



Lyon 7e
la Guillotière
39 rue Claude-Boyer

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69005332
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2003
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1825. H 187, 186 ; 1999. AL 14, 96

Historique

En 1825, la limite entre les parcelles H187 et H 186 se situait juste au milieu de la parcelle actuelle. Une maison située au 25 rue de Provence (H 187) appartenait à Claude Pardon, tandis que Pierre Rillieux, cordier, détenait une maison située au 23 rue de Provence (H 186). La maison de Claude Pardon donnait en façade sur la rue. Elle couvrait un espace large correspondant aux parcelles actuelles AL 14, 95,99 (AC 0002 00 160). Une pompe assurant la distribution d'eau était installée dans la cour (0004 WP 048 3). Sur le plan de Dignoscyo de 1855, on distingue trois corps de bâtiment distinctes (AC 0003 S 00010 b). En 1866, Friol fait démolir et reconstruire la façade d'une remise qu'il possède au n°23 rue de l'Hospice des Vieillards afin de la transformer en maison d'habitation. La façade est de 7,40 m par 8,35 m de hauteur. Il stipule que tous les murs seront en bonne maçonnerie en pierre et de chaux (AC 0315 WP 047 24). Dès 1886, le Plan Général de la ville de Lyon présente le plan de l'immeuble identique à celui visible aujourd'hui. Il ne subit pas de transformation majeure en dépit des changements de propriétaires : Rive sur le plan de 1919, Gallard sur celui de 1974. On remarquera cependant que la cage est représentée non-fermée sur les différents plans (AC 0004 S 249).

Période(s) principale(s) : 18e siècle

Description

Les baies de la façade sur rue sont couvertes de lambrequins en bois. La cage d'escalier est commune avec le n°41. Elle se poursuit au sous-sol vers une cave qui se trouve sous le n°39. Elle est éclairée par une petite lucarne située quasiment au niveau du sol. D'anciens cabinets d'aisance flanquent le mur est de la cage d'escalier. Leur entrée, située au milieu des volées d'escalier, n'est introduite par aucun repos.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés, sous-sol
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à deux pans
Escaliers : escalier hors-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour

Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble à un corps de bâtiment

État de conservation : bon état, menacé

Statut, intérêt et protection

Boutique de décoration

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

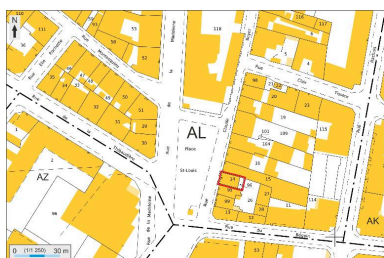
Documents d'archive

- **AC Lyon. 4 WP 048/3. Salubrité Publique Guillotière. 1832-1850.**
AC Lyon. 4 WP 048/3. Salubrité Publique Guillotière. 1832-1850.
Rapport du 17 avril 1832
- **AC Lyon. 0315 WP 047 24. Constructions rue de l'Hospice des Vieillards. 1866 à 1894.**
AC Lyon. 0315 WP 047 24. Constructions rue de l'Hospice des Vieillards. 1866 à 1894.
Permis de construire du 13 septembre 1866

Documents figurés

- **AC Lyon. 0002 S 00 160. Projet de création de la Place Saint-Louis. 1823.**
AC Lyon. 0002 S 00 160. Projet de création de la Place Saint-Louis. 1823.
- **AC Lyon. 4 S 249. Plan général de la ville de Lyon. Ech. 1 : 500.**
Plan général de la ville de Lyon. Ech. 1 : 500. (AC Lyon. 4 S 249 : 1886, 1919,1935,1951,1974,1981).
1919,1935,1951,1974,1981
AC Lyon : 4 S 249
- **Plan d'une partie du 3^{ème} arrondissement de Lyon / J.-C.-J. Dignoscyo, 1855 (AC Lyon. 3 S 10 b)**
Plan d'une partie du 3^{ème} arrondissement de Lyon comprise entre le cours Lafayette et la Grande rue de la Guillotière, indiquant le tracé du cours de Brosses à ouvrir et celui des voies nouvelles à créer, ou à prolonger / J.-C.-J. Dignoscyo, 1855. Grav. / E. Rembielinski ; impr. / de Gracia.Lithogr. 54,2 x 40, 7 cm. 1 : 5000 (AC Lyon. 3 S 10 b)

Illustrations



Plan masse et de situation,
extrait de <http://cadastre.gouv.fr>
Dess. André Céréza
IVR82_20136902436NUDA



Façades en commun des
immeubles n°45 à 35 rue Claude-
Boyer vue depuis le sud-ouest
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20066901240NUCA



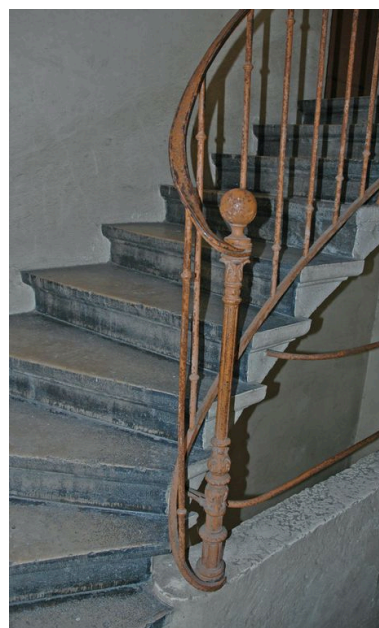
Façade sur la rue Claude
Boyer vue depuis le nord-est
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20066901372NUCA



Façade est sur cour et mitoyenneté avec l'immeuble au nord vue depuis la cage d'escalier de l'immeuble en fond de cour
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20066901371NUCA



Première volée de l'escalier commun vue depuis le nord
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20066901370NUCA



Seconde volée de l'escalier et interruption du mur noyau vus depuis le nord-ouest
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20066901369NUCA



Solives de l'avant-toit sur cour, vues depuis la baie de la cage d'escalier au sud
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20066901263NUCA

Dossiers liés

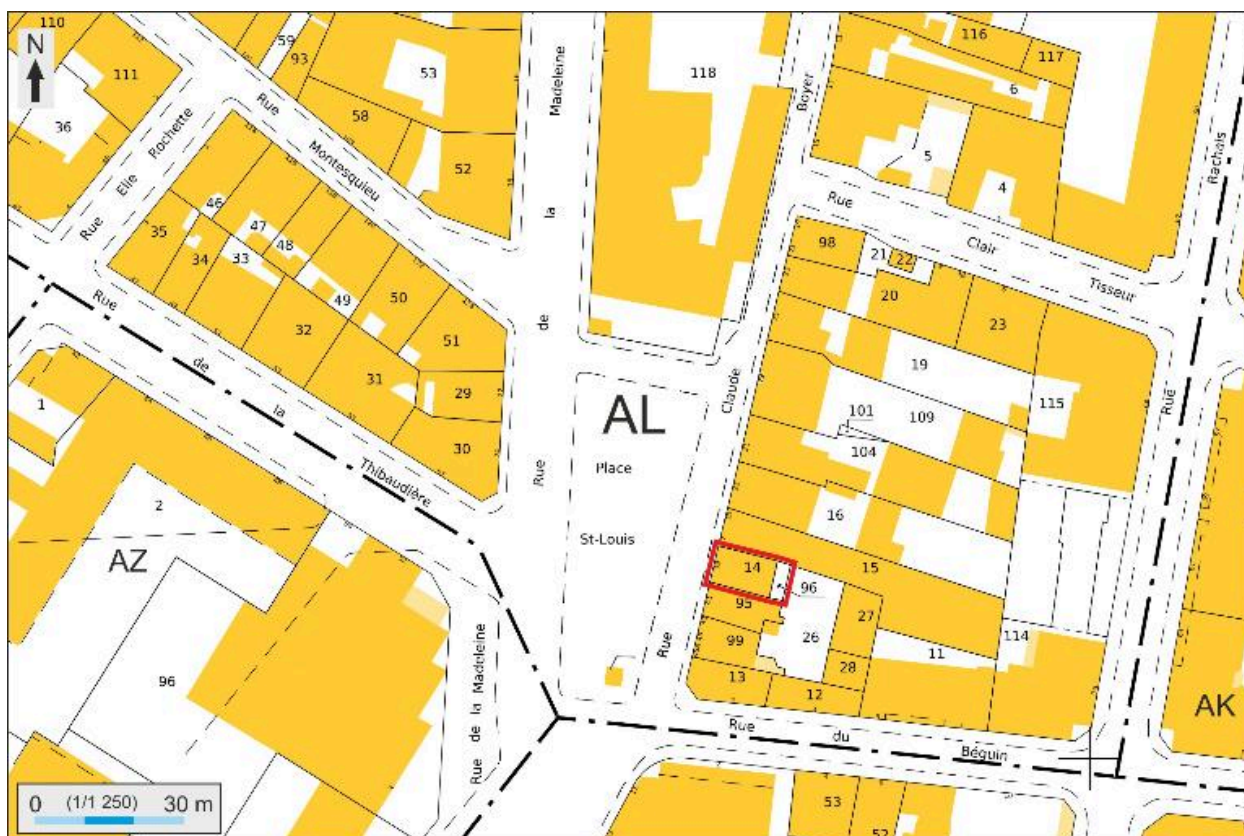
Dossiers de synthèse :

Présentation du secteur d'étude Lyon Guillotière (IA69005009) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, la Guillotière
Immeubles du secteur d'étude La Guillotière (IA69005010) Lyon 7e, la Guillotière

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Maryannick Chalabi, Catherine Guégan, Gwenaëlle Grange

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Plan masse et de situation, extrait de <http://cadastre.gouv.fr>

IVR82_20136902436NUDA

Auteur de l'illustration : André Céréza

Date de prise de vue : 2013

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ministère des finances, CIDF, Service du cadastre
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façades en commun des immeubles n°45 à 35 rue Claude-Boyer vue depuis le sud-ouest

IVR82_20066901240NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur la rue Claude Boyer vue depuis le nord-est

IVR82_20066901372NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade est sur cour et mitoyenneté avec l'immeuble au nord vue depuis la cage d'escalier de l'immeuble en fond de cour

IVR82_20066901371NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

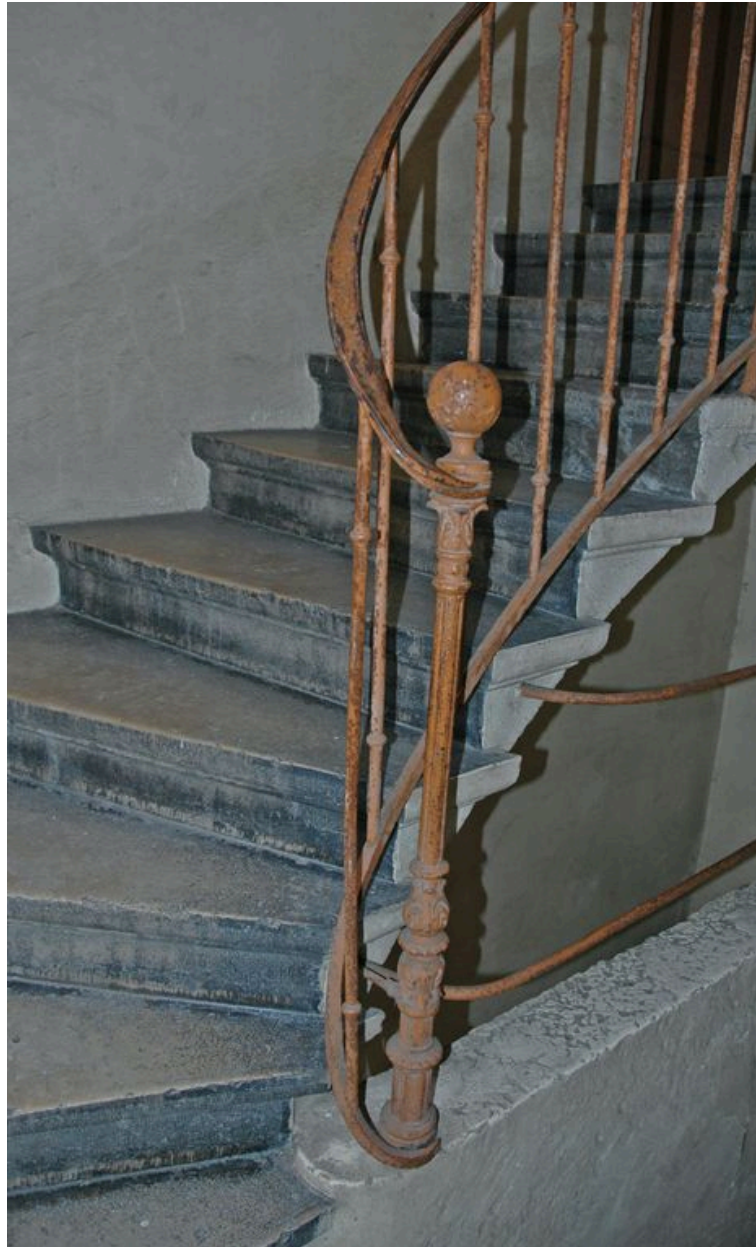


Première volée de l'escalier commun vue depuis le nord

IVR82_20066901370NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Seconde volée de l'escalier et interruption du mur noyau vus depuis le nord-ouest

IVR82_20066901369NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Solives de l'avant-toit sur cour, vues depuis la baie de la cage d'escalier au sud

IVR82_20066901263NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation