



Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Ville basse
10 rue de la République

Maison, dite villa Ibiza

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001528
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Appellation : Ibiza

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879, D, 784 ; 2006, CD, 467

Historique

Maison construite en 1905 pour le tailleur de pierre, François David, sur un terrain non bâti jusque là.
Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle
Dates : 1905 (daté par source)

Description

Cette maison, implantée en bordure de rue en alignement, présente un plan rectangulaire. Elle ouvre à l'arrière sur une étroite courette bordée à l'arrière par une dépendance de la maison voisine. Un escalier intérieur en pierre, tournant à retours sans jour, donne accès à l'étage

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 1 étage carré
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier intérieur : escalier tournant à retours sans jour, en maçonnerie

Décor

Techniques : ferronnerie

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 203, n° 108. Autorisations de voirie. Autorisation de bâtir une maison**
AC Aix-les-Bains. 1 O 203, n° 108. Autorisations de voirie. **Autorisation de bâtir une maison d'habitation accordée à François David, square du Gigot, rue Voguet**, 14 septembre 1905
- **AC Aix-les-Bains. 1 O 246, n° 981. Autorisations de voirie. Autorisation pour M. Journet de**
AC Aix-les-Bains. 1 O 246, n° 981. Autorisations de voirie. **Autorisation pour M. Journet de raccorder sa maison au tout à l'égout**, 17 novembre 1932

Annexe 1

ANNEXE 1

Liste des propriétaires

1911 : David François, tailleur de pierre à Aix

1926 : Journet François

1943 : Journet Francis, à Brison-Saint-Innocent

1958 : Michaud Aimé-François, époux Pittolat Simone (étage) et Journet Francis (rez-de-chaussée)

1974 : Pittolat Simone

2006 : copropriété

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	oui
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Villégiature	0
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Nombre d'étages	2
Entresol	0
Balcon	0
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	1
Matériaux du gros-oeuvre	pierre
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit

Cour	courette
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	tournant à retours sans jour
Escalier 1: nombre de volées par étage	1
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: nombre de noyaux	0
Escalier 2: nombre de volées par étage	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: nombre de noyaux	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l'escalier

Illustrations



Façade sur rue
Phot. François Fouger
IVR82_20077300298NUCA



Porte d'entrée
Phot. François Fouger
IVR82_20077300299NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains

Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Rue Voguet, puis rue de la République (IA73001530) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Ville basse

Secteur urbain, Ville basse (IA73001161) Aix-les-Bains, Ville basse

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Façade sur rue

IVR82_20077300298NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Porte d'entrée

IVR82_20077300299NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation