Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Chainaz-les-Frasses
l' Orme, les Morinches

Ecart de l'Orme

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74002639
Date de l'enquête initiale : 2016
Date(s) de rédaction : 2018
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : écart
Parties constituantes non étudiées : croix de chemin, fontaine

Compléments de localisation

Milieu d'implantation :
Références cadastrales : 1732. Mas de Chez Luermoz (livre des numéros suivis), Loirmo (annotation sur le plan, copie de 1732) ; 1891, B7 ; 2016, B6

Historique

L'écart est présent sur la mappe sarde levée vers 1730, avec un bâti dense comprenant plusieurs maisons et granges réparties en deux groupes, le noyau principal au nord-est, un ensemble plus petit et sans doute monofamilial (Claude et François Morel) au sud-ouest, qui ont chacun un four à pain (celui de la ferme d'Antoine Vittet au nord-est, celui de Claude Morel et cousins au sud-ouest). Sur le plan du 1er cadastre français, en 1891, l'écart compte une douzaine de bâtiments parallèles ; les fours ont disparu. La physionomie de l'écart a beaucoup changé depuis : sur 12 bâtiments existants en 1891, cinq ont disparu (la ferme 1891 B7 529 à 531 couverte en chaume, aurait été rasée dans les années 1950 ; oral), et plusieurs pavillons ont été édifiés à la fin du 20e siècle le long du chemin de la Forge. Les fermes encore existantes, converties en habitations, sont datables de la seconde moitié du 19e siècle, sur base plus ancienne (voir encadrement de la cave de 2016 B5 357 à 359, 1309) ; la ferme IA74002640 porte la date 1796. La fontaine située au bord de la route de l'Orme, vers B4 1766, est dessinée sur le plan de 1891 mais sous forme de source seulement, le bassin en béton (deux bacs, borne-fontaine avec tuyau en bronze en forme de dauphin, en eau) n'était pas encore construit. Enfin la croix de chemin, dessinée sur le plan de 1891 avec le nom de Croix de l'Orme et localisée au nord du carrefour (vers 2016 B6 1101), a été déplacée au sud, entre le chemin de la Forge et la route de l'Orme (vers 2016 B6 1334) et il n'en reste actuellement qu'un socle en béton avec une mortaise de plan carré (selon un témoignage oral elle aurait été détruite en 2015).

Période(s) principale(s) : 2e moitié 19e siècle

Description

L'écart était installé sur la pente dans la boucle formée par le carrefour de la route de l'Orme et du chemin de la Forge (appelé chemin de Vignes en 1891) ; on peut lui adjoindre la ferme voisine des Morinches, située au sud. Les bâtiments sont implantés perpendiculairement aux courbes de niveaux. Ce sont des fermes à juxtaposition, avec une habitation de deux ou trois travées à deux niveaux (côté aval), avec escalier extérieur en bois, à toit à demi-croupe côté habitation, en tuile ou en ardoise.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit (?)

Matériau(x) de couverture : tuile plate mécanique, ardoise
Couvrements :
Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit, en charpente

Annexe 1

Edifices non repérés de l'écart de l'Orme

- Ferme, puis maison (1891 B7 544 ; 2016 B6 468). Ferme à juxtaposition, avec habitation de trois travées sur deux niveaux, escalier extérieur en bois en façade (réfection), deux étables puis grange dans le prolongement. Perpendiculaire aux courbes de niveau. Murs enduits, encadrements en calcaire, bois et béton, toit en tuile plate mécanique, à demi-croupe. 2e moitié 19e siècle.
- Ferme, puis maison (1891 B7 545 ; 2016 B6 469). Ferme à juxtaposition, avec habitation de trois travées sur deux niveaux, étable puis grange dans le prolongement. Perpendiculaire aux courbes de niveau. Murs enduits, encadrements en calcaire, bois et béton. 2e moitié 19e siècle.

Données complémentaires

F-JDT-Villages et Ecarts-Bauges

Ces données complémentaires sont spécifiques aux présentations de hameaux et villages afin d'apporter des éléments d'analyse sur les zonages et les règlements présents dans les PLU sur les secteurs d'habitat ancien.

Disposition majoritaire par rapport à la pente	perpendiculaire aux courbes de niveau
Trame urbaine dominante	village groupé
Matériau dominant	calcaire
Habitat permanent	site d'habitat permanent
Environnement du village ou écart	pavillons
Intérêt patrimonial	faible

Illustrations

Vestiges de la croix de l'Orme (2016 BB6 non cadastré, vers 1334). Phot. Caroline Guibaud IVR84_20197400579NUCA

Ferme, puis maison (2016 B6 468). Phot. Caroline Guibaud IVR84_20197400584NUCA

Ferme, puis maison (2016 B6 469). Phot. Caroline Guibaud IVR84_20197400583NUCA

Ferme (2016 B5 357, 358, 359, 1309, 1310), vue arrière de l'habitation. Phot. Caroline Guibaud IVR84_20197400580NUCA

Ferme (2016 B5 357, 358, 359, 1309, 1310), vue sur cour de l'habitation. Phot. Caroline Guibaud IVR84_20197400581NUCA

Ferme (2016 B5 357, 358, 359, 1309, 1310), habitation : porte de la cave. Phot. Caroline Guibaud IVR84_20197400582NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation de la commune de Chainaz-les-Frasses (IA74002479) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Chainaz-les-Frasses
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Ferme (IA74002640) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Chainaz-les-Frasses, l' Orme

Auteur(s) du dossier : Caroline Guibaud, Caroline Guibaud
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

Vestiges de la croix de l'Orme (2016 BB6 non cadastré, vers 1334).

IVR84_20197400579NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ferme, puis maison (2016 B6 468).

IVR84_20197400584NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ferme, puis maison (2016 B6 469).

IVR84_20197400583NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ferme (2016 B5 357, 358, 359, 1309, 1310), vue arrière de l'habitation.

IVR84_20197400580NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ferme (2016 B5 357, 358, 359, 1309, 1310), vue sur cour de l'habitation.

IVR84_20197400581NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ferme (2016 B5 357, 358, 359, 1309, 1310), habitation : porte de la cave.

IVR84_20197400582NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation