Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Centre historique
3 rue Davat , ruelle du Revet

Immeuble, dit maison Folliet

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001086
Date de l'enquête initiale : 2003
Date(s) de rédaction : 2003
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble
Appellation : maison Folliet
Parties constituantes non étudiées : boutique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879, D, 612 ; 1973, CD, 88

Historique

une maison s'élève à cet emplacement sur la mappe sarde de 1728. Henri Folliet l'achète en 1773 à Aîmé Coudurier qui la tenait de sa mère, Rose Chassot. Cette maison est alors en très mauvais état, le mur sud est à remonter, le toit de chaume à refaire et les planchers n'existent plus. L'ensemble est reconstruit en 1817, puis profondément transformé en 1874 (alignement, surélévation et percement de la façade), sans doute pour accueillir les meublés signalés dans les guides de la ville d'eau par la suite. En 1912, Pierre Folliet, propriétaire de la pharmacie voisine, entreprend la restauration de l'immeuble familial. Les plans de 1912 prévoient l'aménagement de deux boutiques au rez-de-chaussée et d'un cabinet médical au premier étage. La façade reçoit un important décor, avec balcons en ferronnerie et ornements sculptés, lors de cette campagne de travaux qui donne à l'immeuble son aspect définitif. Aucune modification n'y a été apportée depuis ; les boutiques ont conservé leurs vitrines d'origine.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle
Dates : 1912 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : auteur inconnu ()

Description

Cet immeuble, construit dans l'alignement de la rue, selon un plan trapézoïdal, comporte un sous-sol, un rez-de-chaussée occupé par deux boutiques de dimensions inégales, trois étages carrés et un étage de comble éclairé par des lucarnes. L'élévation principale, sur la rue Davat, compte cinq travées de baies. Le toit brisé est couvert de zinc sur le terrasson et d'ardoises sur le brisis. L'entrée de l'immeuble, sur rue, légèrement décentrée par rapport à l'axe médian de la façade, ouvre sur un long couloir débouchant, à l'arrière, sur un escalier en bois, rampe sur rampe à une seule volée.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise, zinc en couverture
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 3 étages carrés, étage de comble

Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans brisés ; croupe brisée
Escaliers : escalier intérieur : escalier tournant à retours avec jour, en charpente

Typologies et état de conservation

Typologies : villégiature

Décor

Techniques : ferronnerie, sculpture
Représentations : cartouche ; guirlande ; chute

Statut, intérêt et protection

Rez-de-chaussée occupé par deux boutiques dont une vide.

Éléments remarquables : boutique
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD Savoie. 6 E 14991. Minutes de maître Vignet, notaire. Acte de vente d´une maison par Aîmé**
  AD Savoie. 6 E 14991. Minutes de maître Vignet, notaire. **Acte de vente d´une maison par Aîmé Coudurier à Henri Folliet**, 1773

- **AC Aix-les-Bains. 1D : Registre des délibérations du Conseil municipal. Requête de M. Folliet**
  AC Aix-les-Bains. 1D : Registre des délibérations du Conseil municipal. **Requête de M. Folliet concernant l'obligation qui lui est faite par le conseil municipal de reconstruire sa maison selon le plan d'alignement**, 1817

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 159 : Registre des autorisations de voirie. Demande de M. Folliet concernant**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 159 : Registre des autorisations de voirie. **Demande de M. Folliet concernant la réparation de la maison familiale**, 1874

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 213 : Registre des autorisations de voirie. Demande d'autorisation pour la**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 213 : Registre des autorisations de voirie. **Demande d'autorisation pour la restauration de l'immeuble P. Folliet, rue Davat**, 1912

Documents figurés

- **Immeuble de Monsieur P. Folliet, pharmacien, rue Davat - Plan du 1er étage / anonyme (architecte).**
  Immeuble de Monsieur P. Folliet, pharmacien, rue Davat - Plan du 1er étage / anonyme (architecte). Aix-les-Bains : 16 décembre 1912. Ech. 1 : 50. 1 plan : papier, encre, lavis ; 44,5 x 42,5 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 213, n° 84)

- **Immeuble de Monsieur P. Folliet, pharmacien, rue Davat - Projet de restauration / anonyme**
  Immeuble de Monsieur P. Folliet, pharmacien, rue Davat - Projet de restauration / anonyme (architecte). Aix-les-Bains : 16 décembre 1912. Ech. 1 : 50. 1 plan : papier, encre, lavis ; 64 x 52,5 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 213, n° 84)

- **[Projet de devantures].Plan. Façade / anonyme. Aix-les-Bains : [1885]. Ech. 1 : 50. 1 plan :**
  [Projet de devantures].**Plan. Façade** / anonyme. Aix-les-Bains : [1885]. Ech. 1 : 50. 1 plan : calque, encre, lavis. (AC Aix-les-Bains : 1 O 182)

Bibliographie

- **1899 : Guide annuaire des étrangers aux eaux thermales d'Aix-les-Bains. Aix-les-Bains : Gérente A., 1899 : Guide annuaire des étrangers aux eaux thermales d'Aix-les-Bains**. Aix-les-Bains : Gérente A., 1899.
  207 p. : ill. ; 17 cm
  p. 106

Annexe 1

ANNEXE 1
Extrait de l´acte de vente d´Aîmé Coudurier à Henri Folliet. (AD Savoie. 6 E 14991. Minute de maître Vignet, 1773)
Vente à Henri Folliet par Aîmé Coudurier d'une maison avec place et placéages située audit Aix, en la rue du Conchat, provenant de Rose Chassot sa mère, n° 122 de la mappe, se confinant à l'eau descendant de l'eau de souffre, appelée la Rive, du vent et du couchant , la rue publique du levant, et le restant du n° qui était une écurie par luy cy devant vendue à Guillaume Marjollet par contrat du 13 février 1764, Girod notaire. Suivant la visite qu'ils ont fait avec Claude Piquet, maître maçon, et Gaspard Domenget maître charpentier, les murs d'icelles sont dégarnis, il faut refaire à neuf 4 toises à la façade sud et le couvert de la dite maison qui est en paille et plus de moitié usé, de même que les planchers d'icelle, il n'y a aucun sous pied au rez-de-chaussée d'icelle servant de boutique.

Données complémentaires

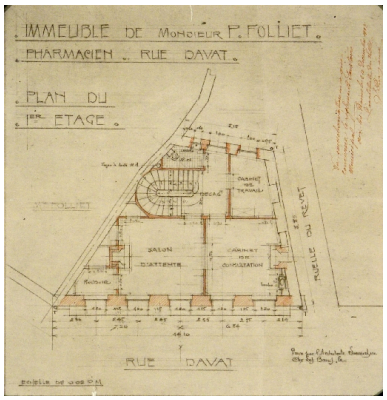
F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

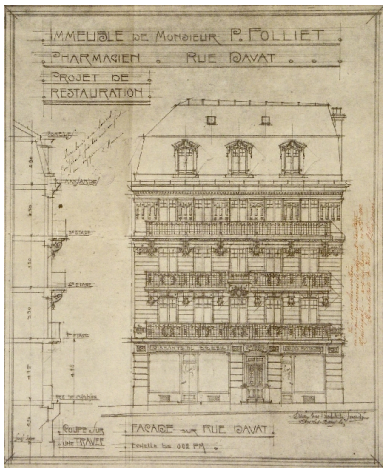
Position	sur rue
Mitoyen	oui
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	2
Nombre de corps de bâtiments	1
Villégiature	0
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Nombre d'étages	3
Entresol	0
Nombre de travées	5
Balcon	1
Balcon filant	1
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	calcaire
Matériaux des encadrements	calcaire
Matériaux des garde-corps	fer forgé
Forme du toit	toit brisé
Liaison mur-toit	corniche en pierre

Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	élaboré
Traitement des angles d'îlots	élémentaire
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	tournant à retours avec jour
Escalier 1: situation	à l'arrière
Escalier 1: cage ouverte	éclairage zénithal
Escalier 1: nombre de volées par étage	1
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: nombre de noyaux	0
Escalier 2: nombre de volées par étage	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: nombre de noyaux	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l’escalier
Datation principale	1er quart 19e siècle
Datation secondaire	3e quart 19e siècle
Datation tertiaire	1er quart 20e siècle
Modifications 1	surélévation
Modifications 2	reconstruction de la façade
Phase	sélectionné

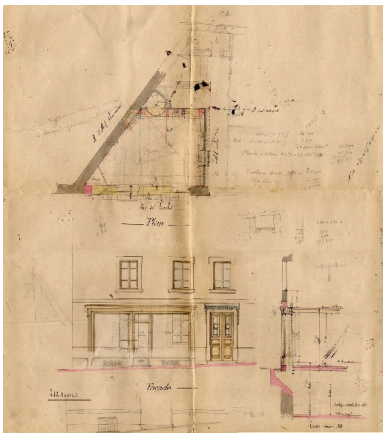
Illustrations



plan du 1er étage
Repro. François Fouger,
Autr. anonyme
IVR82_20037300016NUCB



Elévation de la façade
Repro. François Fouger,
Autr. anonyme
IVR82_20037300015NUCB



vitrines : élévation et coupe
Repro. François Fouger
IVR82_20037300078NUCB

Vue de la façade
Phot. François Fouger
IVR82_20037300029NUCA

Détail des consoles
soutenant les balcons
Phot. François Fouger
IVR82_20037300030NUCA

Détail du décor de façade
Phot. François Fouger
IVR82_20037300031NUCA

Détail d'un motif du décor de façade
Phot. François Fouger
IVR82_20037300032NUCA

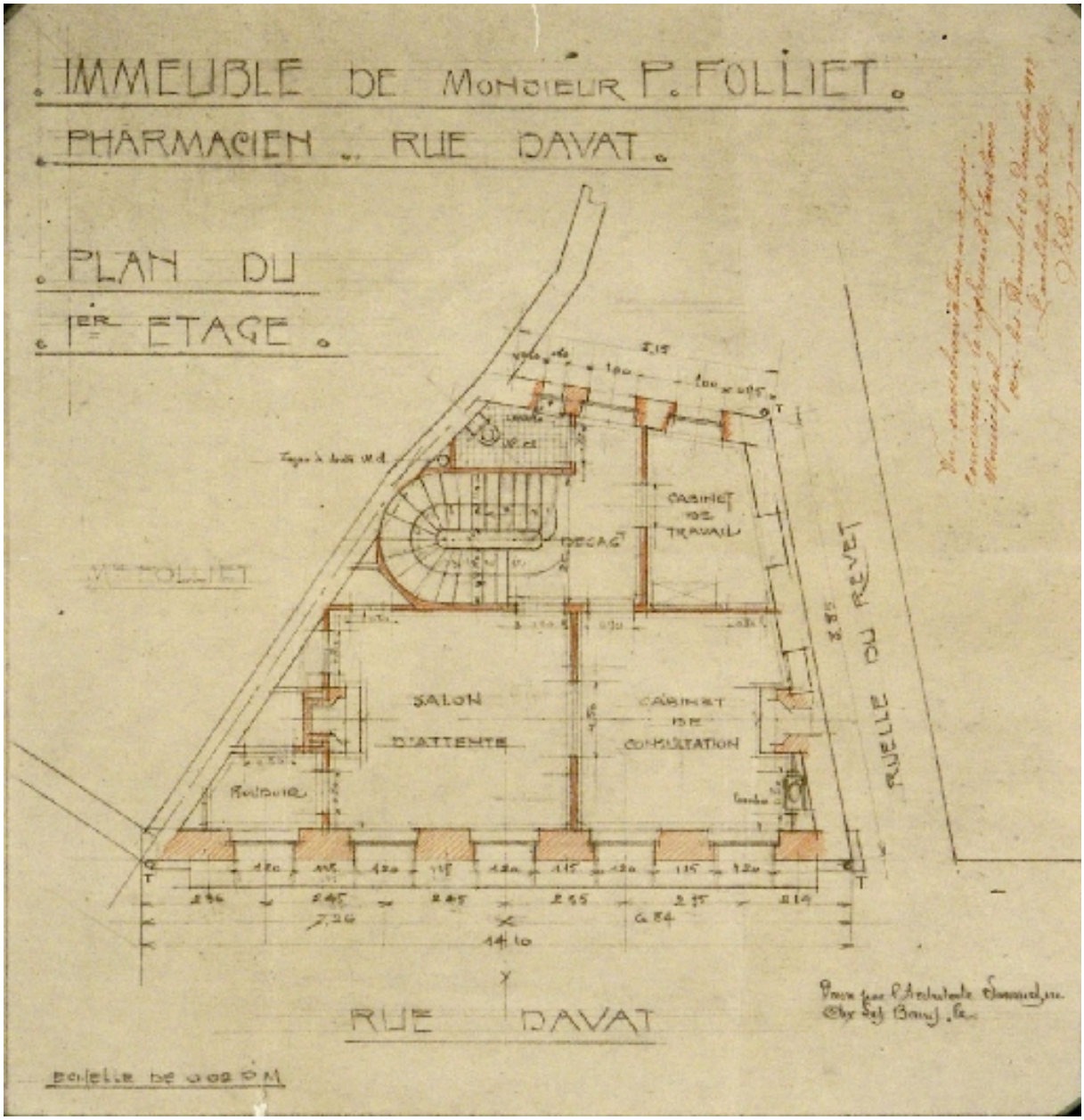
Détail de la porte sur rue
Phot. François Fouger
IVR82_20037300033NUCA

Elévation sur la ruelle du Revet
Phot. François Fouger
IVR82_20057300584NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Immeubles (IA73001097) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Rue, ruelle du Revet (IA73001211) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Centre historique
Rue Davat, anciennement rue du Conchat, puis des Moulins, puis rue des Ecoles (IA73001082) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Centre historique
Secteur urbain, Centre historique (IA73001135) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



plan du 1er étage

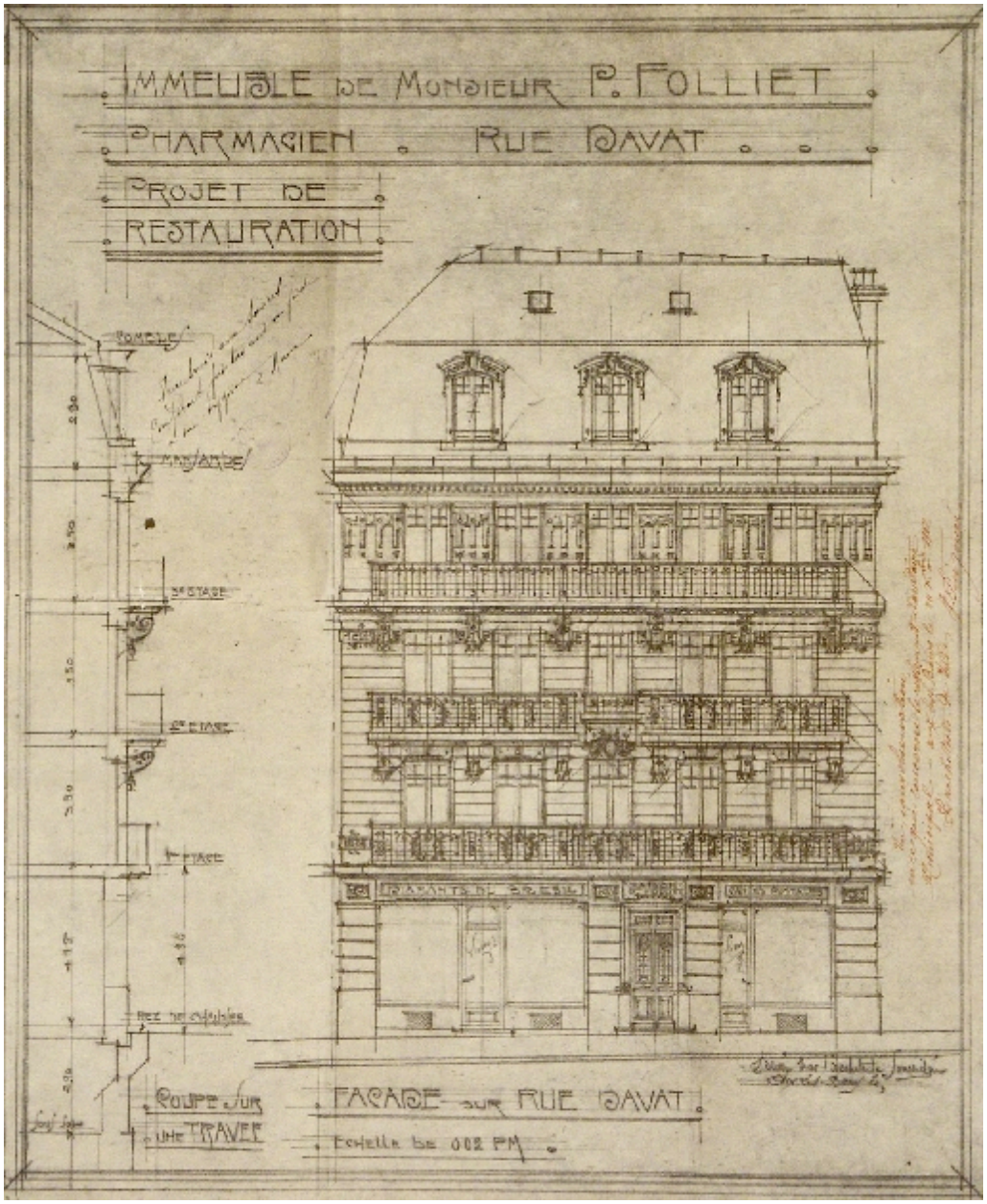
Référence du document reproduit :

- **Immeuble de Monsieur P. Folliet, pharmacien, rue Davat - Plan du 1er étage / anonyme (architecte).** **Immeuble de Monsieur P. Folliet, pharmacien, rue Davat - Plan du 1er étage** / anonyme (architecte). Aix-les-Bains : 16 décembre 1912. Ech. 1 : 50. 1 plan : papier, encre, lavis ; 44,5 x 42,5 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 213, n° 84)

- **Immeuble de Monsieur P. Folliet, pharmacien, rue Davat - Plan du 1er étage / anonyme (architecte).** **Immeuble de Monsieur P. Folliet, pharmacien, rue Davat - Plan du 1er étage** / anonyme (architecte). Aix-les-Bains : 16 décembre 1912. Ech. 1 : 50. 1 plan : papier, encre, lavis ; 44,5 x 42,5 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 213, n° 84)

IVR82_20037300016NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
Auteur du document reproduit : anonyme

Échelle : 1 : 50
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation de la façade

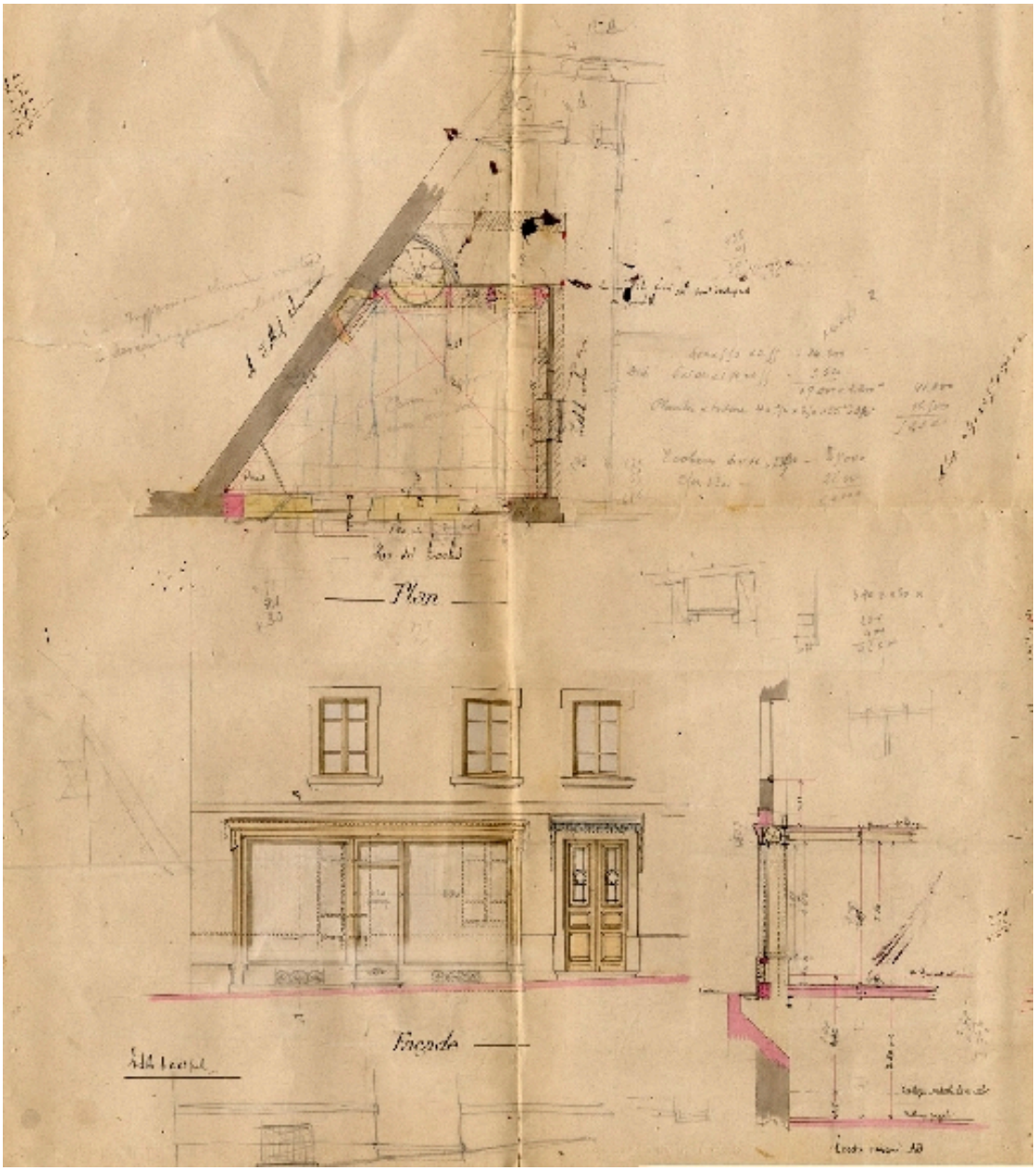
Référence du document reproduit :

- **Immeuble de Monsieur P. Folliet, pharmacien, rue Davat - Projet de restauration / anonyme**
  Immeuble de Monsieur P. Folliet, pharmacien, rue Davat - Projet de restauration / anonyme (architecte). Aix-les-Bains : 16 décembre 1912. Ech. 1 : 50. 1 plan : papier, encre, lavis ; 64 x 52,5 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 213, n° 84)

- **Immeuble de Monsieur P. Folliet, pharmacien, rue Davat - Projet de restauration / anonyme**
  Immeuble de Monsieur P. Folliet, pharmacien, rue Davat - Projet de restauration / anonyme (architecte). Aix-les-Bains : 16 décembre 1912. Ech. 1 : 50. 1 plan : papier, encre, lavis ; 64 x 52,5 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 213, n° 84)

IVR82_20037300015NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
Auteur du document reproduit : anonyme

Échelle : 1 : 50
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



vitrines : élévation et coupe

Référence du document reproduit :

- **[Projet de devantures].Plan. Façade / anonyme. Aix-les-Bains : [1885]. Ech. 1 : 50. 1 plan :** [Projet de devantures].**Plan. Façade** / anonyme. Aix-les-Bains : [1885]. Ech. 1 : 50. 1 plan : calque, encre, lavis. (AC Aix-les-Bains : 1 O 182)

- **[Projet de devantures].Plan. Façade / anonyme. Aix-les-Bains : [1885]. Ech. 1 : 50. 1 plan :** [Projet de devantures].**Plan. Façade** / anonyme. Aix-les-Bains : [1885]. Ech. 1 : 50. 1 plan : calque, encre, lavis. (AC Aix-les-Bains : 1 O 182)

IVR82_20037300078NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de la façade

IVR82_20037300029NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail des consoles soutenant les balcons

IVR82_20037300030NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail du décor de façade

IVR82_20037300031NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail d'un motif du décor de façade

IVR82_20037300032NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail de la porte sur rue

IVR82_20037300033NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation sur la ruelle du Revet

IVR82_20057300584NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation