Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Plaine de Marlioz
5-5 bis avenue de Marlioz , 1, 3 rue Isaline , 28 rue Victor-Hugo

Parc de stationnement, dit garage du Parc

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001494
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : parc de stationnement
Appellation : Garage du Parc

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. E 62 p. ; 1973, CE, 23 ; 2004, CE, 522

Historique

En 1930, Raoul Ferrand, administrateur de la Société anonyme Immobilière du sud-est, fait construire un garage de stationnement, avenue Marlioz, sur les plans, exécutés en 1928 et 1929, de l´architecte Francis Crochon . En 1937, le garage est toujours la possession de la Société anonyme Immobilière du sud-est, mais est géré par Frédéric Besson, qui en devient propriétaire en 1947. En 1952, Albert Bichet lui succède à la tête de l´entreprise qui prend le nom de Garage du Parc. Il fait surélever le bâtiment afin d´y aménager un appartement. En 1964, Albert Bichet fait la demande d´un permis de construire pour édifier un immeuble à l´emplacement du garage. Le permis est accordé mais le projet n´aboutit pas. Le garage est détruit entre 1964 et 1970, date de la construction de l´immeuble le Majestic.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle
Dates : 1930 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Francis Crochon (architecte, attribution par source)

Description

Le garage se composait de deux corps de bâtiment, l'un en façade abritant salle d'exposition, bureaux et appartement de la direction, l'autre, à l'arrière destiné aux réparations, lavage et boxes de stationnement. Le corps de bâtiment occidental, couvert d'un toit à longs pans, comptait un rez-de-chaussée et un étage carré accessible par deux escaliers, à retours avec jour, disposés symétriquement dans les angles postérieurs. Le rez-de-chaussée, ouvert en façade par de grandes baies rectangulaires aux angles abattus, était divisé en deux parties inégales par un passage couvert d'accès à l'atelier postérieur. Un fronton semi-circulaire, portant l'inscription Garage, couronnait la travée d'ouvertures du passage. Le corps postérieur, couvert d'une charpente métallique et éclairé par une verrière zénithale sur toute la longueur, présentait un rez-de-chaussée et un étage divisés en boxes ; une rampe donnait accès à l'étage.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton ; métal
Matériau(x) de couverture : verre en couverture
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe ; lanterneau
Escaliers : escalier de distribution : escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie ;
Autres organes de circulations : rampe d'accès

Typologies et état de conservation

État de conservation : détruit

Décor

Techniques : sculpture
Représentations : médaillon ; chute
Précision sur les représentations :

fronton sculpté d'un médaillon encadré de chute de feuilles

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 236, dossier n° 326. Autorisation de voirie. Rapport de l´Ingénieur municipal**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 236, dossier n° 326. Autorisation de voirie. **Rapport de l´Ingénieur municipal pour Raoul Ferrand, propriétaire avenue de Marlioz**, [Autorisation de construire un garage avenue de Marlioz], 11 février 1929

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 241, dossier n° 554. Autorisation de voirie. Rapport de l´Ingénieur Municipal**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 241, dossier n° 554. Autorisation de voirie. **Rapport de l´Ingénieur Municipal pour M. Ferrand, garagiste avenue de Marlioz**, [Autorisation de brancher son immeuble au tout-à-l´égout de la rue Isaline et de la rue V. Hugo], 1er mai 1930

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 257, dossier n° 1452. Autorisation de voirie. Rapport de l´Ingénieur**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 257, dossier n° 1452. Autorisation de voirie. **Rapport de l´Ingénieur Municipal pour M. Besson par l´intermédiaire de l´entreprise Boschetto**, [Autorisation de procéder à la réfection de la façade et à divers travaux d´amélioration de son immeuble 11 rue de Chambéry], 29 septembre 1937

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 236, n° 326. Autorisation de voirie : dossier demande d´autorisation de**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 236, n° 326. **Autorisation de voirie : dossier demande d´autorisation de construction d´un garage automobile, à l´angle de l´avenue de Marlioz et de la rue Isaline. Plan de Francis Crochon**, 1929

- **AC Aix-les-Bains. 184 W 15, n° 265. Permis de construire. Autorisation de bâtir accordée à M.**
  AC Aix-les-Bains. 184 W 15, n° 265. Permis de construire. **Autorisation de bâtir accordée à M. Bichet Albert pour la surélévation d´un bâtiment, 3 avenue de Marlioz, parcelles n° 61 p. , 62 p., section E**, 17 octobre 1951

- **AP Entreprise Léon Grosse. Dossier n° 28/98. Devis pour la structure métallique, Charles Hostein,**
  AP Entreprise Léon Grosse. Dossier n° 28/98. **Devis pour la structure métallique, Charles Hostein, avenue Berthelot à Lyon ; Badarelli J. A, Albertville, Maisonny à Aix-les-Bains**, 1928

- **AP Entreprise Léon Grosse. Dossier n° 28/98. Dossiers pour la construction d´un garage de M.**
  AP Entreprise Léon Grosse. Dossier n° 28/98. **Dossiers pour la construction d´un garage de M. Ferrand. Plans et courriers, devis et facture**, 1928

Documents figurés

- **Ville d´Aix-les-Bains, [Plan de situation] / R. Duc, topographe. Aix-les-Bains, [1928]. Ech. 1 :**
  Ville d´Aix-les-Bains, [Plan de situation] / R. Duc, topographe. Aix-les-Bains, [1928]. Ech. 1 : 50. 1 plan : papier, encre et lavis ; 30 x 30 cm (AC Aix-les-Bains)

- **Grand garage Ferrand, avenue de Marlioz. Plan du rez-de-chaussée. Plan du 1er étage. N° 220 / F.**
  Grand garage Ferrand, avenue de Marlioz. Plan du rez-de-chaussée. Plan du 1er étage. N° 220 / F. Crochon. Aix-les-Bains, 22 novembre 1928. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan sépia. ; 80 x100 cm (AC Aix-les-Bains : 1 O 236, n° 326)

- **Garage Ferrand, avenue de Marlioz, façade principale, façade latérale, rectification du plan 221,**
  Garage Ferrand, avenue de Marlioz, façade principale, façade latérale, rectification du plan 221, n° 230 / F. Crochon. Aix-les-Bains, 22 février 1929. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan en sépia ; 80 x 100 cm (AP Léon Grosse : dossier n° 28/98)

- **Construction d´un appartement. Monsieur Albert Bichet. Garage du Parc. Aix-les-Bains, 3 avenue de**
  Construction d´un appartement. Monsieur Albert Bichet. Garage du Parc. Aix-les-Bains, 3 avenue de Marlioz. Implantation / C. Foray. Aix-les-Bains, 28 août 1951. Ech. 1 : 500. 1 tirage de plan ; 29 x 37 cm (AC Aix-les-Bains. 184 W 15, n° 265)

- **Construction d´un appartement. Monsieur Albert Bichet. Garage du Parc. Aix-les-Bains, 3 avenue de**
  Construction d´un appartement. Monsieur Albert Bichet. Garage du Parc. Aix-les-Bains, 3 avenue de Marlioz. Plan de la dalle en B.A. - Rez de chaussée / C. Foray. Aix-les-Bains, 28 août 1951. Ech. 1 : 20. 1 tirage de plan ; 56,5 x 77 cm (AC Aix-les-Bains. 184 W 15, n° 265)

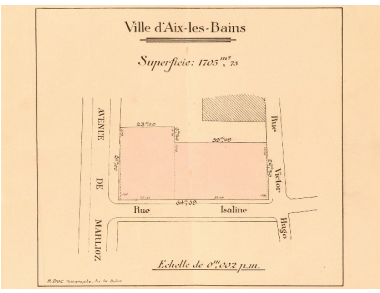
- **Construction d´un appartement. Monsieur Albert Bichet. Garage du Parc. Aix-les-Bains, 3 avenue de**
  Construction d´un appartement. Monsieur Albert Bichet. Garage du Parc. Aix-les-Bains, 3 avenue de Marlioz. Coupe longitudinale - Plan coupe du premier étage / C. Foray. Aix-les-Bains, 28 août 1951. Ech. : 1 : 20. 1 tirage de plan ; 77 x 63 cm (AC Aix-les-Bains. 184 W 15, n° 265)

- **Construction d´un appartement. Monsieur Albert Bichet. Garage du Parc. Aix-les-Bains, 3 avenue de**
  Construction d´un appartement. Monsieur Albert Bichet. Garage du Parc. Aix-les-Bains, 3 avenue de Marlioz. Façade principale rue Victor Hugo/ C. Foray. Aix-les-Bains, 30 août 1951. Ech. 1 : 200.1 tirage de plan ; 65 x 48, 5 cm (AC Aix-les-Bains. 184 W 15, n° 265)

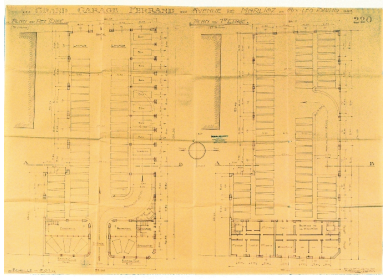
Annexe 1

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
1931 : Société anonyme immobilière du Sud-est
1934 : Ferrand Raoul et Société anonyme du Sud-est
1937 : Société anonyme immobilière du Sud-est
1947 : Besson Frédéric
1952 : Bichet Albert

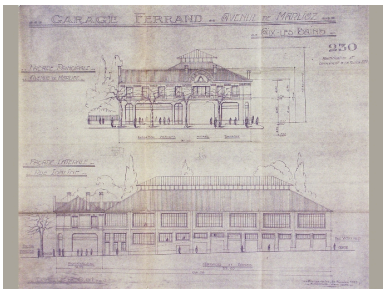
Illustrations



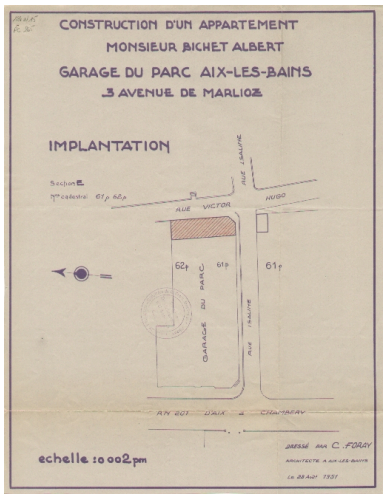
Plan-masse, 1928
Repro. François Fouger
IVR82_20077300925NUCB



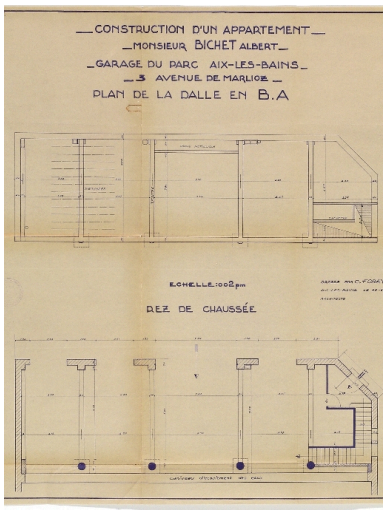
Plans du rez-de-chaussée
et du 1er étage, 1928
Repro. François Fouger
IVR82_20077300926NUCB



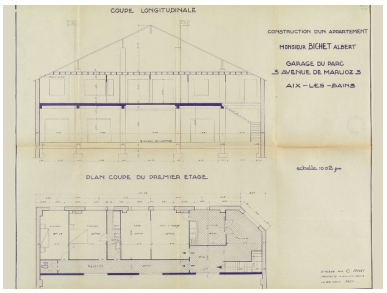
Elévations sud et ouest, 1929
Repro. François Fouger
IVR82_20077300938NUCB



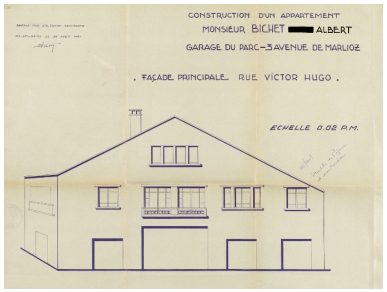
Plan masse, 1951
Repro. François Fouger
IVR82_20127300964NUCB



Construction d'un appartement :
plans rez-de-chaussée et dalle, 1951
Repro. François Fouger
IVR82_20087300017NUCB



Construction d'un appartement :
plan 1er étage et coupe,1951
Repro. François Fouger
IVR82_20087300019NUCB



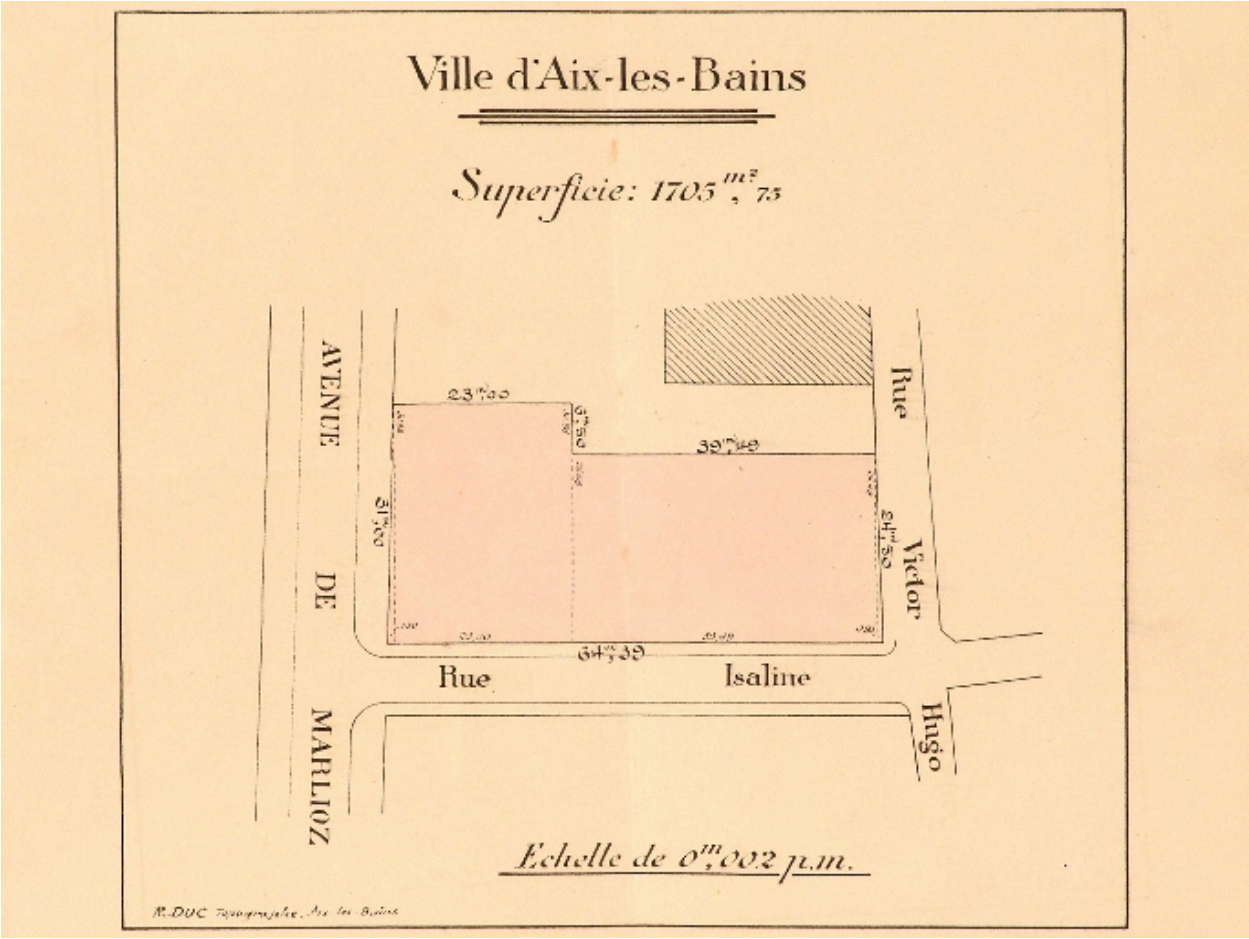
Construction d'un appartement :
élévation orientale, 1951
Repro. François Fouger
IVR82_20087300018NUCB

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Avenue de Marlioz (IA73001270) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz
Secteur urbain, Plaine de Marlioz (IA73001158) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

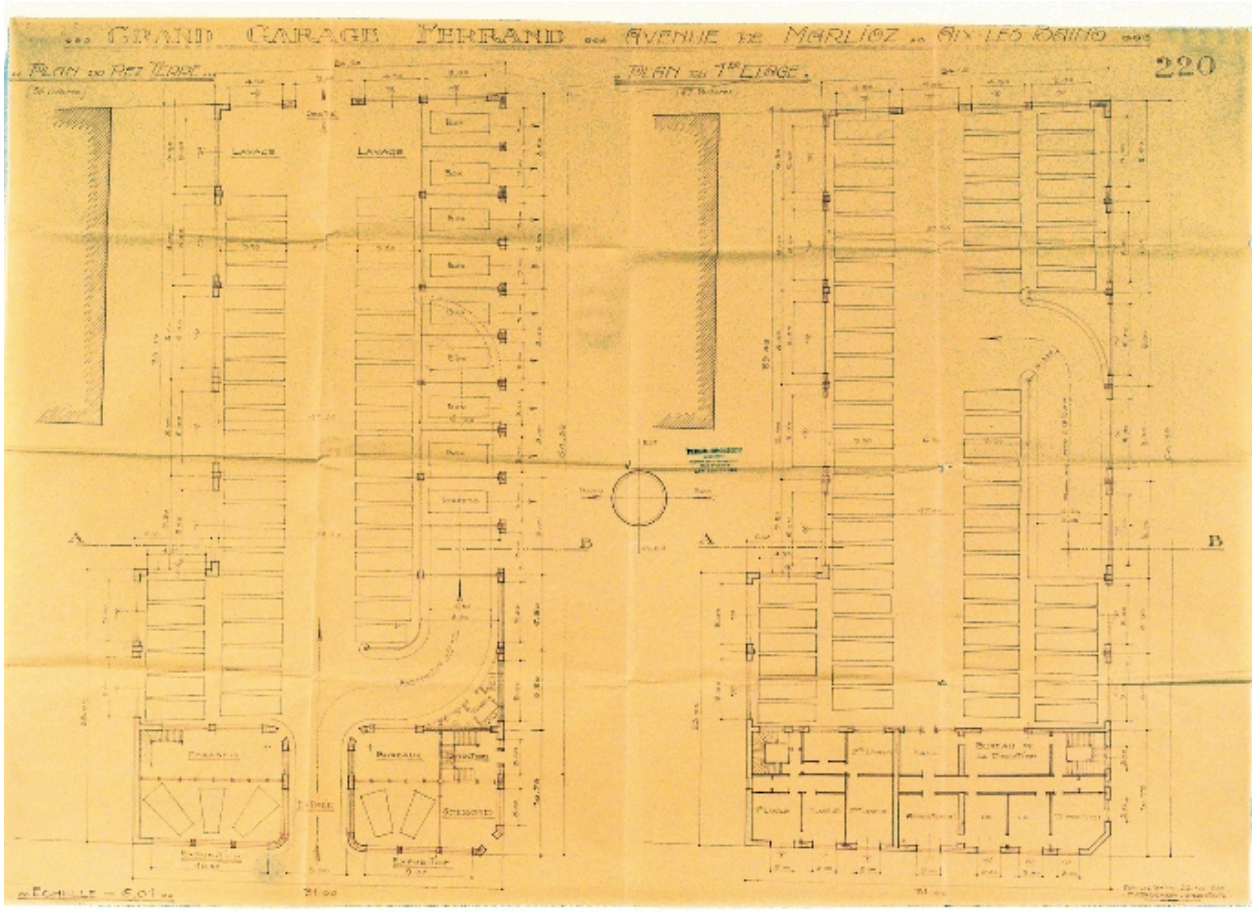


Plan-masse, 1928

Référence du document reproduit :

- **Ville d´Aix-les-Bains, [Plan de situation] / R. Duc, topographe. Aix-les-Bains, [1928]. Ech. 1 :**
  Ville d´Aix-les-Bains, [Plan de situation] / R. Duc, topographe. Aix-les-Bains, [1928]. Ech. 1 : 50. 1 plan : papier, encre et lavis ; 30 x 30 cm (AC Aix-les-Bains)

IVR82_20077300925NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

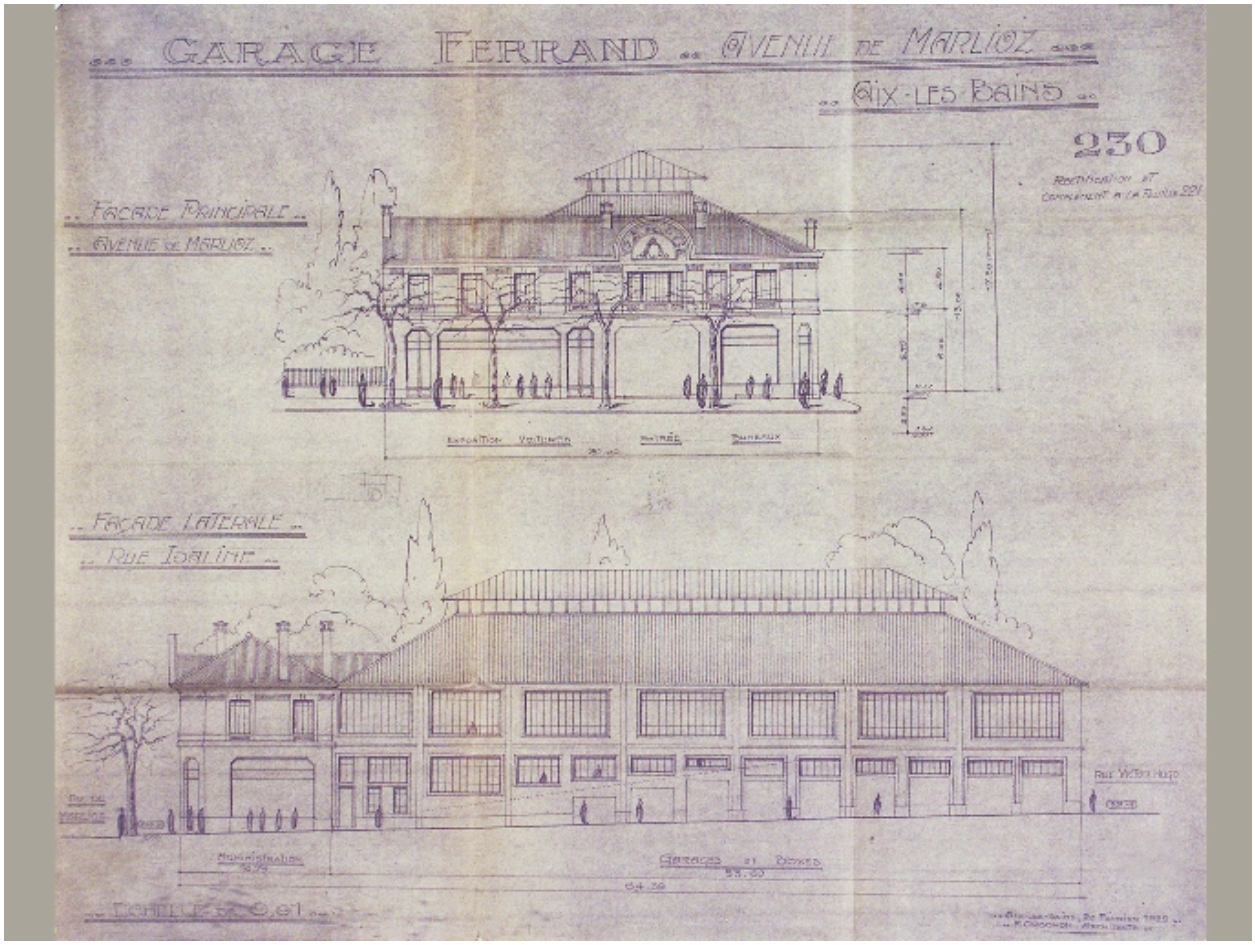


Plans du rez-de-chaussée et du 1er étage, 1928

Référence du document reproduit :

- **Grand garage Ferrand, avenue de Marlioz. Plan du rez-de-chaussée. Plan du 1er étage. N° 220 / F.** **Grand garage Ferrand, avenue de Marlioz. Plan du rez-de-chaussée. Plan du 1er étage. N° 220** / F. Crochon. Aix-les-Bains, 22 novembre 1928. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan sépia. ; 80 x100 cm (AC Aix-les-Bains : 1 O 236, n° 326)

IVR82_20077300926NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

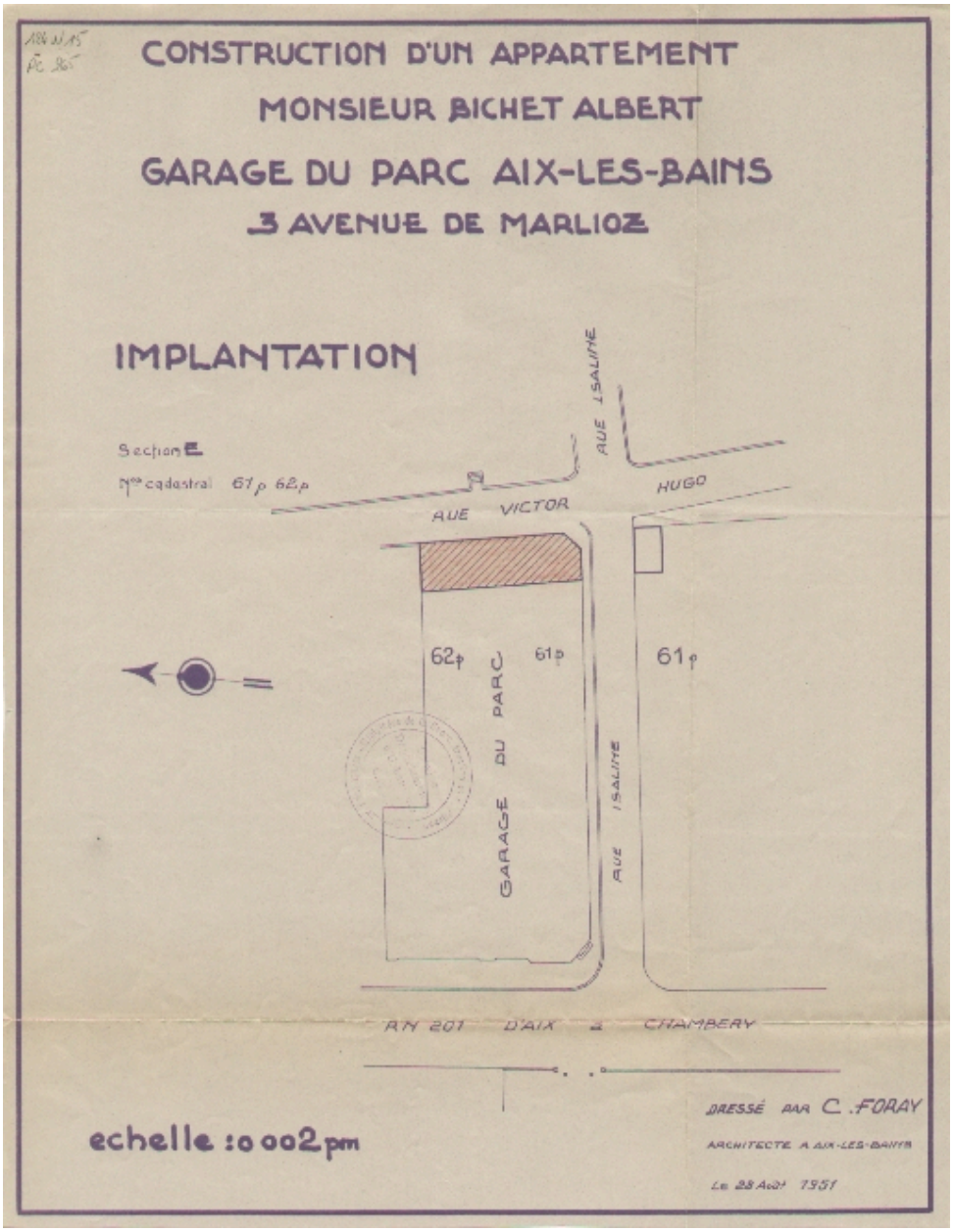


Elévations sud et ouest, 1929

Référence du document reproduit :

- **Garage Ferrand, avenue de Marlioz, façade principale, façade latérale, rectification du plan 221, Garage Ferrand, avenue de Marlioz, façade principale, façade latérale, rectification du plan 221, n° 230** / F. Crochon. Aix-les-Bains, 22 février 1929. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan en sépia ; 80 x 100 cm (AP Léon Grosse : dossier n° 28/98)

IVR82_20077300938NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

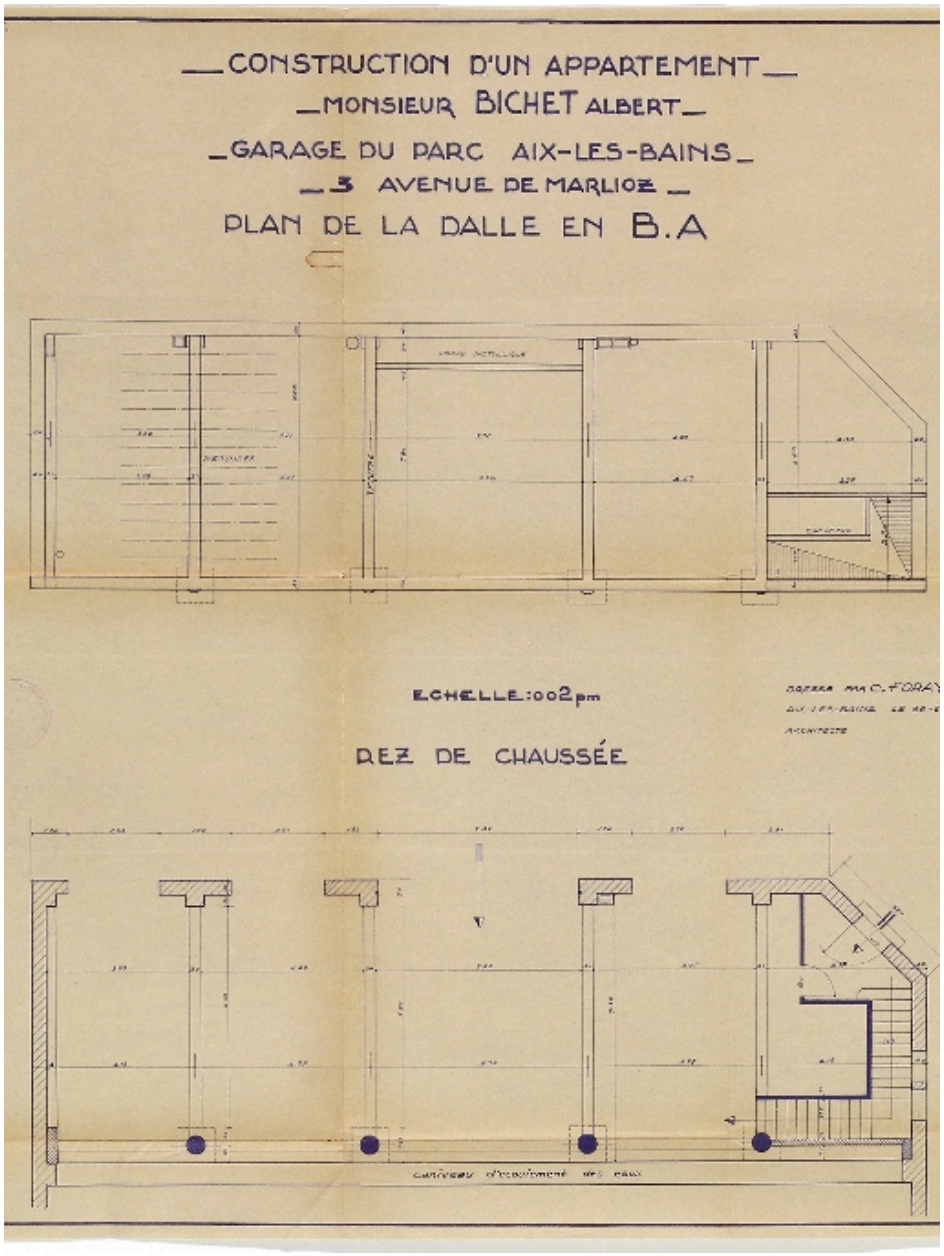


Plan masse, 1951

Référence du document reproduit :

- **Construction d´un appartement. Monsieur Albert Bichet. Garage du Parc. Aix-les-Bains, 3 avenue de Construction d´un appartement. Monsieur Albert Bichet. Garage du Parc. Aix-les-Bains, 3 avenue de Marlioz. Implantation** / C. Foray. Aix-les-Bains, 28 août 1951. Ech. 1 : 500. 1 tirage de plan ; 29 x 37 cm (AC Aix-les-Bains. 184 W 15, n° 265)

IVR82_20127300964NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

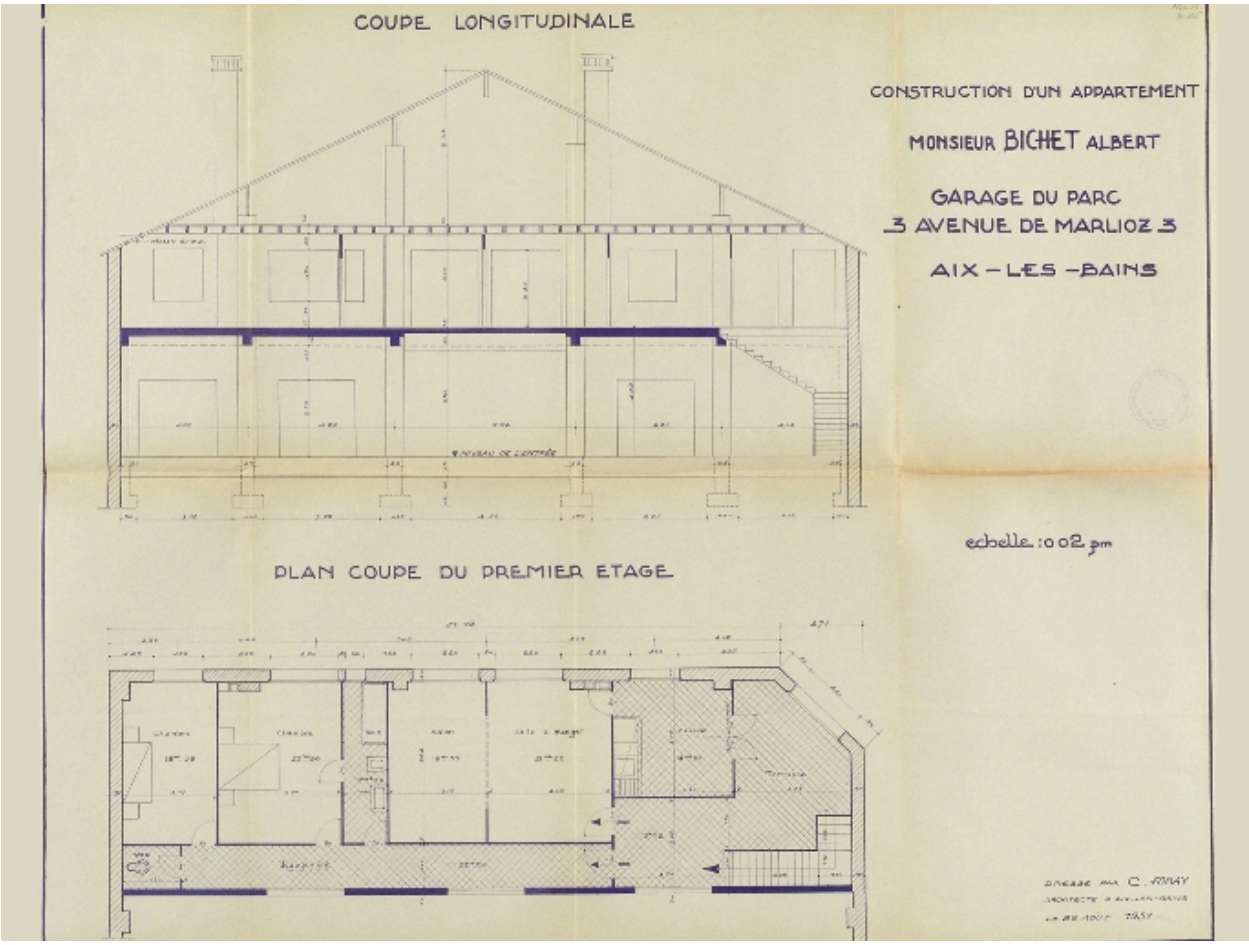


Construction d'un appartement : plans rez-de-chaussée et dalle, 1951

Référence du document reproduit :

- **Construction d´un appartement. Monsieur Albert Bichet. Garage du Parc. Aix-les-Bains, 3 avenue de Construction d´un appartement. Monsieur Albert Bichet. Garage du Parc. Aix-les-Bains, 3 avenue de Marlioz. Plan de la dalle en B.A. - Rez de chaussée** / C. Foray. Aix-les-Bains, 28 août 1951. Ech. 1 : 20. 1 tirage de plan ; 56,5 x 77 cm (AC Aix-les-Bains. 184 W 15, n° 265)

IVR82_20087300017NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

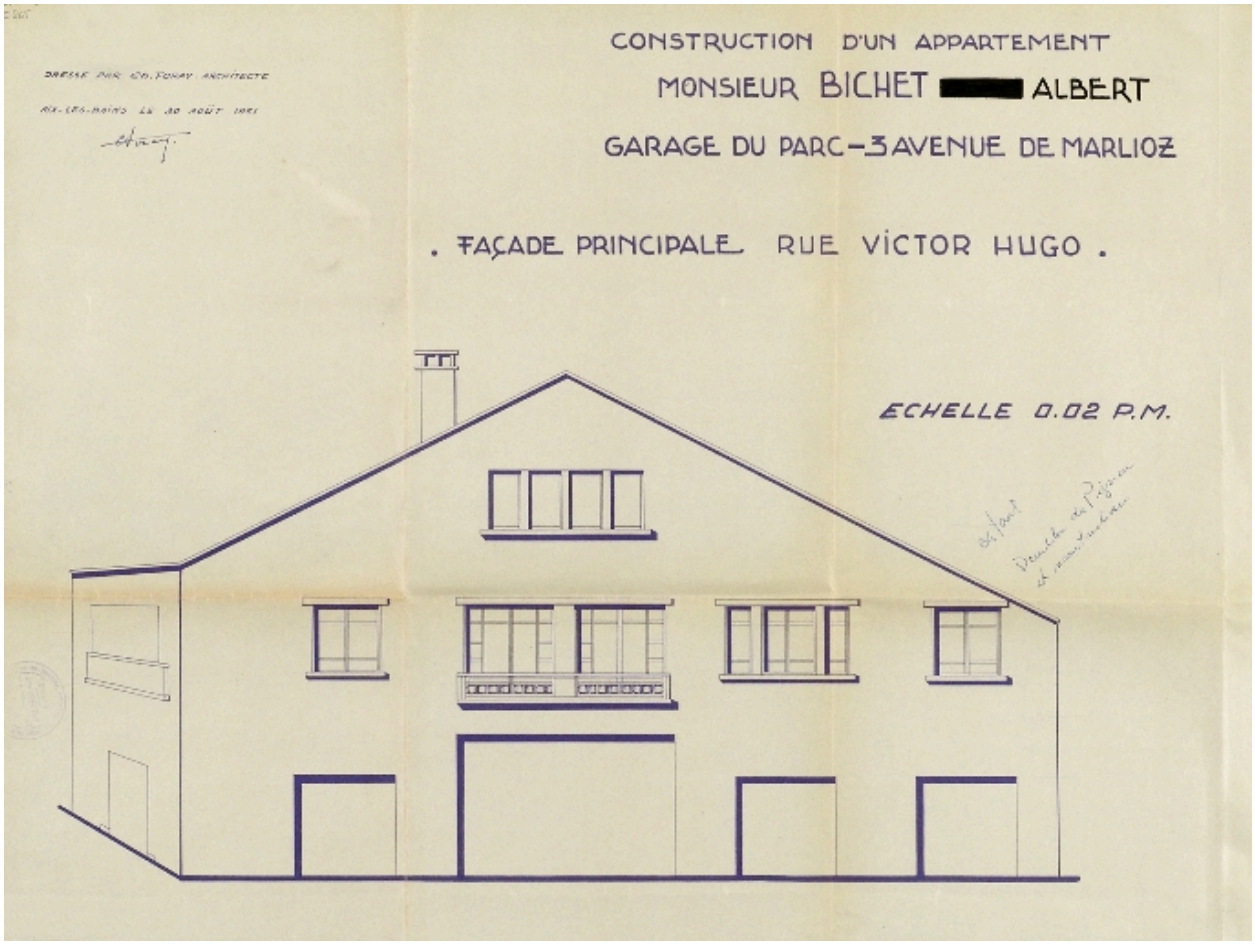


Construction d'un appartement : plan 1er étage et coupe,1951

Référence du document reproduit :

- **Construction d´un appartement. Monsieur Albert Bichet. Garage du Parc. Aix-les-Bains, 3 avenue de** **Construction d´un appartement. Monsieur Albert Bichet. Garage du Parc. Aix-les-Bains, 3 avenue de** **Marlioz. Coupe longitudinale - Plan coupe du premier étage** / C. Foray. Aix-les-Bains, 28 août 1951. Ech. : 1 : 20. 1 tirage de plan ; 77 x 63 cm (AC Aix-les-Bains. 184 W 15, n° 265)

IVR82_20087300019NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Construction d'un appartement : élévation orientale, 1951

Référence du document reproduit :

- **Construction d´un appartement. Monsieur Albert Bichet. Garage du Parc. Aix-les-Bains, 3 avenue de Construction d´un appartement. Monsieur Albert Bichet. Garage du Parc. Aix-les-Bains, 3 avenue de Marlioz. Façade principale rue Victor Hugo**/ C. Foray. Aix-les-Bains, 30 août 1951. Ech. 1 : 200.1 tirage de plan ; 65 x 48, 5 cm (AC Aix-les-Bains. 184 W 15, n° 265)

- **Construction d´un appartement. Monsieur Albert Bichet. Garage du Parc. Aix-les-Bains, 3 avenue de Construction d´un appartement. Monsieur Albert Bichet. Garage du Parc. Aix-les-Bains, 3 avenue de Marlioz. Façade principale rue Victor Hugo**/ C. Foray. Aix-les-Bains, 30 août 1951. Ech. 1 : 200.1 tirage de plan ; 65 x 48, 5 cm (AC Aix-les-Bains. 184 W 15, n° 265)

IVR82_20087300018NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation