Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Les Coteaux
38 boulevard de Paris

Maison, dite La Clarine

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73002077
Date de l'enquête initiale : 2012
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Appellation : La Clarine

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. C 1075 p. ; 2006, BX, 123

Historique

La maison, appelée La Clarine est construite en 1934 pour Claude Carrin sans doute par l´entrepreneur Pianelli.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle
Dates : 1934 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : auteur inconnu

Description

Le bâtiment est composé d´un seul corps de forme rectangulaire, relié à la bordure de rue par un garage formant une terrasse au niveau de l´étage de soubassement. Il compte un étage de soubassement, un rez-de-chaussée surélevé et un comble à surcroît accessible par un escalier intérieur, à l´arrière, tournant à retour avec jour. Le rez-de-chaussée est accessible par un porche et un escalier extérieur droit. L´étage de soubassement est accessible directement par la terrasse au dessus du garage. La façade principale est symétrique et animée par la présence d´un balcon filant, un balcon central et les deux lucarnes au niveau du comble à surcroît. Le toit est à deux versants avec croupe en tuile métallique.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit (?) ; béton
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe
Escaliers : escalier intérieur : escalier tournant à retours avec jour ; en maçonnerie

Décor

Techniques : maçonnerie, miroiterie, ferronnerie
Représentations : ornement géométrique
Précision sur les représentations :

oculus polygonal ; soubassement en pierre

Statut, intérêt et protection

PLU 2007 : étoile creuse (bâti intéressant : démolition soumise à permis de démolir)

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 251, n° 1202. Maison Carrin, 1934**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 251, n° 1202. **Autorisation de bâtir accordée à M. Carrin, directeur de l´école primaire des garçons, pour construire une maison sise Bd de Paris**, 20 décembre 1934
  AC Aix-les-Bains : 1 O 251, n° 1202

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 252, n° 1231. Branchement d'égout Carrin par Pianelli, 1935**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 252, n° 1231. **Autorisation de voirie accordée à M. Pianelli, entrepreneur, au nom de M. Carrin propriétaire, pour brancher son immeuble au tout à l´égout du Boulevard de Paris**, 11 avril 1935
  AC Aix-les-Bains : 1 O 252, n° 1231

Documents figurés

- **AC Aix-les-Bains : 1 O 251, n° 1202. Villa Carrin, plans, 1934**
  Villa de monsieur Carrin. Boulevard de Paris. Rez-terre. Sous-sol. Etage. Ensemble / S.n. S.l., [décembre 1934]. Ech. 1 : 50 et 1 : 100. 1 calque ; 60 x 75 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 251, n° 1202)
  AC Aix-les-Bains : 1 O 251, n° 1202

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 251, n° 1202. Villa Carrin, façade et coupe, 1934**
  Villa de monsieur Carrin. Boulevard de Paris. Façade. Coupe / S.n. S.l., [décembre 1934]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 43 x 82 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 251, n° 1202)
  AC Aix-les-Bains : 1 O 251, n° 1202

Annexe 1

ANNEXE 1 Liste des propriétaires

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
1934 : Carrin Claude, directeur honoraire de l´école primaire des garçons
1959 : Carrin Claude et Carrin Madeleine, épouse Durand Gabriel
1979 : Carrin Madeleine, épouse Durand Gabriel
2004 : Durand Gérard

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

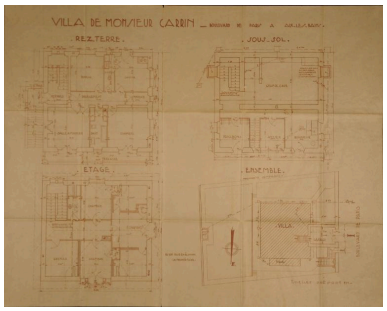
Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur cour
Mitoyen	non
Alignement	0
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1

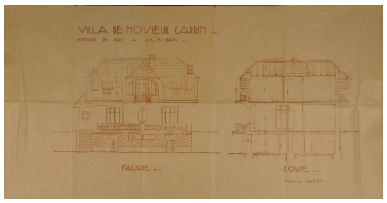
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Villégiature	1
Place de l'entrée	sur une élévation latérale
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Nombre d'étages	0
Entresol	0
Nombre de travées	3
Balcon	1
Balcon filant	1
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	béton
Matériaux des encadrements	béton
Matériaux des garde-corps	ciment
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Cour	jardin
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	élémentaire
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	4
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	tournant à retours avec jour
Escalier 1: situation	en revers de façade et latéral
Escalier 1: nombre de volées par étage	2
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: matériaux	béton
Escalier 2: emplacement	extérieur
Escalier 2: forme	en équerre
Escalier 2: nombre de volées par étage	1
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0

Escalier 2: matériaux	béton
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Datation principale	2e quart 20e siècle
Phase	repéré
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

Illustrations



Villa Carrin, plans, 1934
Repro. Denys Harreau
IVR82_20137300879NUCB



Villa Carrin, façade et coupe, 1934
Repro. Denys Harreau
IVR82_20137300880NUCB

Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20127300040NUCA

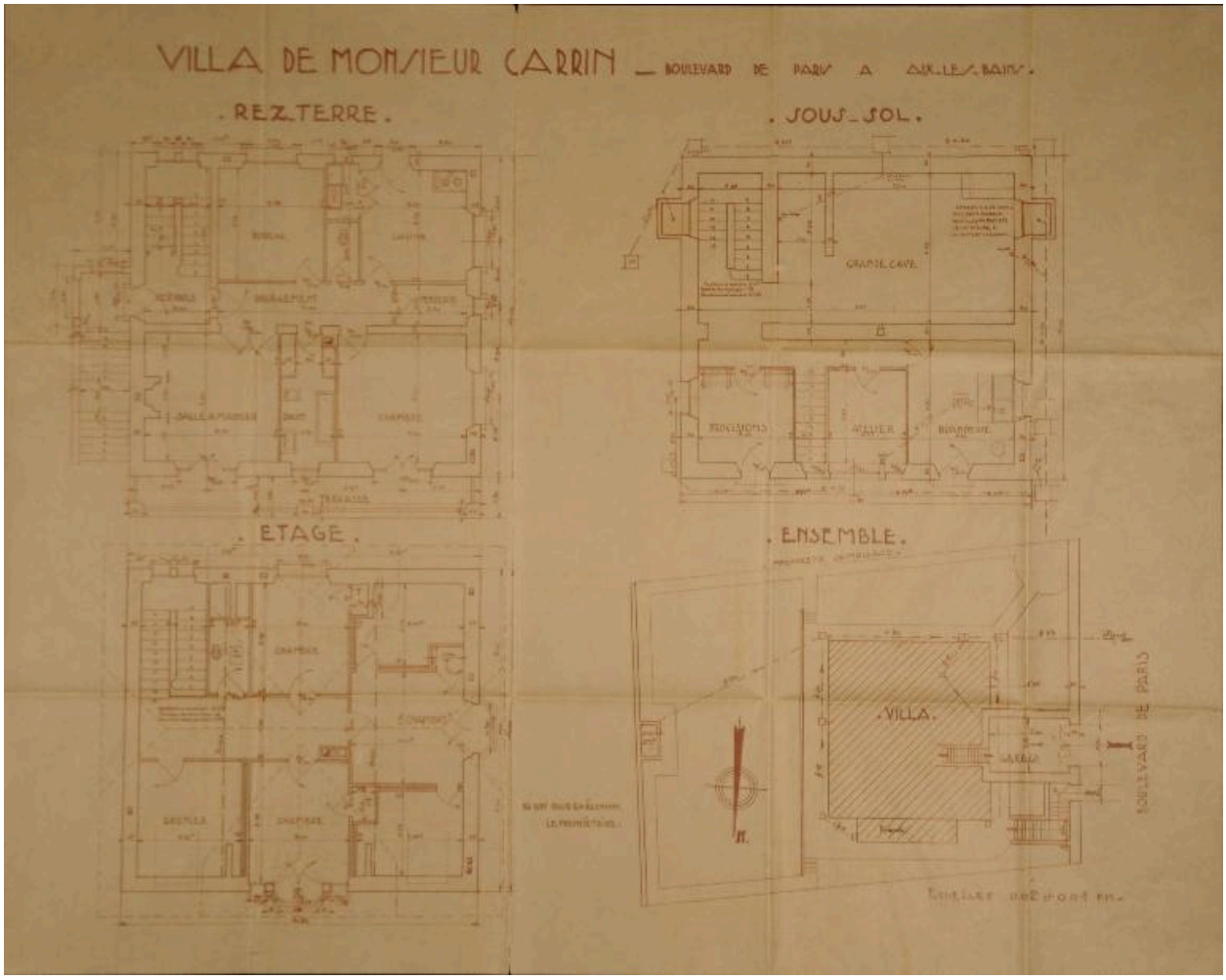
Elévation latérale, nord
Phot. François Fouger
IVR82_20127300039NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Boulevard de Paris (IA73002083) Aix-les-Bains, Les Coteaux

Secteur urbain, les Coteaux (IA73001422) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Assia Aouled Elhaj, Philippe Gras
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

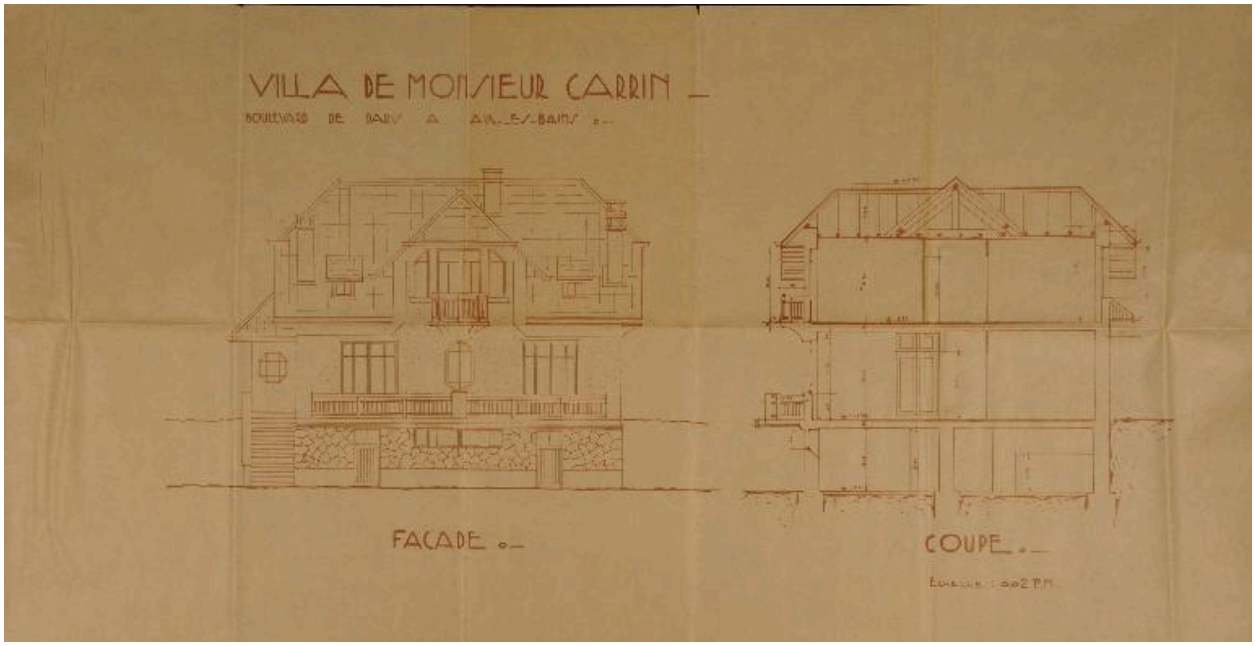


Villa Carrin, plans, 1934

Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains : 1 O 251, n° 1202. Villa Carrin, plans, 1934**
  Villa de monsieur Carrin. Boulevard de Paris. Rez-terre. Sous-sol. Etage. Ensemble / S.n. S.l., [décembre 1934]. Ech. 1 : 50 et 1 : 100. 1 calque ; 60 x 75 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 251, n° 1202)
  AC Aix-les-Bains : 1 O 251, n° 1202

IVR82_20137300879NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Villa Carrin, façade et coupe, 1934

Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 251, n° 1202. Villa Carrin, façade et coupe, 1934**
  Villa de monsieur Carrin. Boulevard de Paris. Façade. Coupe / S.n. S.l., [décembre 1934]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 43 x 82 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 251, n° 1202)
  AC Aix-les-Bains : 1 O 251, n° 1202

IVR82_20137300880NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale

IVR82_20127300040NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation latérale, nord

IVR82_20127300039NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation