Rhône-Alpes, Savoie
Saint-Offenge-Dessous
la Plesse
chemin des Plantées

# Ferme

## Références du dossier

Numéro de dossier : IA73003767
Date de l'enquête initiale : 2014
Date(s) de rédaction : 2016
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges
Degré d'étude : repéré

## Désignation

Dénomination : ferme

## Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1732, Su, 1649 ; 1880, D2, 181, 182 ; 2013, D2, 150 (partie), 1067

## Historique

Ferme dont seule une partie existait sur le cadastre de 1730 (n°1549), et qui correspond aujourd'hui à la partie logis. Nous trouvons, à l'étage de soubassement de l'actuel logis, l'entrée d'une cave, et d'une fenêtre adjacente, avec des encadrements chanfreinés. En 1880, le bâtiment a son emprise actuelle (n° 181 et 182), avec le rajout d'une grange-étable. La grange-étable est surélevée en parpaings de ciment datant de 1936. Actuellement l'ancienne ferme est divisée en deux parties : la partie logis est rattachée à la maison qui se trouve au-devant de celui-ci (2013 D2 150), tandis que la partie grange-étable est reliée au bâtiment situé de l'autre côté du chemin des Plantées (2013 D2 139).
Une inscription peinte en noir sur fond blanc dans un cartouche de forme rectangulaire figure sur la façade arrière du bâtiment étudié ; seule la partie placée sur le logis existe encore, le nouvel enduit ciment de la grange-étable a masqué la partie de gauche. On peut encore y lire : [...]TIONS INDIRECTES / [...] DE TABACS / [... )RES NATIONALE / [...]T AUBERGISTE. Proposition de reconstitution du texte : CONTRIBUTIONS INDIRECTES / DÉBIT DE TABACS / MANUFACTURES NATIONALE / GELLOT AUBERGISTE. Inscriptions datant des années 1945. Renseignement oral : la grange-étable est surélevée en 1936 et une porte arrière permet l'accès à la pièce située sur l'arrière de la cuisine. Cette pièce servait, au début du 20e siècle, de régie nationale. Les personnes qui souhaitaient faire distiller de l'eau de vie ou faire moudre son blé devait régler leurs acquis. Le blé était porté au meunier qui se faisait payé en blé (moulin de la Verdasse de Monsieur Collomb). Le blé était ensuite porté au boulanger qui, en échange réalisait le pain pour le vendeur, sorte de troc. Avant la guerre 1939/1945, la meunerie était en surcapacité, on a donc gelé cet outil de production à son niveau de 1938, en attachant à chaque moulin un droit d'écrasement qui s'appelle le contingent. Ce droit fait partie de l'actif du moulin, car la profession a interdit la création de nouveaux moulins.

Période(s) principale(s) : 18e siècle, 2e moitié 19e siècle

## Description

Ferme de plan rectangulaire comportant un étage de soubassement situé sous le logis. Ce premier niveau, accessible par une porte chanfreinée située sur la façade arrière, abrite une cave ; une fenêtre également chanfreinée l'éclaire. Au niveau du rez-de-chaussée surélevé, le logis (ou le commerce) comporte deux pièces. La première, accessible par une porte encadrée d'une fenêtre (avec jambage commun), comprend une cheminée, et communique, sur l'arrière, avec une pièce comportant un placard mural (un jour aménagé dans le mur nord permet de ventiler l'intérieur de celui-ci). Sur la

droite du logis, deux doubles portes ouvrent sur la grange et l'étable. Un logement est aménagé dans la surélévation des communs ; la porte d'accès se trouve sur la façade arrière de la construction.
Le bâtiment est construit en moellon de calcaire avec un enduit à pierre-vue pour le logis, un ciment couvrant pour la grange-étable (surélévation en parpaings de ciment). Les baies ont leur encadrement en pierre de taille de calcaire. Les toitures ne sont pas au même niveau, celle du logis est à deux pans et couverte d'ardoises, celle des communs est à longs pans avec demi-croupe et couverte de tuiles plates mécaniques.

### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile plate mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe

### Typologies et état de conservation

Typologies : ferme à juxtaposition

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## *Données complémentaires*

F-JDT-Fermes-Bauges

| | |
|---|---|
| Implantation dans le parcellaire | sur cour |
| Mitoyenneté | Non |
| Emplacement de la façade principale | gouttereau ou grand côté |
| Pignon à redents | Non |
| Niche à statuette | Non |
| Matériaux d'encadrement des ouvertures du logis | calcaire |
| Type de linteau de la porte du logis | droit |
| Type de piédroit de la porte du logis | partagé porte/fenêtre logis |
| Accès au logis | plain-pied |
| Emplacement de la cuisine | rez-de-chaussée surélevé |
| Emplacement des chambres par rapport à la cuisine | au même niveau |
| Couronnement de l'élévation | avant-toit |
| Débord de toiture | débords inégaux par extension en façade |
| Cave à vin | Oui |
| Alpage | Non |
| Grange | Non |
| Chai | Non |
| Scierie | Non |

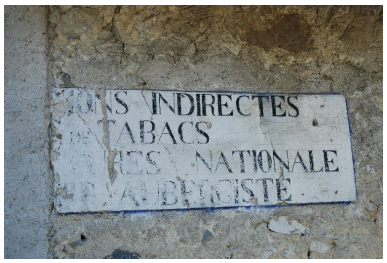
| | |
|---|---|
| Type de linteau des portes de la grange-étable | droit |
| Pont | Non |

## Illustrations

Vue densemble de
trois-quart avant droit
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20167301906NUCA

Vue d'ensemble de la
façade arrière du logis
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20167301907NUCA

Vue partielle de la
façade arrière du logis
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20167301908NUCA




Détail de l'inscription
portée sur l'arrière du logis
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20167301909NUCA

Vue d'ensemble de
trois quart arrière droit.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20167301911NUCA

Vue d'ensemble
intérieure de la cuisine.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20167301910NUCA

## Dossiers liés

**Dossiers de synthèse :**
Les fermes, mazets et chalets d'alpage des Hauts de l'Albanais (IA00141282)
**Oeuvre(s) contenue(s) :**
**Oeuvre(s) en rapport :**
Écart de la Plesse (IA73003773) Rhône-Alpes, Savoie, Saint-Offenge-Dessous, la Plesse,

Auteur(s) du dossier : Thierry Monnet, Thierry Monnet, Caroline Guibaud
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

Vue densemble de trois-quart avant droit

IVR82_20167301906NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2014
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble de la façade arrière du logis

IVR82_20167301907NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2014
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue partielle de la façade arrière du logis

IVR82_20167301908NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2014
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail de l'inscription portée sur l'arrière du logis

IVR82_20167301909NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2014
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble de trois quart arrière droit.

IVR82_20167301911NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2014
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble intérieure de la cuisine.

IVR82_20167301910NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2014
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation