Lyon 7e
Guillotière
45 rue d'Anvers

Immeuble, dépendance sur cour

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69006082
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2020
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : cour, boutique, dépendance

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1999, AY, 124

Historique

Édifice antérieur à 1875, date à laquelle il est exhaussé de deux étages pour Mme Veuve Hautier, propriétaire (AC Lyon, 315 WP 002/11). L'immeuble sur rue est à nouveau surélevé d'un quatrième étage en 1929. Le bâtiment sur cour est construit en 1923 (mention portée sur plan parcellaire de 1921).

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle ()
Période(s) secondaire(s) : 2e quart 20e siècle ()
Dates : 1875 (daté par source), 1929 (daté par source)

Description

Immeuble de 4 étages et 5 travées sur caves, dont la cour se situe en fond de parcelle. Le décor de la façade sur rue se limite à l'encadrement des baies, aux garde-corps en ferronnerie très simples et aux lambrequins. La travée du centre présente deux baies aveugles (1er et 5e étages). Accès par une entrée centrale. Escalier dans-œuvre à deux volées, anciennement à cage ouverte sur la cour, éclairé par des ouvertures en arc plein-cintre.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit ; résidu industriel en gros oeuvre (?)
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : 4 étages carrés, sous-sol
Élévations extérieures : élévation à travées
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie

Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble à un corps de batiment ; immeubles massifs sans décor, soubassement imposant
État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Arch. mun. Lyon. 339 WP 037. Registre de permis de construire du 1er janvier 1929 au 12 novembre** Arch. mun. Lyon. 339 WP 037. **Registre de permis de construire du 1er janvier 1929 au 12 novembre 1930**. Acte du 21 septembre 1929.

Données complémentaires

F-MDE- Collectif Immeubles Marseille-Saint-André

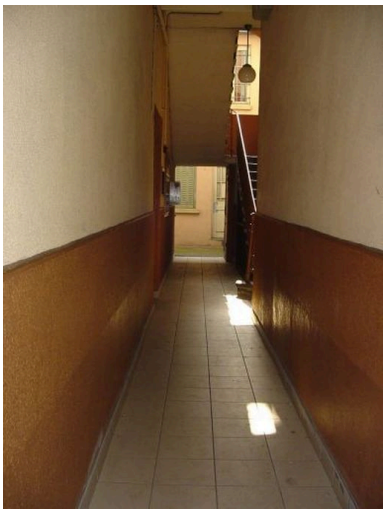
Position	sur rue
Mitoyenneté	Oui
Rupture d'alignement	Non
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	2 corps de bâtiments paralèlles
Place de l'entrée	centrée
Porte	piétonne
Nombre de travées	5
Nombre de niveaux	5
Niveau de décor	décor minimum
Limite de toiture	avant-toit ouvert
Décrochement de façade	Non
Balcon	non
Balcon filant	Non
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Visibilité des matériaux	sur murs intérieurs
Matériaux des encadrements	pierre
Matériaux des garde-corps	fonte
Lambrequins	tôle
Escalier 1 : situation	à l'arrière
Escaliers en pendant	Non
1re volée différenciée	départ gironné
Nombre de volées par étage	2
Tour d'escalier	Non
Matériaux de l'escalier	pierre
Garde corps de l'escalier	fer forgé

Cage	ouverte
Pavement	carrelage
Ascenseur	non
Verrières	Non
Type de passage	passage piéton
Sas	Non
Distribution des logements	par palier de l'escalier
Agrandissement	Non
Surélévation	Oui
Alignement	Non
Modification de façade	Non
Reconstruction de façade	Non
Nivellement	Non

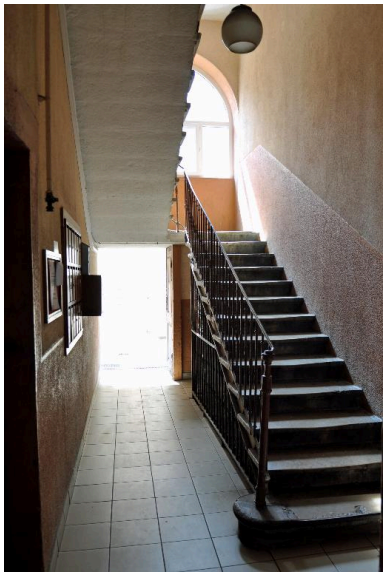
Illustrations

Vue générale, élévation sur rue
Phot. Magali Delavenne
IVR84_20176901012NUCA

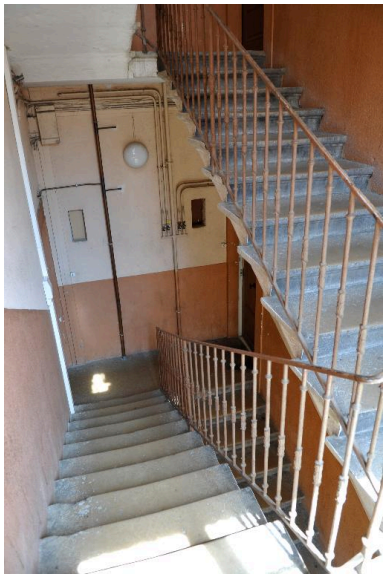
Vue rapprochée du rez-de-chaussée
Phot. Magali Delavenne
IVR84_20176901013NUCA



Vue intérieure : l'allée
Phot. Anaïs Beccaria
IVR82_20046903514NUCA



Vue intérieure : le départ de l'escalier
Phot. Magali Delavenne
IVR84_20176901014NUCA



Vue intérieure : l'escalier
Phot. Magali Delavenne
IVR84_20176901015NUCA

Vue intérieure d'une des baies éclairant les paliers de l'escalier
Phot. Magali Delavenne
IVR84_20176901016NUCA

Vue extérieure d'une des baies éclairant les paliers de l'escalier
Phot. Anaïs Beccaria
IVR82_20046903515NUCA

Vue de la cour
Phot. Magali Delavenne
IVR84_20176901017NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation de l'étude de la ville de Lyon (IA69000216) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon
Immeubles des Années Trente de la rive gauche (IA69006092) Lyon
Les immeubles du secteur "Saint-André" (Lyon 7) (IA69006880) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Rue des Asperges, puis rue d'Anvers (IA69006892) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière,

Auteur(s) du dossier : Anaïs Beccaria, Maryannick Chalabi, Magali Delavenne
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon

Vue générale, élévation sur rue

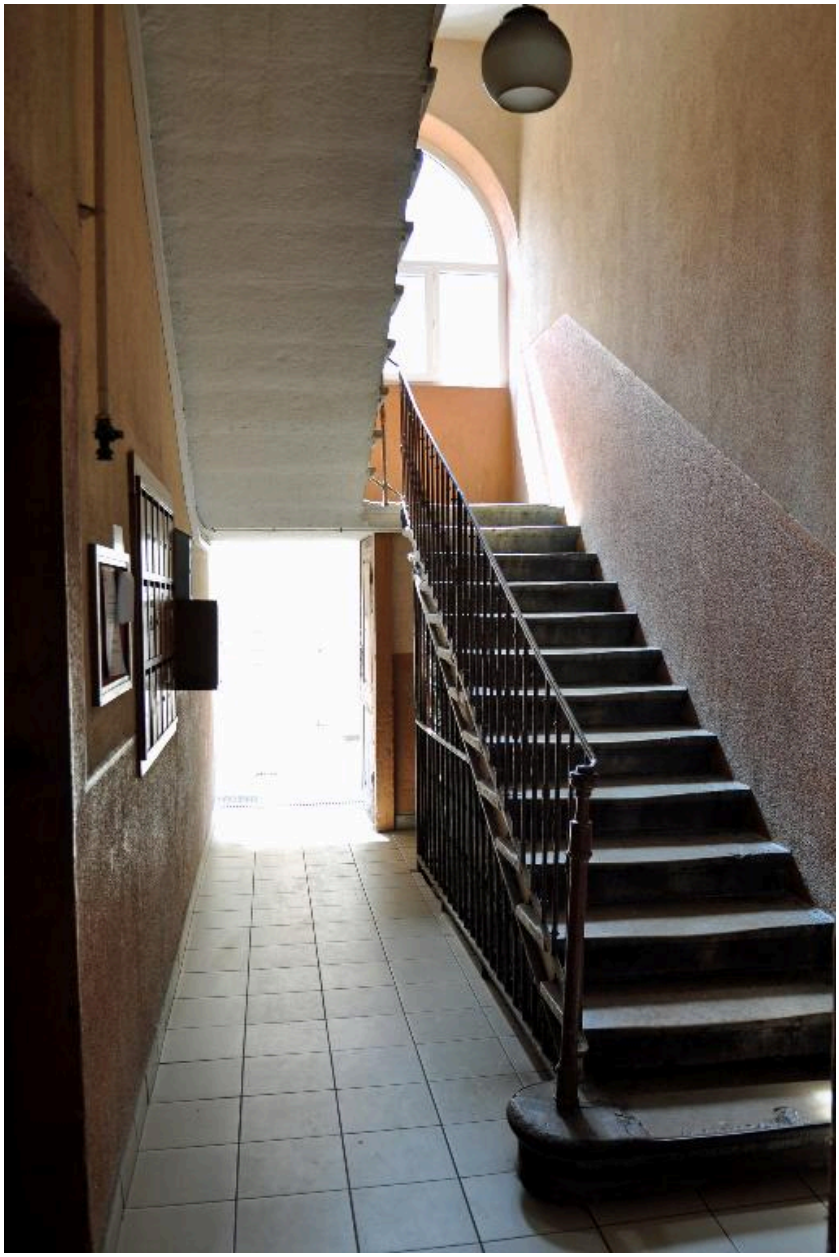
IVR84_20176901012NUCA
Auteur de l'illustration : Magali Delavenne
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue rapprochée du rez-de-chaussée

IVR84_20176901013NUCA
Auteur de l'illustration : Magali Delavenne
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

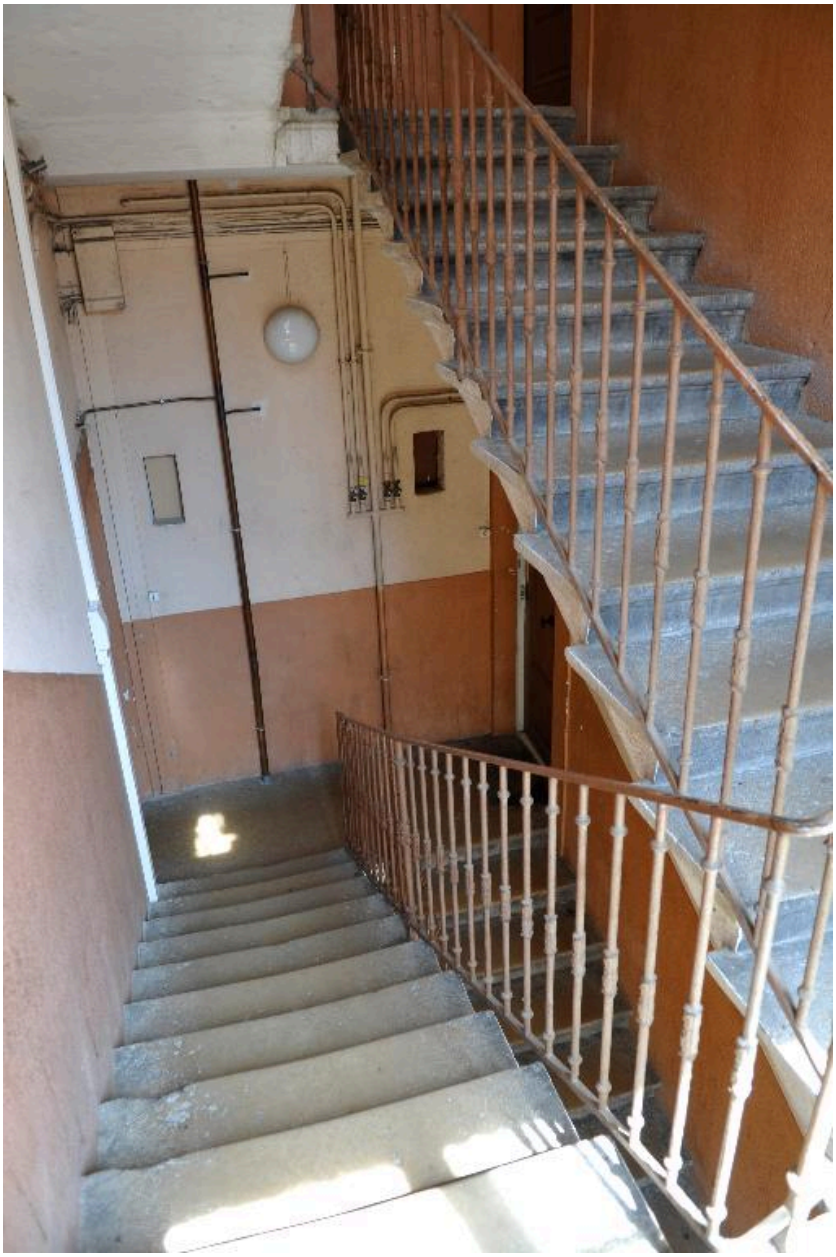
Vue intérieure : l'allée

IVR82_20046903514NUCA
Auteur de l'illustration : Anaïs Beccaria
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure : le départ de l'escalier

IVR84_20176901014NUCA
Auteur de l'illustration : Magali Delavenne
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure : l'escalier

IVR84_20176901015NUCA
Auteur de l'illustration : Magali Delavenne
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue intérieure d'une des baies éclairant les paliers de l'escalier

IVR84_20176901016NUCA
Auteur de l'illustration : Magali Delavenne
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue extérieure d'une des baies éclairant les paliers de l'escalier

IVR82_20046903515NUCA
Auteur de l'illustration : Anaïs Beccaria
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de la cour

IVR84_20176901017NUCA
Auteur de l'illustration : Magali Delavenne
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation