



Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Plaine de Marlioz
17 rue Victor-Hugo

Maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001625
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. E 152 p. ; 2004, CE, 92

Historique

Cette maison fut construite, aux alentours de 1898, pour François Robert. Elle est actuellement occupée par des meublés.
Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Dates : 1898 (daté par source)

Description

Cette maison de plan rectangulaire, simple en profondeur, est implantée sur une terrasse en terre-plein retenue, côté rue, par un mur de soutènement. Un jardin, accessible depuis la rue par un escalier droit en béton, l'entoure. La maison compte un rez-de-chaussée, un étage carré et un comble à surcroît distribués par un escalier intérieur. L'entrée principale est percée dans le pignon occidental auquel est adossé un petit corps de bâtiment en béton supportant un balcon. Deux vérandas sont adossées respectivement à la façade nord et à la façade orientale. La façade sud est aveugle. Le toit à longs pans, couvert de tuiles mécaniques, s'ornent d'épis de faîtage.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré, comble à surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : ; escalier isolé : escalier droit, en maçonnerie

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Annexe 1

ANNEXE 1

Liste des propriétaires

1898 : Robert François, fils de Joseph
1922 : Vve Robert Antoine
1923 : Gelloz Pierre
1926 : Vve Quay Thévenon
1927 : Tamoni Marius, antiquaire
1937 : Cottet Edouard
1953 : Berthier Eugénie, institutrice et Berthier Jeanne
1962 : Vve Reguer Pierre
1978 : Falcoz François
2006 : Leger Michel

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur cour
Mitoyen	non
Alignement	0
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Type de clôture	mur de clôture
Fonction	meublé
Villégiature	1
Place de l'entrée	sur une élévation latérale
Situation de la porte d'entrée	centrée
Nombre d'étages	1
Entresol	0
Nombre de travées	2
Balcon	1
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	pierre
Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	ciment
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit fermé

Cour	jardin
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	2
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 2: emplacement	extérieur
Escalier 2: forme	droit
Escalier 2: nombre de volées par étage	1
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: matériaux	béton
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboules	0
Datation principale	20e siècle
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

Illustrations



Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20087300192NUCA



Vue d'ensemble
Phot. François Fouger
IVR82_20097300522NUCA



Pignon gauche
Phot. François Fouger
IVR82_20097300521NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains

Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Secteur urbain, Plaine de Marlioz (IA73001158) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Philippe Gras

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Vue générale

IVR82_20087300192NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble

IVR82_20097300522NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pignon gauche

IVR82_20097300521NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation