| Sas | 0 |
| Garage | 0 |
| Décor de façade | élémentaire |
| Traitement des angles d'îlots | élémentaire |
| Nombre d'escaliers | 1 |
| Escalier 1: emplacement | dans-oeuvre |
| Escalier 1: forme | tournant à retours |
| Escalier 1: situation | à l'arrière |
| Escalier 1: nombre de volées par étage | 0 |
| Escalier 1: 1ère volée décalée | 0 |
| Escalier 1: tour d'escalier | 0 |
| Escalier 1: nombre de noyaux | 0 |
| Escalier 2: nombre de volées par étage | 0 |
| Escalier 2: 1ère volée décalée | 0 |
| Escalier 2: tour d'escalier | 0 |
| Escalier 2: nombre de noyaux | 0 |
| Escalier en pendant | 0 |
| Immeuble faisant parti d'un ensemble | 0 |
| Cour commune | 0 |

| | |
|---------------------|---------------------|
| Entrée commune | 0 |
| Escalier commun | 0 |
| Façades en rapport | 0 |
| Traboule | 0 |
| Datation principale | 4e quart 19e siècle |

Illustrations



Plan des mansardes, 1889
Repro. François Fouger
IVR82_20127300828NUCB



Relevé parcellaire, 1894
Repro. François Fouger
IVR82_20127300826NUCB



La villa et le chalet
Darphin, vers 1898
Repro. François Fouger
IVR82_20127300827NUCB



Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20067300621NUCA



Vue de trois quart droit
Phot. François Fouger
IVR82_20067300622NUCA



Porte d'entrée
Phot. François Fouger
IVR82_20117300549NUCA



porte-fenêtre et balcon
Phot. François Fouger
IVR82_20117300550NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

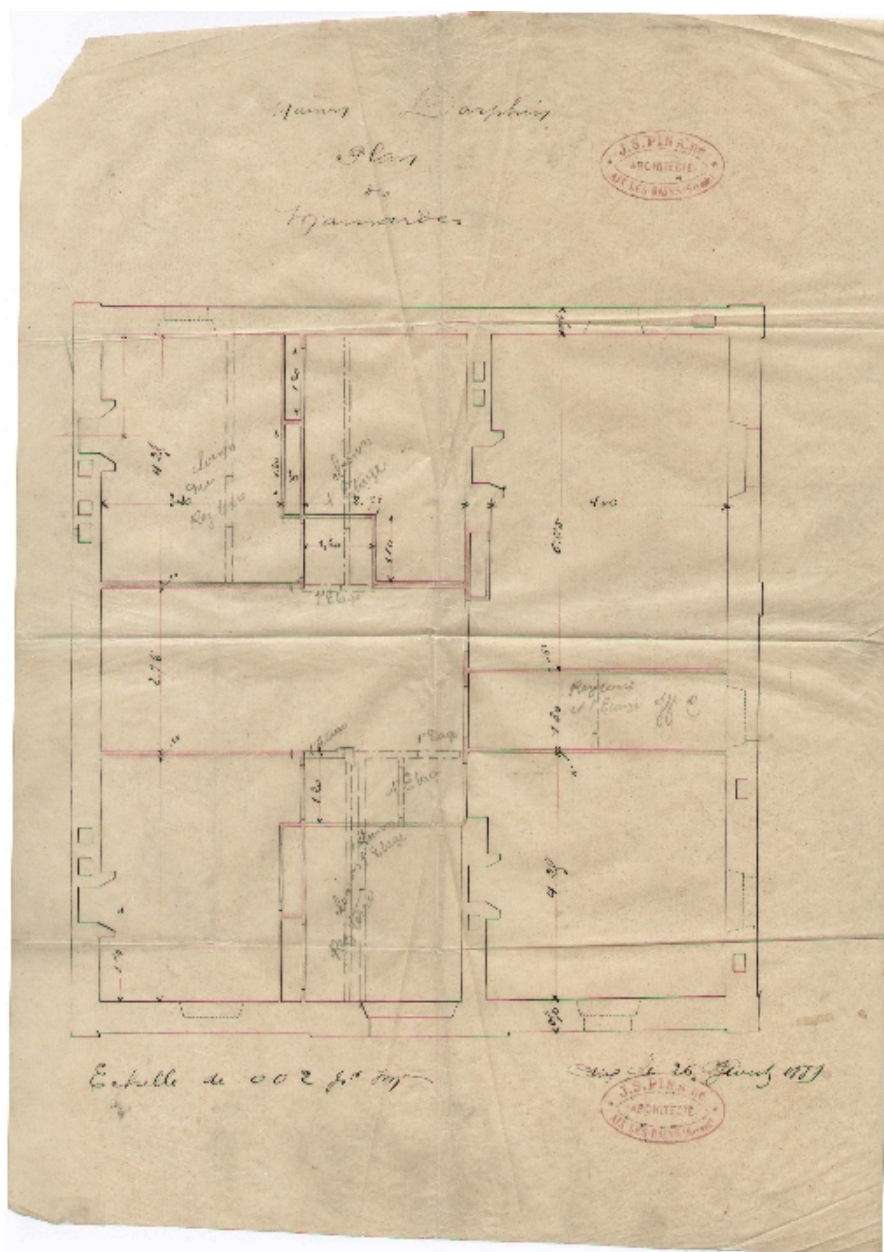
Avenue de Vornoux, actuellement rue Sir-Alfred-Garrod (IA73001505) Aix-les-Bains, Quartier de la gare

Secteur urbain de la Gare (IA73001159) Aix-les-Bains, Quartier de la gare

Écurie, remise, logements d'ouvriers, maison, dite Chalet Darphin (IA73002027) Aix-les-Bains, Quartier de la gare, 10 bis rue Sir-Alfred-Garrod

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Plan des mansardes, 1889

Référence du document reproduit :

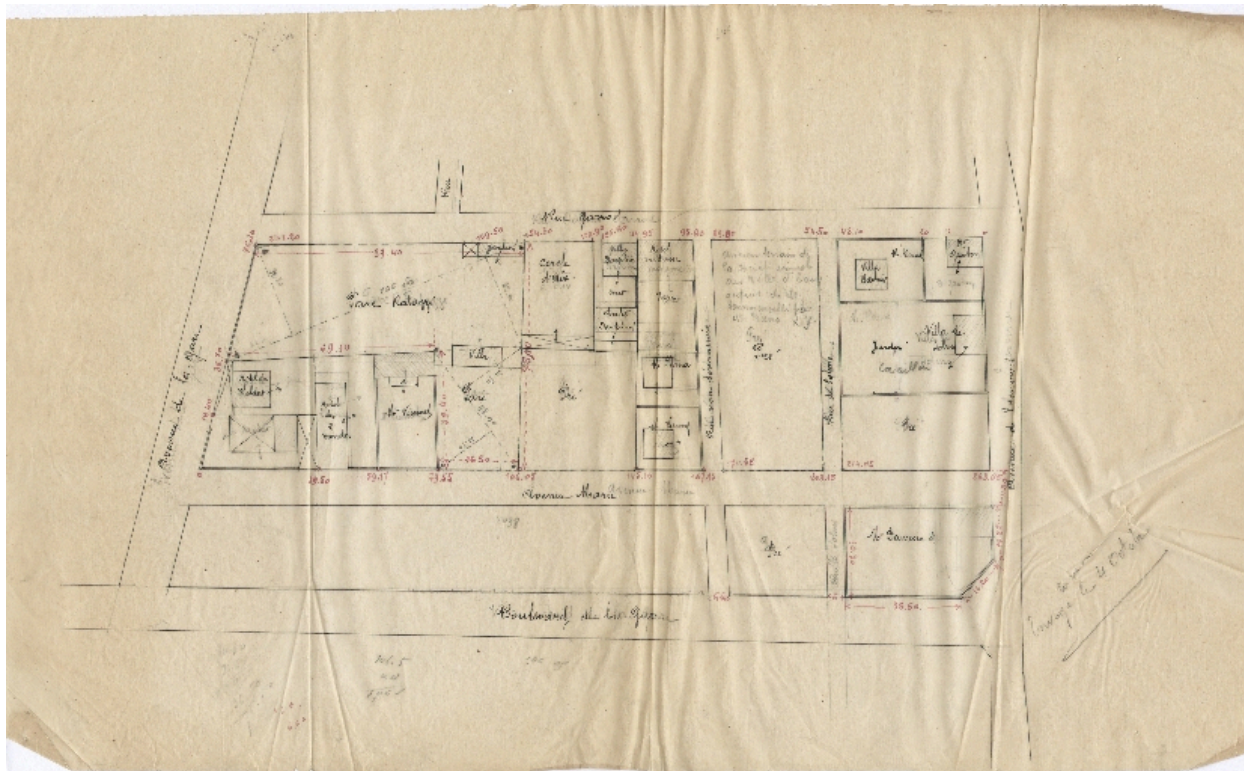
- **Maison Darphin. Plan des mansardes / J. S. Pin, architecte. Aix-les-Bains, 26 août 1889. Ech. 1 :**
Maison Darphin. Plan des mansardes / J. S. Pin, architecte. Aix-les-Bains, 26 août 1889. Ech. 1 : 50. 1 plan sur calque : encre et coul. ; 42 x 31 cm. (AP Entreprise Léon Grosse : dossier n° 11)

IVR82_20127300828NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Relevé parcellaire, 1894

Référence du document reproduit :

- **[Ancienne propriété de Solms, rue Garrod-avenue Marie. Métré préparatoire à la vente du Parc**
[Ancienne propriété de Solms, rue Garrod-avenue Marie. Métré préparatoire à la vente du Parc Rattazzi] / S.n.
Aix-les-Bains, [1894]. Ech. 1 : 1000. 1 plan : calque ; 25 x 47 cm. (AP Entreprise Léon Grosse. Dossier n° 10.
Terrain Martin Franklin)
- **[Ancienne propriété de Solms, rue Garrod-avenue Marie. Métré préparatoire à la vente du Parc**
[Ancienne propriété de Solms, rue Garrod-avenue Marie. Métré préparatoire à la vente du Parc Rattazzi] / S.n.
Aix-les-Bains, [1894]. Ech. 1 : 1000. 1 plan : calque ; 25 x 47 cm. (AP Entreprise Léon Grosse. Dossier n° 10.
Terrain Martin Franklin)

IVR82_20127300826NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives privées Entreprise Léon Grosse

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La villa et le chalet Darphin, vers 1898

Référence du document reproduit :

- **N° 59-60. Maison rue Garrod / S.n. Aix-les-Bains, [1898]. 1 fotogr. : n. et b. ; 10 x 17 cm. (AC N° 59-60. Maison rue Garrod / S.n. Aix-les-Bains, [1898]. 1 fotogr. : n. et b. ; 10 x 17 cm. (AC Aix-les-Bains. 11 Fi 2088) Dans : [Album de villas à louer, à vendre] / Agence générale de location d'Aix-les-Bains, Michel Mermoz, puis agence Kaola, pl. 13.**
- **N° 59-60. Maison rue Garrod / S.n. Aix-les-Bains, [1898]. 1 fotogr. : n. et b. ; 10 x 17 cm. (AC N° 59-60. Maison rue Garrod / S.n. Aix-les-Bains, [1898]. 1 fotogr. : n. et b. ; 10 x 17 cm. (AC Aix-les-Bains. 11 Fi 2088) Dans : [Album de villas à louer, à vendre] / Agence générale de location d'Aix-les-Bains, Michel Mermoz, puis agence Kaola, pl. 13.**

IVR82_20127300827NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale

IVR82_20067300621NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de trois quart droit

IVR82_20067300622NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Porte d'entrée

IVR82_20117300549NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



porte-fenêtre et balcon

IVR82_20117300550NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation