Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Ville basse
4-4 bis rue Claude de Seyssel , 226, 238 rue de Genève

maison, puis immeuble, dit Villa des Marronniers et Villa Claude de Seyssel, puis immeuble et hôtel de voyageurs, hôtel Welcome, actuellement immeuble Welcome

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001888
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2010
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison, immeuble, hôtel de voyageurs
Appellation : Villa des Marronniers, villa Claude de Seyssel, hôtel Welcome, immeuble Welcome
Destinations successives : immeuble
Parties constituantes non étudiées : boutique, pharmacie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1728, 2516-2519 ; 1879, D, 719 ; 2006. CD 510 p., 992

Historique

Cet édifice, aujourd'hui composé de plusieurs corps de bâtiment, s'est constitué progressivement à partir d'anciennes constructions situées à l'angle des rues de Genève et Claude de Seysssel. En effet, en 1820, la propriété comprend une maison avec grange, à l'angle, deux granges mitoyennes, au sud, et une masure au nord de la cour. En 1821, le projet d'extension le long de la rue de Genève, au nord, demandé par le propriétaire, Jean-Baptiste Bimet, semble avoir échoué. Ce projet d'agrandissement est repris par Louis Blanc, docteur en médecine et époux de Marie-Eléonore Bimet. Malgré l'opposition du syndic d'Aix en vertu du plan d'alignement de 1819, la constuction s'achève en juillet 1851. Les plans en sont dus à l'architecte Bernard Pellegrini. En 1861, les matrices cadastrales mentionnent une maison qui compte une porte cochère et 34 ouvertures. La date de l'agrandissement et de la transformation en habitation des anciennes granges donnant sur la rue Claude de Seyssel n'est pas connue. Mais, suite à l'incendie de 1879, le bâtiment acquiert sa physionomie actuelle. Le fils de Louis Blanc, Léon, fait construire un 2ème étage, percer des ouvertures, et refaire le toit. Durant cette campagne de travaux, des balcons sont également placés au 2ème étage sur la façade rue de Genève. En 1881, l'ensemble compte une porte cochère et 114 ouvertures et prend le nom de Villa des Marronniers. L'ancienne serre, située dans l'angle nord-est de la cour, est reconstruite en 1880. Elle est exhaussée d'un étage et transformée en magasin en 1892. Elle accueille alors un bureau de tabac. L'activité de la propriétaire, Sabine-Césarine Bimet, en tant que loueur de garnis est attestée en 1868, mais est sans doute plus ancienne. En 1886, Léon Blanc songe d'abord à donner, en hommage à sa grand-mère, le nom de "villa Sabine" à la partie de maison qui est louée aux étrangers rue Claude de Seyssel, avant de l'appeler "villa Claude de Seyssel". Celle-ci, encore présente dans les guides en 1907, est transformée en hôtel-restaurant, l'hôtel Welcome, avant 1939. L'aile ouest qui abrite depuis la première moitié du 19e siècle, le cabinet médical des docteurs Blanc, accueille des magasins en rez-de-chaussée à partir de 1922, date de la vente de l'ensemble à la veuve Davat. Le premier est créé à l'angle des deux rues, le suivant, en 1928, rue Claude de Seyssel, puis les deux derniers en 1934, rue de Genève. L'hôtel est transformé en appartement à la fin des années 1990.

Période(s) principale(s) : limite 18e siècle 19e siècle, 3e quart 19e siècle, 4e quart 19e siècle

Dates : 1851 (daté par source), 1880
Auteur(s) de l'oeuvre : Charles-Bernard Pellegrini (architecte, attribution par source)

Description

Le bâtiment se compose d'un corps principal de plan allongé, d'une aile en retour d'équerre à gauche, d'une petite aile, simple en profondeur, en retour d'équerre sur la façade postérieure, à droite, et d'un corps de bâtiment à un seul étage carré, adossé au corps principal, au nord. A l'exception de cette dernière adjonction, l'immeuble compte un sous-sol, un rez-de-chaussée occupé par des magasins, deux étages carrés et un étage de comble éclairé par des lucarnes. Les façades postérieures ouvrent sur une cour-jardin commune aux immeubles mitoyens, rue de Genève. La cour est fermée au nord par un bâtiment de dépendance et un mur de clôture. Le corps principal présente sur la rue Claude de Seyssel une longue façade sur laquelle se lient les agrandissements successifs. Deux entrées, dont une à encadrement mouluré, débouchent chacune sur un couloir transversal et un escaliers intérieur en bois ; un ascenseur dessert également les étages. Le deuxième étage ouvre sur un balcon régnant devant la façade latérale droite. L'aile ouest, de même hauteur que le corps principal, a sa façade principale sur la rue de Genève ; celle-ci est percée de sept travées de baies et seul le dernier niveau comporte des balcons. La porte d'entrée, à encadrement mouluré, est légèrement décentrée ; elle ouvre sur un long couloir qui donne sur la cage d'escalier, au sud, et se poursuit à angle droit pour déboucher sur la cour, au nord. L'escalier en bois, tournant à retours avec jour, se développe dans une cage rectangulaire éclairée par une travée de baies percées dans la façade sud. Un balcon couvert, soutenu par des colonnes en fonte, règne devant les élévations nord et orientale, au niveau du premier étage. A l'origine entièrement à l'extérieur, il est aujourd'hui partiellement fermé du fait de la création d'un couloir entre cette aile et l'immeuble édifié au nord. Le monogramme L B (Léon Blanc) est intégré au décor de ferronnerie de deux portes d'entrée, rue de Genève et rue Claude de Seyssel. L B

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Plan : plan régulier en U
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 2 étages carrés, étage de comble
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe
Escaliers : escalier intérieur : escalier tournant à retours avec jour, en charpente ; escalier intérieur : escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie
Autres organes de circulations : ascenseur

Décor

Techniques : fonderie, ferronnerie
Représentations : colonne ; fronton ; enroulement
Précision sur les représentations :

Balcon soutenu par des colonnettes cannelées, en fonte ; garde-corps des balcons, rue de Genève, à motifs d'enroulements et accolades ; lucarnes à frontons

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 142. Autorisations diverses. Lettre de l'Intendant Général à Monsieur le**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 142. Autorisations diverses. **Lettre de l'Intendant Général à Monsieur le Syndic d'Aix-les-Bains au sujet de la demande du sieur Bimet**, 5 août 1851

- **AC Aix-les-Bains. 1 D 1851. Registre des délibérations du conseil municipal. Délibération**
  AC Aix-les-Bains. 1 D 1851. Registre des délibérations du conseil municipal. **Délibération concernant les constructions entreprises par Mr Blanc au nord de la maison de madame son épouse**, 31 juillet 1851

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 142. Autorisations diverses. Lettre de l'Intendant Général à Monsieur le**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 142. Autorisations diverses. **Lettre de l'Intendant Général à Monsieur le Syndic d'Aix-les-Bains ordonnant la réunion extraordinaire du Conseil Communal pour prendre une résolution définitive au sujet de la construction de la maison Blanc**, 5 août 1851

- **AC Aix-les-Bains. 1 D 1851. Registre des délibérations du conseil municipal. Délibération**
  AC Aix-les-Bains. 1 D 1851. Registre des délibérations du conseil municipal. **Délibération concernant construction de la grille en fer de Mr Blanc**, 15 août 1851

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 157, n° 25. Autorisation de voirie accordée à Mme Vve Blanc pour faire**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 157, n° 25. **Autorisation de voirie accordée à Mme Vve Blanc pour faire recrépir et badigeonner les façades couchant et midi de sa maison et réparer les mansardes**, 11 avril 1873

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 169, n° 108. Autorisation de voirie accordée à M. Blanc Léon pour faire des**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 169, n° 108. **Autorisation de voirie accordée à M. Blanc Léon pour faire des ouvertures en brèches façades couchant et midi, placer des balcons au 2ème façade couchant, construire un 2ème étage et refaire le toit de sa maison**, 8 octobre 1879

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 172, n° 138. Autorisation de voirie accordée à Blanc Léon, Docteur, pour**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 172, n° 138. **Autorisation de voirie accordée à Blanc Léon, Docteur, pour reconstruire sa serre rue de Genève et pour construire un petit bâtiment annexe contre la façade levant de sa maison pour servir de latrines avec fosse d'aisance**, 9 octobre 1880

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 172, n° 173. Autorisation de voirie accordée à Blanc Léon, Docteur, pour**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 172, n° 173. **Autorisation de voirie accordée à Blanc Léon, Docteur, pour placer deux écriteaux avec l'inscription suivante : Villa des Marronniers**, 20 décembre 1880

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 174, n° 117. Autorisation de voirie accordée à Mme Vve Choulet pour peindre**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 174, n° 117. **Autorisation de voirie accordée à Mme Vve Choulet pour peindre sur la corniche de la devanture de son magasin l'enseigne suivante : Epicerie-mercerie**, 16 juin 1881

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 183, n° 135. Autorisation de voirie accordée à Blanc Léon, docteur, pour**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 183, n° 135. **Autorisation de voirie accordée à Blanc Léon, docteur, pour placer sur sa maison une plaque portant : Villa Claude de Seyssel**, 20 mai 1886

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 185, n° 23. Autorisation de voirie accordée à Mme Blanc, Docteur, pour**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 185, n° 23. **Autorisation de voirie accordée à Mme Blanc, Docteur, pour réparer les façades de sa maison** , 14 mars 1887

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 188, n° 91. Autorisation de voirie accordée à M. Le Docteur Léon Blanc pour**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 188, n° 91. **Autorisation de voirie accordée à M. Le Docteur Léon Blanc pour faire placer des grilles en fer aux trois fenêtres de son cabinet donnant rue Claude de Seyssel**, 4 mai 1890

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 190, n° 2. Autorisation de voirie accordée à M. Le Docteur Blanc pour**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 190, n° 2. **Autorisation de voirie accordée à M. Le Docteur Blanc pour construire un mur de clôture dans le petit espace situé à l'est de sa maison rue Claude de Seyssel**, 8 janvier 1892

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 190, n° 17. Autorisation de voirie accordée à M. Balinari, entrepreneur pour**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 190, n° 17. **Autorisation de voirie accordée à M. Balinari, entrepreneur pour restaurer les façades de l'immeuble de M. Le Docteur Blanc, rue de Genève**, 18 février 1892

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 190, n° 57. Autorisation de voirie accordée à Mr J. Dombey pour surélever**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 190, n° 57. **Autorisation de voirie accordée à Mr J. Dombey pour surélever d'un étage et de construire un magasin à l'immeuble servant de serre à la propriété de M. Le Docteur Blanc**, 31 mars 1892

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 194, n° 133. Autorisation de voirie accordée à Mrs J. Dunoyer et Cie,**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 194, n° 133. **Autorisation de voirie accordée à Mrs J. Dunoyer et Cie, entrepreneurs, pour faire une tranchée rue Claude de Seyssel pour pratiquer une prise d'eau devant alimenter les appartements de M. Bretonville, locataire de M. Blanc docteur**, 13 août 1895

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 198, n° 12. Autorisation de voirie accordée à Mrs Grosse et Cie,**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 198, n° 12. **Autorisation de voirie accordée à Mrs Grosse et Cie, entrepreneurs, pour établir pour le compte de Mr Bretonville, locataire de Mr le Docteur Blanc, un canal destiné à conduire au collecteur de la rue Claude de Seyssel les eaux pluviales et ménagères de l'immeuble qu'il occupe**, 17 février 1899

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 198, n° 31. Autorisation de voirie accordée à Mr Uberti André, entrepreneur**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 198, n° 31. **Autorisation de voirie accordée à Mr Uberti André, entrepreneur pour badigeonner la façade de la villa Claude de Seyssel, appartenant à Mr Le Docteur Blanc**, 14 avril 1899

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 203, n° 137. Autorisation de voirie accordée à M. le Docteur Blanc pour faire**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 203, n° 137. **Autorisation de voirie accordée à M. le Docteur Blanc pour faire construire sur le terrain qu'il possède à l'angle de la rue Claude de Seyssel et de la place des Ecoles, une construction d'un étage devant servir à un atelier de repasseuse**, 29 novembre 1905

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 205, n° 96. Autorisation de voirie accordée à Mr le Docteur Blanc,**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 205, n° 96. **Autorisation de voirie accordée à Mr le Docteur Blanc, propriétaire, pour placer des échafaudages rue Claude de Seyssel pour réfection de façade de sa maison**, 24 octobre 1907

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 219, n° 19. Autorisation de voirie accordée à Mme Vve Davat par M. Massonnat,**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 219, n° 19. **Autorisation de voirie accordée à Mme Vve Davat par M. Massonnat, entrepreneur, pour construire un magasin à l'angle de son immeuble rue de Genève et rue Claude de Seyssel**, 24 mars 1922

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 220, n° 8. Autorisation de voirie accordée à M. Miquet, serrurier pour Mme**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 220, n° 8. **Autorisation de voirie accordée à M. Miquet, serrurier pour Mme Vve Davat pour placer une tente au devant de son magasin angle rues de Genève et Claude de Seyssel**, 27 février 1923

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 225, n° 1. Autorisation de voirie accordée à M. Miquet, entrepreneur de**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 225, n° 1. **Autorisation de voirie accordée à M. Miquet, entrepreneur de serrurerie pour placer une enseigne en fer au-dessus des magasins de M. Zanelli-Janssens, rues Claude de Seyssel et Genève avec l'inscription AU JAZZ-BAND-MUSIQUE**, 15 janvier 1925

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 226, n° 35. Autorisation de voirie accordée à M. Bretonville Jean Louis, pour**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 226, n° 35. **Autorisation de voirie accordée à M. Bretonville Jean Louis, pour faire placer une enseigne sur l'immeuble du N° 4 de la rue Claude de Seyssel portant l'inscription : "Ventes et achat de propriété, assurances"**, 16 juillet 1925

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 233, n° 187. Autorisation de voirie accordée à M. Massonnat et ses fils,**

AC Aix-les-Bains. 1 O 233, n° 187. **Autorisation de voirie accordée à M. Massonnat et ses fils, entrepreneurs pour transformer en magasin une partie de l'immeuble de Mme Vve Davat**, 20 février 1928

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 233, n° 207. Autorisation de voirie accordée à Monsieur Miquet, serrurier**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 233, n° 207. **Autorisation de voirie accordée à Monsieur Miquet, serrurier pour placer une tente et une enseigne en tôle devant le nouveau magasin de M. Zanelli, rue Claude de Seyssel**, 11 avril 1928

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 245, n° 835. Autorisation de voirie accordée à M. Gualino pour réfectionner**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 245, n° 835. **Autorisation de voirie accordée à M. Gualino pour réfectionner la façade sud de l'immeuble appartenant à Mme Vve Davat**, 8 avril 1932

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 250, n° 1110. Autorisation de bâtir accordée à M. Massonnat, entrepreneur**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 250, n° 1110. **Autorisation de bâtir accordée à M. Massonnat, entrepreneur pour la construction de deux magasins pour le compte de Mme Vve Davat, rue de Genève**, 25 janvier 1934

Documents figurés

- **Plan géométrique du cimetière de la ville d´Aix avec projet d´agrandissement, dressé en exécution**
  Plan géométrique du cimetière de la ville d´Aix avec projet d´agrandissement, dressé en exécution d´une ordonnance du seigneur Intendant général de la division de Savoie, sous la date du 6 mars 1829 / Thomé, géomètre. Aix-les-Bains, 6 mars 1829. Ech. Inconnue. 1 plan ; 54 x 41 cm (AC Aix-les-Bains. 1 N 5)

- **Reconstruction de la serre de M. Blanc, docteur. Façade de la serre / S.n. Aix-les-Bains, [octobre**
  Reconstruction de la serre de M. Blanc, docteur. Façade de la serre / S.n. Aix-les-Bains, [octobre 1880]. Ech. 1 : 100. 1 dessin sur claque ; 15 x 16,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 172, n° 138)

- **Immeuble de Mme Vve Davat, rue de Genève. Aménagement de magasins / [L. Massonnat et fils,**
  Immeuble de Mme Vve Davat, rue de Genève. Aménagement de magasins / [L. Massonnat et fils, entrepreneurs]. Aix-les-Bains, [novembre 1933]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 43 x 45 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 250, n° 1110)

- **[Siège de la Compagnie fermière des eaux minérales d'Aix-les-Bains, 46 rue de Genève. Vue prise de**
  [Siège de la Compagnie fermière des eaux minérales d'Aix-les-Bains, 46 rue de Genève. Vue prise de l'ouest] / Edouard Navello. Aix-les-Bains, [vers 1930]. 1 photogr. : plaque de verre ; 9 x 13 cm. (AC Aix-les-Bains. Fonds Navello, n° 79)

- **[Siège de la Compagnie fermière des eaux minérales d'Aix-les-Bains, 46 rue de Genève. Angle**
  [Siège de la Compagnie fermière des eaux minérales d'Aix-les-Bains, 46 rue de Genève. Angle nord-ouest] / Edouard Navello. Aix-les-Bains, [vers 1930]. 1 photogr. : plaque de verre ; 9 x 13 cm. (AC Aix-les-Bains. Fonds Navello, n° 173)

- **Musique et Instruments : F. Zanelli, Au Jazz-Band. [Texte publicitaire au verso] / S.l. S.n.,**
  Musique et Instruments : F. Zanelli, Au Jazz-Band. [Texte publicitaire au verso] / S.l. S.n., [1928]. 1 carte postale publicitaire ; 9 x 14 cm. (AC Aix-les-Bains. Cp 25/10)

Annexe 1

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
1728 : Chauvin Claude (2516 : champ, 2517 : grange), Chapelle François et George (2518 : champ), Chapelle François (2519 : champ, 2520 : jardin)

1782 : Guichard Gaspard (2516, 2518, 2519 : champs, 2520 : jardin), Garin Jean-Baptiste (2517 p. : grange, rez-de-chaussée), Milliet Jacques (2517 p. : maison, étage)
1820 : Guichard François (2516 p. : grange et place), Guichard Jean (2516 p. : grange et place), Brun, dit Milliex, Jean-Pierre frères et soeurs (2517 p. : masure), Simon Pierre et cousin (2517 p. : masure), Beisson Jean, fils de Benoit (2518 p. : grange), Guichard Francis, feu Gaspard (2518 p. : grange, 2519 p. : grange), Bimet Jean-Baptiste, négociant, fils de Laurent (2519 p. : maison), la Commune (2520 : grande route)
1828 : Mme veuve Bimet Sabine-Césarine et Bimet Marie-Eléonore, fille de feu Jean-Baptiste (2519 p. : maison)
1839 : Mme veuve Bimet Sabine-Césarine et Bimet Marie-Eléonore, épouse de Blanc Louis, docteur en médecine (2519 p. : maison et 2518 p. : grange)
1863 : Mme veuve Bimet Sabine-Césarine et Mme veuve Blanc Marie-Eléonore et Blanc Léon, fils de Louis
1882 : Mme veuve Blanc Marie-Eléonore et Blanc Léon, fils de Louis (D 719)
1892 : Blanc Léon, docteur
1916 : Mme veuve Blanc
1922 : Mme Vve Davat François, droguiste rue de Genève
1954 : Mme Vve Davat (maison parties), Mme Angelier Marcel, née Davat Marie-Jeanne (Hôtel Welcome, 2 rue Claude-de-Seyssel), Revol Gaston, époux Roffet Michelle, tailleur (maison partie, 4 rue Claude-de-Seyssel), Giroud Eugène, époux Lecoeur Marcelle, droguiste (magasins, 46 rue de Genève), SARL La Droguerie Moderne, Dalmais et Cie (maison partie, 46 rue de Genève), Marce Emile, comptable (app-t 2e étage, 46 rue de Genève)
1955 : Id. sauf : Mme Pageot Marguerite, agent immobilier (rdc et 1er étage, 4 rue Claude-de-Seyssel, acquis de Vve Davat)
1956 : Id. sauf : Mme Angelier Marie-Jeanne (Hôtel Welcome, 2 rue Claude-de-Seyssel et maison partie, 46 rue de Genève, acquis de Vve Davat)
1957 : Id. sauf : Ben Sadoum Robert, négociant (1er étage, 4 rue Claude-de-Seyssel, acquis de Pageot Marguerite, épouse Wegner), Dalmais Marcel, négociant (rdc partie, 4 rue Claude-de-Seyssel, acquis de Vve Davat)
1958 : Id. sauf : Ramus André (rdc, 4 rue Claude-de-Seyssel, acquis de Pageot Marguerite, épouse Wegner)
1959 : Id. sauf : Armengaud Jules à Lyon et Françon Henri, époux Jeanne Armengaud à Barbières (Drôme), ingénieur (rdc partie, 4 rue Claude-de-Seyssel, acquis de Dalmais Marcel)
1960 : Id. sauf : Ramus André (1er étage, 4 rue Claude-de-Seyssel, acquis de Ben Sadoum Robert), Françon Henri (rdc partie, 4 rue Claude-de-Seyssel, hérité de Armengaud Jules)
1969 : Id., sauf : la Vve et les héritiers de Marce Emile (app-ts 1er et 2e étage, 46 rue de Genève)
1973 : copropriétaires
2006 : copropriétaires de l´immeuble Welcome

Annexe 2

ANNEXE 2
Agrandissement réalisé par le docteur Louis Blanc en 1851, (AC Aix-les-Bains. 1 D 1851. Registre des délibérations du conseil municipal, 31 juillet 1851)
Lorsque Mr Blanc eut arrêté son projet de constuction, il en fit part à Mr le Syndic en lui présentant une demande accompagnée d'un plan dressé par Mr l'architecte Pellegrini, l'une et l'autre furent soumises au Conseil qui se rendit sur les lieux et constata que les travaux que voulait faire exécuter M. Blanc au nord de sa maison contribueraient beaucoup au décor et à l'embellissement de cette portion de la ville et supprimeraient un amas de saleté et un pissoir public. Il reconnut que le promenoir ne s'étendait point jusqu'à la maison de Mr Blanc et que ce dernier avait fait enlever depuis quelques années une plantation d'accacias que ses auteurs y avaient faites bien longtemps auparavant.

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

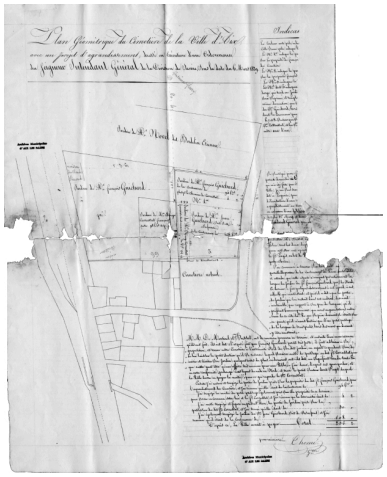
Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	oui
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	2

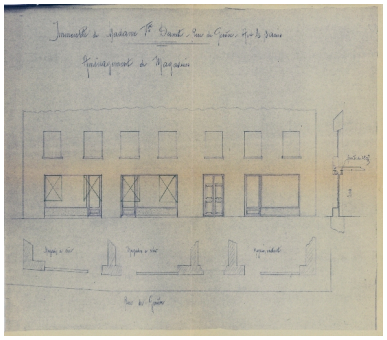
Nombre de corps de bâtiments	5
Fonction	meublé
Villégiature	1
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Nombre d'étages	2
Entresol	0
Nombre de travées	7
Balcon	1
Balcon filant	1
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	calcaire
Matériaux des encadrements	pierre
Matériaux des garde-corps	fer forgé
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Cour	cour-jardin
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	élémentaire
Nombre d'escaliers	2
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	tournant à retours avec jour
Escalier 1: situation	en milieu de bâtiment
Escalier 1: cage ouverte	aveugle
Escalier 1: nombre de volées par étage	1
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: matériaux	bois
Ascenseur 1	rajouté
Escalier 2: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 2: forme	tournant à retours avec jour
Escalier 2: situation	en milieu de bâtiment
Escalier 2: cage ouverte	ouverte

Escalier 2: nombre de volées par étage	2
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: matériaux	pierre
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l’escalier
Datation principale	3e quart 19e siècle
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

Illustrations



Plan, 1829
Repro. François Fouger
IVR82_20097300964NUCB



Plan et élévation d'un magasin
Repro. François Fouger
IVR82_20117300221NUCB

Vue d'ensemble
Repro. François Fouger
IVR82_20117300703NUCB

Vue de trois-quarts
Repro. François Fouger
IVR82_20117300704NUCB

Boutique du rez-de-chaussée
Repro. François Fouger
IVR82_20117300702NUCB

Vue générale
Phot. François Fouger

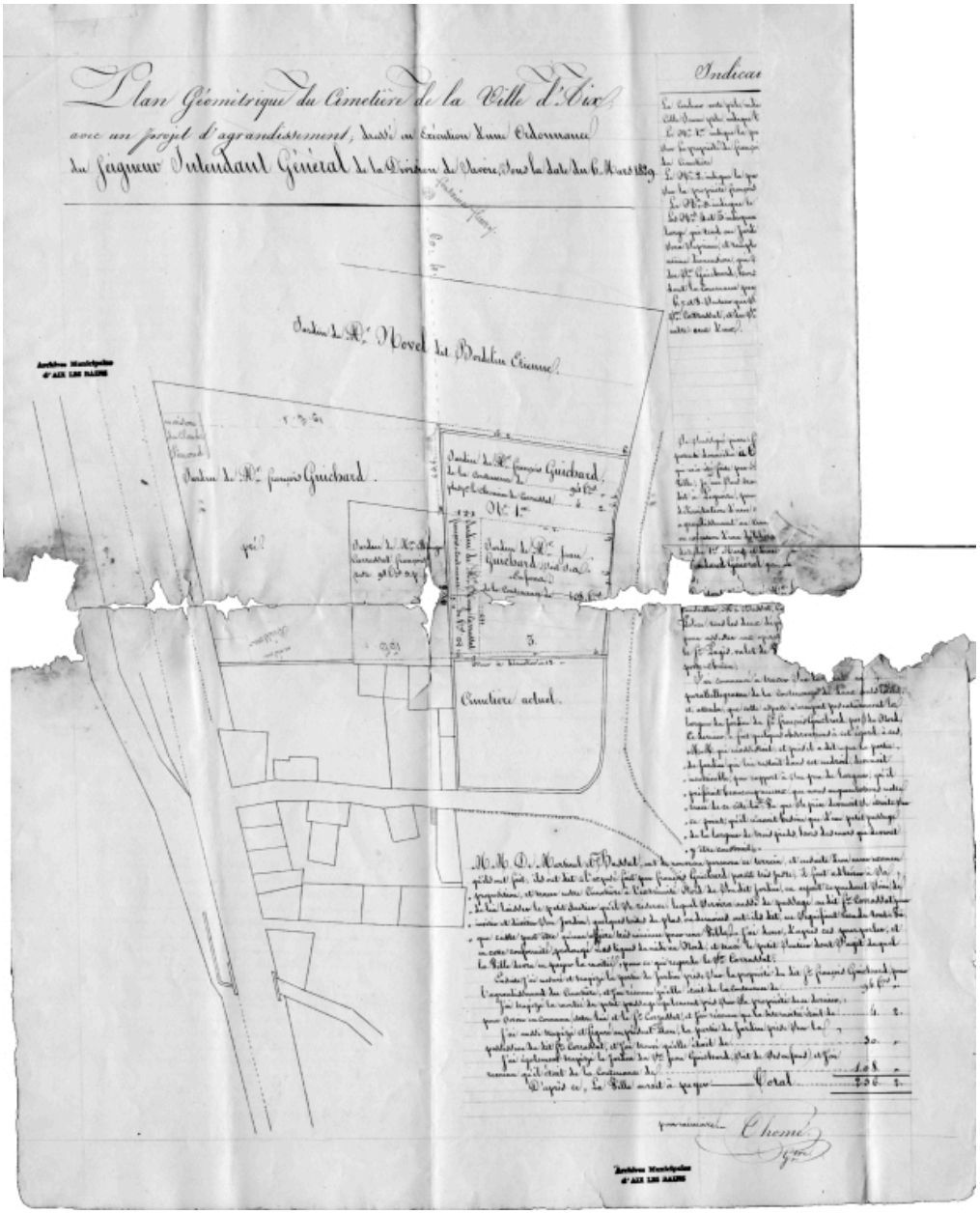
IVR82_20107301289NUCA

Façade rue Claude-de-Seyssel
Phot. François Fouger
IVR82_20107301288NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Immeubles (IA73001097) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Rue Claude de Seyssel (IA73001351) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Ville basse
Rue de la Promenade puis rue de Genève (IA73001141) Aix-les-Bains, Ville basse
Secteur urbain, Ville basse (IA73001161) Aix-les-Bains, Ville basse

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Philippe Gras
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

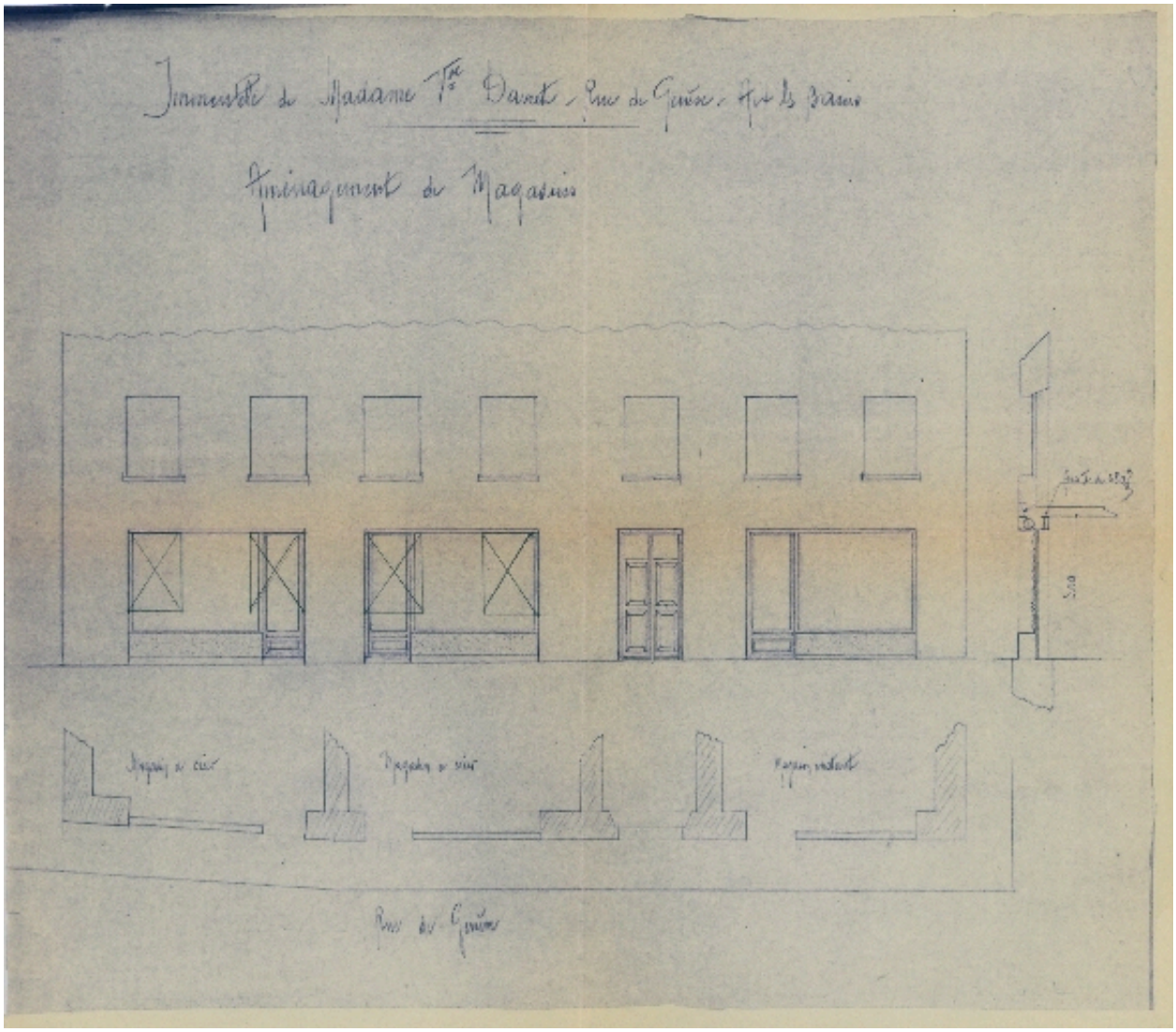


Plan, 1829

Référence du document reproduit :

- **Plan géométrique du cimetière de la ville d´Aix avec projet d´agrandissement, dressé en exécution Plan géométrique du cimetière de la ville d´Aix avec projet d´agrandissement, dressé en exécution d´une ordonnance du seigneur Intendant général de la division de Savoie, sous la date du 6 mars 1829** / Thomé, géomètre. Aix-les-Bains, 6 mars 1829. Ech. Inconnue. 1 plan ; 54 x 41 cm (AC Aix-les-Bains. 1 N 5)

IVR82_20097300964NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan et élévation d'un magasin

Référence du document reproduit :

- **Immeuble de Mme Vve Davat, rue de Genève. Aménagement de magasins / [L. Massonnat et fils, Immeuble de Mme Vve Davat, rue de Genève. Aménagement de magasins** / [L. Massonnat et fils, entrepreneurs]. Aix-les-Bains, [novembre 1933]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 43 x 45 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 250, n° 1110)

IVR82_20117300221NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives privées Entreprise Léon Grosse
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble

Référence du document reproduit :

- **[Siège de la Compagnie fermière des eaux minérales d'Aix-les-Bains, 46 rue de Genève. Vue prise de** [Siège de la Compagnie fermière des eaux minérales d'Aix-les-Bains, 46 rue de Genève. Vue prise de l'ouest] / Edouard Navello. Aix-les-Bains, [vers 1930]. 1 photogr. : plaque de verre ; 9 x 13 cm. (AC Aix-les-Bains. Fonds Navello, n° 79)

IVR82_20117300703NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de trois-quarts

Référence du document reproduit :

- **[Siège de la Compagnie fermière des eaux minérales d'Aix-les-Bains, 46 rue de Genève. Angle**
  [Siège de la Compagnie fermière des eaux minérales d'Aix-les-Bains, 46 rue de Genève. Angle nord-ouest] / Edouard Navello. Aix-les-Bains, [vers 1930]. 1 photogr. : plaque de verre ; 9 x 13 cm. (AC Aix-les-Bains. Fonds Navello, n° 173)

IVR82_20117300704NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Boutique du rez-de-chaussée

Référence du document reproduit :

- **Musique et Instruments : F. Zanelli, Au Jazz-Band. [Texte publicitaire au verso] / S.l. S.n.,**
  Musique et Instruments : F. Zanelli, Au Jazz-Band. [Texte publicitaire au verso] / S.l. S.n., [1928]. 1 carte postale publicitaire ; 9 x 14 cm. (AC Aix-les-Bains. Cp 25/10)

IVR82_20117300702NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale

IVR82_20107301289NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade rue Claude-de-Seyssel

IVR82_20107301288NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation