Lyon 7e
Guillotière
40 avenue Jean-Jaurès

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69007696
Date de l'enquête initiale : 2017
Date(s) de rédaction : 2017
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : cour, boutique, remise

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2016, AM, 68

Historique

Immeuble construit en 1897, en même temps que l'immeuble jumelé, par Court architecte. Il remplace un bâtiment antérieur, mal aligné sur l'avenue Jean-Jaurès. Dossier de plans repéré mais non consulté : AC Lyon, 314 W 124.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle ()
Dates : 1897 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Pierre Court (architecte, attribution par source)

Description

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 4 étages carrés, étage en surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans brisés
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie

Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble à un corps de batiment ; ensemble d'immeubles jumelés ; immeubles à élévation articulée, décor riche, équipements de confort ou de standing
État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

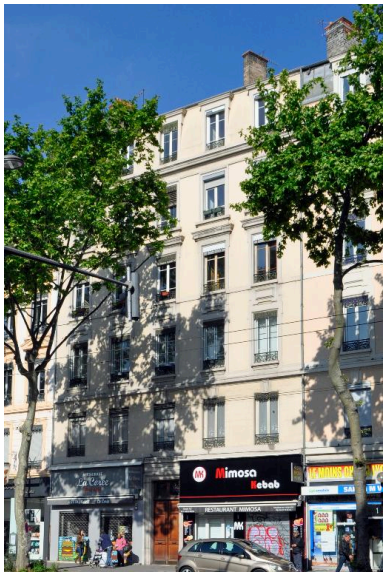
Données complémentaires

F-MDE- Collectif Immeubles Marseille-Saint-André

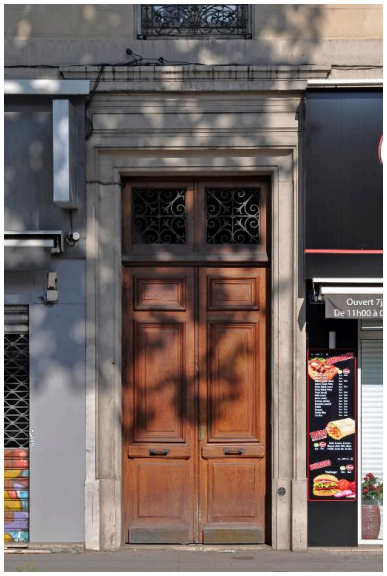
Position	sur rue
Mitoyenneté	Oui
Rupture d'alignement	Non
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1 corps de bâtiment
Place de l'entrée	centrée
Porte	bâtarde
Nombre de travées	5
Nombre de niveaux	6
Niveau de décor	décor élaboré
Limite de toiture	corniche pierre
Décrochement de façade	Non
Balcon	non
Balcon filant	Non
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Visibilité des matériaux	non visible
Matériaux des encadrements	pierre
Matériaux des garde-corps	fonte
Lambrequins	fonte
Escalier 1 : situation	à l'arrière
Escaliers en pendant	Non
1re volée différenciée	en équerre
Nombre de volées par étage	2
Tour d'escalier	Non
Matériaux de l'escalier	pierre
Garde corps de l'escalier	fonte
Pavement	carrelage
Ascenseur	rajouté
Verrières	Oui
Type de passage	allée
Sas	Oui
Distribution des logements	par palier de l'escalier
Fonctions commerciales	Restauration : "Mimosa Kebab" ; "La Corée"
Dépendances	remise
Loge de concierge	au niveau du premier repos

Immeuble faisant partie d'un ensemble	cour commune
Nature de l'ensemble	Immeuble jumelé avec 38 avenue Jaurès : cour commune, façade en rapport.
Agrandissement	Non
Surélévation	Non
Alignement	Non
Modification de façade	Non
Reconstruction de façade	Non
Nivellement	Non

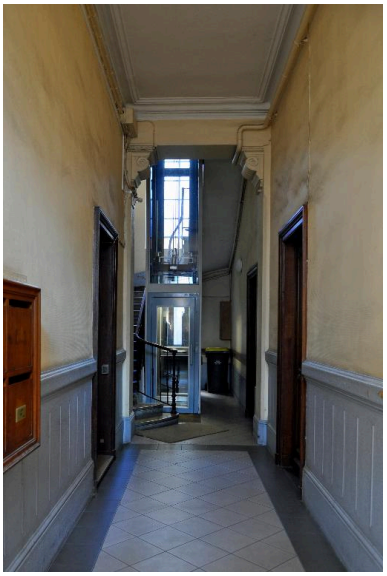
Illustrations



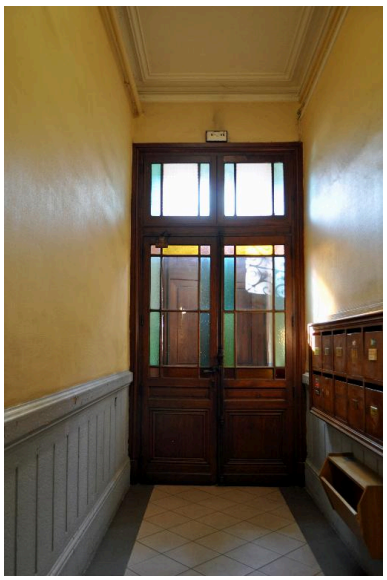
Vue générale, élévation sur rue
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20176901396NUCA

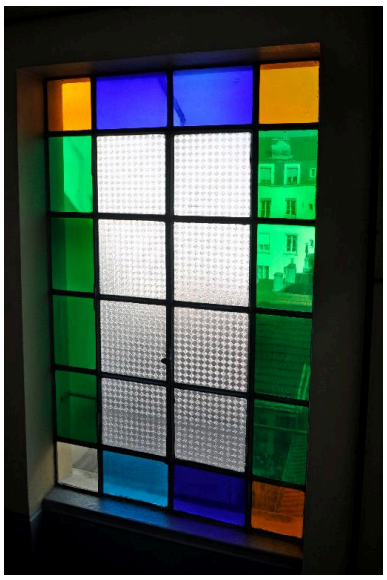


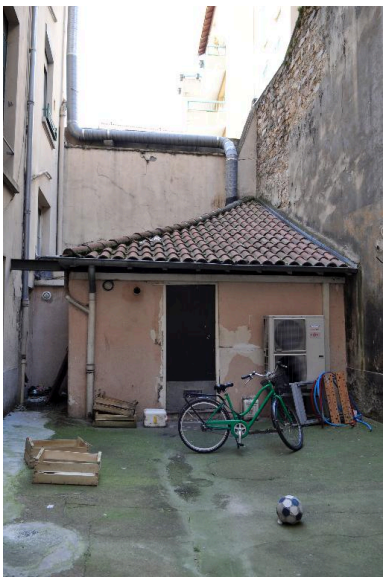
Vue rapprochée de la porte d'entrée
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20176901397NUCA



Vue intérieure, l'allée
et le départ de l'escalier
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20176901398NUCA







Vue intérieure, la porte du vestibule-sas, garnie de verres colorés
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20176901399NUCA

Vue intérieure, une baie éclairant la cage d'escaleir, garnie de verres colorés
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20176901400NUCA

Vue de la cour commune avec l'immeuble mitoyen (remise couverte de tuiles creuses)
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20176901401NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Les immeubles du secteur "Saint-André" (Lyon 7) (IA69006880) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Avenue Jean-Jaurès (IA69005191) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, la Guillotière
Immeuble (IA69007695) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière, 38 avenue Jean-Jaurès

Auteur(s) du dossier : Magali Delavenne, Catherine Guégan
Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon

Vue générale, élévation sur rue

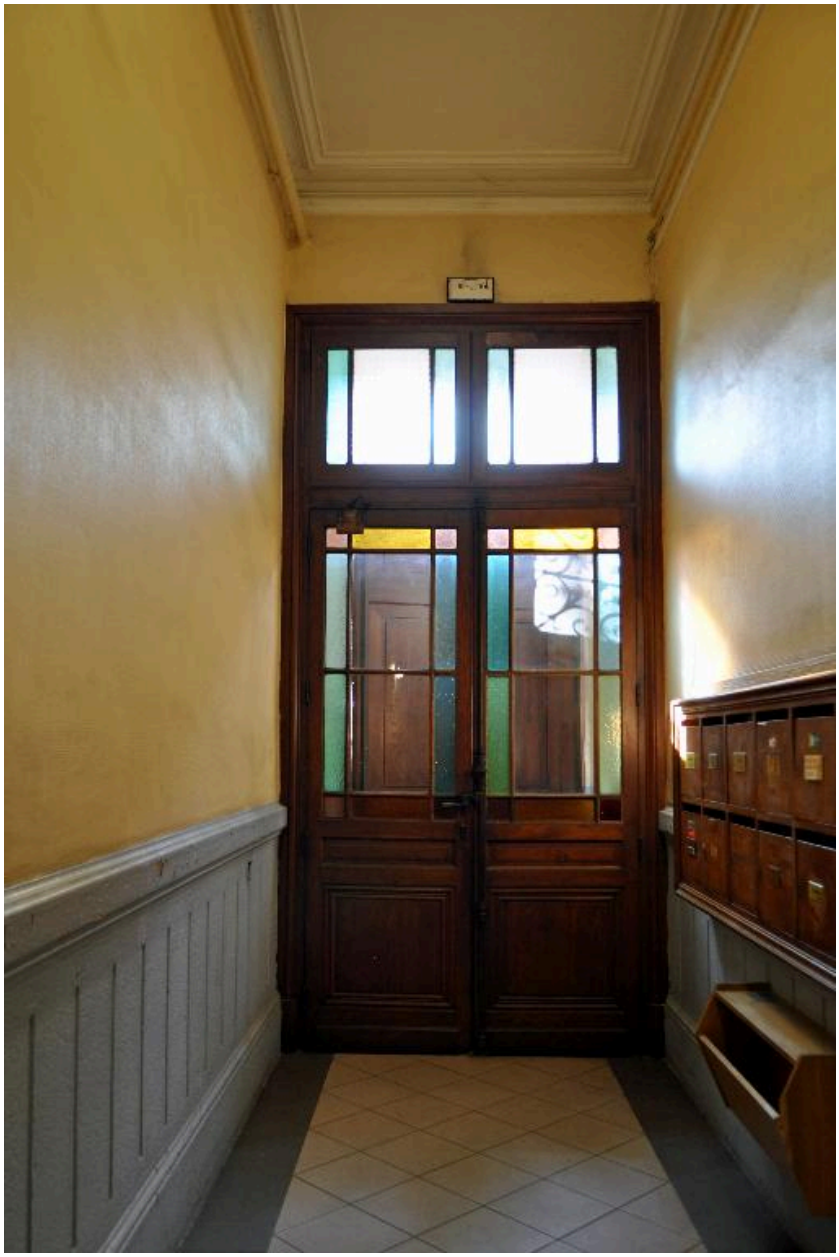
IVR84_20176901396NUCA
Auteur de l'illustration : Catherine Guégan
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue rapprochée de la porte d'entrée

IVR84_20176901397NUCA
Auteur de l'illustration : Catherine Guégan
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

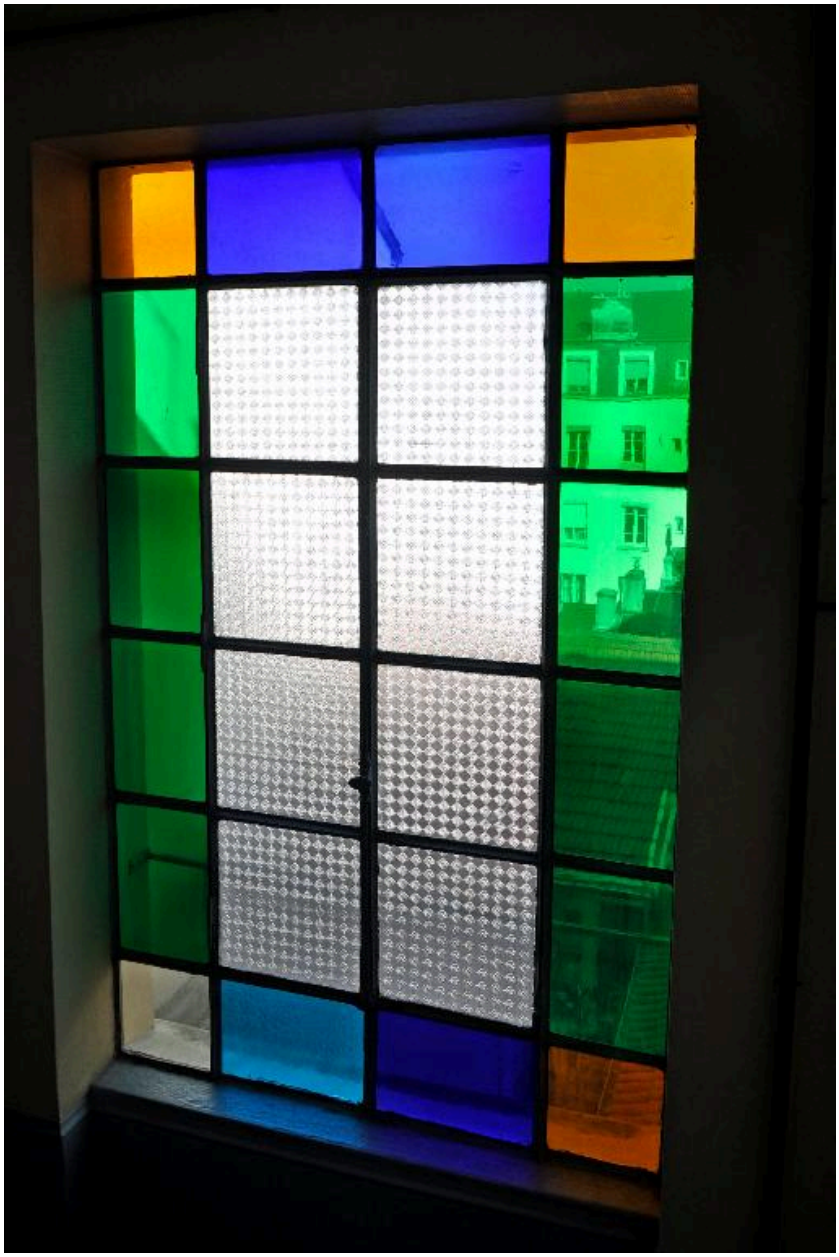
Vue intérieure, l'allée et le départ de l'escalier

IVR84_20176901398NUCA
Auteur de l'illustration : Catherine Guégan
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure, la porte du vestibule-sas, garnie de verres colorés

IVR84_20176901399NUCA
Auteur de l'illustration : Catherine Guégan
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure, une baie éclairant la cage d'escaleir, garnie de verres colorés

IVR84_20176901400NUCA
Auteur de l'illustration : Catherine Guégan
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de la cour commune avec l'immeuble mitoyen (remise couverte de tuiles creuses)

IVR84_20176901401NUCA
Auteur de l'illustration : Catherine Guégan
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation