Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Centre historique
boulevard des Côtes

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001173
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : boutique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879, D, 839 ; 1979, CD, 1

Historique

Immeuble construit en 1901, pour Louis-Claudius Martin, propriétaire du Café des Caves des Côtes, implanté à cet emplacement entre 1880 et 1885. Le nouvel immeuble comportait également un commerce au rez-de-chaussée. L'ensemble, qui appartenait toujours à la famille Martin, a été détruit, en 1994, pour rectifier le boulevard et dégager la vue sur le musée Faure.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle
Dates : 1901 (daté par source)

Description

L'immeuble, implanté en bordure de rue, dans un tournant, se composait de deux corps de bâtiment formant un léger angle entre eux. Il comportait un sous-sol, un rez-de-chaussée, deux étages carrés et une étage en surcroit. Un escalier intérieur, situé à l'extrémité gauche de l'immeuble, distribuait un appartement, simple en profondeur et seulement éclairé en façade, à chaque étage. Le seul décor était constitué par un lambrequin en bois bordant le toit débordant, couvert en ardoises.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 2 étages carrés, étage en surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers :

Typologies et état de conservation

État de conservation : détruit

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 200. Permis de construire. Permis accordé à Martin Claudius, 1901**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 200. Permis de construire. **Permis accordé à Martin Claudius**, 1901
  n° 108

- **AC Aix-les-Bains. 183 W 18, pc 94c6005. Permis de construire. Autorisation de démolir un immeuble,**
  AC Aix-les-Bains. 183 W 18, pc 94c6005. Permis de construire. **Autorisation de démolir un immeuble, boulevard des Côtes**, 1994

Documents figurés

- **[Immeuble Martin] Coupe / René Colonel (architecte). Chambéry, 1994. Ech. 1 : 100. 1 tirage de**
  [Immeuble Martin] **Coupe** / René Colonel (architecte). Chambéry, 1994. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains : 183 W 18, pc 94c6005)

- **[Immeuble Martin : façade prise depuis le nord] / S.n. [Aix-les-Bains], [1994]. 1 photogr.**
  [Immeuble Martin : façade prise depuis le nord] / S.n. [Aix-les-Bains], [1994]. 1 photogr. couleur ; 9 x 13 cm. (AC Aix-les-Bains : 183 W 18, pc 94c6005)

- **[Immeuble Martin : façade prise depuis l'ouest] / S.n. [Aix-les-Bains], [1994]. 1 photogr.**
  [Immeuble Martin : façade prise depuis l'ouest] / S.n. [Aix-les-Bains], [1994]. 1 photogr. couleur ; 9 x 13 cm. (AC Aix-les-Bains : 183 W 18, pc 94c6005)

Annexe 1

ANNEXE 1
Succession de propriétés
1882 : Monnard Louis
1893 : Martin Louis Claudius
1924 : Martin Louis
1939 : Martin Louis Gaston
1994 : démolition par la ville.

Données complémentaires

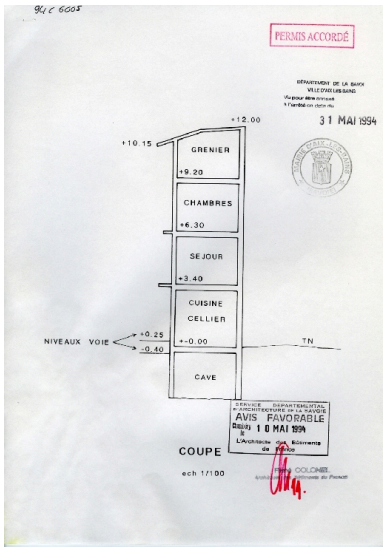
F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	oui
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	2
Villégiature	0

Nombre d'étages	2
Entresol	0
Balcon	0
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	calcaire
Forme du toit	toit à 2 versants
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	aucun
Nombre d'escaliers	0
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: nombre de volées par étage	0
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: nombre de noyaux	0
Escalier 2: nombre de volées par étage	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: nombre de noyaux	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Datation principale	1er quart 20e siècle

Illustrations



Coupe
Repro. François Fouger
IVR82_20067300297NUCB

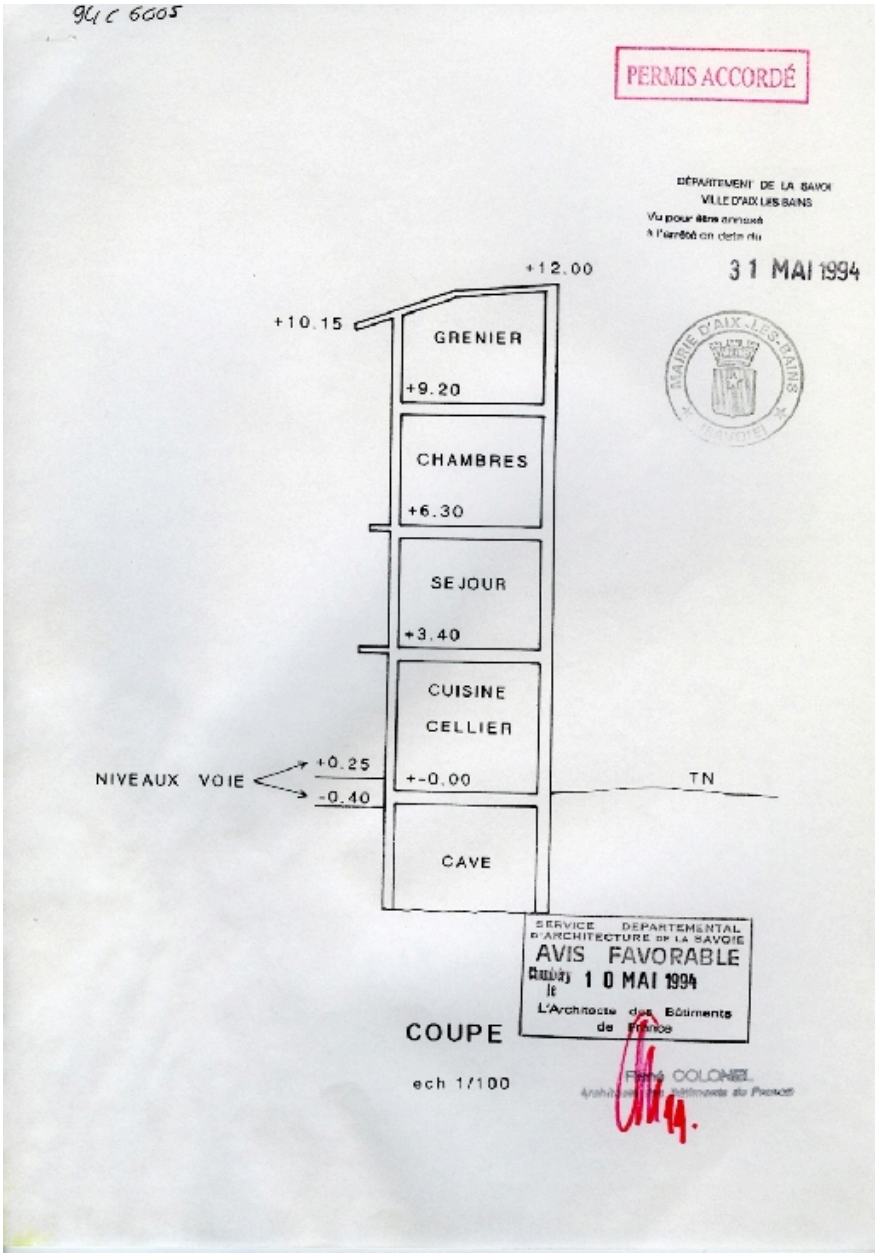
Vue générale
Repro. François Fouger
IVR82_20067300296NUCB

Façade
Repro. François Fouger
IVR82_20067300295NUCB

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Immeubles (IA73001097) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Boulevard des Côtes (IA73001152) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Les Coteaux
Secteur urbain, Centre historique (IA73001135) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Coupe

Référence du document reproduit :

- **[Immeuble Martin] Coupe / René Colonel (architecte). Chambéry, 1994. Ech. 1 : 100. 1 tirage de** [Immeuble Martin] **Coupe** / René Colonel (architecte). Chambéry, 1994. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains : 183 W 18, pc 94c6005)

IVR82_20067300297NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale

Référence du document reproduit :

- **[Immeuble Martin : façade prise depuis le nord] / S.n. [Aix-les-Bains], [1994]. 1 photogr.**
  [Immeuble Martin : façade prise depuis le nord] / S.n. [Aix-les-Bains], [1994]. 1 photogr. couleur ; 9 x 13 cm.
  (AC Aix-les-Bains : 183 W 18, pc 94c6005)

IVR82_20067300296NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade

Référence du document reproduit :

- **[Immeuble Martin : façade prise depuis l'ouest] / S.n. [Aix-les-Bains], [1994]. 1 photogr.**
  [Immeuble Martin : façade prise depuis l'ouest] / S.n. [Aix-les-Bains], [1994]. 1 photogr. couleur ; 9 x 13 cm.
  (AC Aix-les-Bains : 183 W 18, pc 94c6005)

IVR82_20067300295NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation