



Lyon 7e  
Guillotière  
44 rue d'Anvers

## Immeuble

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA69007644  
Date de l'enquête initiale : 2017  
Date(s) de rédaction : 2017  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : immeuble  
Parties constituantes non étudiées : cour

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 2016, AY, 25

### Historique

Un immeuble est attesté à cet emplacement dès 1859. Il fait l'objet de travaux au début du 20e siècle, comprenant la surélévation d'un troisième étage en mâchefer, une extension en profondeur et un remaniement de façade (permis de construire repéré mais non consulté, 1912-1913, Bonnetin architecte : AC Lyon, 314 W 454).

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle ()  
Période(s) secondaire(s) : 1er quart 20e siècle ()

### Description

#### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit ; résidu industriel en gros oeuvre  
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique  
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 3 étages carrés  
Élévations extérieures : élévation à travées  
Type(s) de couverture : toit à longs pans  
Escaliers : escalier dans-oeuvre

#### Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble à un corps de bâtiment ; immeubles trapus, élévations faiblement percées  
État de conservation : bon état

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

### *Données complémentaires*

F-MDE- Collectif Immeubles Marseille-Saint-André

Position	sur rue
Mitoyenneté	Oui
Rupture d'alignement	Non
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1 corps de bâtiment
Place de l'entrée	latérale
Porte	piétonne
Nombre de travées	3
Nombre de niveaux	4
Niveau de décor	aucun décor
Limite de toiture	avant-toit ouvert
Décrochement de façade	Non
Balcon	non
Balcon filant	Non
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Visibilité des matériaux	sur mur pignon
Matériaux des encadrements	sans encadrements
Lambrequins	bois
Distribution des logements	par coursière
Immeuble faisant partie d'un ensemble	entrée et cour communes
Nature de l'ensemble	Bâtiment sur cour R1 attesté par la documentation, mais inaccessible et non visible en photographie aérienne.
Agrandissement	Non
Surélévation	Oui
Alignement	Non
Modification de façade	Non
Reconstruction de façade	Non
Nivellement	Non

## Illustrations



Vue d'ensemble  
Phot. Catherine Guégan  
IVR84\_20176901000NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Les immeubles du secteur "Saint-André" (Lyon 7) (IA69006880) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Rue des Asperges, puis rue d'Anvers (IA69006892) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière,

Auteur(s) du dossier : Magali Delavenne, Catherine Guégan

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Vue d'ensemble

IVR84\_20176901000NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation