Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Saint Pol-Biollay
18 rue Georges Ier

# Hôtel de voyageurs, dit pension Burdet, puis pension Elvire, actuellement immeuble

## Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001877
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2010
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

## Désignation

Dénomination : hôtel de voyageurs, immeuble
Appellation : Pension Burdet, pension Elvire
Destinations successives : immeuble

## Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1728, 335-336 ; 1879, D, 1216 ; 2006, BZ, 14

## Historique

Cet immeuble s'élève à un emplacement déjà bâti en 1728. En 1853, l'Indicateur d'Aix-les-Bains y mentionne une pension appartenant à François Burdet. Celui-ci surélève la maison d'un étage en 1873 et ajoute une salle à manger à l'ouest vers 1893. La pension Burdet se maintient sous la même appellation jusqu'en 1828, date à laquelle elle prend le nom de pension Elvire. Cette dernière, classée parmi les hôtels, compte 15 lits en 1939. L'hôtel est désaffecté dans la deuxième moitié du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : 1er quart 18e siècle, 3e quart 19e siècle
Dates : 1873 (daté par source)

## Description

Ce petit immeuble, mitoyen à droite et à gauche, occupe la totalité d'une parcelle traversante et présente ses deux façades sur l'avenue qui forme un coude à cet endroit. Le bâtiment compte un étage de soubassement, un rez-de-chaussée surélevé de plain-pied à l'est, et deux étages carrés. Côté ouest, le toit largement débordant, couvert d'ardoises, forme auvent au-dessus des balcons régnant devant les deux étages. Un corps de bâtiment à deux niveaux, dans l'alignement de la rue, s'adosse à cette façade : le premier niveau, percé d'une porte et de deux fenêtres en plein cintre, était à l'origine couvert d'un toit en terrasse avec balustrade. Cette balustrade subsiste à l'avant du deuxième niveau couvert en appentis. Côté est, la façade présente une devanture en bois sur la largeur du rez-de-chaussée surélevé.

### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ;  enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 2 étages carrés
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Escaliers :

### Décor

Techniques : maçonnerie
Représentations : balustre
Précision sur les représentations :
balustrade en ciment le long de la terrasse antérieure

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 144, n° 232. Autorisation de voirie accordée à Burdet pour faire des**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 144, n° 232. **Autorisation de voirie accordée à Burdet pour faire des réparations très urgentes à sa maison, rue de Mouxy 224, pour faire faire un petit conduit pour desservir son lavoir qui est placé dans sa cuisine et pour placer son enseigne à sa façade**, 15 avril 1864

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 153, n° 14. Autorisation de voirie accordée à Cochet Alban pour réparer et**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 153, n° 14. **Autorisation de voirie accordée à Cochet Alban pour réparer et badigeonner la façade de la maison de Mr Burdet François**, 27 avril 1871

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 157, n° 21. Autorisation de voirie accordée à Burdet François pour exhausser**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 157, n° 21. **Autorisation de voirie accordée à Burdet François pour exhausser d'un étage la façade de sa maison**, 3 avril 1873

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 233, n° 216. Autorisation de voirie accordée à M. Teissier pour changer le**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 233, n° 216. **Autorisation de voirie accordée à M. Teissier pour changer le nom de la pension Burdet, rue George Ier, contre celui de Pension Elvire**, 21 mai 1928

## Annexe 1

ANNEXE 1
**Liste des propriétaires**
1728 : Monod Claude
1782 : Blanc Antoine, fils de François
1820 : Doche François
vers 1850 : Burdet François, dit Bordereau, tenant pension bourgeoise
1882 : les héritiers de François Burdet
1885 : Burdet Joséphine, épouse Rassat Georges
1930 : la veuve de Raymond Teissier, née Cavian
1952 : Enoch André, expert agricole, époux Teissier, à Neuilly-sur-Seine
1974 : la veuve d'André Enoch, Enoch Albert et l'épouse de Jean-Pierre Jalabert
2006 : Pilet Franck

## *Données complémentaires*

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

| | |
|---|---|
| Position | sur rue |
| Mitoyen | oui |
| Alignement | 1 |
| Nombre de façades sur rue | 2 |
| Nombre de corps de bâtiments | 1 |
| Villégiature | 0 |
| Situation de la porte d'entrée | décentrée |
| Nombre d'étages | 2 |
| Entresol | 0 |
| Nombre de travées | 2 |
| Balcon | 0 |
| Balcon filant | 1 |
| Loggia | 0 |
| Balcon-loggia | 0 |
| Décrochement de façade | 0 |
| Matériaux du gros-oeuvre | calcaire |
| Matériaux des encadrements | bois |
| Matériaux des garde-corps | fer forgé |
| Forme du toit | toit à 2 versants |
| Liaison mur-toit | avant-toit fermé |
| Puits de lumière | 0 |
| Sas | 0 |
| Garage | 0 |
| Décor de façade | minimum |
| Traitement des angles d'îlots | aucun |
| Nombre d'escaliers | 1 |
| Escalier 1: emplacement | dans-oeuvre |
| Escalier 1: 1ère volée décalée | 0 |
| Escalier 1: tour d'escalier | 0 |
| Escalier 2: 1ère volée décalée | 0 |
| Escalier 2: tour d'escalier | 0 |
| Escalier en pendant | 0 |
| Immeuble faisant parti d'un ensemble | 0 |
| Cour commune | 0 |
| Entrée commune | 0 |
| Escalier commun | 0 |
| Façades en rapport | 0 |

| | |
|---|---|
| Traboule | 0 |
| Distribution des logements | par palier de l'escalier |
| Datation principale | 3e quart 19e siècle |
| Phase | sélectionné |
| Typologie | immeuble à deux corps de bâtiment en L |

## Illustrations

Façade ouest, à droite
Phot. François Fouger
IVR82_20107301275NUCA

## Dossiers liés

**Dossiers de synthèse :**
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Immeubles (IA73001097) Aix-les-Bains
**Oeuvre(s) contenue(s) :**
**Oeuvre(s) en rapport :**
Rue de Mouxy et rue Haldimann, ancien chemin d'intérêt communal n° 49, actuellement rue Georges Ier (IA73001123) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Saint Pol-Biollay
Secteur urbain, Saint Pol-Biollay (IA73001424) Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Philippe Gras
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

Façade ouest, à droite

IVR82_20107301275NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation