Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Les Coteaux
6 chemin de Bellevue

Maison, dite villa Pamplemousse

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73002156
Date de l'enquête initiale : 2013
Date(s) de rédaction : 2013
Cadre de l'étude : étude d'inventaire Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Appellation : Villa Pamplemousse

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1879, D, 899-900 p. ; 2004, BZ, 161

Historique

Cette maison a été construite en 1928, sur un terrain non bâti jusque là, par l'entrepreneur A. Gianre pour Jules Provent. Dans la seconde moitié du XXe siècle, le porche d'entrée et la terrasse à l'ouest supportés à l'origine par des colonnes ont été fermés par des murs. L'un et l'autre ont en outre été légèrement agrandis et couvert d'un auvent à cette occasion. C'est sans doute lors de la même campagne de travaux qu'un garage supplémentaire est créé au sud.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle ()
Période(s) secondaire(s) : 2e moitié 20e siècle ()
Dates : 1928 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Gianre A. (entrepreneur, attribution par source)

Description

Cette maison, dite villa, est implantée en retrait de la rue dont elle est séparée par un muret surmonté d'un grillage et d'une haie. Un jardin arboré, bordée au sud par le ruisseau de la Chaudanne, s'étend à l'arrière. La maison, dont la façade principale est orientée sur la rue au nord, compte un étage de soubassement rachetant la pente est-ouest du terrain, un rez-de-chaussée surélevé, un étage carré et un étage de comble à surcroît. Elle se compose de deux corps disposés selon un plan en L ; l'angle intérieur est occupé par un porche couronné par un auvent et surmonté d'un balcon. Etabli en pendant du porche d'entrée auquel il est relié par un balcon, un avant-corps, en partie en encorbellement, est placé à l'avant du rez-de-chaussée surélevé de l'élévation ouest. Il est également couronné par un auvent et surmonté d'une terrasse ; au-dessus, des pièces de charpente doubles supportent un avant-toit largement débordant. Placés entre de petits piliers, les garde-corps en ciment ont l'apparence de barrière en bois.
Le toit à demi-croupes est couvert de tuiles en écaille.
L'élévation principale est percée de baies à arc surbaissé orné d'agrafes à triglyphes ; dans le pignon, un oculus à encadrement en ciment mouluré donne du jour au comble. La façade est en outre animée par des bandeaux matérialisant chaque niveau ; de fausses pierres d'attente en ciment moulé ornent les angles.
L'escalier tournant avec jour desservant les étages est placé en revers de façade latérale ; sa localisation dans l'angle nord-est explique la présence d'une baie aveugle en façade.

Un portail en métal, dont les piliers présentent des bossages vermiculés alternant avec un décor de glyphes, conduit au garage créé dans l'étage de soubassement. Un second garage forme une terrasse qui règne le long de la façade sud.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit (?)
Matériau(x) de couverture : tuile en écaille
Plan : plan régulier en L
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à deux pans, demi-croupe
Escaliers : escalier intérieur : escalier tournant à retours avec jour ; escalier de distribution extérieur : escalier droit, en maçonnerie

Statut, intérêt et protection

PLU 2007 : étoile creuse (bâti intéressant : démolition soumise à permis de démolir)

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 235, n° 265. 1928. Autorisation de bâtir, villa Jules Provent**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 235, n° 265. **Autorisation de bâtir accordée à M. Gianre, entrepreneur, pour construire un immeuble à usage d'habitation pour Jules Provent**, 19 septembre 1928
  AC Aix-les-Bains : 1 O 235, n° 265

Documents figurés

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 235, n° 265. 1928. Plans, façades et coupe**
  Villa de Monsieur Provent. Chemin de Bellevue / A. Gianre, entrepreneur. Aix-les-Bains, [12 septembre 1928]. Ech. 1 : 100 et 1 : 50. 1 tirage de plan bleu ; 57 x 99 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 235, n° 265)
  AC Aix-les-Bains : 1 O 235, n° 265

Annexe 1

ANNEXE 1 Liste des propriétaires

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
1879 : Massonnat Jean et frères, fils de Hyacinthe (vigne)
1883 : Teillard François, à Lyon (vigne)
1911 : Mariéton Paul, homme de lettres, à Perronas (Ain) (vigne)
1914 : Mariéton Vincent, rentier, à Perronas (Ain) (pré)
1923 : la veuve de Pierre Brac de la Perrière, née Robin, à Lyon (pré)
1926 : Huète Fernande, Marie-Thérèse et Désiré, à Essonne (Seine et Oise) (pré)
1930 : Provent Jules, cuisinier à Londres1942 : Vernes Gabriel, industriel à Annemasse
1953 : Duret-Guillard René, parfumeur

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

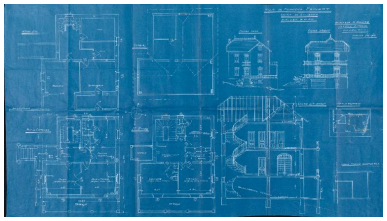
Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur cour
Mitoyen	non

Nombre de corps de bâtiments	3
Type de clôture	muret surmonté d'une grille et haie
Villégiature	Non
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Nombre d'étages	1
Balcon	Oui
Balcon filant	Non
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Décrochement de façade	Oui
Matériaux du gros-oeuvre	pierre
Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	ciment
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit
Cour	cour et jardin
Puits de lumière	Non
Sas	Non
Garage	Oui
Décor de façade	élémentaire
Traitement des angles d'îlots	élémentaire
Nombre d'escaliers	2
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	tournant à retours avec jour
Escalier 1: situation	en revers de façade et latéral
Escalier 1: 1ère volée décalée	Non
Escalier 1: tour d'escalier	Non
Escalier 2: emplacement	extérieur
Escalier 2: forme	droit
Escalier 2: situation	en revers de façade
Escalier 2: 1ère volée décalée	Non
Escalier 2: tour d'escalier	Non
Escalier 2: matériaux	béton
Escalier en pendant	Non
Immeuble faisant parti d'un ensemble	Non
Cour commune	Non
Entrée commune	Non

Escalier commun	Non
Façades en rapport	Non
Traboule	Non
Datation principale	2e quart 20e siècle
Datation secondaire	2e moitié 20e siècle
Modifications 1	modification de la façade
Phase	sélectionné

Illustrations



Plans, façades et coupe
Repro. Denys Harreau
IVR82_20147300738NUCB

Vue d'ensemble depuis le nord-ouest
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300038NUCA

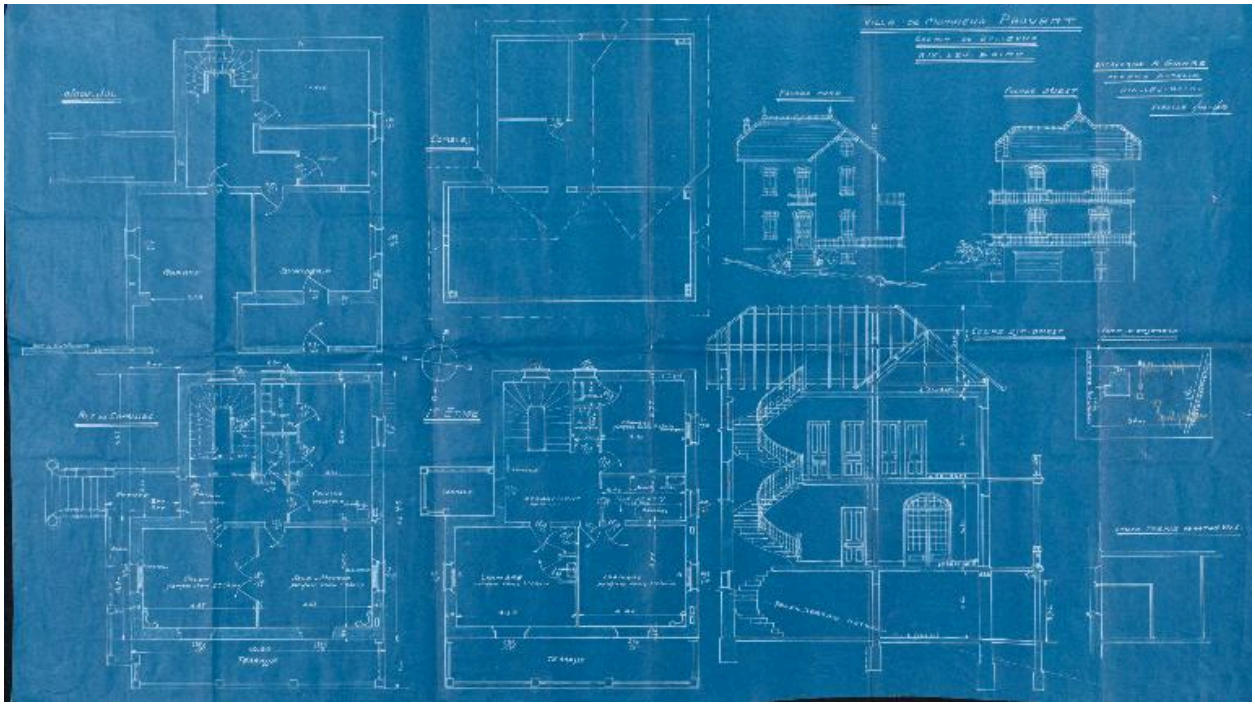
Elévation principale et porche d'entrée, au nord
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300039NUCA

Façade est
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300040NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Chemin de Bellevue (IA73001472) Aix-les-Bains, Les Coteaux
Secteur urbain, les Coteaux (IA73001422) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Philippe Gras, Elsa Belle
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Plans, façades et coupe

Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 235, n° 265. 1928. Plans, façades et coupe**
  Villa de Monsieur Provent. Chemin de Bellevue / A. Gianre, entrepreneur. Aix-les-Bains, [12 septembre 1928]. Ech. 1 : 100 et 1 : 50. 1 tirage de plan bleu ; 57 x 99 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 235, n° 265)
  AC Aix-les-Bains : 1 O 235, n° 265

IVR82_20147300738NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble depuis le nord-ouest

IVR82_20137300038NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation principale et porche d'entrée, au nord

IVR82_20137300039NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade est

IVR82_20137300040NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation