Rhône-Alpes, Savoie
Pugny-Chatenod
les Exertier

Écart les Exertier

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73004648
Date de l'enquête initiale : 2014
Date(s) de rédaction : 2017
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges
Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : écart

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : bâti dense
Références cadastrales :

Historique

Maisons assez nombreuses en 1732 qui ne se retrouvent majoritairement plus en 1882, époque à laquelle on constate la présence de nombreux représentants des familles Exertier et Mailland. Un incendie provoqué par le train du Revard détruit sept maisons en 1892, reconstruites ou détruites par la suite. De rares maisons nouvelles ont été construites aux 20e puis 21e siècles.

Période(s) principale(s) : 18e siècle, 19e siècle, 20e siècle
Dates : 1892 (daté par source)

Description

Ecart implanté sur un terrain en pente et dont les fermes, aujourd'hui devenues presque toutes des maisons, ont leur axe de faîtage perpendiculaire à la pente. Elles sont majoritairement de type à juxtaposition. Plusieurs fermes, four à pain et croix de mission et de chemin ont été étudiées.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile plate mécanique, ciment amiante en couverture
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, comble à surcroît
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe

Synthèse sur l'écart des Exertier

Les Exertier est un toponyme lié au patronyme de la famille Exertier qui possédait à la fin du 19e siècle un grand nombre de maisons et de terrain à cet endroit ; le même lieu-dit, en 1732, regroupe les suivants : la Reyne, Coustaz Brunié, village de Pugnÿ, le Grand pré et Letraz. En 1732 on recense 21 maisons aux mains de différentes populations dont des « communiers », à savoir des paysans, dont la famille Mailland qui possède huit maisons réparties entre Jean-Claude, Jean, Maurice, Maurice le Grand et François, mais également plusieurs nobles. Charles Girod, bourgeois de Chambéry possède deux maisons et un jardin ; Monseigneur le marquis De Trivier a deux maisons et un jardin, alors que Noble Eugène De

Mouxy, Révérend, possède une chapelle, aujourd'hui disparue (n° 1201). Notons également la présence de trois fours à pain appartenant à Nicoud Germond (n° 1230), Mailland Jean-Claude (n° 1286) et Mailland Maurice (n° 1299). Enfin 11 jardins sont répertoriés. Les habitations d'Exertier sont regroupées aux extrémités d'un triangle, pointe à gauche (à l'ouest), dessiné par les chemins qui en 1880 se prénomment Drumettaz, des Exertier et des Grand Prés, et dont le tracé est quasiment identique à celui de 1732. Au centre de ce triangle un très grand pré (n° 1235) et un jardin appartiennent à Monseigneur le marquis De Trivier.
En 1880, l'écart étudié inclue deux constructions du lieu-dit « la Vieille église », plusieurs de « la Résine » et bien évidemment de celui des Exertier. Dans cet espace donné, en 1880, les matrices cadastrales nous divulguent essentiellement deux familles comme étant propriétaires des maisons et bâtiments existants (Cf annexe n° 1) : les « Mailland » (Joseph, François, Jean, Noël, Charles, Louis, Maurice, François dit Molard, fils de Charles, Pierre dit Roger fils de Claude), avec sept maisons, quatre bâtiments, deux four à pain et deux jardins ; les « Exertier » (Nicolas, Jérôme, François, Jean fils de François, Jean fils de Jérôme) avec six maisons, trois bâtiments, un four à pain et trois jardins. Deux autres propriétaires (Daniel Pierre et Jacquelin Thomas) ont chacun une maison, en partage avec Exertier Nicolas. Toutes les maisons de la famille Exertier sont le long du chemin des Exertier, les unes à côté des autres, avec la même orientation.
Le 13 août 1892, un violent incendie, occasionné par des flammèches émanant de la locomotive du train à crémaillère du Revard, détruit sept corps de bâtiments des Exertier, avec récoltes et mobilier. Le registre des mutations et constructions neuves de 1864 à 1920 (AC Pugny-Chatenod) signale à l'année 1894 que les maisons d'Exertier Jean (n° 524), Exertier Jérôme (n° 545), Mailland Jean (n° 560) et Mailland Louis (n° 559) ont été incendiées en 1892 ; les maisons d'Exertier François (n° 546), de Mailland Maurice, Noël (n° 556), et peut-être à nouveau d'Exertier Jérôme (n° 543) ont dû subir les mêmes dommages, ces dernières constructions se trouvant entre celles, ou à proximité immédiate, qui sont répertoriées dans le registre, ce qui porterait à sept ou huit bâtiments concernés. Le travail de repérage de ces constructions, dans le cadre de notre inventaire pointe effectivement leur profond remaniement, reconstruction ou disparition (n° 543).
Le cadastre de 1958 montre peu de modifications du parcellaire du siècle précédent. Aujourd'hui, un certain nombre de dossiers ont été réalisés sur l'écart des Exertier : Croix de mission de 1908 (Réf n° IA73003795), Croix de chemin (Réf n° IA73003796), Une ferme avec four à pain (Réf n° IA73004603), une ferme (Réf n° IA73004604), une ferme (Réf n° IA73004618), un four à pain (Réf n° IA73004619), une ferme (Réf n° IA73004620) et une dernière ferme (Réf n° IA73004621).
L'écart est positionné sur un terrain en pente, avec des fermes au faîtage perpendiculaire aux courbes de niveau. Les bâtiments, en moellons de calcaire, possèdent un logis avec chambres à l'étage. Quelques maisons récentes ont été construites pour des personnes se nommant Mailland ou Mailland-Rosset, ainsi qu'une importante stabulation en 1975 qui s'est agrandie par la suite, également pour une famille Mailland ; ce patronyme étant encore très répandu localement, à la différence de celui d'Exertier qui a pour ainsi dire disparu de la commune.

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Pugny-Chatenod. Registre des mutations et constructions neuves de 1864 à 1920.**
  AC Pugny-Chatenod. Registre des mutations et constructions neuves de 1864 à 1920.
  L'année 1894 précise que les maisons d'Exertier Jean (n° 524), Exertier Jérôme (n° 545), Mailland Jean (n° 560) et Mailland Louis (n° 559) ont été incendiées en 1892.
  AC Pugny-Chatenod

Documents figurés

- **Copie de la mappe sarde (plan cadastral), 1732.**
  AD Loire. Cote : C 3697 - Mappe n°255. Copie de la mappe originale (plan cadastral) de la commune de Pugny-Chatenod, dans lequel sont figurées et numérotées les 1823 parcelles qui composent le territoire de la commune. Signé Cocelli, directeur de la péréquation générale. (La mappe originale manque). 1732, Dimension : 111 x 159 cm.
  AD Savoie : C 3697 - Mappe n°255

- **AD Savoie. Cote : 3P 7206. Section B, feuille n°3. Cadastre de 1880**
  AD Savoie. Cote : 3P 7206. Section B, feuille n°3. Commune de Pugny-Chatenod. Service du Cadastre de Chambéry. - Plans cadastraux, états de sections et matrices cadastrales. Plan cadastral du premier cadastre français, 1880. Plan terminé sur le terrain le 16 juin 1880, sous la direction de M. Sarette, Directeur des contributions directes, M. Granier , Géomètre en chef. Plan effectué par M. Barthélemy Ferdinand, géomètre du Cadastre. Ech : 1 /10 000e

AD Savoie : 3P 7206

- **AD Savoie. Cote : 3P 7207. Section B, feuille n°3. Plan cadastral de 1880, mis à jour pour 1958.**
  AD Savoie. Cote : 3P 7207. Section B, feuille n°3. Commune de Pugny-Chatenod. Service du Cadastre de Chambéry. - Plans cadastraux, états de sections et matrices cadastrales. Plan cadastral du premier cadastre français, 1880. Plan terminé sur le terrain le 16 juin 1880, sous la direction de M. Sarette, Directeur des contributions directes, M. Granier , Géomètre en chef. Plan effectué par M. Barthélemy Ferdinand, géomètre du Cadastre. Ech : 1 /10 000e. Mise à jour pour 1958.
  AD Savoie : 3P 7207

- **Plan cadastral de 2014. Section B3, écart les Exertiers**
  Plan de situation, sur fond de plan cadastral, section B3 (extrait), échelle originale 1:1000. Source : Direction générale des Finances Publiques - Cadastre ; mise à jour : 2014.
  CDIF Service du Cadastre

Bibliographie

- **Demande de secours en faveur des incendies du 14 août 1892. Bulletin municipal n° 11, juillet 1988**
  La vie communale de 1860 à nos jours - Demande de secours en faveur des incendies du 14 août 1892. Bulletin municipal n° 11, juillet 1988.
  AC Pugny-Chatenod

Annexe 1

Liste des propriétaires du hameau des Exertier.

Liste des propriétaires avec patronyme / Lieu-dit / numéro de parcelle / Nature de la propriété du hameau des Exertier.
Mailland François dit Molard fils de Charles / La vieille église / B 333 / Maison
Mailland Pierre dit Roger fils de Claude / La vieille église / B 347 / Maison
Exertier Jean fils de François / La Résine / B 503 / jardin
Exertier Jean fils de Jérôme / La Résine / B 505 / jardin
Exertier Nicolas / La Résine / B 512 / Maison + Les Exertier / B 517 / Bâtiment + Les Exertier / B 518 / Bâtiment et cour + Les Exertier / B 519 / Maison
Daniel Pierre / Résine / B 513 / Maison
Jacquelin Thomas / Résine / B 514 / Maison
Mailland Joseph / Les Exertier / B 520 / Maison
Exertier Jean / Les Exertier / B 524 / Maison + Les Exertier / B 525 / Emplacement
Exertier Nicolas / Les Exertier / B 526 / Maison
Mailland Joseph / Les Exertier / B 527 / Bâtiment et cour
Mailland François / Les Exertier / B 528 / Bâtiment et cour
Mailland Jean / Les Exertier / B 533 / Bâtiment et cour
Mailland Noël / Les Exertier B 536 Maison
Mailland Noël, François, Jean / Les Exertier / B 537 / Four
Mailland François / Les Exertier / B 539 / Maison
Mailland Charles / Les Exertier / B 540 / Bâtiment et cour
Exertier Jérôme / Les Exertier / B 543 / Bâtiment et cour + Les Exertier / B 544 / Maison + Les Exertier / B 545 / Four
Exertier François / Les Exertier / B 546 / Maison
Mailland Louis / Les Exertier / B 554 / Four puis bâtiment
Mailland Maurice, Noël / Les Exertier / B 556 / Maison
Mailland Louis / Les Exertier / B 559 / Maison
Mailland Jean / Les Exertier / B 560 / Maison
Exertier Jérôme / Les Exertier / B 566 / Jardin
Exertier Nicolas / Les Exertier / B 567 / Jardin
Mailland Jean / Curtit / B 965 / Jardin + Curtit / B 967 / Maison
Mailland François dit Molard fils de Charles / La vieille église / B 333 / Maison
Mailland Pierre dit Roger fils de Claude / La vieille église / B 347 / Maison

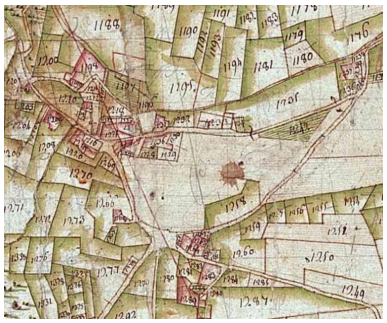
Données complémentaires

F-JDT-Villages et Ecarts-Bauges

Ces données complémentaires sont spécifiques aux présentations de hameaux et villages afin d'apporter des éléments d'analyse sur les zonages et les règlements présents dans les PLU sur les secteurs d'habitat ancien.

Disposition majoritaire par rapport à la pente	perpendiculaire aux courbes de niveau
Trame urbaine dominante	village rue
Matériau dominant	calcaire
Habitat permanent	site d'habitat permanent
Environnement du village ou écart	prairie
Intérêt patrimonial	fort

Illustrations



Copie de la mappe sarde (plan cadastral), 1732. Ecart des Exertier.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20177302060NUCA

AD Savoie. Cote : 3P 7206. Section B, feuille n°3. Cadastre de 1880 de l'écart les Exertier.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20177302061NUCA

AD Savoie. Cote : 3P 7207. Section B, feuille n°3. Plan cadastral de 1880 mis à jour pour 1958. Ecart les Exertier.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20177302062NUCA

Plan cadastral de 2014.
Section B3, écart les Exertiers
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20177302063NUCA

Vue aérienne de l'écart les Exertier (Mappy)
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20177302064NUCA

Vue d'ensemble de plusieurs fermes le long de la RD n° 49
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20177302020NUCA

Résine (la), ferme 2014 B3 386 à 388. Vue d'ensemble de trois-qarts avant gauche. Phot. Thierry Monnet IVR84_20177302021NUCA

Résine (la), ferme 2014 B3 386 à 388. Vue d'ensemble des baies de l'étage de soubassement. Phot. Thierry Monnet IVR84_20177302022NUCA

Résine (la), ferme 2014 B3 386 à 388. Vue d'ensemble de l'accès à la première cave de la ferme. Phot. Thierry Monnet IVR84_20177302023NUCA

Résine (la), ferme 2014 B3 386 à 388. Vue d'ensemble de l'accès à la seconde cave de la ferme. Phot. Thierry Monnet IVR84_20177302024NUCA

Exertier (les), ferme 2014 B3 415. Vue d'ensemble de la façade principale. Phot. Thierry Monnet IVR84_20177302025NUCA

Exertier (les), ferme 2014 B3 414. Vue d'ensemble de la façade principale. Phot. Thierry Monnet IVR84_20177302026NUCA

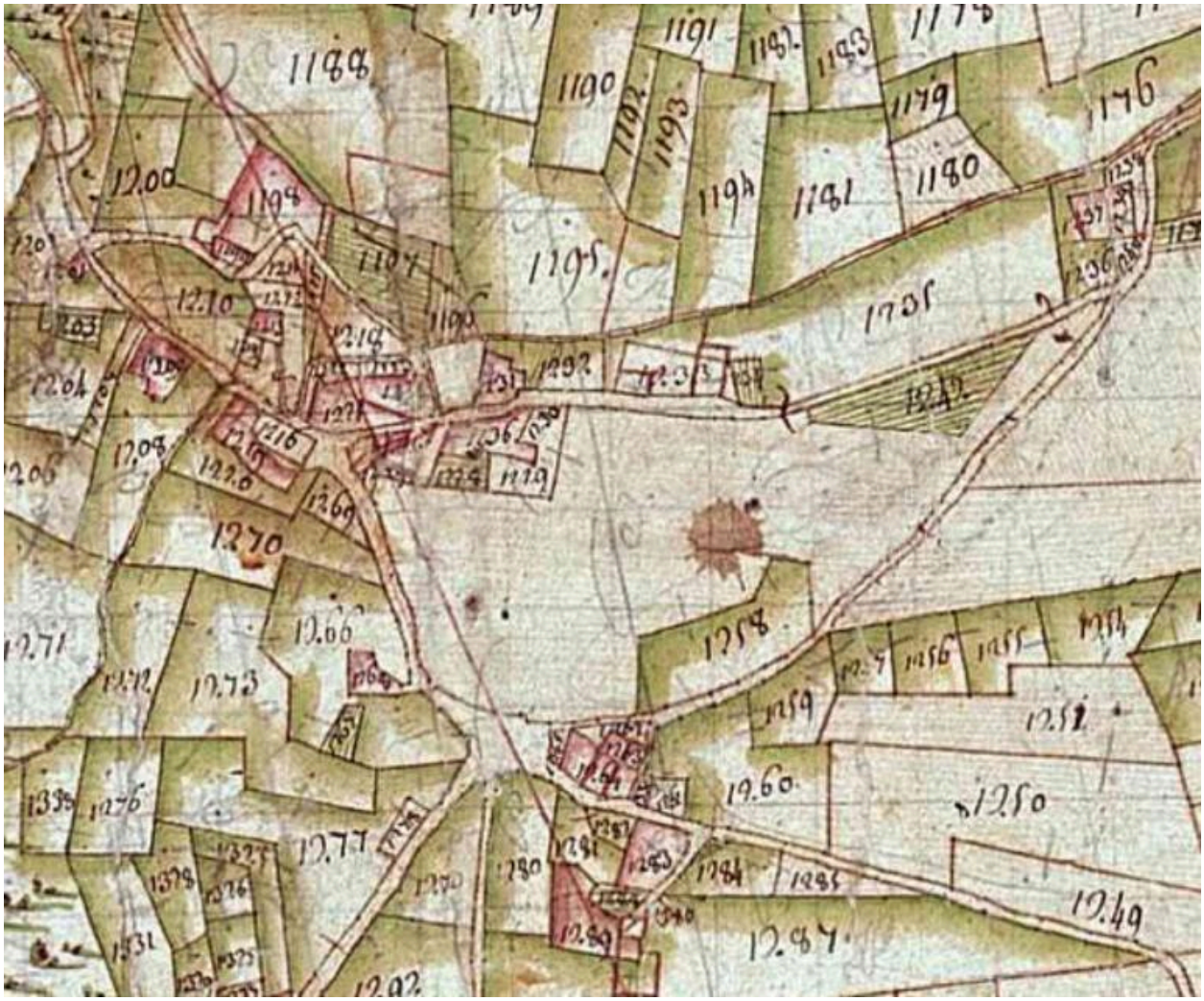
Exertier (les), ferme 2014 B3 884. Vue d'ensemble de la façade principale. Phot. Thierry Monnet IVR84_20177302027NUCA

Exertier (les), édifice agricole 2014 B3 428, 429. Vue d'ensemble de la façade principale. Phot. Thierry Monnet IVR84_20177302028NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation de la commune de Pugny-Chatenod (IA73003789) Rhône-Alpes, Savoie, Pugny-Chatenod
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Croix de chemin (IA73003796) Rhône-Alpes, Savoie, Pugny-Chatenod, les Exertier
Croix de mission de 1908 (IA73003795) Rhône-Alpes, Savoie, Pugny-Chatenod, les Exertier, chemin rural dit des Exertiers
Ferme (IA73004604) Rhône-Alpes, Savoie, Pugny-Chatenod, les Exertier, chemin communal n°1
Ferme (IA73004620) Rhône-Alpes, Savoie, Pugny-Chatenod, les Exertier, chemin rural dit des Exertiers
Ferme (IA73004603) Rhône-Alpes, Savoie, Pugny-Chatenod, les Exertier, R.D. n° 49
Ferme (IA73004621) Rhône-Alpes, Savoie, Pugny-Chatenod, les Exertier, chemin rural dit des Exertiers
Ferme (IA73004605) Rhône-Alpes, Savoie, Pugny-Chatenod, Chef-lieu, voie communale n°5
Ferme (IA73004618) Rhône-Alpes, Savoie, Pugny-Chatenod, les Exertier
Four à pain (IA73004619) Rhône-Alpes, Savoie, Pugny-Chatenod, les Exertier,

Auteur(s) du dossier : Thierry Monnet, Thierry Monnet, Caroline Guibaud
Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges



Copie de la mappe sarde (plan cadastral), 1732. Ecart des Exertier.

Référence du document reproduit :

- **Copie de la mappe sarde (plan cadastral), 1732.**
  AD Loire. Cote : C 3697 - Mappe n°255. Copie de la mappe originale (plan cadastral) de la commune de Pugny-Chatenod, dans lequel sont figurées et numérotées les 1823 parcelles qui composent le territoire de la commune. Signé Cocelli, directeur de la péréquation générale. (La mappe originale manque). 1732, Dimension : 111 x 159 cm.
  AD Savoie : C 3697 - Mappe n°255

IVR84_20177302060NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2017
Technique de relevé : relevé manuel ; Échelle : 1 : 5000
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges ; © Archives départementales de la Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

AD Savoie. Cote : 3P 7206. Section B, feuille n°3. Cadastre de 1880 de l'écart les Exertier.

Référence du document reproduit :

- **AD Savoie. Cote : 3P 7206. Section B, feuille n°3. Cadastre de 1880**
  AD Savoie. Cote : 3P 7206. Section B, feuille n°3. Commune de Pugny-Chatenod. Service du Cadastre de Chambéry. - Plans cadastraux, états de sections et matrices cadastrales. Plan cadastral du premier cadastre français, 1880. Plan terminé sur le terrain le 16 juin 1880, sous la direction de M. Sarette, Directeur des contributions directes, M. Granier , Géomètre en chef. Plan effectué par M. Barthélemy Ferdinand, géomètre du Cadastre. Ech : 1 /10 000e
  AD Savoie : 3P 7206

IVR84_20177302061NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2017
Technique de relevé : relevé manuel ; Échelle : 1 : 10000

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

AD Savoie. Cote : 3P 7207. Section B, feuille n°3. Plan cadastral de 1880 mis à jour pour 1958. Ecart les Exertier.

Référence du document reproduit :

- **AD Savoie. Cote : 3P 7207. Section B, feuille n°3. Plan cadastral de 1880, mis à jour pour 1958.**
  AD Savoie. Cote : 3P 7207. Section B, feuille n°3. Commune de Pugny-Chatenod. Service du Cadastre de Chambéry. - Plans cadastraux, états de sections et matrices cadastrales. Plan cadastral du premier cadastre français, 1880. Plan terminé sur le terrain le 16 juin 1880, sous la direction de M. Sarette, Directeur des contributions directes, M. Granier , Géomètre en chef. Plan effectué par M. Barthélemy Ferdinand, géomètre du Cadastre. Ech : 1 /10 000e. Mise à jour pour 1958.
  AD Savoie : 3P 7207

IVR84_20177302062NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2017
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Plan cadastral de 2014. Section B3, écart les Exertiers

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de 2014. Section B3, écart les Exertiers**
  Plan de situation, sur fond de plan cadastral, section B3 (extrait), échelle originale 1:1000. Source : Direction générale des Finances Publiques - Cadastre ; mise à jour : 2014.
  CDIF Service du Cadastre

IVR84_20177302063NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2017
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue aérienne de l'écart les Exertier (Mappy)

IVR84_20177302064NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2017
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges ; © Mappy ; © IGN
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble de plusieurs fermes le long de la RD n° 49

IVR84_20177302020NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2014
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Résine (la), ferme 2014 B3 386 à 388. Vue d'ensemble de trois-qarts avant gauche.

IVR84_20177302021NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2014
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Résine (la), ferme 2014 B3 386 à 388. Vue d'ensemble des baies de l'étage de soubassement.

IVR84_20177302022NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2014
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Résine (la), ferme 2014 B3 386 à 388. Vue d'ensemble de l'accès à la première cave de la ferme.

IVR84_20177302023NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2014
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Résine (la), ferme 2014 B3 386 à 388. Vue d'ensemble de l'accès à la seconde cave de la ferme.

IVR84_20177302024NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2014
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Exertier (les), ferme 2014 B3 415. Vue d'ensemble de la façade principale.

IVR84_20177302025NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2014
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Exertier (les), ferme 2014 B3 414. Vue d'ensemble de la façade principale.

IVR84_20177302026NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2014
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Exertier (les), ferme 2014 B3 884. Vue d'ensemble de la façade principale.

IVR84_20177302027NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2014
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Exertier (les), édifice agricole 2014 B3 428, 429. Vue d'ensemble de la façade principale.

IVR84_20177302028NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2014
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation