Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Plaine de Marlioz
38 rue Victor-Hugo

Maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001682
Date de l'enquête initiale : 2008
Date(s) de rédaction : 2008
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879, E, 71 ; 2004, CE, 106

Historique

Une maison existait sur cette parcelle au moins depuis le milieu du XIXe siècle ; elle avait la même emprise au sol qu´aujourd´hui. En 1897, Antoine Gaime fit aménager une chambre à la place de son grenier et percer deux fenêtres en façade. En 1911, la maison fut rehaussée d´un étage de comble à surcroît.

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 1er quart 20e siècle

Description

Cette maison, de plan rectangulaire, présente une façade étroite en bordure de rue. L'élévation postérieure donne sur la cour de la maison voisine. Le rez-de-chaussée surélevé précédé d'un perron, comporte deux entrées, l'une centrale donnant un accès direct à un appartement, l'autre ouvrant sur le couloir latéral droit d'où part l'escalier d'accès aux étages.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : ciment amiante en couverture
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage en surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : ; escalier de distribution extérieur : escalier en équerre, en maçonnerie

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 196, n° 167. Autorisation de voirie accordée à Gaime Antoine pour percer deux**

AC Aix-les-Bains. 1 O 196, n° 167. **Autorisation de voirie accordée à Gaime Antoine pour percer deux ouvertures dans la façade de sa maison**, 23 octobre 1897

Annexe 1

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
1879 : Tatin François, fils de Claude
1892 : Gaime Antoine, menuisier
1942 : Gaime Claudius, horloger
1974 : Vve Gaime Claudius
1978 : Gaime Antoine, Gaime Joseph et Mayet Francis

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	oui
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Villégiature	0
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Nombre d'étages	1
Entresol	0
Nombre de travées	2
Balcon	0
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	pierre
Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	fer forgé
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Cour	courette
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0

Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	2
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 2: emplacement	extérieur
Escalier 2: forme	en équerre
Escalier 2: nombre de volées par étage	1
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: matériaux	béton
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l’escalier
Datation principale	milieu 19e siècle
Datation secondaire	1er quart 20e siècle
Modifications 1	surélévation
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

Illustrations

Façade
Phot. François Fouger
IVR82_20087300191NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Chemin des Granges et rue du Parc, puis rue Victor-Hugo (IA73001153) Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz
Secteur urbain, Plaine de Marlioz (IA73001158) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Philippe Gras
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

Façade

IVR82_20087300191NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation