

### RÉSUMÉ DU DESCRIPTIF

**A - TERRASSEMENT** ..... Fouilles en rigoles.

**B - FONDATIONS** ..... Semelles béton de gravillon, ciment et chaux, épaisseur 0,25.

**C - PAROIS VERTICALES EXTÉRIEURES.** Murs sous-sol : moellons du pays hourdés au mortier de chaux parement jointoyés. Au-dessus : agglomérés de pouzolane de 0,25 d'épaisseur à 3 rangées d'alvéoles à rupture de joint ou bloc céramique à rupture de joint type B. 1. ou dérivés de 0,22 d'épaisseur à 6 rangées d'alvéoles hourdés au mortier de chaux. Enduit extérieur mortier bitard avec hydrofuge.

**D - PAROIS VERTICALES INTÉRIEURES.** Cloisons : briques creuses de 0,035 montées et enduites deux faces au plâtre. Enduit plâtre sur face intérieure des murs en agglomérés.

**E - OUVERTURES EXTÉRIEURES** ..... Porte d'entrée, portes croisées, croisées et châsis en chêne. Porte garage 3 vantaux en lames de chêne. Persiennes métalliques articulées pour portes croisées et croisées.

**F - BALCONS** ..... Dalle béton armé de 0,08 avec chape. Garde-corps métallique.

**G - OUVERTURES INTÉRIEURES** ..... Portes de communications isoplanes okoumé de 34 mm.

**H - PLANCHERS, SOLS** ..... Cuisine, salle d'eau, W.-C., entrée dalle béton armé de 0,08 et carrelage grès cérame de 2x2. Ailleurs solivage sapin et parquet sapin 2<sup>e</sup> choix. Solivage combles sapin et planchers brut sapin. Isolation « isorel » clouée en plafond sous-sol. Laine de verre de 4 cm entre solives des combles. Plafond étage placoplâtre avec badigeon.

**I - TOITURE** ..... Charpente sapin assemblée. Couverture ardoises d'Angers sur liteaux sapin. Variante : couverture tuiles mécaniques sur liteaux sapin. Gouttières et tuyaux de descente en zinc.

**J - ESCALIER** ..... Escalier extérieur béton armé avec chape ciment, garde-corps métallique.

**K - ÉQUIPEMENT** ..... Évier avec égouttoir de 0,90 x 0,80. Bac à laver de 0,90 x 0,80 avec douches. W.-C. avec chasse. Lavabo 0,60 x 0,48. Canalisations eau froide et chaude (chauffé eau non compris). — Installation électrique lumière 1 lampe et 1 prise de courant dans chaque pièce, 1 prise avec mise à la terre dans cuisine, 1 prise commandée dans séjour.

**L - DIVERS** ..... Revêtement carreaux de faïence au-dessus évier, lavabo, bac à laver et paillasse de 0,80 x 0,60. Peinture huile dans cuisine, salle d'eau et W.-C. Papier tenture ailleurs. Vitrerie, verre demi-double ou cathédrale.

  

PRIX DU LOGEMENT (NF) <small>(Application de l'arrêté du 13 avril 1960)</small>			
ZONE DES PRIX	ISOLE		
P.....	21.000		
A.....	49.200		
B.....	48.700		
C.....	48.000		
D.....	47.400		
Commandes groupées.....			

  

DÉTAIL DES SURFACES HABITABLES	
P	Séjour..... 15,06
Pièces principales	Chambre 1..... 10,01
	Chambre 2..... 10,68
S	Cuisine..... 7,10
Pièces de service	Salle d'eau..... 3,27
	W.-C..... 1,65
	Placards et penderie (1)..... 2,06
Circul.	Entrée..... 1,98
	Dégagements..... 3,24
TOTAL..... 53,45	
Sous-sol..... 50,22	
(1) Rangement de la cuisine non compris.	

  

MATÉRIAUX, PROCÉDÉS, ETC., DONNANT LIEU À DROITS DE PROPRIÉTÉ INDUSTRIELLE
Néant

  

L'homologation, par le Ministre de la Construction, du présent projet type n'engage en aucune manière la responsabilité de l'État en ce qui concerne les condi- tions d'utilisation et de réalisation dudit projet.
--

IMPRIMERIE NATIONALE. — J. C. 302064. FS - 19 - 4-NS.

Lempdes, la maison L. \*, descriptif, projet-type LOGECO homologué le 1er juin 1961, J. Porte architecte (archives municipales de Lempdes).

IVR84\_20246301956NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Christophe Laurent

Auteur du document reproduit : J. PORTE

Date de prise de vue : 2024

© Archives communales de Lempdes

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation