Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Les Coteaux
95 rue Frédéric-Chopin, boulevard de Chantemerle

Demeure, domaine de Chantemerle

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73002197
Date de l'enquête initiale : 2014
Date(s) de rédaction : 2016
Cadre de l'étude : étude d'inventaire Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : demeure
Appellation : domaine de Chantemerle
Parties constituantes non étudiées : parc

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1728, 1692-1693 ; 1879, C, 996 p., 998 p., 999-1000 ; 2004, BX, 179

Historique

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle

Statut, intérêt et protection

PLU 2007 : étoile creuse (bâti intéressant : démolition soumise à permis de démolir)

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Présentation

En cours d’étude

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 D. 1855. Registre des délibérations : demande des hoirs de feu Mr Louis Vignet...**
  AC Aix-les-Bains. 1 D 1855-1856 : Registre des délibérations du conseil municipal. **Délibération concernant la demande des hoirs de feu Mr Louis Vignet relative au transport sur leurs propriétés de deux chemins vicinaux** [: demande accordée, sous réserve du droit des tiers], 22 juillet 1855
  AC Aix-les-Bains : 1 D

- **AC Aix-les-Bains. 1 D. 1865. Registre des délibérations : chemin de petite communication n° 1**
  AC Aix-les-Bains. 1 D 1865-1869 : Registre des délibérations du conseil municipal. **Délibération concernant le chemin de petite communication n° 1, entre le Chemin des Côtes et la maison de MM. Vignet frères** [: refus de participation au frais], 23 novembre 1865

AC Aix-les-Bains : 1 D

- **AC Aix-les-Bains. 1 D. 1965. Registre des délibérations : rétrocession de terrains du domaine Gricourt par la Ville**
  AC Aix-les-Bains. 1 D 1965-1966 : Registre des délibérations du conseil municipal. **Rétrocession de terrains du domaine Gricourt acquises par la Ville d'Aix-les-Bains à la Société Civile Immobilière de Chantemerle, représentée par Jean Francken, régisseur**, 30 décembre 1965
  AC Aix-les-Bains : 1 D

- **AC Aix-les-Bains. 308 W 26, n° 00 C 5067. 2000. Déclaration de travaux Barau René**
  AC Aix-les-Bains. 308 W 26, n° 00 C 5067. **Déclaration de travaux accordé à Monsieur Barau René pour l'extension d'un garage d'habitation, modification de la toiture**, 31 juillet 2000
  AC Aix-les-Bains : 308 W 26, n° 00 C 5067

Documents figurés

- **AD Savoie. C 1917, mappe 160. 1731. Copie de la mappe originale de la commune d'Aix**
  [Copie de la mappe originale (plan cadastral) de la commune d'Aix] / Cocelli, directeur du bureau de la Péréquation générale et du cadastre. [Turin-Chambéry], 1731. Ech. 1 : 2372. 1 plan : lavis, papier collé sur toile. 308 x 189 cm. (AD Savoie : C 1917, mappe 160 ; AC Aix-les-Bains : copie numérique)
  Extrait : domaine de Chantemerle (160_3 détail)
  AD Savoie : C 1917, mappe 160

- **AC Aix-les-Bains. 1881. Plan cadastral, section C, septième feuille**
  Section C, dite de Laffin, septième feuille. [Plan cadastral] / Montmayeur, géomètre. Aix-les-Bains, 1881. 1 plan : encre et coul. Ech. 1 : 1000 ; 70 x 97 cm (AC Aix-les-Bains).
  AC Aix-les-Bains

- **AC Aix-les-Bains. 1973. Plan cadastral, section BX**
  Aix-les-Bains. Section BX. Feuille renouvelée pour 1973. [Plan cadastral] / Service du cadastre. Aix-les-Bains, 1981. 1 tirage de plan. Ech. 1 : 1000 ; 75 x 105,5 cm (AC Aix-les-Bains).
  AC Aix-les-Bains

- **AC Aix-les-Bains. 308 W 26, n° 00 C 5067. 2000. plan de masse**
  Plan de masse / Philippe Bertinotti, architecte. Aix-les-Bains, juillet 2000. Ech. 1 : 500. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains : 308 W 26, n° 00 C 5067)
  AC Aix-les-Bains : 308 W 26, n° 00 C 5067

- **AC Aix-les-Bains. 308 W 26, n° 00 C 5067. 2000. Bâtiment annexe : façades (état existant)**
  Extension d'un bâtiment annexe à usage de garage. Existant. [Façades] / Philippe Bertinotti, architecte. Aix-les-Bains, juillet 2000. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains : 308 W 26, n° 00 C 5067)
  AC Aix-les-Bains : 308 W 26, n° 00 C 5067

- **AC Aix-les-Bains. 308 W 26, n° 00 C 5067. 2000. Bâtiment annexe : façades (projet)**
  Extension d'un bâtiment annexe à usage de garage. Projet. [Façades] / Philippe Bertinotti, architecte. Aix-les-Bains, juillet 2000. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains : 308 W 26, n° 00 C 5067)
  AC Aix-les-Bains : 308 W 26, n° 00 C 5067

- **AC Aix-les-Bains. 9 Fi 1_631. [1989]. Vue aérienne : secteur des Coteaux...**
  [Vue aérienne : secteur des Coteaux, le boulevard de Paris et la colline de Chantemerle, vue générale vers le nord-est] / S.n. Aix-les-Bains, [1989]. 1 diapositive. (AC Aix-les-Bains : 9 Fi 1_631)
  AC Aix-les-Bains : 9 Fi 1_631

- **AC Aix-les-Bains. 12 Fi 4_416. 1989. Vue générale depuis le sud**
  Ancienne propriété Vignet (maison du Colonel Barau). [Vue générale depuis le sud] / Johannès Pallière. Aix-les-Bains, 6 septembre 1989. 1 photogr. : coul. ; 9,5 x 14 cm. (AC Aix-les-Bains : 12 Fi 4_416)
  AC Aix-les-Bains : 12 Fi 4_416

- **AC Aix-les-Bains. 12 Fi 4_417. 1989. Façade principale orientée au sud**
  Ancienne propriété Vignet (maison du Colonel Barau). [Façade principale orientée au sud] / Johannès Pallière. Aix-les-Bains, 6 septembre 1989. 1 photogr. : coul. ; 9,5 x 14 cm. (AC Aix-les-Bains : 12 Fi 4_417)
  AC Aix-les-Bains : 12 Fi 4_417

- **AC Aix-les-Bains. 12 Fi 4_418. 1989. La terrasse du parc et le domaine**
  Ancienne propriété Vignet (maison du Colonel Barau). [La terrasse du parc et le domaine, vue prise vers le nord-ouest] / Johannès Pallière. Aix-les-Bains, 6 septembre 1989. 1 photogr. : coul. ; 9,5 x 14 cm. (AC Aix-les-Bains : 12 Fi 4_418)
  AC Aix-les-Bains : 12 Fi 4_418

Annexe 1

ANNEXE 1 Liste des propriétaires

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
1782 : Vignet Jean-Jacques, notaire (1692 champ, 1693 vigne)
Avant 1812 : Vignet Louis Théron, époux Forestier Anne (1692 champ, 1693 vigne)
Avant 1863 : Vignet Prosper et Antoine, fils de Louis, loueurs en garni rue des Bains
1863 : Vignet Antoine, notaire à Chambéry
1872 : Bouvier Joséphine, la veuve d'Antoine Vignet et les héritiers, à Chambéry
1921 : Durant Léon, époux Vignet, ingénieur à la Cie d'Orléans et Gricourt Georges Albert, à Paris
1929 : Gricourt Georges Albert, à Paris
1963 : Barau René, époux Morel Chantal et Barau Louis, époux Renard Louise, à Paris
1965 : Renard Louise, veuve de Louis Barau et consorts, à Paris
1967 : Morel Chantal, épouse Barau René

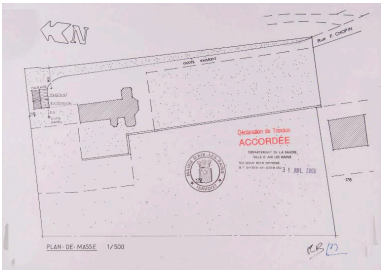
Annexe 2

ANNEXE 2 Détail parcellaire du domaine vers 1879

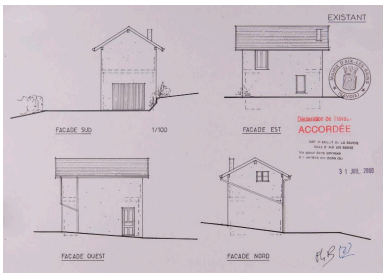
ANNEXE 2
Détail parcellaire du domaine de Chantemerle hérité d'Antoine Vignet, vers 1879.
(AC Aix-les-Bains : 1 G 6)
Parcelles renvoyant au plan cadastral, dit de 1879, section C, dite de Laffin, septième feuille :
C 966 : vigne ; 967 : terre ; 968 : bâtiment ; 969 : friche ; 970 : bois ; 973 : terre
C 974 : bois ; 975 : hautins
C 988 : bois ; 989 : hautins ; 990 : bois ; 991 : terre ; 992 : pâture
C 993 : maison ; 995 : bâtiment [actu. 2004 : parcelle BX 357-358 - détruits]
C 996 : hautins ; 997 : terre ; 998 : vigne ; 999 : maison [actu. 2004 : parcelle BX 179 - demeure] ; 1000 : jardin
C 1001 : hautins ; 1002 : maison [actu. 2004 : parcelle BX 300 - Auberge de Chantemerle] ; 1003 : jardin ; 1004 : friche ; 1005 : friche.

Illustrations

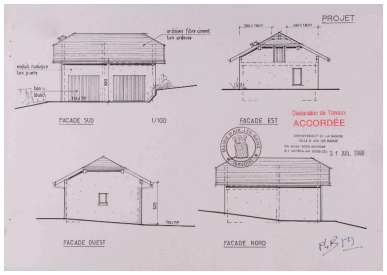
Plan masse, 1973 (en bas, à droite)
Repro. Denys Harreau
IVR82_20137301213NUCB



Plan masse, 2000
Repro. Denys Harreau
IVR84_20177300023NUCB



Bâtiment annexe : état existant des façades, 2000
Repro. Denys Harreau
IVR84_20177300024NUCB



Bâtiment annexe : projet d'agrandissement, 2000
Repro. Denys Harreau
IVR84_20177300025NUCB

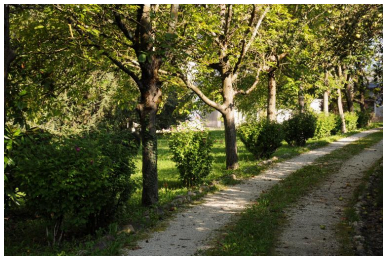
Le domaine (au centre et en haut), 1989
Repro. Denys Harreau
IVR84_20177300075NUCB

Vue du domaine et de la demeure depuis le sud, 1989
Repro. Denys Harreau
IVR84_20177300072NUCB

Façade principale, 1989
Repro. Denys Harreau
IVR84_20177300073NUCB

La terrasse et le domaine, 1989
Repro. Denys Harreau
IVR84_20177300074NUCB

Le portail d'entrée
Phot. Denys Harreau
IVR82_20147301075NUCA



Allée boisée desservant la propriété
Phot. Denys Harreau
IVR82_20147301076NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Boulevard de Chantemerle (IA73001500) Aix-les-Bains, Les Coteaux

Secteur urbain, les Coteaux (IA73001422) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains
Remise agricole et logement, dépendance du domaine de Chantemerle, puis maison, puis hôtel de voyageurs, dit Auberge de Chantemerle, actuellement résidence meublée Le Chantemerle (IA73002198) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Les Coteaux, 47 boulevard de Chantemerle

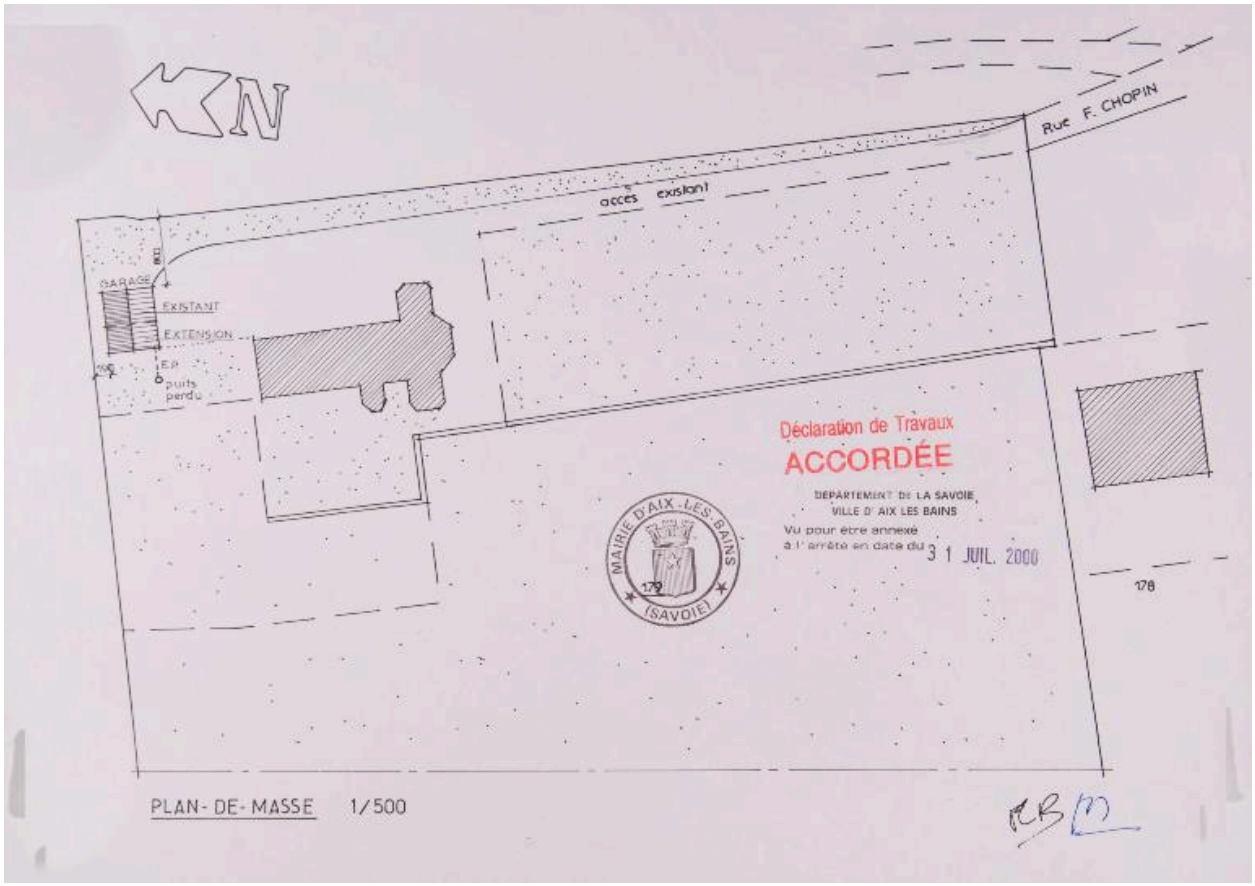
Auteur(s) du dossier : Philippe Gras, Elsa Belle
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

Plan masse, 1973 (en bas, à droite)

Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains. 1973. Plan cadastral, section BX**
  Aix-les-Bains. Section BX. Feuille renouvelée pour 1973. [Plan cadastral] / Service du cadastre. Aix-les-Bains, 1981. 1 tirage de plan. Ech. 1 : 1000 ; 75 x 105,5 cm (AC Aix-les-Bains).
  AC Aix-les-Bains

IVR82_20137301213NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

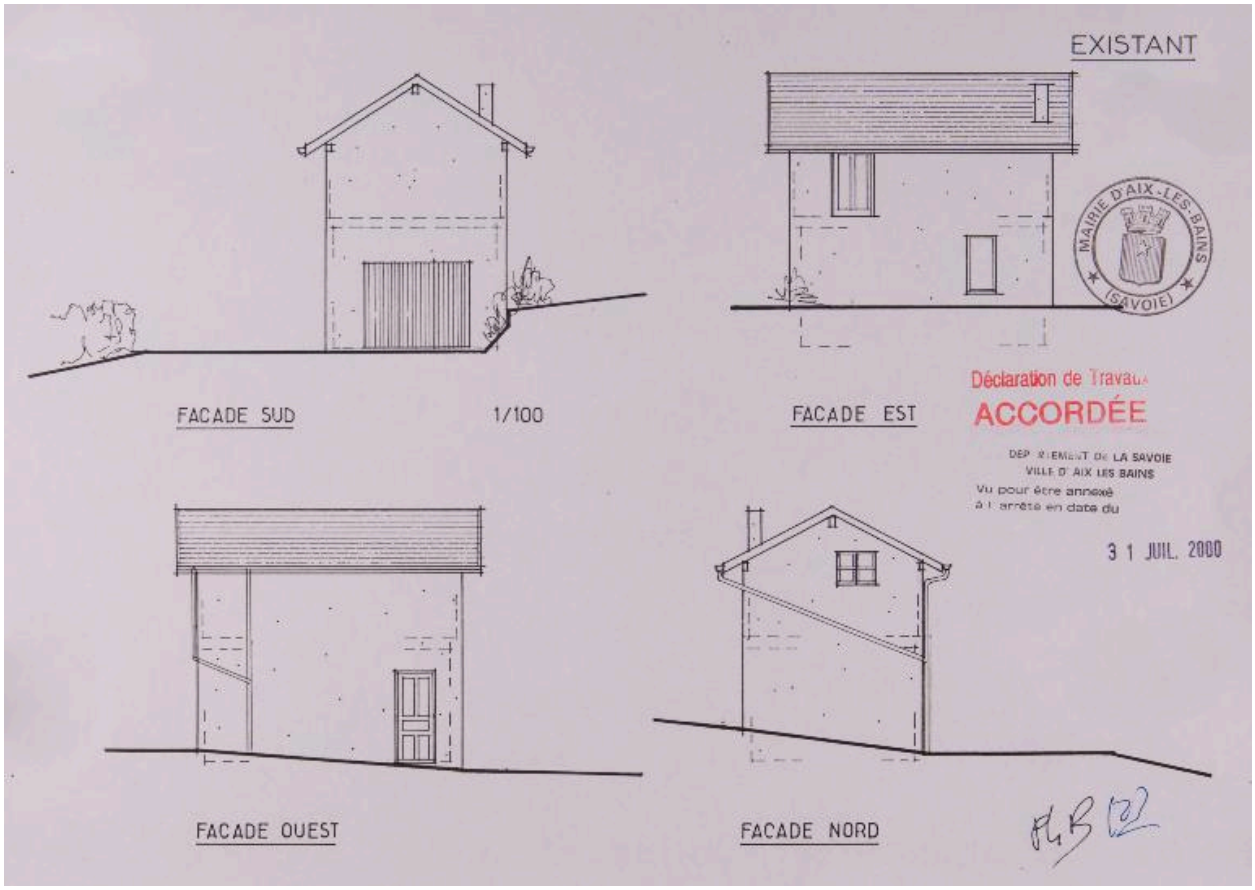


Plan masse, 2000

Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains. 308 W 26, n° 00 C 5067. 2000. plan de masse**
  Plan de masse / Philippe Bertinotti, architecte. Aix-les-Bains, juillet 2000. Ech. 1 : 500. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains : 308 W 26, n° 00 C 5067)
  AC Aix-les-Bains : 308 W 26, n° 00 C 5067

IVR84_20177300023NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2015
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

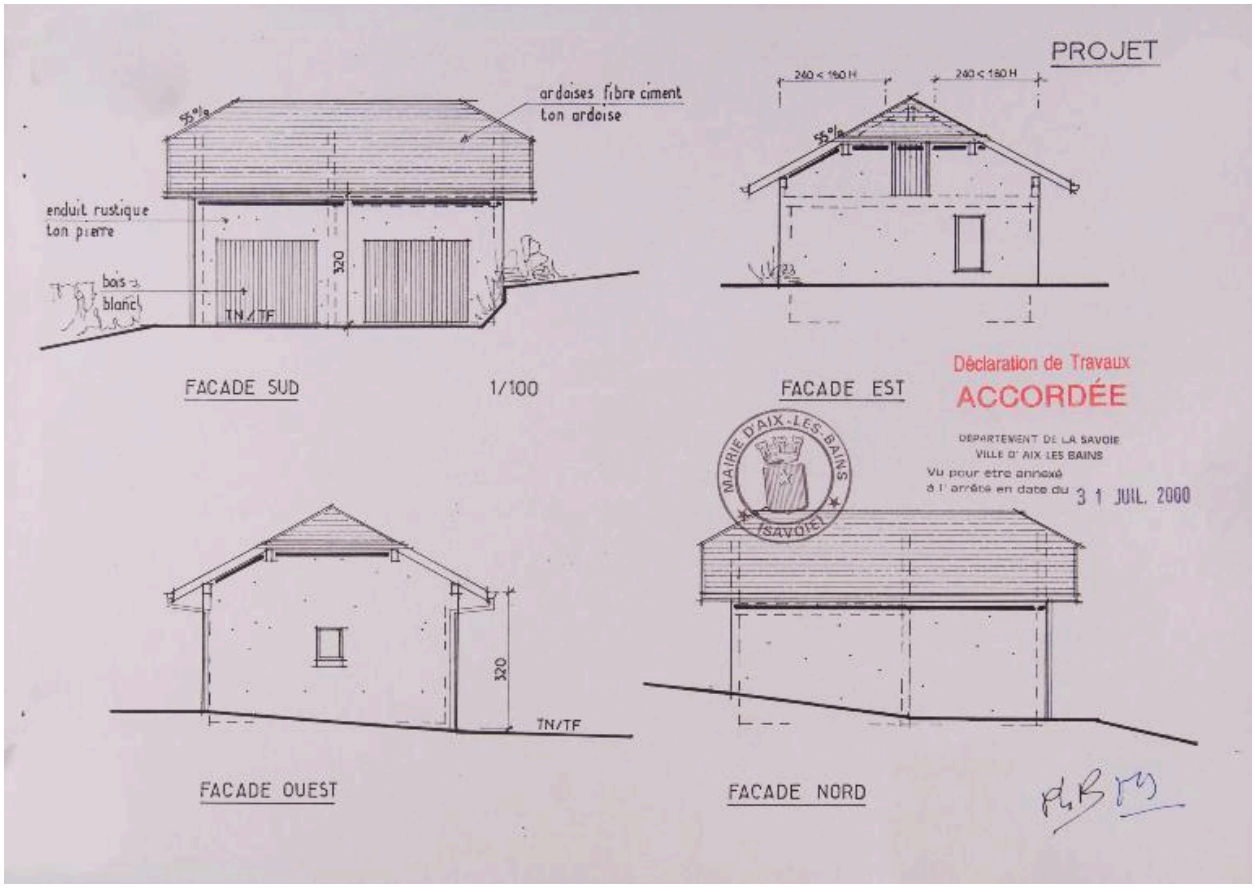


Bâtiment annexe : état existant des façades, 2000

Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains. 308 W 26, n° 00 C 5067. 2000. Bâtiment annexe : façades (état existant)**
  Extension d'un bâtiment annexe à usage de garage. Existant. [Façades] / Philippe Bertinotti, architecte. Aix-les-Bains, juillet 2000. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains : 308 W 26, n° 00 C 5067)
  AC Aix-les-Bains : 308 W 26, n° 00 C 5067

IVR84_20177300024NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2015
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Bâtiment annexe : projet d'agrandissement, 2000

Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains. 308 W 26, n° 00 C 5067. 2000. Bâtiment annexe : façades (projet)**
  Extension d'un bâtiment annexe à usage de garage. Projet. [Façades] / Philippe Bertinotti, architecte. Aix-les-Bains, juillet 2000. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains : 308 W 26, n° 00 C 5067)
  AC Aix-les-Bains : 308 W 26, n° 00 C 5067

IVR84_20177300025NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2015
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Le domaine (au centre et en haut), 1989

Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains. 9 Fi 1_631. [1989]. Vue aérienne : secteur des Coteaux...**
  [Vue aérienne : secteur des Coteaux, le boulevard de Paris et la colline de Chantemerle, vue générale vers le nord-est] / S.n. Aix-les-Bains, [1989]. 1 diapositive. (AC Aix-les-Bains : 9 Fi 1_631)
  AC Aix-les-Bains : 9 Fi 1_631

IVR84_20177300075NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2017
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue du domaine et de la demeure depuis le sud, 1989

Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains. 12 Fi 4_416. 1989. Vue générale depuis le sud**
  Ancienne propriété Vignet (maison du Colonel Barau). [Vue générale depuis le sud] / Johannès Pallière.
  Aix-les-Bains, 6 septembre 1989. 1 photogr. : coul. ; 9,5 x 14 cm. (AC Aix-les-Bains : 12 Fi 4_416)
  AC Aix-les-Bains : 12 Fi 4_416

IVR84_20177300072NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2017
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade principale, 1989

Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains. 12 Fi 4_417. 1989. Façade principale orientée au sud**
  Ancienne propriété Vignet (maison du Colonel Barau). [Façade principale orientée au sud] / Johannès Pallière. Aix-les-Bains, 6 septembre 1989. 1 photogr. : coul. ; 9,5 x 14 cm. (AC Aix-les-Bains : 12 Fi 4_417)
  AC Aix-les-Bains : 12 Fi 4_417

IVR84_20177300073NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2017
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La terrasse et le domaine, 1989

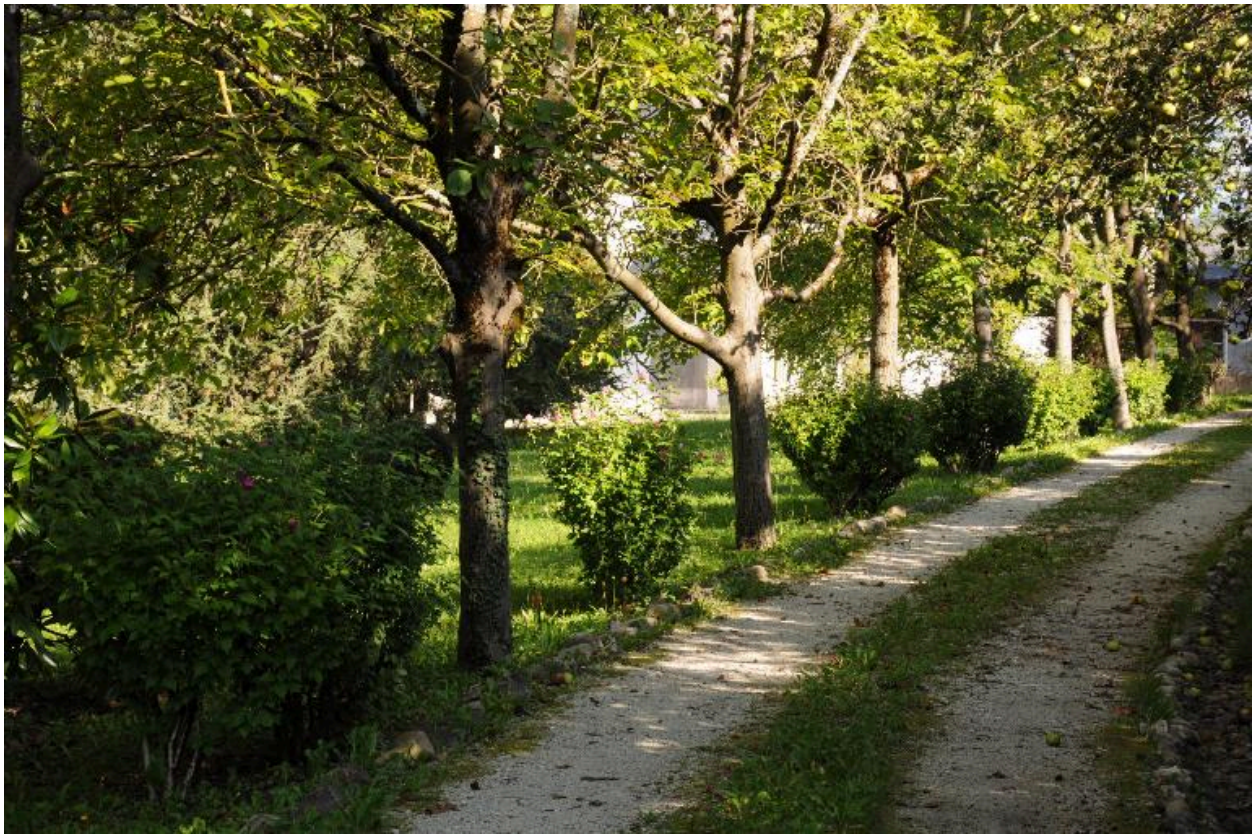
Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains. 12 Fi 4_418. 1989. La terrasse du parc et le domaine**
  Ancienne propriété Vignet (maison du Colonel Barau). [La terrasse du parc et le domaine, vue prise vers le nord-ouest] / Johannès Pallière. Aix-les-Bains, 6 septembre 1989. 1 photogr. : coul. ; 9,5 x 14 cm. (AC Aix-les-Bains : 12 Fi 4_418)
  AC Aix-les-Bains : 12 Fi 4_418

IVR84_20177300074NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2017
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Le portail d'entrée

IVR82_20147301075NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2014
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Allée boisée desservant la propriété

IVR82_20147301076NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2014
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation