



Inventaire général du patrimoine culturel

Rhône-Alpes, Isère Vienne Estressin 1, 3 place d' Arpot

Château de l'industriel Colas des Etablissements Réunis puis immeuble d'habitation

Références du dossier

Numéro de dossier : IA38000603 Date de l'enquête initiale : 2007 Date(s) de rédaction : 2007

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel

Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : château, immeuble

Parties constituantes non étudiées : logement patronal, parc

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 2006. AM 41, 35

Historique

Le site correspond au parcellaire de l'ancien château de l'industriel Colas des Etablissements Réunis. Il s'agissait de la demeure qu'occupait la famille Colas (dernier dirigeant des Etablissements Réunis). Aujourd'hui, s'élèvent sur le terrain trois immeubles des années 1970, entourés de l'ancien parc du château et de son mur de clôture surmonté d'une balustrade et d'un portail avec pied droit appareillé à refends, composé d'une porte cochère et d'une porte piétonne.

Période(s) principale(s): 1ère moitié 19e siècle, 4e quart 20e siècle

Description

Trois immeubles d'habitation identiques, en béton, de quatre étages carrés sont constitués de trois corps séparés par un avant-corps côté gauche (bow-window) qui finit en terrasse pour le quatrième étage. Ils sont couvert de toit à longs pans. Ces trois immeubles sont localisés dans l'ancien parc du château Colas, délimité par son mur de clôture surmonté d'une balustrade et d'un portail avec pied droit appareillé à refents, composé d'une porte cochère et d'une porte piétone.

Eléments descriptifs

 $Mat\'eriau(x)\ du\ gros-oeuvre,\ mise\ en\ oeuvre\ et\ rev\^etement:\ b\'eton\ ;\ enduit$

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique Étage(s) ou vaisseau(x) : 4 étages carrés Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

ZPPAUP projet. Le périmètre d'étude de la ZPPAUP, a été validé lors du comité de pilotage du 16 juin 2006 : centre ancien, quartier d'Estressin, vallée de la Gère, quartier sud, les collines.

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



façade ouest de l'immeuble n° 3 Phot. Benoît Chapelle IVR82_20073800030NUCA



Vue d'ensemble sud de la place d'Arpot Phot. Benoît Chapelle IVR82 20073800161NUCA



Vue des bâtiments 2 et 3 Phot. Benoît Chapelle IVR82_20073800162NUCA



Vue du bâtiment 3 Phot. Benoît Chapelle IVR82_20073800163NUCA



Vue du portail d'entrée d'origine de la propriété Phot. Benoît Chapelle IVR82_20073800164NUCA



Vue du bâtiment 3 Phot. Benoît Chapelle IVR82_20073800165NUCA



Vue du bâtiment 2 Phot. Benoît Chapelle IVR82_20073800170NUCA



Vue générale des anciens Etablissements Réunis du quartier d'Estressin : (reproduction du musée des Beaux-Arts de la ville de Vienne) Repro. Benoît Chapelle IVR82_20073800110NUC

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Patrimoine industriel et habitat de Vienne : la Vallée de la Gère et le quartier d'Estressin, présentation de l'étude. (IA38000615) Rhône-Alpes, Isère, Vienne, Estressin, Vallée de la Gère

Oeuvre(s) contenue(s):

Auteur(s) du dossier : Benoît Chapelle, Nadine Halitim-Dubois

Copyright(s): © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel; © Ville de Vienne



façade ouest de l'immeuble n° 3

IVR82_20073800030NUCA

Auteur de l'illustration : Benoît Chapelle

 $\ensuremath{\mathbb{C}}$ Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; $\ensuremath{\mathbb{C}}$ Ville de Vienne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble sud de la place d'Arpot

IVR82_20073800161NUCA

Auteur de l'illustration : Benoît Chapelle

 $\ensuremath{\mathbb{O}}$ Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; $\ensuremath{\mathbb{O}}$ Ville de Vienne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des bâtiments 2 et 3

IVR82_20073800162NUCA

Auteur de l'illustration : Benoît Chapelle

 $\ensuremath{\mathbb{O}}$ Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; $\ensuremath{\mathbb{O}}$ Ville de Vienne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du bâtiment 3

IVR82_20073800163NUCA

Auteur de l'illustration : Benoît Chapelle

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du portail d'entrée d'origine de la propriété

IVR82_20073800164NUCA

Auteur de l'illustration : Benoît Chapelle

 $\ensuremath{\mathbb{O}}$ Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; $\ensuremath{\mathbb{O}}$ Ville de Vienne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du bâtiment 3

IVR82_20073800165NUCA

Auteur de l'illustration : Benoît Chapelle

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du bâtiment 2

IVR82_20073800170NUCA

Auteur de l'illustration : Benoît Chapelle

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale des anciens Etablissements Réunis du quartier d'Estressin : (reproduction du musée des Beaux-Arts de la ville de Vienne)

IVR82_20073800110NUC

Auteur de l'illustration (reproduction) : Benoît Chapelle © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation