Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Chainaz-les-Frasses
les Platets, Chez Toccannier

Ferme, dite ferme des Monts

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74002617
Date de l'enquête initiale : 2016
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Appellation : Chez Toccannier
Parties constituantes non étudiées : four à pain

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1732, 267, 1083. Nom du mas : le Mont ; 1891, A8, 683. Sur l'état de section : Aux Monts, barré pour Chez Toccannier Sur le plan, le Platet pour le secteur et Chez Toccannier sur le bâti ; 2016, A8, 1308 à 1311.
lieu dit cadastral : les Platet Pas de lieu-dit IGN

Historique

Le site existe déjà au moment de la levée de la mappe sarde, dans les année 1730 ; le mas du Mont, composé d'une maison avec cour (n°267 et 266) et d'un four à pain (n°1083) appartient alors au noble Jean-Baptiste Morand. Ce bâtiment était implanté un peu plus au sud que l'actuel et a dû être reconstruit en 1822, date portée sur la porte de l'étable. En 1891 (1er cadastre français), Jean-Marie Toccannier et les héritiers d'Etienne Toccannier possèdent chacun une moitié de la parcelle 685 (en nature de maison, bâtiment et cour, et de vigne pour 685 bis). Sur l'état de section, leur lieu de résidence, aux Monts, a été barrée et remplacée par "Chez Toccannier". Le four à pain (dessiné sur le plan mais sans numéro de parcelle séparé) est situé à un emplacement différent de celui de la mappe. Les Toccannier sont également propriétaires de la parcelle 684 et bis, divisée pré et vigne.
La partie grange-étable a partiellement brûlé dans la 2e moitié du 20e siècle et a été reconstruite (et agrandie du côté sud) en parpaing de béton, avec toit en fibrociment, dans le 4e quart du 20e siècle ; elle a toujours son usage agro-pastoral. Le four a pain a été détruit, il ne subsiste que le bâti extérieur.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 1er quart 20e siècle

Description

Ferme à juxtaposition, édifiée sur un replat. Elle comprend une habitation de trois travées, avec habitation et cellier au rez-de-chaussée, et trois chambres à l'étage carré (escalier intérieur, non vu), encadrée au nord par une remise en charpente couverte par une extension du toit, et au sud par la grange, puis l'étable, avec une loge à porc dans un petit bâtiment en retour.
Les bâtiments sont en moellon calcaire avec des vestiges d'enduit à pierre vue ; les encadrements sont en calcaire, en arc en anse de panier sur la grange et l'étable, en arc segmentaire monolithe sur la fenêtre à gauche de la porte de l'habitation et celle de l'étable ; la porte du cellier a un encadrement en bois. Les toits sont à longs pans et croupe, en tôle ondulé (habitation) et en fibrociment (grange-étable).

Le four à pain occupe un petit bâtiment isolé au sud-est de la cour, ouvert sur un côté, avec des murs en moellon calcaire percés de deux niches horizontales (linteau et appui en bois) et un toit à longs pans en tôle.
Inscription : date portée sur le claveau central de la porte de la grange : 1822.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tôle ondulée, ciment amiante en couverture
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, rez-de-chaussée
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe
Escaliers : escalier intérieur

Typologies et état de conservation

Typologies : ferme à juxtaposition

Statut, intérêt et protection

Évolution du toponyme : nom du mas en 1732 : le Mont ; sur l'état de section de 1892 : aux Monts, barré pour Chez Toccannier ; sur le plan de 1891, le Platet pour le secteur et Chez Toccannier pour le bâtiment ; lieu-dit cadastral en 2016 : les Platets ; pas de lieu-dit IGN.

Statut de la propriété : propriété privée

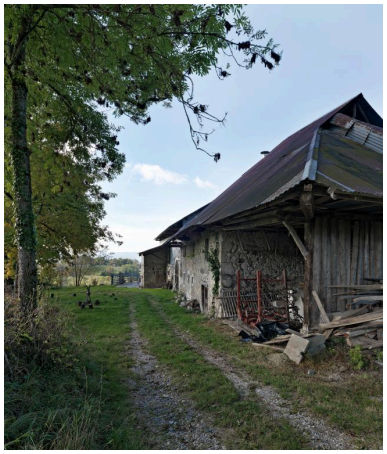
Données complémentaires

F-JDT-Fermes-Bauges

Implantation dans le parcellaire	sur cour
Mitoyenneté	Non
Emplacement de la façade principale	gouttereau ou grand côté
Pignon à redents	Non
Niche à statuette	Non
Matériaux d'encadrement des ouvertures du logis	calcaire
Type de linteau de la porte du logis	droit
Type de piédroit de la porte du logis	assemblé
Accès au logis	plain-pied
Emplacement de la cuisine	rez-de-chaussée
Emplacement des chambres par rapport à la cuisine	au niveau supérieur
Couronnement de l'élévation	avant-toit
Cave à vin	Non
Alpage	Non
Grange	Non
Chai	Non
Scierie	Non

Type de linteau des portes de la grange-étable	en arc en anse de panier
Pont	Non
Implantation dans la pente	replat

Illustrations



Vue d'ensemble depuis le nord-ouest.
Phot. Eric Dessert
IVR84_20167402066NUCAQ

Vue d'ensemble.
Phot. Eric Dessert
IVR84_20167402064NUCAQ

Vue d'ensemble.
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20197400505NUCA

Détail de la date portée.
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20197400511NUCA

Détail de l'étable et de la loge à porc.
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20197400506NUCA

Détail : entrée de l'étable.
Phot. Eric Dessert
IVR84_20167402068NUCA

Vue du pignon nord.
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20197400507NUCA

Charpente du débord de toiture du pignon nord.
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20197400510NUCA

Détail de l'aménagement de toiture du pignon nord.
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20197400509NUCA

Vue du four à pain.
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20197400508NUCA

Paysage vu depuis la cour
de la ferme, vers le sud.
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20197400512NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation de la commune de Chainaz-les-Frasses (IA74002479) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Chainaz-les-Frasses
Les fermes, mazets et chalets d'alpage des Hauts de l'Albanais (IA00141282)
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Caroline Guibaud, Caroline Guibaud
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

Vue d'ensemble depuis le nord-ouest.

IVR84_20167402066NUCAQ
Auteur de l'illustration : Eric Dessert
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble.

IVR84_20167402064NUCAQ
Auteur de l'illustration : Eric Dessert
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble.

IVR84_20197400505NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail de la date portée.

IVR84_20197400511NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail de l'étable et de la loge à porc.

IVR84_20197400506NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail : entrée de l'étable.

IVR84_20167402068NUCA
Auteur de l'illustration : Eric Dessert
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue du pignon nord.

IVR84_20197400507NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Charpente du débord de toiture du pignon nord.

IVR84_20197400510NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail de l'aménagement de toiture du pignon nord.

IVR84_20197400509NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue du four à pain.

IVR84_20197400508NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Paysage vu depuis la cour de la ferme, vers le sud.

IVR84_20197400512NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation