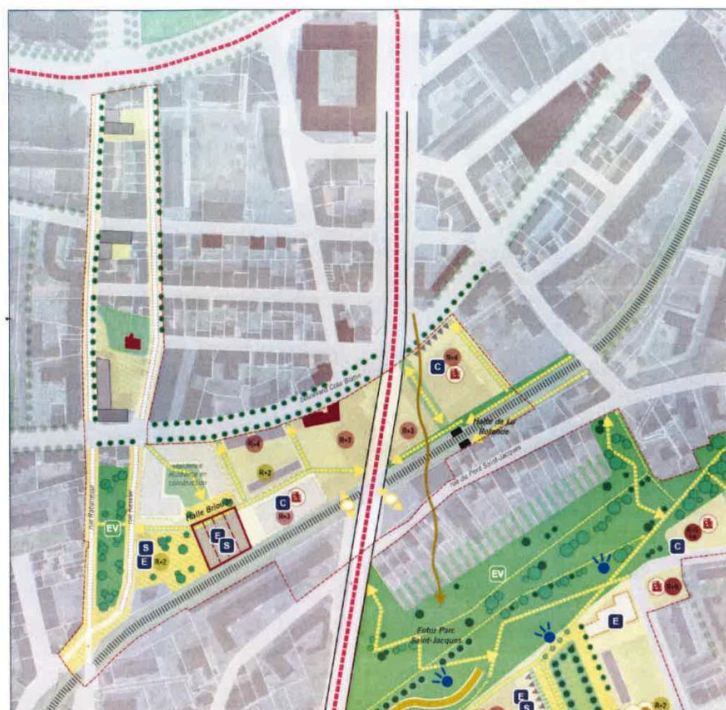




- | | |
|--|---|
| Voie à requalifier | Façade urbaine |
| Principe de maillage modes doux | Hauteurs maximales |
| Espace public à créer, requalifier, valoriser | Implantations à respecter (séquences Kessler Rabanesse) |
| Liaison à ménager, à étudier | Programmation, typologies bâties à privilégier : |
| Espace vert public à créer | Commerces, services, bureaux, restauration (rdc actifs) |
| Alignements d'arbres à préserver | Services dédiés aux étudiants |
| Bâti patrimonial à préserver, valoriser, réinterpréter | Equipement |
| Vue, perspective à ménager | Logements collectifs / hébergements |

5

Projet de remodage urbain du secteur campus Saint-Jacques

Référence du document reproduit :

- **Plan secteur campus Saint-Jacques, 2024**
Campus : Kessler-Rabanesse - Cote Blatin-Viaduc / Clermont-Auvergne-Métropole. Document arrêté le 28 juin 2024. Dess. Extr. de : [Dossier du PLU de la Métropole] Tome 3 : **Orientation d'aménagement et de programmation**, section 3.3. -OAP Projets Clermont-Ferrand, p.5

IVR84_20246302291NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

© Clermont-Auvergne-Métropole

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation