



Lyon 7e
Guillotière
78 rue Montesquieu

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69007674
Date de l'enquête initiale : 2017
Date(s) de rédaction : 2017
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : cour, boutique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2016, AM, 87

Historique

L'immeuble est probablement édifié dans les années 1850, d'après la comparaison des plans du secteur ; mais il est documenté seulement pour une opération de surélévation en 1863 : exhaussement de 8.5m soit 2 étages (AC Lyon 315 WP 068). La surélévation du dernier demi-niveau est beaucoup plus tardive.

Période(s) secondaire(s) : 3e quart 19e siècle ()
Dates : 1863 (daté par source)

Description

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit ; calcaire, pierre de taille
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 4 étages carrés, étage en surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à plusieurs pans
Escaliers : escalier demi-hors-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie, cage ouverte

Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble à trois corps de bâtiments en U ; immeubles massifs sans décor, soubassement imposant ;
immeuble d'angle de plan massé
État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Données complémentaires

F-MDE- Collectif Immeubles Marseille-Saint-André

Position	sur rue
Mitoyenneté	Oui
Rupture d'alignement	Non
Nombre de façades sur rue	2
Nombre de corps de bâtiments	3 corps de bâtiments en U
Place de l'entrée	décentrée
Porte	dénaturée
Nombre de travées	6
Nombre de niveaux	6
Niveau de décor	aucun décor
Limite de toiture	corniche bois
Décrochement de façade	Non
Balcon	non
Balcon filant	Non
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Forme des angles d'ilôt	angle droit
Traitement des angles d'ilôt	travée aveugle
Visibilité des matériaux	non visible
Matériaux des encadrements	sans encadrements
Escalier 1 : situation	à l'arrière
Escaliers en pendant	Non
1re volée différenciée	en équerre
Tour d'escalier	Non
Matériaux de l'escalier	Pierre à gryphées
Garde corps de l'escalier	fer forgé
Cage	ouverte
Pavement	carrelage
Ascenseur	non
Verrières	Non
Type de passage	allée
Sas	Non
Distribution des logements	par palier de l'escalier
Fonctions commerciales	supérette L'Épicerie équitable
Agrandissement	Non
Surélévation	Oui

Alignement	Non
Modification de façade	Non
Reconstruction de façade	Non
Nivellement	Non

Illustrations



Vue d'ensemble, depuis le nord-est
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20176901091NUCA



Vue intérieure : le départ de l'escalier
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20176901092NUCA



Vue partielle des élévations postérieures, avec le palier de l'escalier à cage ouverte au centre des deux retours
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20176901089NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les immeubles du secteur "Saint-André" (Lyon 7) (IA69006880) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Rue Montesquieu (IA69006877) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

Auteur(s) du dossier : Magali Delavenne, Catherine Guégan

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Vue d'ensemble, depuis le nord-est

IVR84_20176901091NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure : le départ de l'escalier

IVR84_20176901092NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue partielle des élévations postérieures, avec le palier de l'escalier à cage ouverte au centre des deux retours

IVR84_20176901089NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation