



Auvergne, Allier  
Château-sur-Allier  
Cimetière  
route

## Presbytère dit l'ancien presbytère puis ferme, actuellement maison

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA03000631  
Date de l'enquête initiale : 2023  
Date(s) de rédaction : 2024  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Val-d'Allier (nord)  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : presbytère, ferme, maison

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village  
Références cadastrales : 2021, A04, 725 ; 1831, A04, 744

### Historique

Lors de la vente de la cure comme bien national (voir annexe), elle consiste en "bâtiment, cour, écurie, caves et étables attenantes à un pignon de la maison ". La maison est alors couverte de tuiles et les autres bâtiments de paille. Elle est acquise alors par Berrier de Lurcy, en 1831 elle est la propriété de Bernard Pierre (13/12/1802- 26/12/1860), "garde de port de Château", futur maire de Château-sur-Allier, qui l'habite.

L'ancienne cure a globalement conservé son emprise originelle en L sur la parcelle depuis 1831, une partie du bâtiment en excroissance à l'est a disparu, l'emprise des dépendances s'est allongée à l'ouest.

Stylistiquement la maison remonte au 18e siècle, sa façade méridionale a conservé sa disposition d'origine. Du côté nord elle a été fortement remaniée, quelques baies ont conservé leur état d'origine.

Les dépendances : la grange à l'ouest a été probablement reconstruite dans le courant du 19e siècle, celle qui se développe en retour d'équerre au nord, quant à elle, a été reconstruite au 20e siècle.

Période(s) principale(s) : 18e siècle, 19e siècle

### Description

L'édifice est organisé en L sur cour au nord et donne sur un jardin clos d'un muret et d'un portail au sud.

Au sud la maison présente un comble, ou grenier, à toit à longs pans couvert de tuiles plates, éclairé par des lucarnes, sur un rez-de-chaussée dont le mur gouttereau a conservé sa disposition d'origine.

Cette façade est percée de cinq fenêtres à encadrement de pierres de taille et linteau délardé en arc segmentaire et d'une porte. Cette porte centrale était anciennement surmontée d'une imposte aujourd'hui obturée. Le mur gouttereau est enduit, les encadrements des baies sont en pierres de taille de calcaire apparentes.

Au nord le second mur gouttereau a conservé certaines baies ou leur traces : une imposte encore existante à linteau délardé en arc segmentaire, une autre obturée, au dessus des portes. Certains encadrements de pierre de taille de calcaire ont été conservés.

A l'intérieur de la maison le couloir de distribution est transversal ; les traces de deux anciennes cheminées subsistent. La bassie (pièce) qui possède des baies à encadrement de briques, jouxte à l'ouest les espaces d'habitation, contiguë aux bâtiment des dépendances (écurie des vaches et grange).

Ce bâtiment, plus haut, à longs pans, couvert d'ardoise, se distingue par des encadrements de baies en briques aux linteaux en arc segmentaires et des corniches de briques également (à trois rangs). La haute porte d'accès à la grange est à linteau de bois et jambages de briques.

Le bâtiment situé nord, disposé en retour d'équerre, est construit en parpaings de béton et possède un toit à longs pans couvert de tuiles mécaniques.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire enduit ; calcaire, pierre de taille ; ciment, parpaing de béton

Matériau(x) de couverture : tuile plate, tuile mécanique, ardoise

Plan : plan régulier en L

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée

Type(s) de couverture : toit à longs pans

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

### Références documentaires

#### Documents d'archive

- **Vente de la cure de Château-sur-Allier à Berrier demeurant à Lurcy. 18 thermidor an IV [5 aout 1796].**  
**Vente de la cure de Château-sur-Allier à Berrier demeurant à Lurcy** : Procès verbal de vente des domaines nationaux. 18 thermidor an IV [5 aout 1796]  
AD Allier : 1Q 1544
- **Château-sur-Allier : tableau indicatif des propriétés foncières. [1833]**  
Château-sur-Allier : tableau indicatif des propriétés foncières, de leurs contenances et de leurs revenus (section A-D) : [1833]  
Parcelle 744  
AD Allier : 3P 371

#### Multimedia

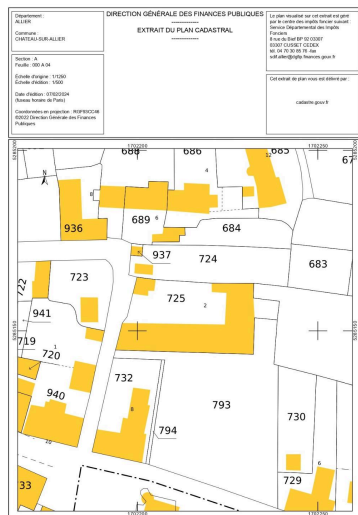
- **GENBERRY : dépouillements de registres d'état-civil et des registres paroissiaux.**  
Racines en Berry : Dépouillement d'actes de l'état-civil et des registres paroissiaux (genberry.com)

### Annexe 1

#### AD 03 : 1Q : Vente de la cure... [extrait]

"... La maison curiale consistante en un bâtiment, cour, écurie, cave et étables attenantes à un pignon de la maison de Pierre Besqueut [...] la maison couverte à tuiles et les autres bâtiments couverts de paille, un jardin joignant ladite maison plus un pré artificiel entre le jardin et la vigne dans lequel il y a quelques arbres fruitiers [...]"

## Illustrations



Détail du plan cadastral de Château-sur-Allier : centre bourg : parcelle 725

Dess. Service du cadastre  
IVR84\_20240300039NUDA



Vue du côté est, sur cour.  
Phot. Cécile Breton  
IVR84\_20240300029NUC4A



Extrait du plan cadastral dit  
napoléonien de 1831 (AD  
03 : 3P 3056 - Château-sur-  
Allier : section A4 parcelle 744.  
IVR84\_20240300040NUCA



Vue de la façade occidentale.  
Phot. Cécile Breton  
IVR84\_20240300028NUC4A

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Château-sur-Allier [en cours] (IA03000609) Auvergne, Allier, Château-sur-Allier

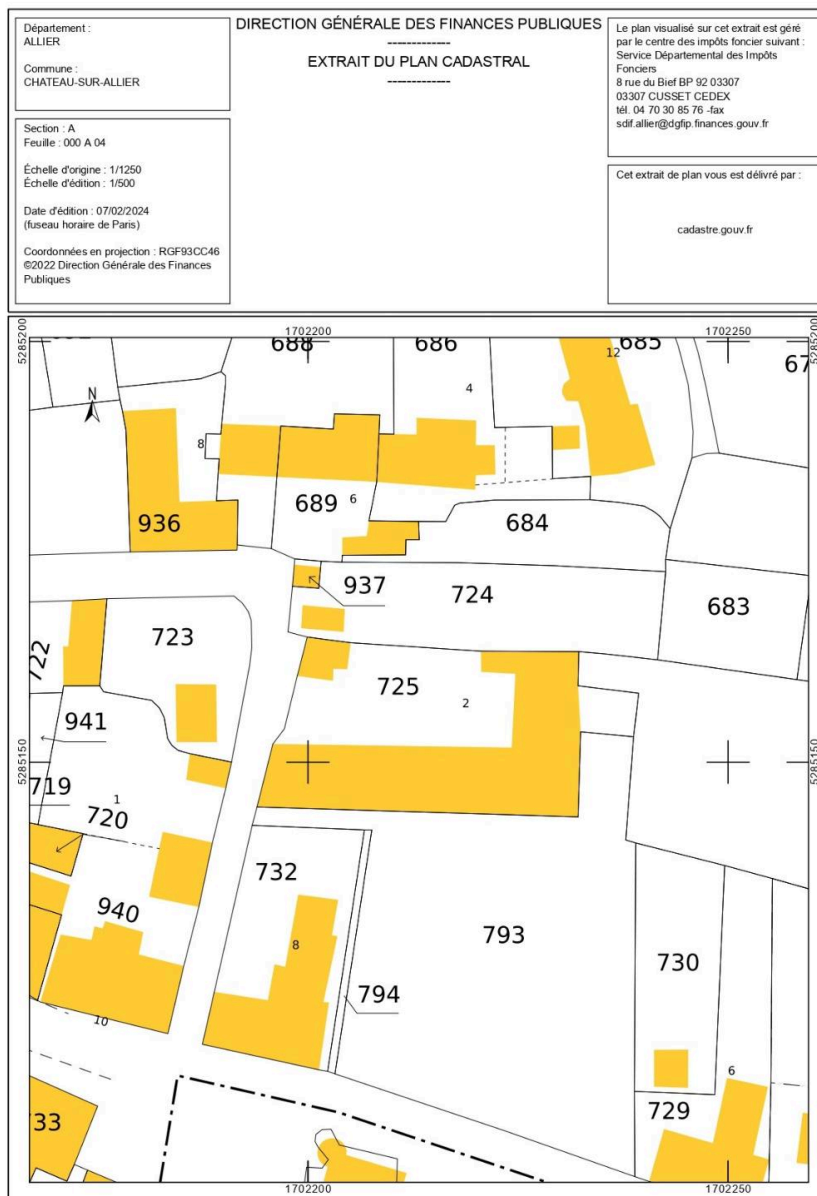
### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Le bourg de Château-sur-Allier [en cours] (IA03000623)

Auteur(s) du dossier : Maryse Durin-Tercelin, Maryse Durin-Tercelin

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel



Détail du plan cadastral de Château-sur-Allier : centre bourg : parcelle 725

IVR84\_20240300039NUDA

Auteur de l'illustration : Service du cadastre

Date de prise de vue : 2021

© Ministère des finances, CIDF, Service du cadastre

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral dit napoléonien de 1831 (AD 03 : 3P 3056 - Château-sur-Allier : section A4 parcelle 744.

IVR84\_20240300040NUCA

Date de prise de vue : 2021

© Archives départementales de l'Allier

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Vue de la façade occidentale.

IVR84\_20240300028NUC4A

Auteur de l'illustration : Cécile Breton

Date de prise de vue : 2023

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du côté est, sur cour.

IVR84\_20240300029NUC4A

Auteur de l'illustration : Cécile Breton

Date de prise de vue : 2023

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel  
communication libre, reproduction soumise à autorisation