



La Région
Auvergne-Rhône-Alpes

**Inventaire général
du patrimoine culturel**

Rhône-Alpes, Loire
Mornand-en-Forez
le Bourg

Demeure, ferme

Références du dossier

Numéro de dossier : IA42003326
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2013
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : demeure, ferme
Parties constituantes non étudiées : écurie, puits, four à pain, atelier

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1809, B, 2 ; 1987. B2 164 (partie), 165, 166

Historique

La maison est datable du 18^e siècle ; son élévation est sensiblement différente de celle représentée sur un plan schématique daté de 1762 (A. Privées), à corps central coiffé d'un toit à une croupe et flanqué de deux corps plus bas : sa construction pourrait donc se situer après 1762, dans le dernier quart du 18^e siècle. En 1809, la propriété, qui comprend la ferme voisine (voir IA42003325), appartient à Pierre Joseph Durand (parcelles 1809 B 2 : maison, cour et bâtiments ruraux ; B 4 : jardin ; B 5 : aisance péchoire), qui possède aussi la ferme de la Jarlette (IA42003322). Le plan-masse des bâtiments fermant la cour à l'est est différent de celui représenté sur le plan cadastral de 1809 : les pavillons existants sont datables du 1^{er} quart du 19^e siècle. Les autres dépendances ont été modifiées ou reconstruites au milieu du 20^e siècle (atelier, poulailler). Une magnanerie aurait existé dans un des bâtiments ; il n'en subsiste pas de vestige matériel, à part les mûriers plantés au sud de l'édifice. Le domaine comptait plusieurs étangs ; le plan de 1762 montre l'importance qui leur était accordée. La maison se situe à l'extrémité de la série d'étangs qui borde le chemin dit "chaussée des Etangs", entre le domaine des Granges, au nord, et le bourg de Mornand au sud : les deux étangs situés au sud, le Grand Prau (ou Prost) et l'étang Durand (formé par la réunion des étangs Durand, Neuf et Petit Vial, selon le plan de 1762), font partie du domaine, ainsi que l'étang du Petit Prau (ou Prost), les étangs de la Maison et Veillard (noms indiqués sur le plan de 1762, repris sur le cadastre de 1809 : étang Durand ou sur la Maison, étang Veillasse), à l'ouest des bâtiments, et le grand étang Pallotier, situé plus au sud, non loin de la ferme de la Jarlette ; tous ces étangs, alimentés par des prises d'eau sur le Vizézy (par l'intermédiaire de l'étang Durand pour l'étang Pallotier), sont dessinés sur la carte de Cassini (2^e moitié 18^e siècle). Un système de fossés d'alimentation et de vidange, bien détaillé en 1762, et des serves ou péchoires (viviers) pour conserver le poisson lors des pêches, s'ajoute aux étangs.

Période(s) principale(s) : 2^e moitié 18^e siècle, 1^{er} quart 19^e siècle

Description

L'édifice se compose d'une maison de maître précédée d'une cour fermée, dont le portail (portail à génoise), à l'est, est encadré de pavillons ; des bâtiments de dépendances complètent l'édifice. La maison a trois travées, avec un étage carré et un comble à surcroît. La travée centrale est occupée par la cage d'escalier (escalier tournant à retours avec jour, en bois, garde-corps en fer), formant vestibule à l'entrée, qui dessert une cuisine (avec four à pain) au nord (pièce à usage d'arrière-cuisine ajoutée au nord) et un couloir longitudinal au sud, qui précède une salle (cheminée en bois) et une pièce située dans un bâtiment adossé sur l'arrière. L'étage comprend deux chambres. Le pavillon nord contient une écurie ; le pavillon sud a

été réaménagé en gîte. Il est séparé d'une grange-étable, à l'est, par une petite cour. Au nord de la cour est adossé un garage-remise, avec un hangar à l'extrémité est. À l'ouest de la maison, une cour fermée par des portails à génoise est délimitée par l'écurie à boeufs de la ferme voisine et par un hangar abritant un atelier, avec un pouailler adossé au nord (symétrique d'un poulailler adossé à la double grange-étable de la ferme, en face). Les bâtiments sont en pisé enduit (enduit ciment et soubassement en moellon de granite et basalte pour la maison ; enduit à la chaux sur les autres bâtiments bordant la cour), avec des encadrements en granite (en arc segmentaire ; marques lapidaires sur l'encadrement de la fenêtre sud du 1er étage : VI, Y ; oeils de boeuf à encadrement de briques pour le comble). Les toits sont en tuile creuse, à longs pans et croupes sur la maison, en pavillon sur les pavillons, avec des génoises (sur tous les bâtiments bordant la cour) et un petit fronton triangulaire sur la travée axiale du logis ; en tuile plate mécanique et à longs pans sur le garage-remise-hangar, le poulailler et sur l'atelier. Puits mitoyen dans le mur séparant la cour de la ferme de celle de la maison de maître, à côté du garage-remise. Les étangs tiennent encore une place importante dans les abords de la demeure. Les deux étangs situés juste à côté, à l'ouest (étang de la Maison et étang Veillasse) ont disparu, mais les deux plans d'eau plus petits creusés un peu plus au sud (parcelles B 5, étang, et B 208, serve ou étang, en 1809) subsistent (1987 B2 160 et 508), avec deux séries de petits viviers de plan rectangulaire, tapissés de planches en bois, alimentés en cascade par les deux petites étangs précédents. Ce type de vivier servait à trier le poisson, par espèce et par taille.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pisé ; enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse, tuile plate mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe

Escaliers : escalier intérieur : escalier tournant à retours avec jour, en charpente

Statut, intérêt et protection

A rapprocher de la demeure des Colombons, IA42003421.

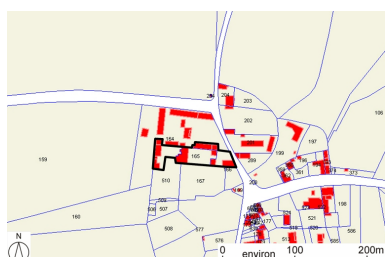
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- **Brouillard du plan fait par le sieur Bautrand le 20 janvier 1765, qui a reçu 30 £ du sieur Chazal**
Brouillard du plan fait par le sieur Bautrand le 20 janvier 1765, qui a reçu 30 £ du sieur Chazal et 9 livres du sieur Bourg pour une coppie qu'il lui a faite [plan schématique des chemins, des fossés et des étangs avec leurs vannes, de la partie nord du bourg de Mornand jusqu'à Vizelles] / Bautrand (dessinateur). 1 dess. : plume, encre noire sur papier. Sans échelle. 1765 (A. privées Mornand-en-Forez).
- **Brouillard du plan fait par le sieur Bautrand le 20 janvier 1765, qui a reçu 30 £ du sieur Chazal**
Brouillard du plan fait par le sieur Bautrand le 20 janvier 1765, qui a reçu 30 £ du sieur Chazal et 9 livres du sieur Bourg pour une coppie qu'il lui a faite [plan schématique, détail du bourg de Mornand] / Bautrand (dessinateur). 1 dess. : plume, encre noire sur papier. Sans échelle. 1765 (A. privées Mornand-en-Forez). [Recadrage du cliché IVR82_20054202073NUCA].

Illustrations



Plan de situation, sur fond de plan cadastral, section B2, échelle originale 1:2500. Source : Direction



Plan de situation, d'après le cadastre de 1809, section C, échelle originale 1:5000. Plan cadastral, dit cadastre napoléonien. Dessin au crayon,



générale des Finances Publiques
- Cadastre ; mise à jour : 2009.
Dess. Caroline Guibaud
IVR82_20134201837NUD



Brouillard du plan fait par le sieur
Bautrand le 20 janvier 1765...
[plan schématique, partie est].
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20054202074NUCA

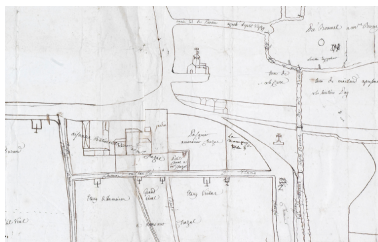


Vue du portail de la cour
de la demeure, depuis l'est.
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20054202067NUCA



Vue de la demeure depuis le
sud-ouest (cour de la demeure,
pavillon sud, grange-étable).
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20054202063NUCAQ

plume et lavis d'encre colorées sur
papier, 1809. AD Loire. 3P-1682VT
Dess. Caroline Guibaud
IVR82_20134201836NUD



Brouillard du plan fait par le
sieur Bautrand le 20 janvier
1765... [plan schématique,
détail du bourg de Mornand].
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20134201811NUCA



Vue de la façade du logis, depuis l'est.
Phot. Eric Dessert
IVR82_20064200443NUCA



Vue arrière (ouest) de la demeure.
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20054202075NUCA

Brouillard du plan fait par le sieur
Bautrand le 20 janvier 1765...
[plan schématique, partie ouest].
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20054202073NUCA



Vue du portail de la
cour de la demeure et du
pavillon sud, depuis l'est.
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20054202066NUCA



Vue de la façade orientale de
la demeure, depuis le nord-est.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20134201842NUCA



Vue de la demeure
depuis le sud-ouest.
Phot. Didier Gourbin



Vue intérieure de la cour de la
demeure, depuis le sud-ouest.
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20054202065NUCA



Vue de l'atelier, depuis
l'ouest (au fond, portail vers
la cour de la ferme voisine).
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20054202055NUCAQ



IVR82_20054202054NUCA
Vue de l'atelier.
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20054202057NUCA



Vue de l'atelier.
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20054202058NUCA



Vue du poulailler.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20134201838NUCA



Vue de l'un des plans d'eau
situés au sud de la demeure.
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20054202061NUCAQ



Vue d'une serve.
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20054202059NUCA



Vue d'une serve.
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20054202060NUCA



Vue d'une serve.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20134201839NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Mornand-en-Forez (IA42001501) Mornand-en-Forez

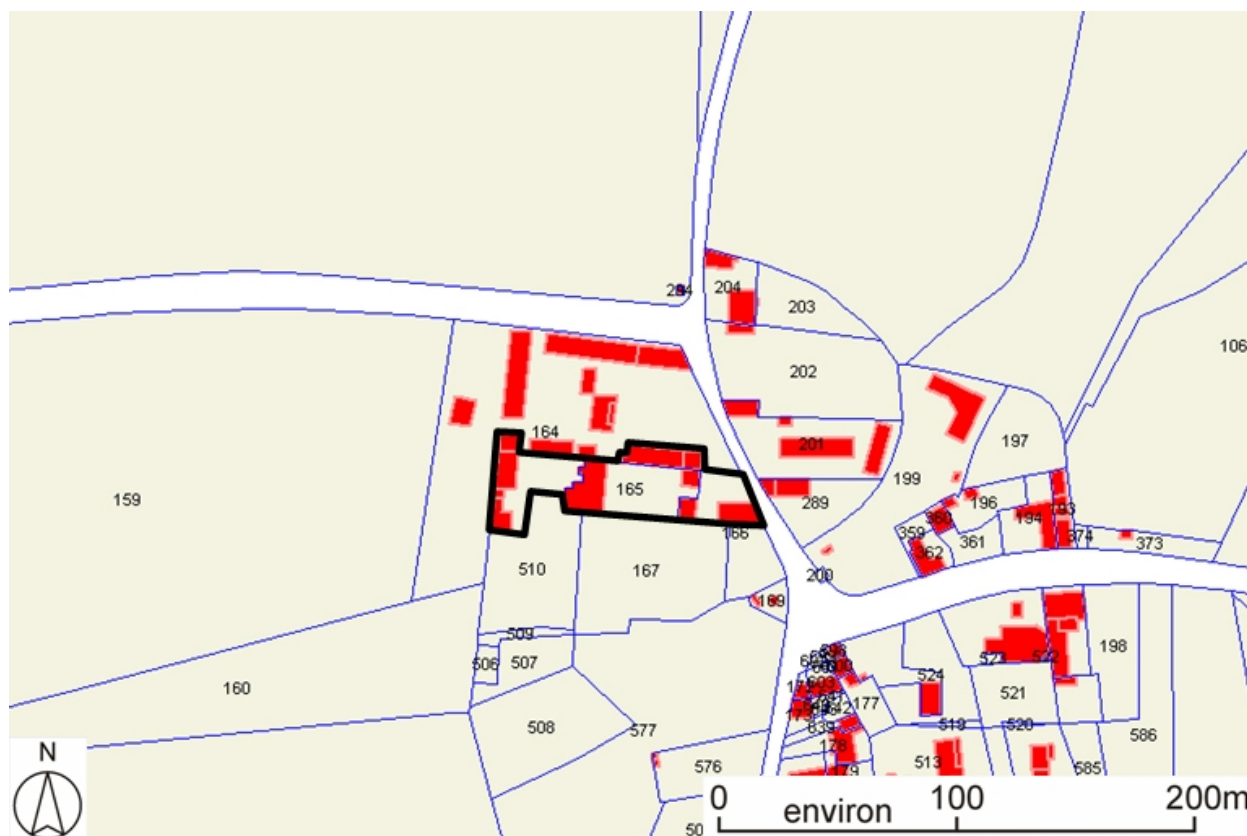
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Ferme (IA42003325) Rhône-Alpes, Loire, Mornand-en-Forez, le Bourg

Auteur(s) du dossier : Caroline Guibaud, Thierry Monnet

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Conseil général de la Loire



Plan de situation, sur fond de plan cadastral, section B2, échelle originale 1:2500. Source : Direction générale des Finances Publiques - Cadastre ; mise à jour : 2009.

IVR82_20134201837NUD

Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud

Technique de relevé : reprise de fond ;

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ministère des finances, CIDEF, Service du cadastre
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de situation, d'après le cadastre de 1809, section C, échelle originale 1:5000
Plan cadastral, dit cadastre napoléonien
Dessin au crayon, plume et lavis d'encre colorée sur papier, 1809. AD Loire. 3P-1682VT

IVR82_20134201836NUD

Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud

Technique de relevé : reprise de fond ;

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Archives départementales de la Loire
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Brouillard du plan fait par le sieur Bautrand le 20 janvier 1765... [plan schématique, partie ouest].

Référence du document reproduit :

- **Brouillard du plan fait par le sieur Bautrand le 20 janvier 1765, qui a reçu 30 £ du sieur Chazal**
Brouillard du plan fait par le sieur Bautrand le 20 janvier 1765, qui a reçu 30 £ du sieur Chazal et 9
livres du sieur Bourg pour une coppie qu'il lui a faite [plan schématique des chemins, des fossés et des étangs avec leurs vannes, de la partie nord du bourg de Mornand jusqu'à Vizelles] / Bautrand (dessinateur). 1 dess. : plume, encre noire sur papier. Sans échelle. 1765 (A. privées Mornand-en-Forez).

IVR82_20054202073NUCA

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Archives privées
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Brouillard du plan fait par le sieur Bautrand le 20 janvier 1765... [plan schématique, partie est].

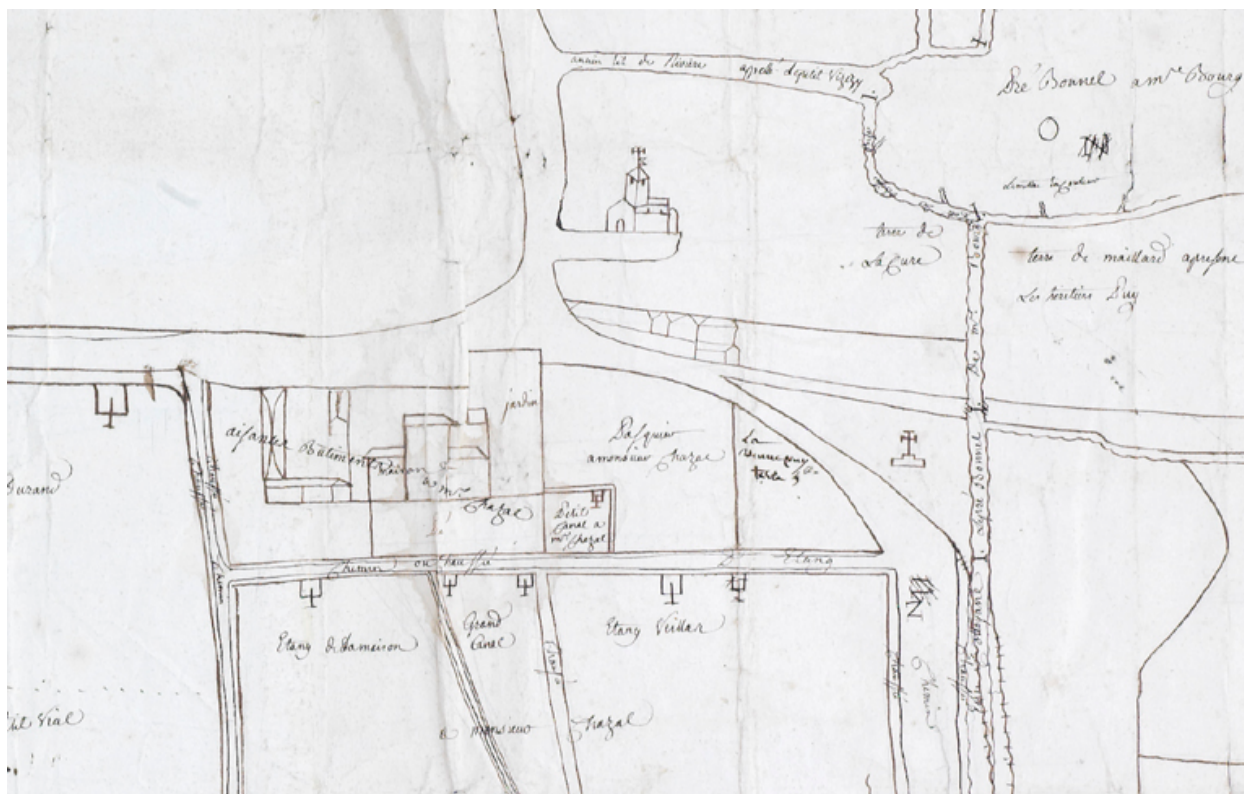
Référence du document reproduit :

- **Brouillard du plan fait par le sieur Bautrand le 20 janvier 1765, qui a reçu 30 £ du sieur Chazal**
Brouillard du plan fait par le sieur Bautrand le 20 janvier 1765, qui a reçu 30 £ du sieur Chazal et 9
livres du sieur Bourg pour une coppie qu'il lui a faite [plan schématique des chemins, des fossés et des
étangs avec leurs vannes, de la partie nord du bourg de Mornand jusqu'à Vizelles] / Bautrand (dessinateur). 1
dess. : plume, encre noire sur papier. Sans échelle. 1765 (A. privées Mornand-en-Forez).

IVR82_20054202074NUCA

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Archives privées
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Brouillard du plan fait par le sieur Bautrand le 20 janvier 1765... [plan schématique, détail du bourg de Mornand].

Référence du document reproduit :

- **Brouillard du plan fait par le sieur Bautrand le 20 janvier 1765, qui a reçu 30 £ du sieur Chazal**
Brouillard du plan fait par le sieur Bautrand le 20 janvier 1765, qui a reçu 30 £ du sieur Chazal et 9 livres du sieur Bourg pour une coppie qu'il lui a faite [plan schématique, détail du bourg de Mornand] / Bautrand (dessinateur). 1 dess. : plume, encre noire sur papier. Sans échelle. 1765 (A. privées Mornand-en-Forez). [Recadrage du cliché IVR82_20054202073NUCA].
- **Brouillard du plan fait par le sieur Bautrand le 20 janvier 1765, qui a reçu 30 £ du sieur Chazal**
Brouillard du plan fait par le sieur Bautrand le 20 janvier 1765, qui a reçu 30 £ du sieur Chazal et 9 livres du sieur Bourg pour une coppie qu'il lui a faite [plan schématique, détail du bourg de Mornand] / Bautrand (dessinateur). 1 dess. : plume, encre noire sur papier. Sans échelle. 1765 (A. privées Mornand-en-Forez). [Recadrage du cliché IVR82_20054202073NUCA].

IVR82_20134201811NUCA

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Archives privées
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du portail de la cour de la demeure et du pavillon sud, depuis l'est.

IVR82_20054202066NUCA

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du portail de la cour de la demeure, depuis l'est.

IVR82_20054202067NUCA

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade du logis, depuis l'est.

IVR82_20064200443NUCA

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade orientale de la demeure, depuis le nord-est.

IVR82_20134201842NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la demeure depuis le sud-ouest (cour de la demeure, pavillon sud, grange-étable).

IVR82_20054202063NUCAQ

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue arrière (ouest) de la demeure.

IVR82_20054202075NUCA

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la demeure depuis le sud-ouest.

IVR82_20054202054NUCA

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure de la cour de la demeure, depuis le sud-ouest.

IVR82_20054202065NUCA

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'atelier, depuis l'ouest (au fond, portail vers la cour de la ferme voisine).

IVR82_20054202055NUCAQ

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'atelier.

IVR82_20054202057NUCA

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'atelier.

IVR82_20054202058NUCA

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du poulailler.

IVR82_20134201838NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'un des plans d'eau situés au sud de la demeure.

IVR82_20054202061NUCAQ

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'une serve.

IVR82_20054202059NUCA

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'une serve.

IVR82_20054202060NUCA

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'une serve.

IVR82_20134201839NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation