



La Région
Auvergne-Rhône-Alpes

**Inventaire général
du patrimoine culturel**

Lyon 4e
Croix-Rousse
7 rue Joséphin Souлары

Immeuble-atelier de la rue Joséphin Souлары

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69001494
Date de l'enquête initiale : 2015
Date(s) de rédaction : 2015
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : immeuble à logements, atelier
Destinations successives : immeuble à logements
Parties constituantes non étudiées : cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1999, AW, 169. Cadastre napoléonien 1827-1828

Historique

L'immeuble a été construit en 1863 par Gabriel Lacaux. La demande d'alignement conservée aux Archives municipales de Lyon (315 WP 044 6) précise que tous les murs seront en bonne maçonnerie de pierre et chaux. Et en 1883, M. Duret fait construire un hangar sur cour.

Les transcriptions hypothécaires (4 Q 5 / 5463) permettent de savoir que Gabriel Lacaux avait acheté le terrain à André Perrin le 23 mars 1863. Et qu'il y a fait construire une maison en pierre et maçonnerie ayant corps principal au n°7 de la rue des Gloriettes et deuxième corps plus petit formant un retour d'équerre sur la cour. Le tout est composé de caves voûtées, rez-de-chaussée, quatre étages et greniers en arrière sur le corps de bâtiment principal.

« Ces maisons sont desservies par un bel escalier en pierre formant demi cercle avec balustrade en fer du rez-de-chaussée au cinquième

[...] »

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle
Dates : 1863 (daté par source)

Description

L'immeuble mitoyen développe une façade de 8 travées régulières et 5 niveaux dont 4 étages carrés. Le rez-de-chaussée est en pierre apparente et percé de grande baies. Il est séparé des étages carrés par un bandeau. A tous les étages les baies sont homogènes, simples rectangulaires et dotées de volets dépliant. Elles sont encadrée par un enduit beige alors que le reste de la façade est couvert d'un enduit orangé. A chaque étage les baies reposent sur un bandeau horizontal, ce qui marque l'horizontalité de la façade.

Les étages sont occupés par des logements et le rez-de-chaussée accueille un commerce.

L'immeuble possède une cour et un atelier à l'angle nord-est de la parcelle, mais également un renforcement dans la façade est, occupé par un autre petit hangar.

L'entrée se fait par une porte piétonne en bois au niveau de la 5e travée. Il y a une seconde porte en bois et verre teinté. Le sol de l'allée est en carrelage et les murs sont enduits. L'escalier est en pierre, dans-oeuvre et forme un demi cercle. Le garde-corps est en ferronnerie et bois et il dessert 3 appartements par palier. Un ascenseur a été installé au cœur de l'escalier.

Éléments descriptifs

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : 4 étages carrés

Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Escaliers : escalier dans-oeuvre

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Protections : édifice non protégé

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD Rhône, 3 P 138/168, 1828, cadastre**
AD Rhône, 3 P 138/168. États de sections des propriétés bâties et non bâties : section A dite de Serin, section B dite de la Croix-Rousse, section C dite de Saint Clair, 20 octobre 1828. L'aire d'étude appartient à la section C dite de Saint-Clair. Le document présente l'état du secteur et des quartiers en 1828. Les parcelles sont numérotées sur le plan et, le registre donne les noms des propriétaires des parcelles et la nature de celles-ci : terre, jardin, passage, hangar ou maison.
AD Rhône : 3 P 138/168
- **Arch. Dép. Rhône, 3P 138/178 ; 182 ; 195 ; 1882-1974, mutations de propriétés**
Matrices des propriétés bâties et non bâties par ordre alphabétique des rues ; 3P 138/178 : "1882-1910 : cases 1001-2000 rue Gigodot à rue Richan" ; **3P 138/182** : "1910-1944 : cases 1029-2032 rue Dumont d'Urville à rue Sainte-Marie" ; **3P 138/195** : "1943-1974 : cours d'Herbouville (n°1-38) à rue Lebrun (n°1-11) ; Mutations de propriétés de 1882 à 1974. Les matrices des propriétés bâties présentent les changements de propriétaires entre 1882 et 1974 par ordre alphabétique des rues
AD Rhône : 3P 138/178 ; 182 ; 195
- **Arch. Dép. Rhône, 4 Q 5 / 5463, Transcriptions hypothécaires 1869**
Arch. Dép. Rhône, 4 Q 5 / 5463, Transcriptions hypothécaires 18 juin 1869, Volume 1229, Article 9033,
AD Rhône : 4 Q 5 / 5463
- **Arch. Mun. Lyon, 315 WP 044 6 Rue des Gloriettes et rue Gigodot : Alignement 1854-1890**
Arch. Mun. Lyon, 315 WP 044 6 Rue des Gloriettes et rue Gigodot : Alignement 1854-1890
AC Lyon : 315 WP 044 6

Illustrations



Vue d'ensemble façade sud
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900276NUCA



Façade ouest
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900274NUCA



Atelier
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900275NUCA



Cour et atelier
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900280NUCA



Cour et atelier
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900298NUCA



Façade est
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900292NUCA



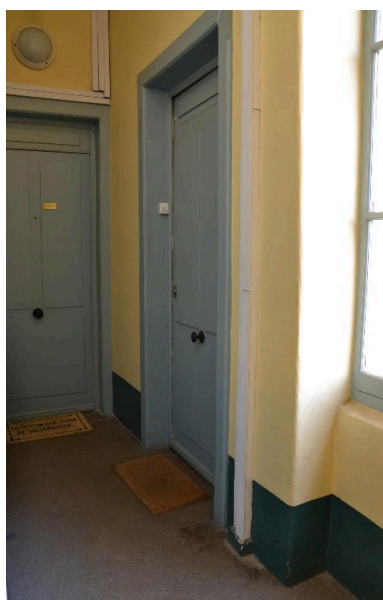
Entrée
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900277NUCA



Porte d'entrée
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900278NUCA



Départ escalier
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900279NUCA



Palier
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900284NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Secteur d'étude du 4ème arrondissement de Lyon. Études urbaines du 4e arrondissement : les immeubles-ateliers vecteur du développement urbain du Plateau de la Croix-Rousse. (IA69001355) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 4e, Croix-Rousse, rue Dumenge, rue Pailleron, rue Belfort, rue du Mail

Auteur(s) du dossier : Nadine Halitim-Dubois, Noémie Caillat

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Vue d'ensemble façade sud

IVR82_20156900276NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

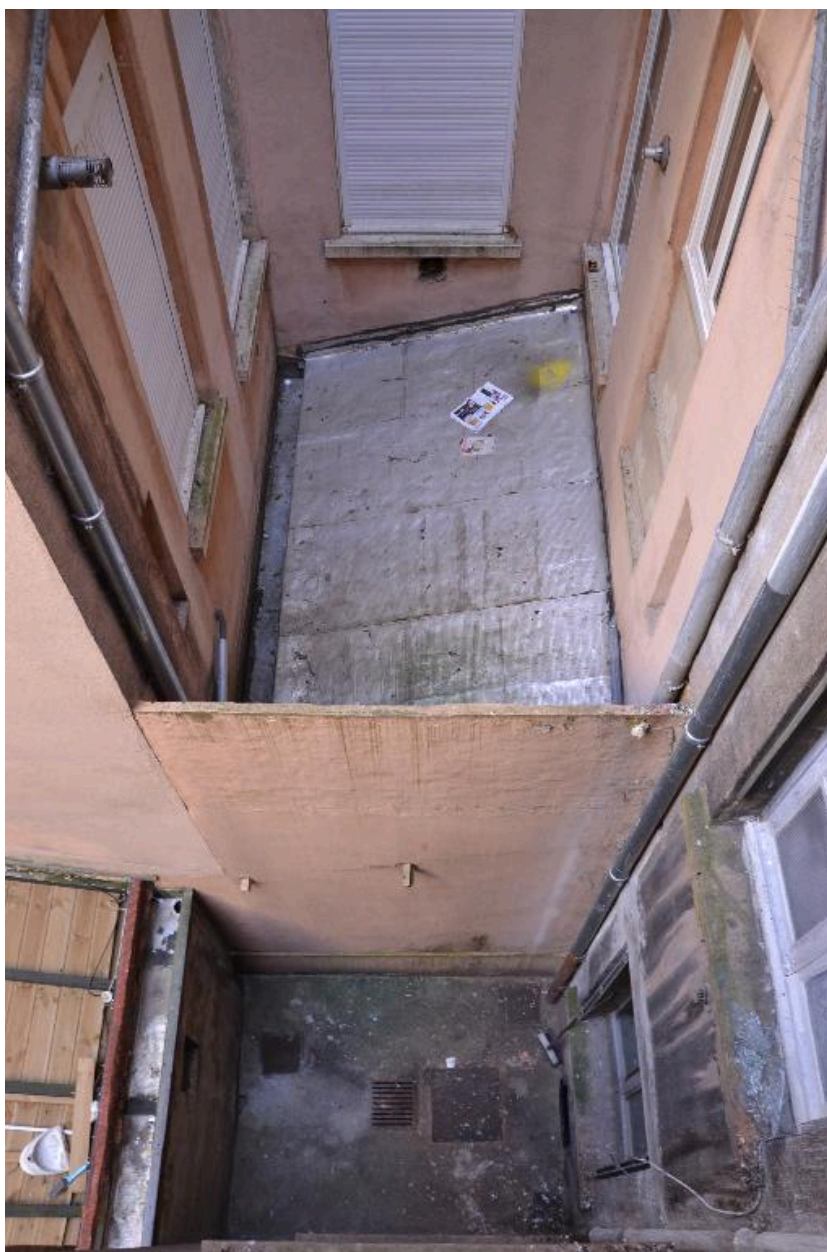


Façade ouest

IVR82_20156900274NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Atelier

IVR82_20156900275NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cour et atelier

IVR82_20156900280NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cour et atelier

IVR82_20156900298NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade est

IVR82_20156900292NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Entrée

IVR82_20156900277NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Porte d'entrée

IVR82_20156900278NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Départ escalier

IVR82_20156900279NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Palier

IVR82_20156900284NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation