



Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Plaine de Marlioz
57 avenue de Marlioz , sentier des Granges

Maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001599
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : atelier

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879, E, 101 ; 2004, CH, 168

Historique

Cette maison a été construite, en 1894, pour Jean Pointud, chiffonnier. En 1904, un atelier a été adossé à l'arrière, sans doute pour abriter l'activité de marchands de chiffons. L'ancienne grille qui surmontait le muret de clôture a été remplacée par un mur à la fin du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle, 1er quart 20e siècle
Dates : 1894 (daté par source), 1904

Description

La maison, orientée à l'ouest, est séparée de la rue par un mur et un portail en bois. Elle est mitoyenne à gauche et un atelier en rez-de-chaussée s'adosse à la façade postérieure ; un passage cocher aménagé au rez-de-chaussée de la maison donne accès à l'atelier. L'habitation occupe l'étage.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; demi-croupe
Escaliers :

Statut, intérêt et protection

Cette maison ne se différencie de la maison mitoyenne que par sa largeur plus faible
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 203, dossier n° 145. Autorisation de voirie. Autorisation donnée à Pointud AC Aix-les-Bains. 1 O 203, dossier n° 145. Autorisation de voirie. Autorisation donnée à Pointud Jean, propriétaire, de construire une maison d'habitation au nord de celle qu'il possède actuellement avenue de Marlioz et en bordure du chemin du Biolley, ainsi que l'alignement nécessaire, 10 novembre 1904**

Annexe 1

ANNEXE 1

Liste des propriétaires

1894 : Pointud Jean, chiffonnier

1930 : Pointud Paul et Emmanuel, marchands de chiffons

1974 : Pointud Paul et Mme veuve Pointud Emmanuel

1980 : Mme veuve Michaud Camille

2006 : Enkoua Gaston (CH 168)

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur cour
Mitoyen	oui
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	2
Type de clôture	mur de clôture
Villégiature	0
Situation de la porte d'entrée	centrée
Passage	passage cocher
Entresol	0
Balcon	0
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	pierre
Matériaux des encadrements	molasse
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit
Cour	cour et jardin

Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: matériaux	bois
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l'escalier
Datation principale	4e quart 19e siècle
Datation secondaire	1er quart 20e siècle
Modifications 1	agrandissement
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

Illustrations



Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_2007300919NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains

Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Secteur urbain, Plaine de Marlioz (IA73001158) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Maison (IA73001598) Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz, 55 avenue de Marlioz , sentier des Granges

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Amandine Gaitaz

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Vue générale

IVR82_20077300919NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation