



Rhône-Alpes, Loire  
Chalain-le-Comtal  
le) Bréat

## Ferme

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA42003508  
Date de l'enquête initiale : 2007  
Date(s) de rédaction : 2014  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : ferme  
Parties constituantes non étudiées : porcherie, écurie, laiterie, fournil, garage, abreuvoir, silo, puits

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé  
Références cadastrales : [180. ?] B 47 ; 1985, ZS, 6

### Historique

L'édifice est représenté sur la carte de Cassini (2e moitié du 18e siècle ; le Briat, maison) ; la grange-étable située au nord-ouest peut être datée de la fin du 18e siècle ou du début du 19e. En 1812, la ferme appartient aux Goulard de Curraise : parcelles B 47, maison et bâtiments ruraux, B 45, jardin (ils possèdent également les étangs B 32 à 35, étang Bardoire, et B 68 et 69, étang du Grand Guéret). La ferme se compose alors d'un bâtiment au nord et d'un autre plus petit dans l'angle sud-est de la cour. En 1854, dans le contexte de l'assèchement de la plaine du Forez, Mme Goulard de Curraise, épouse Désarnaud (voir la Pommière, IA42003495), demande le maintien de l'étang Bardoire qui "forme une dépendance nécessaire à l'exploitation du domaine Bréat dont il dépend" (AC). La ferme aurait ensuite appartenu aux Forissier (voir la Pommière), avant d'être vendue au 20e siècle à André Creusy, négociant à de Saint-Chamond renseignement oral et Gerest). Le logis a sans doute été édifié au milieu du 19e siècle (date 1856 sur la laiterie). La partie orientale du bâtiment nord est remaniée ou reconstruite dans la 2e moitié du 19e siècle. Enfin, dans le 2e quart du 20e siècle, un logement pour les maîtres ferme l'angle nord-ouest, et de nouvelles dépendances sont édifiées dans l'angle sud-est. Le silo aurait été construit vers 1944 par des prisonniers allemands. L'exploitation comptait 59 ha (avec une quarantaine de vaches, cinq ou six chevaux ; renseignement oral).

Période(s) principale(s) : limite 18e siècle 19e siècle, milieu 19e siècle, 2e moitié 19e siècle, 2e quart 20e siècle  
Dates : 1856 (porte la date)

### Description

Ferme à bâtiments distincts, à cour fermée (portail). Logis à trois travées, dont une laiterie dans la travée sud. Le rez-de-chaussée comprend trois pièces (en plus de la laiterie) : une cuisine au centre, desservant une salle (non visitée au sud) et une chambre ou bureau au nord. L'escalier (droit, en bois) est adossé au mur pignon, avec une porte vers la cour. L'étage comprenait un grenier. Dans le prolongement du logis, logement des maîtres, avec garage, atelier et sellerie au rez-de-chaussée, habitation à l'étage (avec balcon). En retour au nord, grange puis étable ; grange-étable ; étable avec fenil au-dessus ; grange-remise ; écurie (avec une chambre de valet). La partie est du côté sud de la cour est bordée par un hangar abritant des porcheries, avec à l'ouest le fournil précédé d'un atelier (cave en sous-sol) ; en retour au sud-est, remise à betteraves (plafond à voûtains de briques sur poutres de bois) et petites étables. Au milieu de la cour, silo à maïs et abreuvoir. Puits à côté de la laiterie. Les bâtiments sont en pisé enduit (parties en mâchefer : grange-étable médiane du côté nord, angle sud-est), avec encadrements en bois (grange et étable nord-ouest), en brique ou en ciment (logement des

maîtres). Les toits sont à longs pans, en tuile plate mécanique. Date gravée sur le linteau de la porte de la laiterie : 1856.  
Inscription sur le silo : H. GONNARD / BETON ARME / ROANNE.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pisé ; enduit

Matériau(x) de couverture : tuile plate mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 1 étage carré

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Escaliers : escalier intérieur : escalier droit, en charpente

### Typologies et état de conservation

Typologies : Type C1: logis et grange-étable dans des bâtiments distincts, sur cour

### Statut, intérêt et protection

Lieu-dit: IGN et cadastre de 1808 : le Bréat Cadastre de 1985 : l'Étang Bardoire

Statut de la propriété : propriété privée

### Références documentaires

#### Documents d'archive

- **AC Chalain-le-Comtal. Registre de délibérations du conseil municipal. 10 novembre 1845-13 septembre 1891.**  
AC Chalain-le-Comtal. Registre de délibérations du conseil municipal. 10 novembre 1845-13 septembre 1891.  
**Délibération du 7 septembre 1854.** Mme Goulard de Curraise, épouse Désarnaud, demande le maintien de l'étang Bardoire : le conseil est d'accord car l'étang est plein d'eau toute l'année et forme une dépendance nécessaire à l'exploitation du domaine Bréat dont il dépend.

#### Bibliographie

- **GEREST, H. Ainsi coule le sang de la terre. 2005.**  
GEREST, Henri. **Ainsi coule le sang de la terre... Les hommes et la terre en Forez - XVIIIe-XXe siècles.**  
Saint-Etienne : Université de Saint-Etienne, 2005  
p. 200

### Illustrations



Vue générale de la cour, depuis l'est.  
Phot. Caroline Guibaud  
IVR82\_20134204607NUCA



Vue de côté ouest de la cour (logis et habitation des maîtres), depuis le nord-est.  
Phot. Caroline Guibaud  
IVR82\_20134204609NUCA



Entrée sud-ouest de la cour, entre le mur pignon du logis et le fournil.  
Phot. Caroline Guibaud  
IVR82\_20134204613NUCA



Vue intérieure du fournil : atelier.  
Phot. Caroline Guibaud  
IVR82\_20134204611NUCA



Vue intérieure du fournil : four à pain.  
Phot. Caroline Guibaud  
IVR82\_20134204612NUCA



Vue de l'angle nord-ouest de la cour.  
Phot. Caroline Guibaud  
IVR82\_20134204606NUCA



Vue du côté nord de la cour : granges-étables.  
Phot. Caroline Guibaud  
IVR82\_20134204605NUCA



Mur pignon de l'écurie à l'extrémité du bâtiment nord.  
Phot. Caroline Guibaud  
IVR82\_20134204620NUCA



Vue générale de l'angle nord-ouest, depuis le nord-ouest.  
Phot. Caroline Guibaud  
IVR82\_20134204619NUCA



Vue générale du bâtiment nord, depuis le nord.  
Phot. Caroline Guibaud  
IVR82\_20134204617NUCA



Vue intérieure de l'écurie.  
Phot. Caroline Guibaud  
IVR82\_20134204614NUCA



Vue du côté sud de la cour.  
Phot. Caroline Guibaud  
IVR82\_20134204608NUCA



Vue du côté est de la cour.  
Phot. Caroline Guibaud  
IVR82\_20134204610NUCA



Plafond de la remise à betteraves.  
Phot. Caroline Guibaud  
IVR82\_20134204615NUCA



Plafond de la remise à betteraves.  
Phot. Caroline Guibaud  
IVR82\_20134204616NUCA



Vue générale depuis l'est.  
Phot. Caroline Guibaud  
IVR82\_20134204621NUCA



Ponceau sur le canal du Forez  
permettant l'accès à la ferme.  
Phot. Caroline Guibaud  
IVR82\_20134204618NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Chalain-le-Comtal (IA42001493) Chalain-le-Comtal  
Les fermes du canton de Montbrison (IA42001297) Rhône-Alpes, Loire, Loire

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Caroline Guibaud

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Conseil général de la Loire



Vue générale de la cour, depuis l'est.

IVR82\_20134204607NUCA

Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de côté ouest de la cour (logis et habitation des maîtres), depuis le nord-est.

IVR82\_20134204609NUCA

Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Entrée sud-ouest de la cour, entre le mur pignon du logis et le fournil.

IVR82\_20134204613NUCA

Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure du fournil : atelier.

IVR82\_20134204611NUCA

Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure du fournil : four à pain.

IVR82\_20134204612NUCA

Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'angle nord-ouest de la cour.

IVR82\_20134204606NUCA

Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du côté nord de la cour : granges-étables.

IVR82\_20134204605NUCA

Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Mur pignon de l'écurie à l'extrémité du bâtiment nord.

IVR82\_20134204620NUCA

Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale de l'angle nord-ouest, depuis le nord-ouest.

IVR82\_20134204619NUCA

Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale du bâtiment nord, depuis le nord.

IVR82\_20134204617NUCA

Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure de l'écurie.

IVR82\_20134204614NUCA

Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du côté sud de la cour.

IVR82\_20134204608NUCA

Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du côté est de la cour.

IVR82\_20134204610NUCA

Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plafond de la remise à betteraves.

IVR82\_20134204615NUCA

Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plafond de la remise à betteraves.

IVR82\_20134204616NUCA

Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale depuis l'est.

IVR82\_20134204621NUCA

Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ponceau sur le canal du Forez permettant l'accès à la ferme.

IVR82\_20134204618NUCA

Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation