Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Plaine de Marlioz
rue François-Ponsard , 16 rue Isaline

Immeuble, le Cocher de la Reine

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001614
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble
Appellation : Le Cocher de la Reine

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. E 144, 145 p. ; 1970, CE, 50 ; 2004, CE, 481

Historique

Après démolition de la villa, dite du Cocher de la Reine, en 1983, l'atelier d'architecture grenoblois Arche 5 conçoit un immeuble de 21 logements pour la SCI du Cocher de la Reine. Les travaux sont confiés, en 1985, à l'entreprise de maçonnerie de Montmélian, P. Pugny et H. Rodriguez.

Période(s) principale(s) : 4e quart 20e siècle
Dates : 1985 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Groupe Arche 5 (agence d'architecture, attribution par source)

Description

Cet immeuble est implanté, à un angle de rues, sur un terrain en pente du sud au nord. Le porche et l'entrée principale occupent l'angle coupé. Le bâtiment se compose de deux corps disposés selon un plan en L autour d'une cour intérieure. Une galerie de circulation vitrée est adossée à la façade postérieure du corps occidental au niveau du premier étage. L'immeuble compte trois étages carrés et un étage de comble à surcroît accessibles par un ascenseur et un escalier situés à la jonction des deux corps, dans une cage aveugle de plan rectangulaire qui dépassent au-dessus des toits de l'immeuble. Une rampe d'accès, située à l'extrémité du corps de bâtiment nord, conduit au parking aménagé en sous-sol. La construction, en béton, est couverte d'un toit brisé sur le corps occidental et à deux versants sur le corps nord. L'ensemble de la toiture est en ardoise à l'exception du terrasson du toit brisé couvert de tuiles en fibrociment. Un bas-relief en marbre orne le porche. Signé L. Sandri, il représente une calèche tirée par un cheval, iconographie en rapport avec le nom de l'immeuble.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 3 étages carrés, étage de comble
Élévations extérieures : élévation à travées
Escaliers : escalier intérieur : en maçonnerie
Autres organes de circulations : ascenseur

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 363 W 11, n° 8769. Permis de construire accordé à la S.C.I. Le Cocher de la**
  AC Aix-les-Bains. 363 W 11, n° 8769. **Permis de construire accordé à la S.C.I. Le Cocher de la Reine, Mme Tona, pour la construction d'un immeuble de 21 logements**, 06 juillet 1983

- **AC Aix-les-Bains. 363 W 22, n° 86 C 1007. Permis de construire modificatif accordé à la S.C.I.**
  AC Aix-les-Bains. 363 W 22, n° 86 C 1007. **Permis de construire modificatif accordé à la S.C.I. Cocher de la Reine, pour la suppression du 2e sous-sol d'un immeuble collectif**, 25 mars 1986

Documents figurés

- **SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Masse / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 juin**
  SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Masse / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 juin 1983. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. 363 W 11, n° 8769)

- **SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Rez-de-chaussée / ARCHE 5, architectes. Grenoble,**
  SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Rez-de-chaussée / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 juin 1983. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. 363 W 11, n° 8769)

- **SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. 1er étage / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03**
  SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. 1er étage / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 juin 1983. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. 363 W 11, n° 8769)

- **SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. 2e étage / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03**
  SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. 2e étage / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 juin 1983. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. 363 W 11, n° 8769)

- **SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. 3e étage / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03**
  SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. 3e étage / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 juin 1983. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. 363 W 11, n° 8769)

- **SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. 4e étage / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03**
  SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. 4e étage / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 juin 1983. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. 363 W 11, n° 8769)

- **SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Façade nord / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03**
  SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Façade nord / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 juin 1983. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. 363 W 11, n° 8769)

- **SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Façade ouest / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03**
  SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Façade ouest / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 juin 1983. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. 363 W 11, n° 8769)

- **SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Façade sud / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03**
  SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Façade sud / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 juin 1983. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. 363 W 11, n° 8769)

- **SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Façade est / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03**
  SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Façade est / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 juin 1983. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. 363 W 11, n° 8769)

- **SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Sous-sol / ARCHE 5, architectes. Meylan, 18**
  SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Sous-sol / ARCHE 5, architectes. Meylan, 18 décembre 1985. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 60 x 99 cm. (AC Aix-les-Bains. 363 W 22, n° 86 C 1007)

- **SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Coupe B-B / ARCHE 5, architectes. Meylan, 18**
  SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Coupe B-B / ARCHE 5, architectes. Meylan, 18 décembre 1985. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 47 x 84 cm. (AC Aix-les-Bains. 363 W 22, n° 86 C 1007)

Données complémentaires

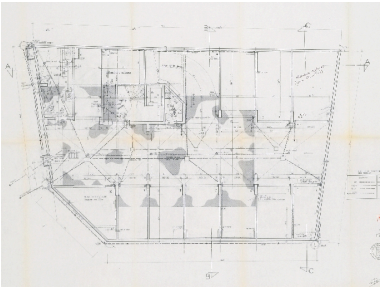
F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

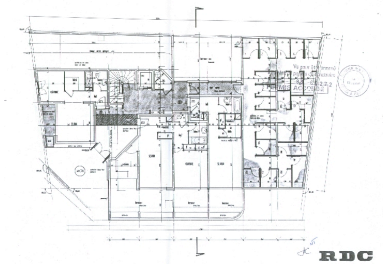
Position	sur rue
Mitoyen	non
Alignement	0
Nombre de façades sur rue	2
Nombre de corps de bâtiments	3
Villégiature	0
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Passage	passage couvert
Nombre d'étages	3
Entresol	0
Balcon	1
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	1
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	béton
Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	ciment
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit
Cour	cour
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0

Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: situation	en milieu de bâtiment
Escalier 1: cage ouverte	ouverte
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: matériaux	béton
Ascenseur 1	origine
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l’escalier
Datation principale	3e quart 20e siècle
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

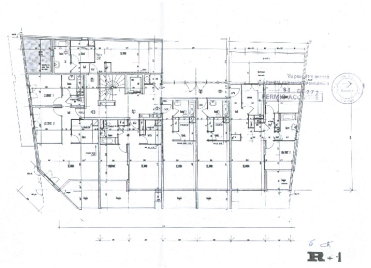
Illustrations



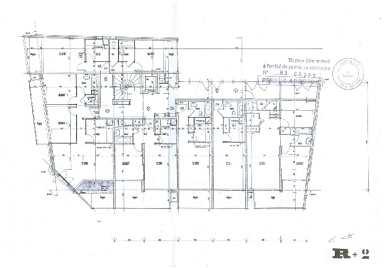
Plan du sous-sol
Repro. François Fouger
IVR82_20097301284NUCB



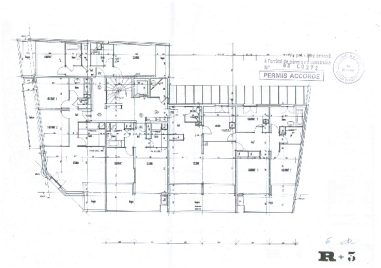
Plan du rez-de-chaussée
Repro. François Fouger
IVR82_20097300332NUCB



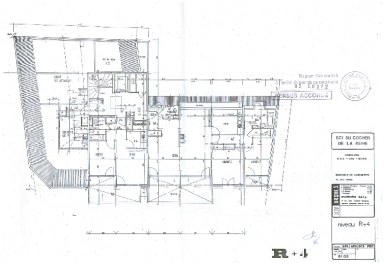
Plan du 1er étage
Repro. François Fouger
IVR82_20097300333NUCB



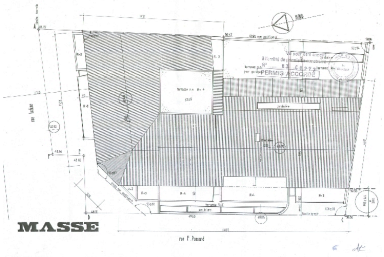
Plan du 2e étage
Repro. François Fouger
IVR82_20097300334NUCB



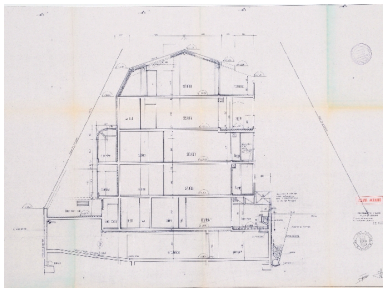
Plan du 3e étage
Repro. François Fouger
IVR82_20097300335NUCB



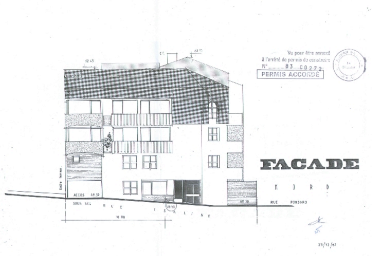
Plan du 4e étage
Repro. François Fouger
IVR82_20097300336NUCB



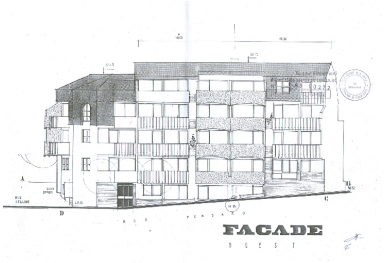
Plan des toitures
Repro. François Fouger
IVR82_20097300331NUCB



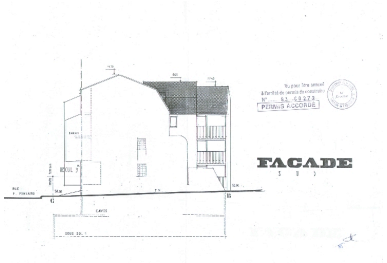
Coupe
Repro. François Fouger
IVR82_20097301283NUCB



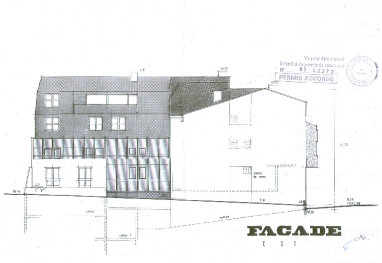
Elévation nord
Repro. François Fouger
IVR82_20097300337NUCB



Elévation ouest
Repro. François Fouger
IVR82_20097300338NUCB



Elévation sud
Repro. François Fouger
IVR82_20097300339NUCB



Elévation est
Repro. François Fouger
IVR82_20097300340NUCB

Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20097300577NUCA

Façade occidentale
Phot. François Fouger
IVR82_20097300576NUCA

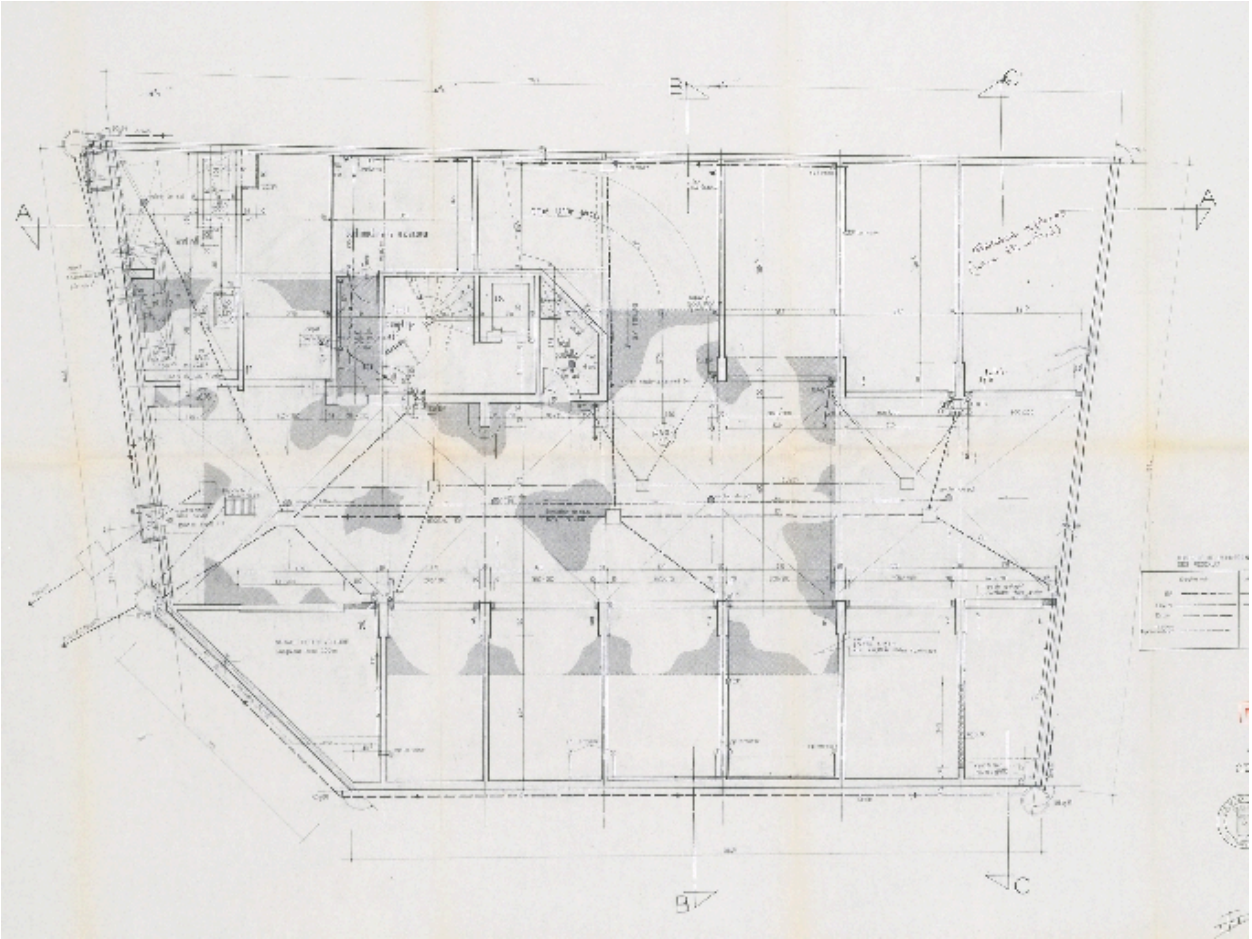
Façades postérieures
Phot. François Fouger
IVR82_20097300575NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Immeubles (IA73001097) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Chemin Derrière-la-Tour, chemin du Biollay, puis rue Isaline (IA73001509) Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz
Rue François-Ponsard (IA73001696) Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Secteur urbain, Plaine de Marlioz (IA73001158) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz
Maison, dite chalet Collomb-villa de la Tour, puis maison le Cocher de la Reine (IA73001729) Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz, 16 rue Isaline , rue François-Ponsard

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Amandine Gaitaz
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

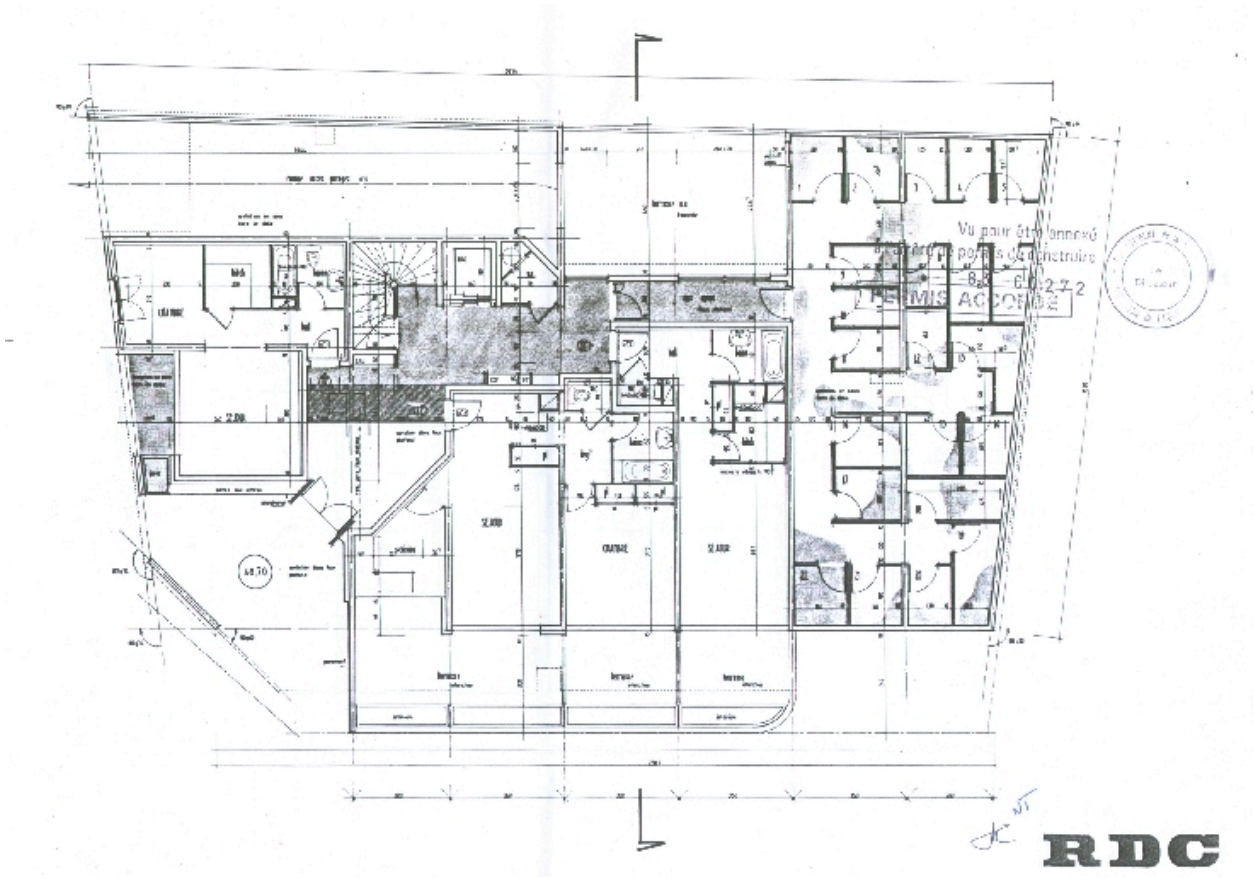


Plan du sous-sol

Référence du document reproduit :

- **SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Sous-sol / ARCHE 5, architectes. Meylan, 18**
  SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Sous-sol / ARCHE 5, architectes. Meylan, 18 décembre 1985. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 60 x 99 cm. (AC Aix-les-Bains. 363 W 22, n° 86 C 1007)

IVR82_20097301284NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

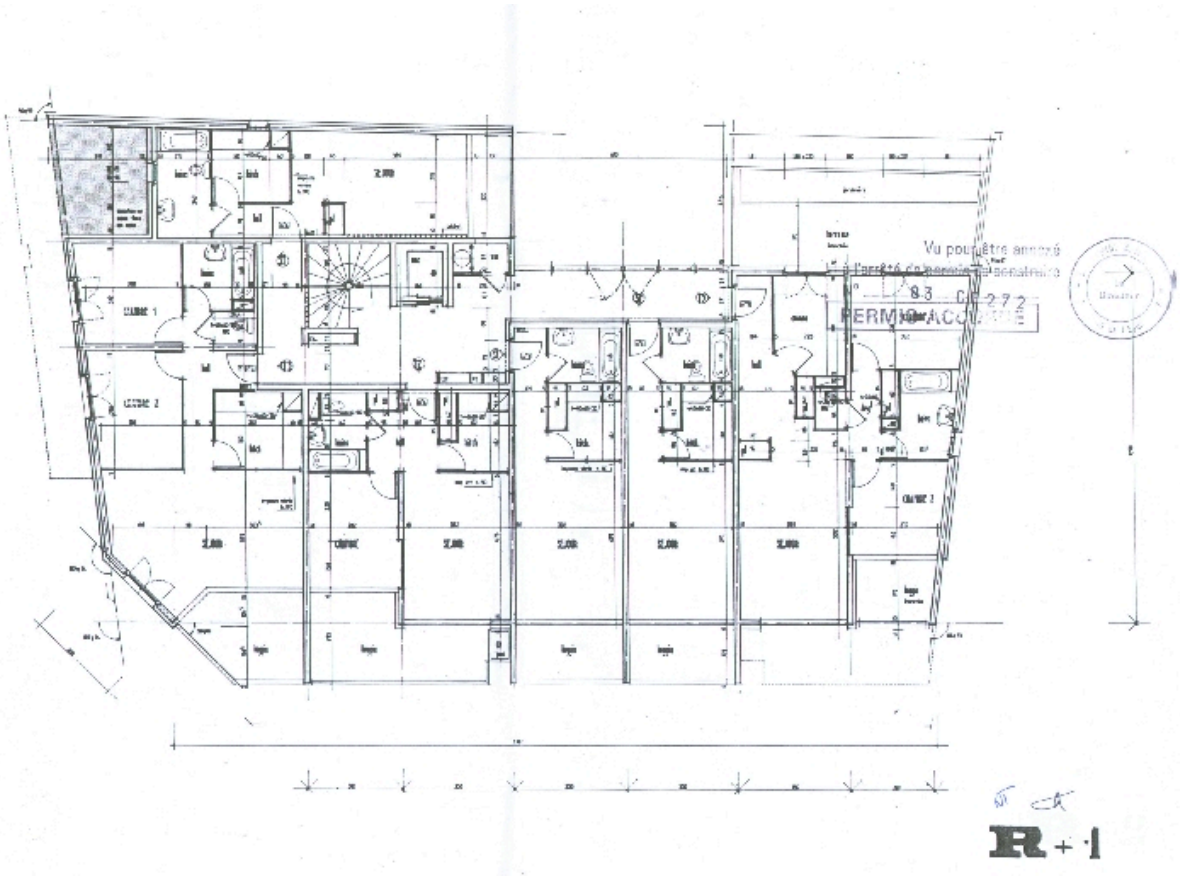


Plan du rez-de-chaussée

Référence du document reproduit :

- **SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Rez-de-chaussée / ARCHE 5, architectes. Grenoble, SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Rez-de-chaussée** / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 juin 1983. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. 363 W 11, n° 8769)

IVR82_20097300332NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

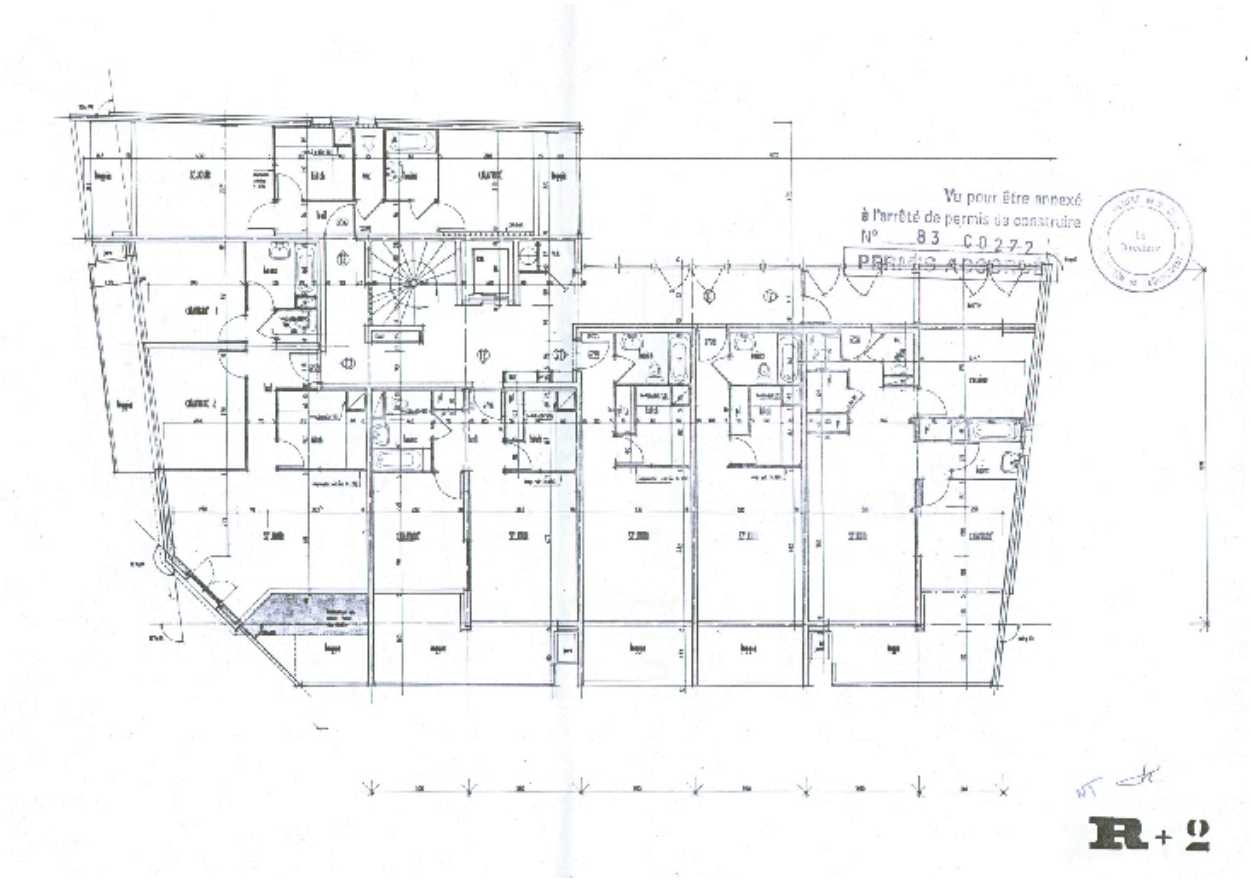


Plan du 1er étage

Référence du document reproduit :

- **SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. 1er étage / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. 1er étage** / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 juin 1983. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. 363 W 11, n° 8769)

IVR82_20097300333NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

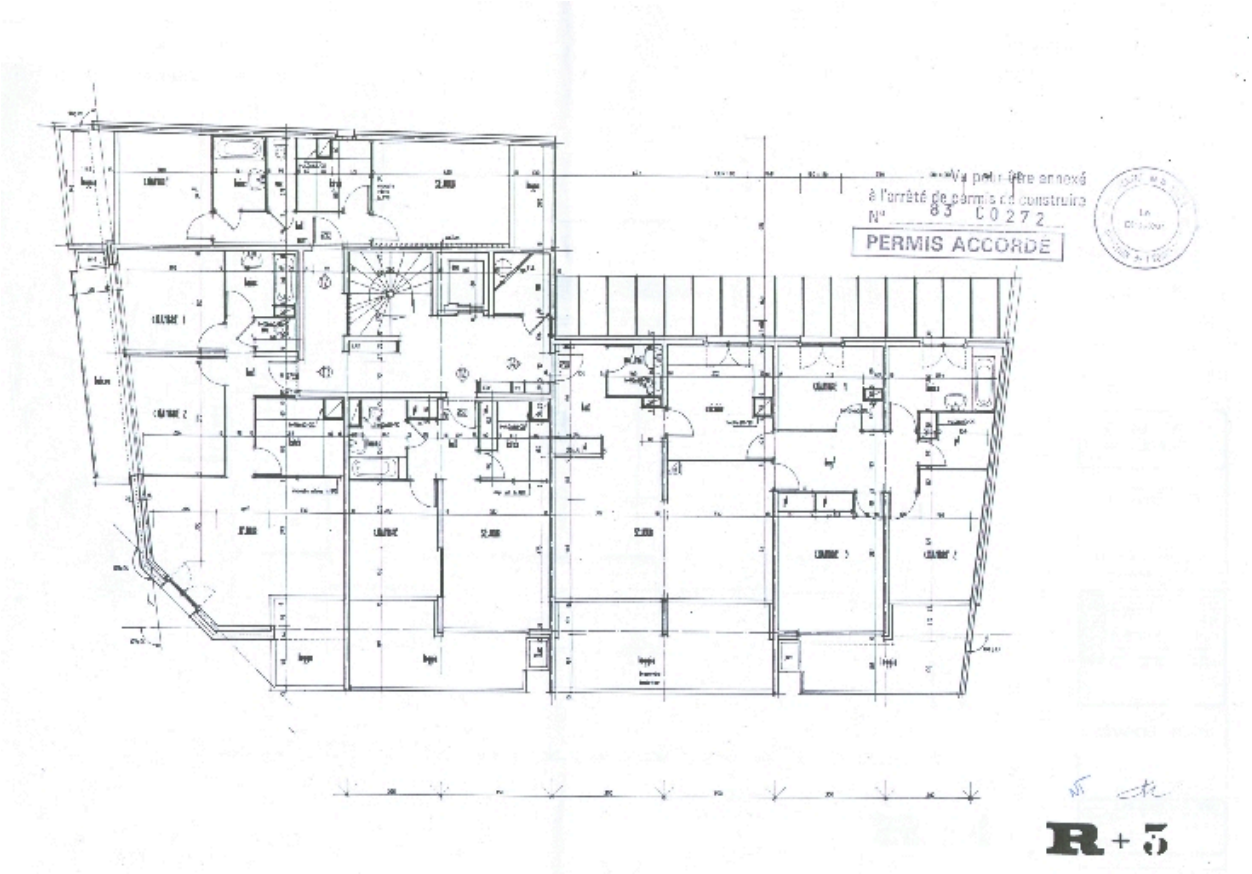


Plan du 2e étage

Référence du document reproduit :

- **SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. 2e étage / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. 2e étage** / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 juin 1983. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. 363 W 11, n° 8769)

IVR82_20097300334NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

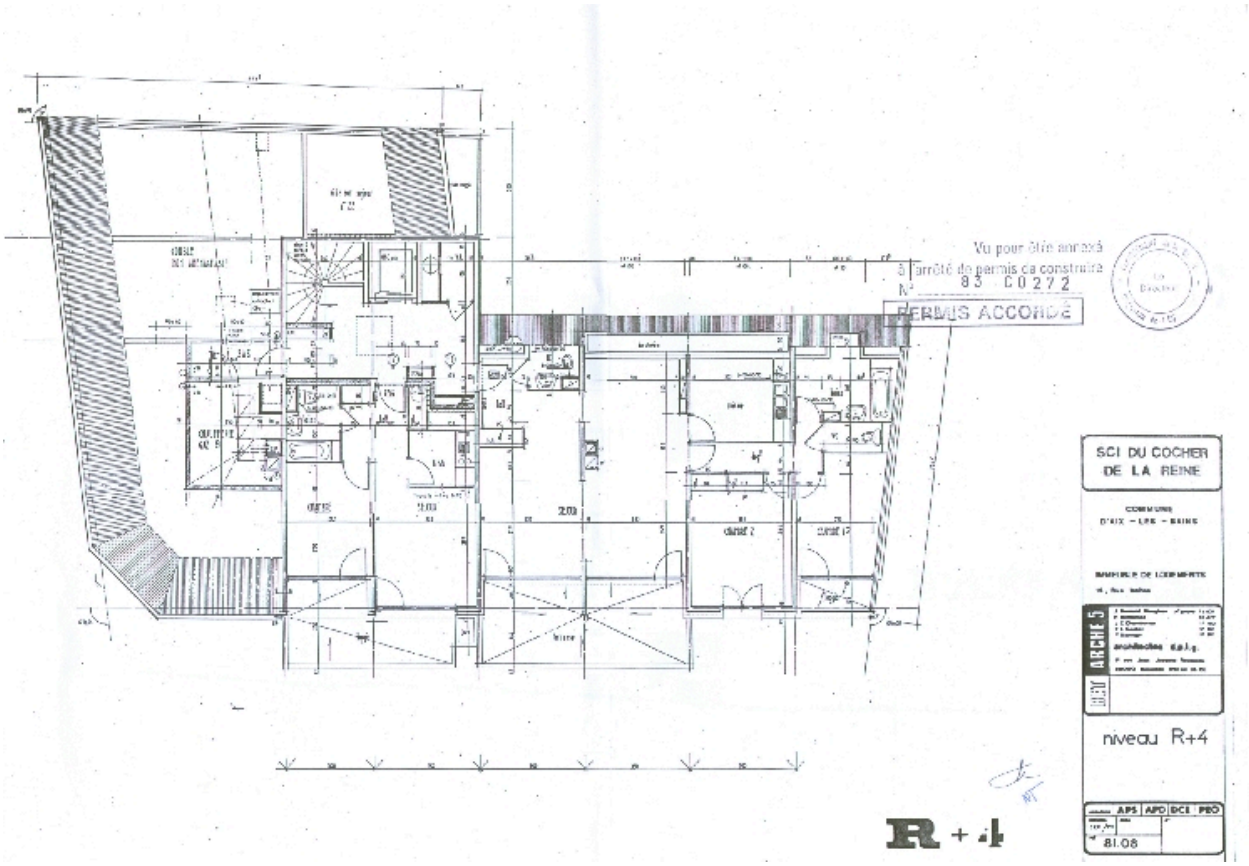


Plan du 3e étage

Référence du document reproduit :

- **SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. 3e étage / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. 3e étage** / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 juin 1983. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. 363 W 11, n° 8769)

IVR82_20097300335NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

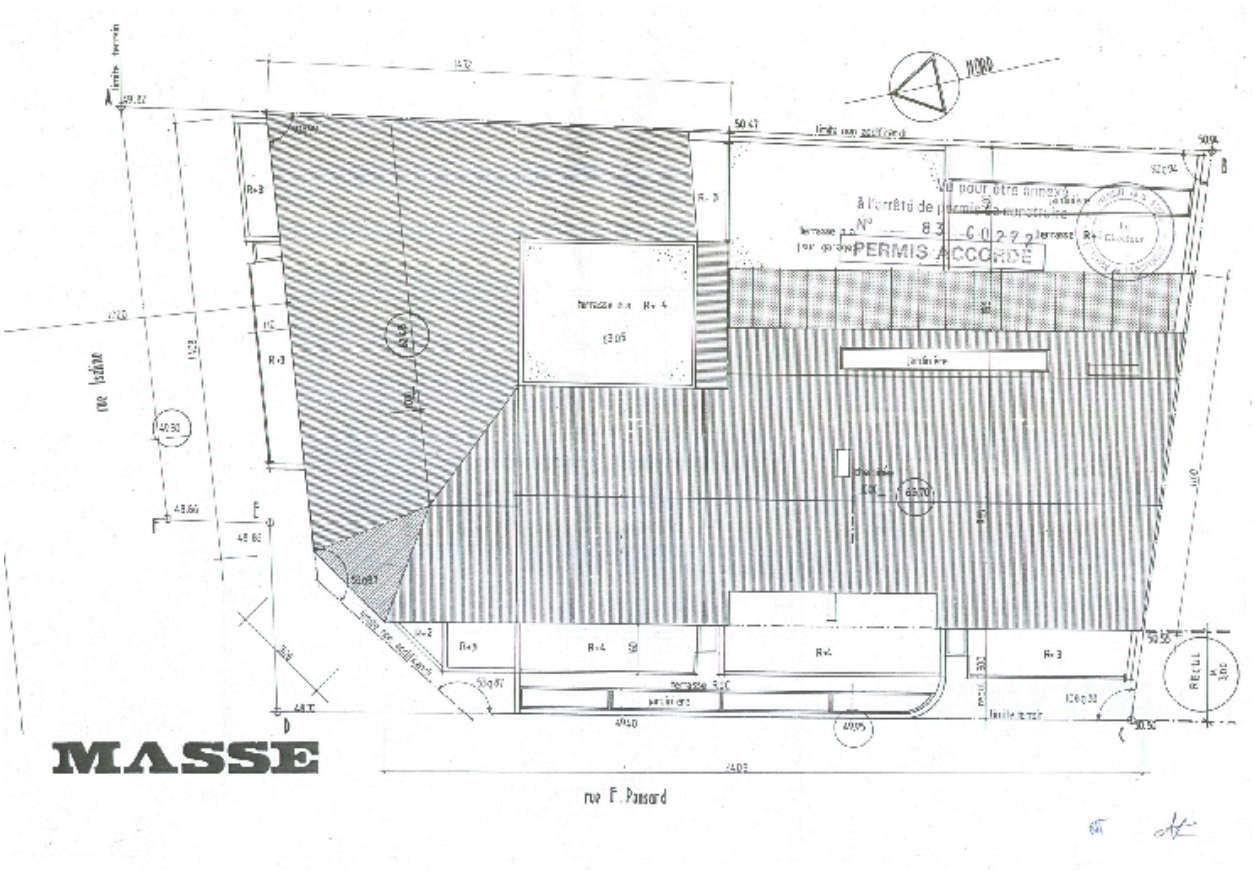


Plan du 4e étage

Référence du document reproduit :

- **SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. 4e étage / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. 4e étage** / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 juin 1983. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. 363 W 11, n° 8769)

IVR82_20097300336NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

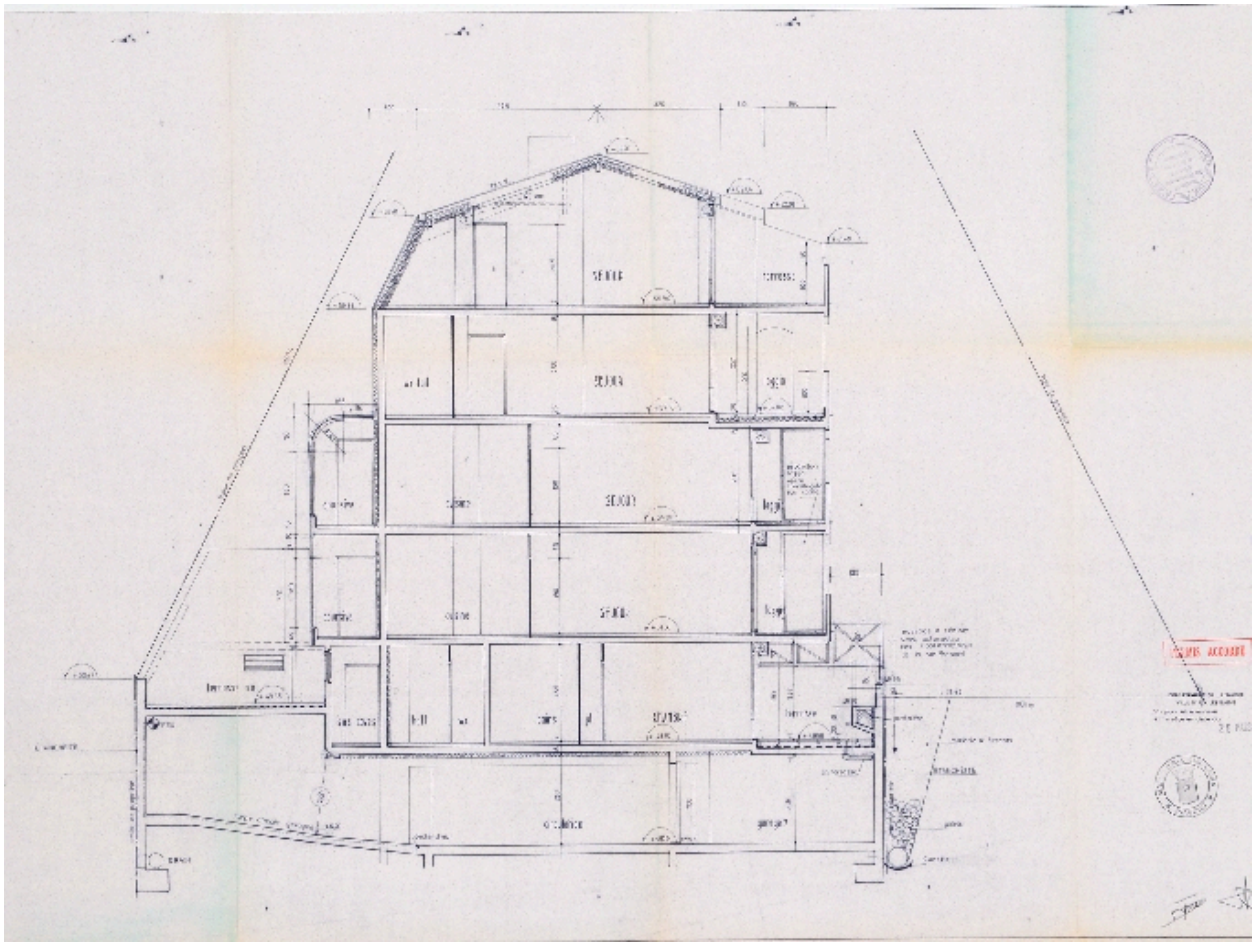


Plan des toitures

Référence du document reproduit :

- **SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Masse / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 juin** **SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Masse** / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 juin 1983. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. 363 W 11, n° 8769)

IVR82_20097300331NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

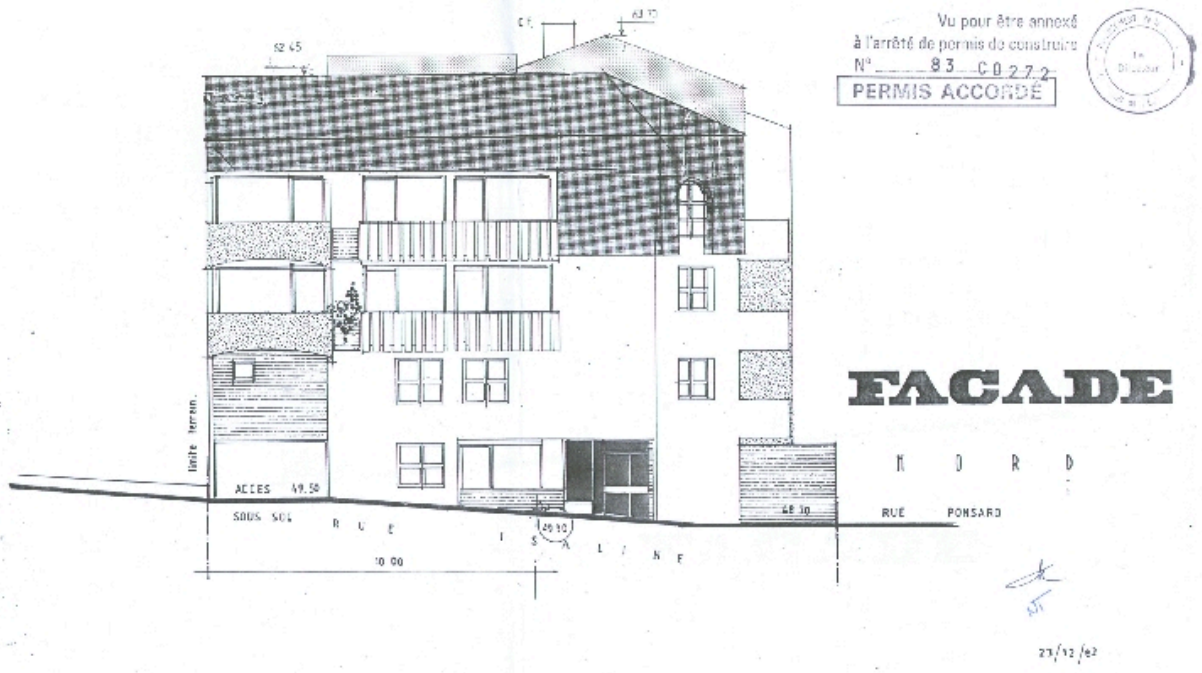


Coupe

Référence du document reproduit :

- **SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Coupe B-B / ARCHE 5, architectes. Meylan, 18**
  SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Coupe B-B / ARCHE 5, architectes. Meylan, 18 décembre 1985. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 47 x 84 cm. (AC Aix-les-Bains. 363 W 22, n° 86 C 1007)

IVR82_20097301283NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

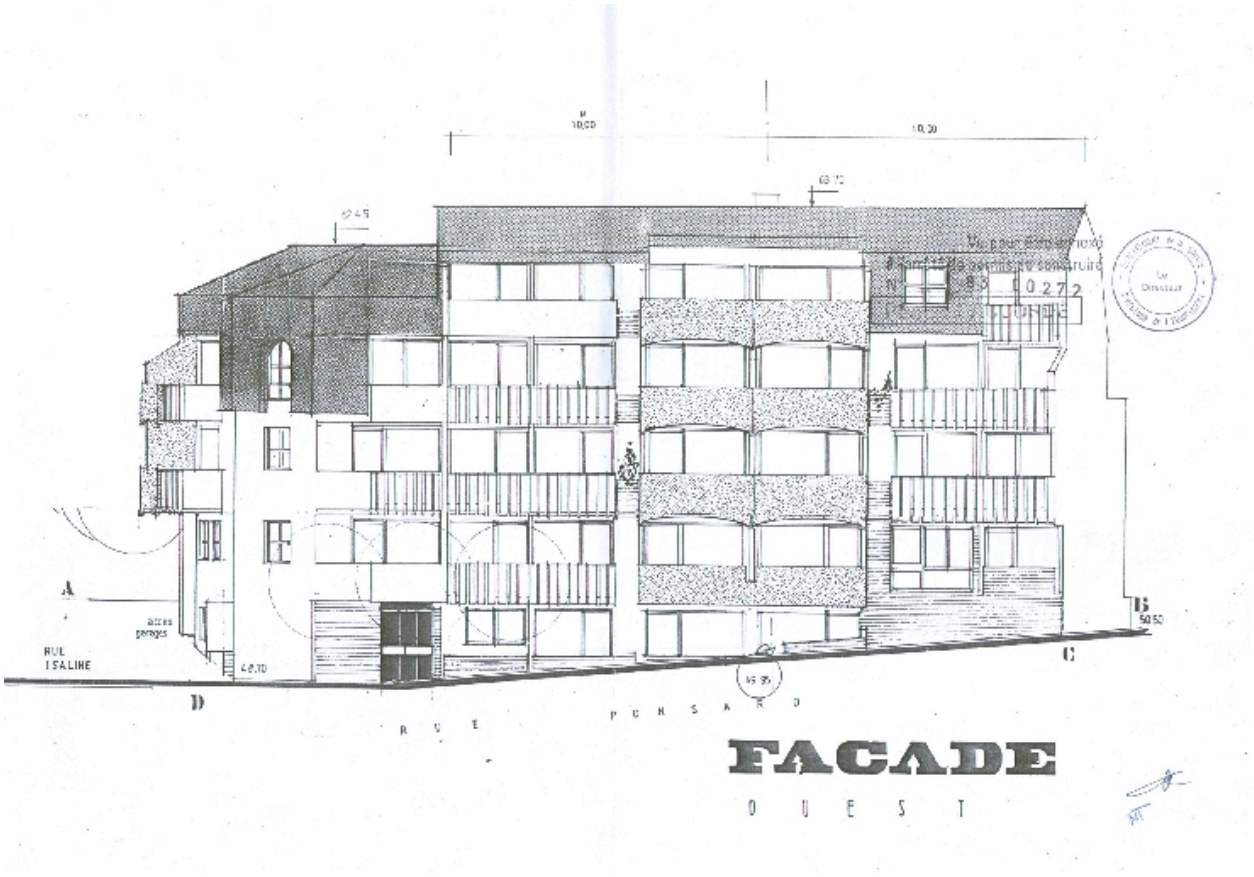


Elévation nord

Référence du document reproduit :

- **SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Façade nord / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Façade nord** / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 juin 1983. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. 363 W 11, n° 8769)

IVR82_20097300337NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

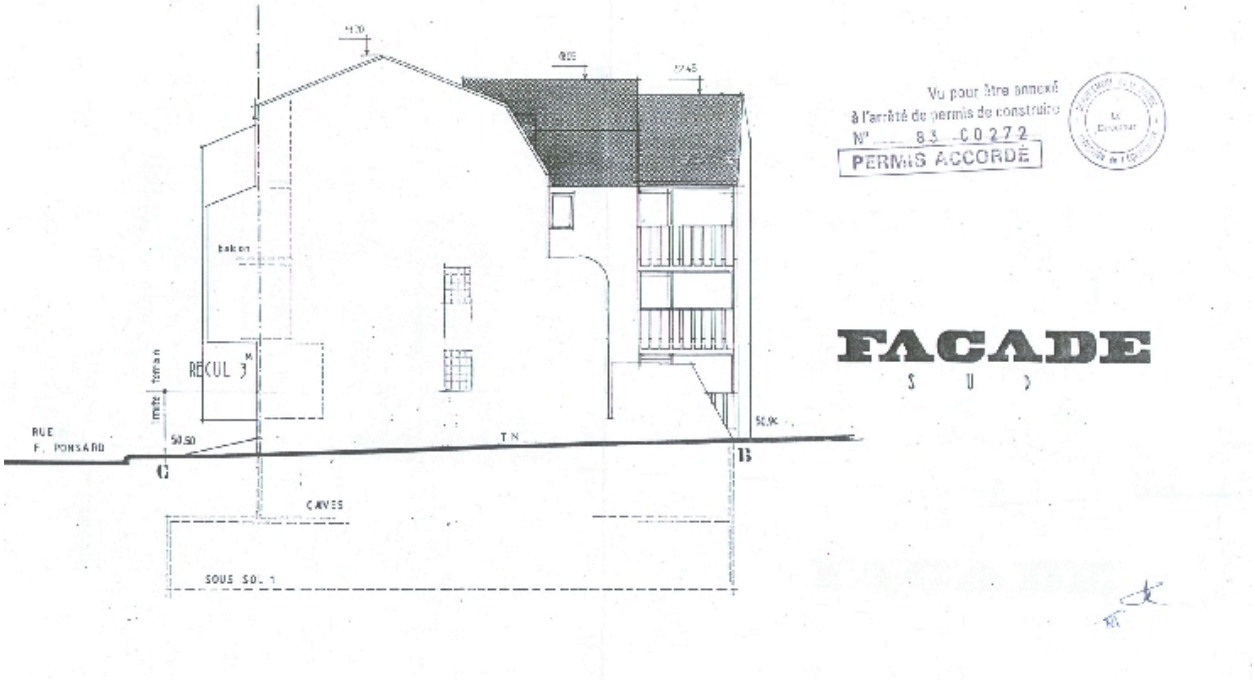


Elévation ouest

Référence du document reproduit :

- **SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Façade ouest / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Façade ouest** / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 juin 1983. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. 363 W 11, n° 8769)

IVR82_20097300338NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

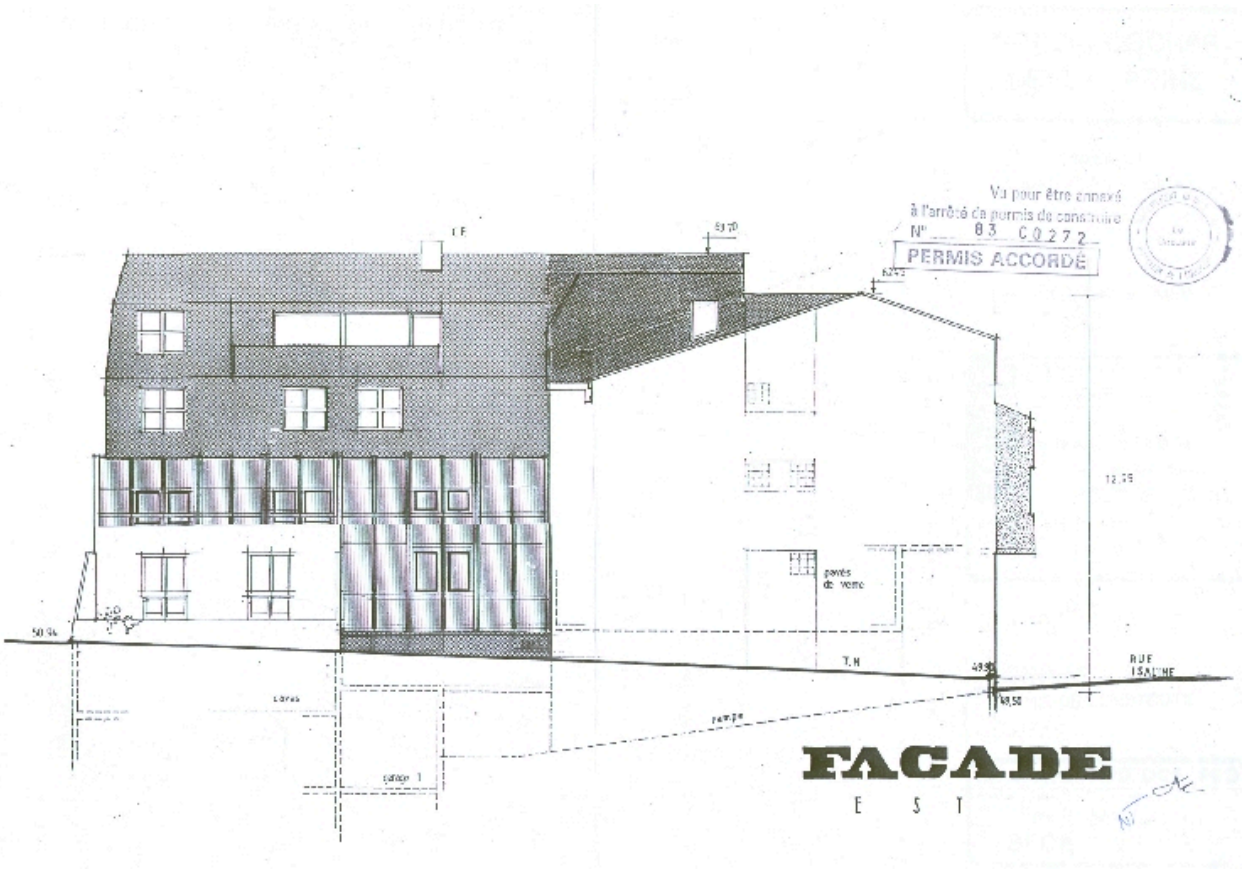


Elévation sud

Référence du document reproduit :

- **SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Façade sud / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Façade sud** / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 juin 1983. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. 363 W 11, n° 8769)

IVR82_20097300339NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation est

Référence du document reproduit :

- **SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Façade est / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 SCI du Cocher de la Reine. Immeuble de logements. Façade est** / ARCHE 5, architectes. Grenoble, 03 juin 1983. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. 363 W 11, n° 8769)

IVR82_20097300340NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale

IVR82_20097300577NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade occidentale

IVR82_20097300576NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façades postérieures

IVR82_20097300575NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation