Rhône-Alpes, Loire
Montbrison
Moingt, Rigaud
2e ferme

# Ferme de vigneron

## Références du dossier

Numéro de dossier : IA42002783
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2013
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

## Désignation

Dénomination : ferme
Genre du destinataire : de vigneron
Destinations successives : maison

## Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1986. AB 270, 271

## Historique

Domaine viticole comportant environ 2 ha de vigne pour faire du vin revendu localement. La vigne est arrachée progressivement jusqu'en 1926. La maison d'habitation, isolée des autres bâtiments agricoles, est construite par Neynaud Hugues (chapelier au faubourg Saint-Jean à Montbrison) avant 1860/1880. Maison achetée en 1910 par M. Laffay qui la restaure en 1912 avec plusieurs modifications : tuiles creuses remplacées par de la tuile plate, ajout d´un décor en ciment moulé et d´un balconnet, suppression de la génoise. Un grand bâtiment barlong (élevage de poulet) situé au nord du domaine est construit en 1956.

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle, 1er quart 20e siècle
Dates : 1912 (porte la date)
Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Hugues Neynaud (commanditaire), Laffay (commanditaire)

## Description

Le logis comporte cinq travées et trois niveaux. L´étage de soubassement, sur jardin, abrite des caves voûtées à vin, présence également de cuvages au rez-de-chaussée surélevé ( ?), d´une cuisine et d´une salle à manger, et enfin les chambres sont situées à l´étage carré sous la toiture à longs pans et croupe avec tuiles plates. Au-devant de la façade principale, une terrasse est supportée par l´étage de soubassement. La travée centrale a un traitement particulier : il comprend une double porte pour le premier niveau, la porte d´entrée du logis surmontée d´une date peinte dans un médaillon, la porte fenêtre du dernier niveau ouvrant sur un balconnet encadré d´un garde-corps en fer forgé, enfin un entablement avec bandeau d´attique. Le décor porté est en ciment moulé : chaînage d´angle harpé, fronton avec modillon et gouttes au-dessus de la porte fenêtre, bandeau mouluré encadrant l´arc plein-cintre des fenêtres du rez-de-chaussée surélevé, bandeau mouluré sur tout le pour tour de la porte d´entrée, allège avec modillon pour les fenêtres de l´étage carré. Le matériau de construction est le moellon et les murs sont enduits (hormis l´étage de soubassement). Plusieurs autres bâtiments composent le domaine : du nord au sud, établis le longs de la route et reliés par un mur de clôture percé d´une porte cochère et d´une porte palière, nous trouvons : un petit poulailler, une serre avec un puits, le logis ci-dessus décrit, un corps de ferme avec une grange-étable sur la façade sur jardin et une porcherie au-devant, et enfin un débarras au-devant duquel se trouve le long poulailler de 1956. En contrebas du jardin une construction sert à l´élevage.

### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ;  enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile plate
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 2 étages carrés
Couvrements : voûte en berceau
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe

### Typologies et état de conservation

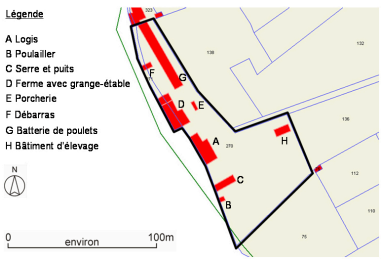
Typologies : Type C: logis et grange-étable dans des bâtiments distincts
État de conservation : bon état

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Illustrations

Plan de situation, sur fond de plan cadastral, section AB, échelle originale 1:1000. Source : Direction générale des Finances Publiques - Cadastre ; mise à jour : 1986
Dess. Thierry Monnet
IVR82_20134200413NUD




Plan masse et de situation, sur fond de plan cadastral, section AB, échelle originale 1:1000. Source : Direction générale des Finances Publiques - Cadastre ; mise à jour : 1986
Dess. Thierry Monnet
IVR82_20134200414NUD

Vue générale du logis côté jardin.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20134200410NUCA

Vue d'ensemble du logis côté rue.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20134200411NUCA

Vue d'ensemble de la ferme côté rue.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20134200412NUCA

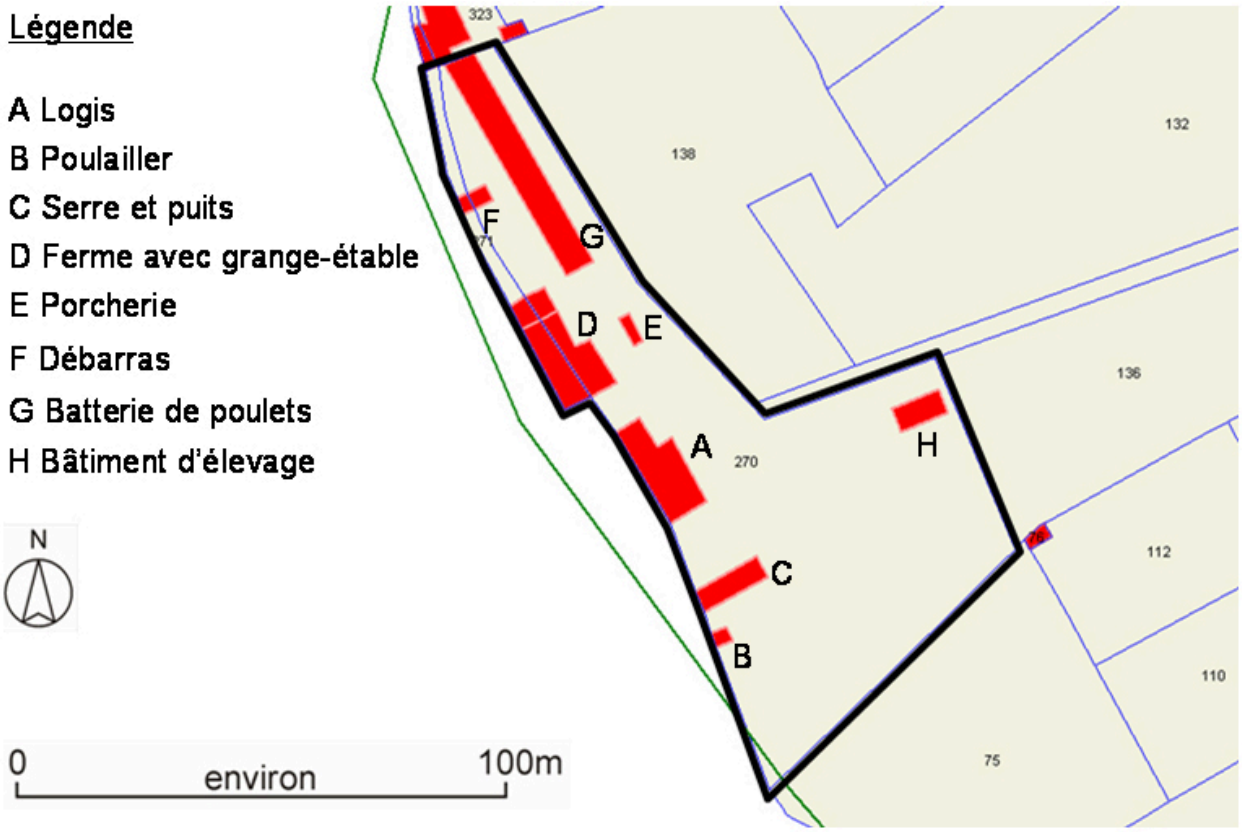
## Dossiers liés

**Dossiers de synthèse :**
Présentation de la commune de Moingt (associée à Montbrison) (IA42001387) Montbrison, Moingt
**Oeuvre(s) contenue(s) :**

Auteur(s) du dossier : Caroline Guibaud, Thierry Monnet
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Conseil général de la Loire

Plan de situation, sur fond de plan cadastral, section AB, échelle originale 1:1000. Source : Direction générale des Finances Publiques - Cadastre ; mise à jour : 1986

IVR82_20134200413NUD
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Technique de relevé : reprise de fond ;
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ministère des finances, CIDF, Service du cadastre
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation




Plan masse et de situation, sur fond de plan cadastral, section AB, échelle originale 1:1000. Source : Direction générale des Finances Publiques - Cadastre ; mise à jour : 1986

IVR82_20134200414NUD
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Technique de relevé : reprise de fond ;
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ministère des finances, CIDF, Service du cadastre
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale du logis côté jardin.

IVR82_20134200410NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2006
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble du logis côté rue.

IVR82_20134200411NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2006
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble de la ferme côté rue.

IVR82_20134200412NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2006
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation