Lyon 4e
Croix-Rousse
27 rue Ivry (d')

Immeuble-atelier de la rue d'ivry

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69001518
Date de l'enquête initiale : 2015
Date(s) de rédaction : 2015
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : immeuble à logements, atelier
Destinations successives : immeuble à logements
Parties constituantes non étudiées : cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1999, AW, 215. Cadastre napoléonien 1827-1828

Historique

Le terrain faisait partie du clos de la Visitation. Les documents manquent pour dater la construction de l'immeuble. Néanmoins Les transcriptions hypothécaires du n°25 permettent de savoir qu'un immeuble est déjà construit le 4 octobre 1854. (4 Q 5 / 5148)
"Elle est bornée au sud par la rue Henri IV sur 10,75m, à l'est par la maison Clerc"

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle
Dates : 1854 (daté par source)

Description

L'immeuble mitoyen développe une façade de 4 travées régulières et 5 niveaux dont un entresol et 3 étages carrés. Les baies des étages carrés sont rectangulaires et reposent sur des appuis saillants. Elles sont dotées de lambrequins et garde-corps en ferronnerie. Les baies de l'entresol reposent sur un bandeau horizontal. Le rez-de-chaussée est couvert d'enduit beige et le reste de l'immeuble est couvert d'un enduit jaune. Le rez-de-chaussée a été muré. L'entrée est latérale, à gauche et se fait par une porte piétonne en bois. Les murs de l'allée sont enduits. l'escalier est en pierre, dans-oeuvre et tournant à gauche. Il est à vide central, sécurisé par un garde-corps en ferronnerie et forme un carré. Il dessert deux appartements par palier et les anciennes latrines sur les paliers intermédiaires. L'escalier du dernier niveau est en bois et l'immeuble est dotée d'une cour-jardin non entretenue.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : entresol, 3 étages carrés
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier dans-oeuvre

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Protections : édifice non protégé
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD Rhône, 3 P 138/168, 1828, cadastre**
  AD Rhône, 3 P 138/168. États de sections des propriétés bâties et non bâties : section A dite de Serin, section B dite de la Croix-Rousse, section C dite de Saint Clair, 20 octobre 1828. L'aire d'étude appartient à la section C dite de Saint-Clair. Le document présente l'état du secteur et des quartiers en 1828. Les parcelles sont numérotées sur le plan et, le registre donne les noms des propriétaires des parcelles et la nature de celles-ci : terre, jardin, passage, hangar ou maison.
  AD Rhône : 3 P 138/168

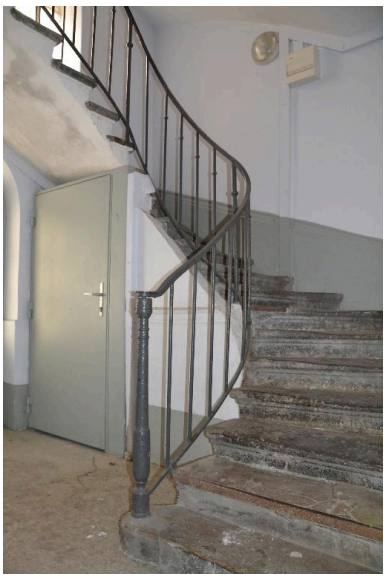
- **Arch. Dép. Rhône, 3P 138/178 ; 182 ; 195 ; 1882-1974, mutations de propriétés**
  Matrices des propriétés bâties et non bâties par ordre alphabétique des rues ; **3P 138/178** : "1882-1910 : cases 1001-2000 rue Gigodot à rue Richan" ; **3P 138/182** : "1910-1944 : cases 1029-2032 rue Dumont d'Urville à rue Sainte-Marie" ; **3P 138/19**5 : "1943-1974 : cours d'Herbouville (n°1-38) à rue Lebrun (n°1-11) ; Mutations de propriétés de 1882 à 1974. Les matrices des propriétés bâties présentent les changements de propriétaires entre 1882 et 1974 par ordre alphabétique des rues
  AD Rhône : 3P 138/178 ; 182 ; 195

- **Arch. Dép. Rhône, 4 Q 5 / 5148, Transcriptions hypothécaires 1854**
  Arch. Dép. Rhône, 4 Q 5 / 5148, Transcriptions hypothécaires 4 octobre 1854, Volume 599, Article 33, Ventes de Maurice Chabanat à Jean Benoit Biguet
  AD Rhône : 4 Q 5 / 5148

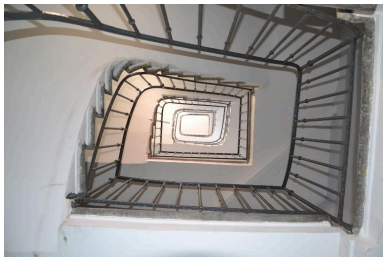
Illustrations

Vue d'ensemble
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900340NUCA

Allée
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900654NUCA

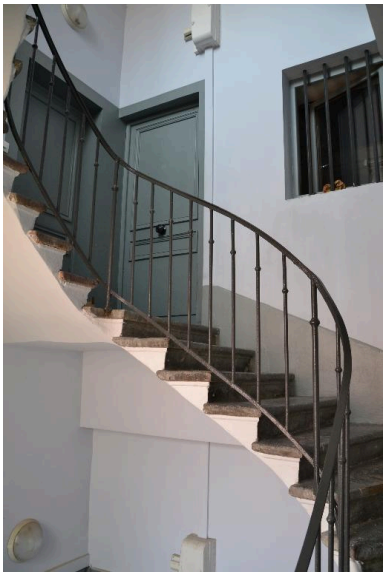


Départ escalier
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900648NUCA

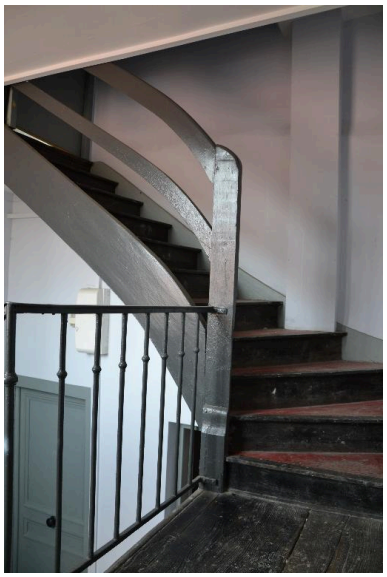


Escalier
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900649NUCA

Escalier
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900652NUCA



Escalier et palier
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900653NUCA



Escalier dernier niveau
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900651NUCA

Cour-jardin
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900650NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Secteur d'étude du 4ème arrondissement de Lyon. Études urbaines du 4e arrondissement : les immeubles-ateliers vecteur du développement urbain du Plateau de la Croix-Rousse. (IA69001355) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 4e, Croix-Rousse, rue Dumenge, rue Pailleron, rue Belfort, rue du Mail

Auteur(s) du dossier : Nadine Halitim-Dubois, Noémie Caillat
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon

Vue d'ensemble

IVR82_20156900340NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Allée

IVR82_20156900654NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Départ escalier

IVR82_20156900648NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Escalier

IVR82_20156900649NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Escalier

IVR82_20156900652NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Escalier et palier

IVR82_20156900653NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Escalier dernier niveau

IVR82_20156900651NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Cour-jardin

IVR82_20156900650NUCA
Auteur de l'illustration : Noémie Caillat
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation