Lyon 4e
Croix-Rousse
12 rue Pavillon (du)

Immeuble-atelier

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69001668
Date de l'enquête initiale : 2021
Date(s) de rédaction : 2021
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : immeuble, atelier
Parties constituantes non étudiées : cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1999, AW, 123, 125, 124. Cadastre napoléonien 1827-1828

Historique

Pierre Chevrot achète le terrain à Gabriel Dumenge le 29 décembre 1819. Il en revend la moitié à Guillaume Borduge, entrepreneur en bâtiment, le premier février 1821. Ensemble, ils font construire un immeuble. Par un acte du 26 février 1821 Chevrot reçoit le premier lot qui porte aujourd'hui le numéro 8 et Borduge reçoit le second lot qui porte aujourd'hui le numéro 10.

Période(s) principale(s) : 1er quart 19e siècle
Dates : 1821 (daté par source)

Description

L'immeuble mitoyen présente 4 travées et 6 niveaux dont 4 étages carrés et un étage de combles. Il est entièrement recouvert d'enduit. Le rez-de-chaussée est de plain-pied et semble inoccupé. Les percements des étages sont réguliers sur la façade principale et les baies sont simples et rectangulaires. La parcelle est également dotée d'une cour arrière.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : 4 étages carrés
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier dans-oeuvre

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Protections : édifice non protégé

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD Rhône, 3 P 138/168, 1828, cadastre**
  AD Rhône, 3 P 138/168. États de sections des propriétés bâties et non bâties : section A dite de Serin, section B dite de la Croix-Rousse, section C dite de Saint Clair, 20 octobre 1828. L'aire d'étude appartient à la section C dite de Saint-Clair. Le document présente l'état du secteur et des quartiers en 1828. Les parcelles sont numérotées sur le plan et, le registre donne les noms des propriétaires des parcelles et la nature de celles-ci : terre, jardin, passage, hangar ou maison.
  AD Rhône : 3 P 138/168

- **Arch. Dép. Rhône, 3P 138/179 ; 182 ; 196 ; 1882-1974, mutations de propriétés**
  Matrices des propriétés bâties et non bâties par ordre alphabétique des rues ; **3P 138/178** : "1882-1910 : cases 1001-2000 rue Gigodot à rue Richan" ; **3P 138/182** : "1910-1944 : cases 1029-2032 rue Dumont d'Urville à rue Sainte-Marie" ; **3P 138/196** : "1943-1974 : rue Louis Thévenet (n°2-36) à rue Victor Fort (n°1-10) ; Mutations de propriétés de 1882 à 1974. Les matrices des propriétés bâties présentent les changements de propriétaires entre 1882 et 1974 par ordre alphabétique des rues.
  AD Rhône : 3P 138/179 ; 182 ; 196

- **Arch. Dép. Rhône, 4 Q 5 /4797, Transcriptions hypothécaires 1821**
  Arch. Dép. Rhône, 4 Q 5 /4797, Transcriptions hypothécaires, 4 octobre 1821, volume 48 B, Article 54, vente de Guillaume Borduge à René Dubourg
  AD Rhône : 4 Q 5 / 4797

- **Arch. Mun. Lyon, 3 WP 193, Construction de voirie, dossier par rue : rue du Pavillon, 1790-1851**
  Arch. Mun. Lyon, 3 WP 193, Construction de voirie, dossier par rue : rue du Pavillon, 1790-1851
  AC Lyon : 3 WP 193

Illustrations

Vue d'ensemble ouest
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900122NUCA

Vue d'ensemble de l'immeuble
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR84_20186901410NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :
Secteur d'étude du 4ème arrondissement de Lyon. Études urbaines du 4e arrondissement : les immeubles-ateliers vecteur du développement urbain du Plateau de la Croix-Rousse. (IA69001355) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 4e, Croix-Rousse, rue Dumenge, rue Pailleron, rue Belfort, rue du Mail

Auteur(s) du dossier : Nadine Halitim-Dubois
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon

Vue d'ensemble ouest

IVR82_20156900122NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble de l'immeuble

IVR84_20186901410NUCA
Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation